

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

**NUCLEO DI VALUTAZIONE DELL'EDILIZIA SANITARIA
E SOCIO ASSISTENZIALE**

Riunione del 18.01.2012

Parere n. 1451 – p. 1733

Oggetto: **Manutenzione straordinaria dell'impianto di raffrescamento e di riscaldamento dell'aria nella sede del distretto n. 3 di Valmaura**

Ente: **ASS n. 1 Triestina**

Importo complessivo: euro 201.629,80 euro

IL NUCLEO

VISTO l'esame tecnico agli atti;

VISTA la documentazione progettuale pervenuta in data 19.10.2011 (ns. prot. n. 18659), in data 21.11.2011 (ns. prot. n. 21003) e in data 17.01.2012 (ns. prot. n. 827);

VISTI i provvedimenti dell'Ente con cui viene approvato il progetto:

- deliberazione del Direttore generale n. 99 dd. 23.03.2011;
- determinazione del Responsabile del centro di risorsa "Struttura Complessa Immobili e Impianti" n. 2 dd. 05.01.2012;

CONSIDERATO che il presente progetto è relativo ai lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di raffrescamento e di riscaldamento dell'aria nella sede del distretto n. 3 di Valmaura a Trieste;

OSSERVATO che alla documentazione progettuale trasmessa non sono allegate le asseverazioni del progettista che il progetto è redatto in osservanza delle vigenti norme in materia di risparmio, uso razionale dell'energia e fonti rinnovabili, di rispondenza alle norme impiantistiche, in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, o, in alternativa, le dichiarazioni del progettista che il progetto non è soggetto alle suddette norme;

OSSERVATO che il progettista nonché Responsabile del centro di risorsa "Struttura Complessa Immobili e Impianti" la scelta progettuale effettuata garantisce condizioni minime di confort ambientale dei locali, ma non risulta essere risolutiva in termini di adeguamento della struttura in materia di risparmio energetico;

CONSIDERATO, in merito alla determinazione della spesa ammissibile a finanziamento, che:

- il quadro economico è il seguente:

A) IMPORTO LAVORI			
- Opere edili e impiantistiche	euro		159.980,00
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	euro		3.000,00
Totale lavori	euro		162.980,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
- Spese generali e tecniche	euro		4.074,50
- IVA 21 % di A	euro		34.225,80
- Imprevisti	euro		349,50
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	euro		38.649,80
TOTALE COMPLESSIVO	euro		201.629,80

- in base a quanto riportato nella documentazione progettuale trasmessa, la categoria di lavori prevalente in cui rientra il presente intervento, in base alla classificazione contenuta nel DPR n. 207 dd. 05.10.2010 (allegato A), è la OG11 "Impianti tecnologici";
- l'importo per spese generali e tecniche è compreso entro il limite massimo calcolato ai sensi del DPR n. 0453Pres dd. 20.12.2005;
- e sullo stesso quadro economico null'altro vi è da eccepire;

VISTE le leggi regionali n. 37 dd. 05.09.1995 e n. 14 dd. 31.05.2002 e smi;

PRESCRIVE che vengano allegati le asseverazioni del progettista che il progetto è redatto in osservanza delle vigenti norme in materia di risparmio, uso razionale dell'energia e fonti rinnovabili, di rispondenza alle norme in materia di impianti meccanici ed elettrici e di sicurezza sui luoghi di lavoro;

RACCOMANDA che in occasione del presente intervento e di eventuali ulteriori interventi di adeguamento della struttura vengano compiute adeguate valutazioni in merito all'efficienza energetica dell'edificio (coibentazioni, soluzioni tecnologiche attive e passive di contenimento dei costi e corretto e razionale uso dell'energia).

DETERMINA l'ammontare della spesa ammissibile a finanziamento nell'importo pari a 201.629,80 euro.

IL PRESIDENTE
- dott. Alessandro Fanzutto -