



S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - 722

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
INTEGRATA DI TRIESTE**

**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA  
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

OGGETTO: CUP E88I18000640002 Edificazione e all'allestimento del nuovo canile sanitario presso il polo Zooantropologico, sito in Loc. Stazione di Prosecco, 20 a Sgonico – Approvazione del progetto esecutivo ed invio al NVISS – Determinazione a contrarre - Approvazione schema di avviso esplorativo - CIG N. 8008179E5B

**IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA  
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

Il ing. Elena Clio Pavan, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnico dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Elena Clio Pavan

Trieste, 14/08/2019

**OGGETTO: CUP E88I18000640002 Edificazione e all'allestimento del nuovo canile sanitario presso il polo Zooantropologico, sito in Loc. Stazione di Prosecco, 20 a Sgonico – Approvazione del progetto esecutivo ed invio al NVISS – Determinazione a contrarre - Approvazione schema di avviso esplorativo - CIG N. 8008179E5B**

Premesso che:

- che nel corso del 2018 è emersa la necessità di riorganizzare l'attività del canile sanitario e dell'ambulatorio veterinario della S.C. Sanità Animale, a fronte delle condizioni critiche del canile di via Orsera n. 8, destinato alla dismissione, anche a seguito della nota prot. 2949/P dd. 08.02.2018 della Direzione Centrale Salute, Integrazione socio sanitaria, politiche sociali e famiglia (prot. gen. ASUITS 7165 dd. 8.02.2018);
- con provvedimento n. 146 dd. 13/02/2019, è stato affidato al geom. Massimo Tritto, di Trieste, l'incarico di redazione del progetto definitivo atto a ottenere tutte le autorizzazioni edilizie e comunque previste dalla normativa vigente per permettere la realizzazione dell'opera e definire compiutamente l'oggetto edilizio in modo tale da poter avviare apposito procedimento tramite pubblicazione di un avviso rivolto ai produttori di box prefabbricati per la posa in opera delle strutture prefabbricate e la realizzazione delle opere edili propedeutiche per la realizzazione dell'edificazione e dell'allestimento del nuovo canile sanitario presso il polo Zooantropologico, in Loc. Stazione di Prosecco 20, a Sgonico;
- con provvedimento n. 383 dd. 19/04/2019, è stato affidato l'incarico per la redazione della redazione geologica e geotecnica relativa all'edificazione del nuovo canile sanitario all'Associazione Professionale dott. Geol. Sandro Rota e dott. Geol. Fabio Bosso di Muggia (TS) e che la relativa documentazione tecnica è stata consegnata in data 24/05/2019 prot. gen 36664;

preso atto che il progetto definitivo delle opere in oggetto è stato depositato presso la S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio con prot. gen. 33331 d.d. 09/05/2019, successivamente integrato in data 11.06.2019 prot. SCMSP 1412 ed in data 30/07/2019 prot. gen. 49721 a seguito delle note del RUP ing. Maria Camilla Bortolotti;

preso atto del parere favorevole dell'Agenzia del Demanio, in qualità di proprietaria dell'area, dd. 20/06/2019 prot. 4989/2019;

preso atto del parere favorevole del Dipartimento di Igiene e Sanità Pubblica dd. 26/07/2019 prot. n. 4471-19/T-GEN-IV-1-D-5;

visto il Verbale di Verifica e Validazione, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e sottoscritto dal RUP, agli atti;

ritenuto di procedere alla prescritta richiesta di autorizzazione paesaggistica solo a seguito dell'individuazione del fornitore delle strutture prefabbricate e della successiva acquisizione del progetto esecutivo a carico dello stesso, in quanto la completa definizione delle finiture edilizie risulta vincolante ai fini del rilascio della suddetta autorizzazione;

dato atto che il progetto definitivo relativo "all'edificazione e all'allestimento del nuovo canile sanitario presso il polo Zooantropologico, sito in Loc. Stazione di Prosecco, 20 a Sgonico" si compone degli elaborati, conservati agli atti e il cui elenco si allega al presente atto;

atteso che la spesa prevista per i lavori del sopraccitato progetto esecutivo ammonta ad € 296.213,06= secondo il seguente quadro economico dell'opera così ripartito:

<b>A.1 – IMPORTO DEI LAVORI-FORNITURE - SERVIZI</b>		
A.1.1 Lavori Opere edili	€	54.970,31
A.1.2 Forniture	€	170.056,30
A.1.3 Servizi	€	8.600,00
<b>A) TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€</b>	<b>233.626,61</b>
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	5.077,98
<b>A) TOTALE COMPRESO ONERI SICUREZZA</b>	<b>€</b>	<b>238.704,59</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1 I.V.A. su lavori e forniture al 10%	€	22.502,66
B.2 IVA su servizi al 22%	€	1.892,00
B.3 Spese tecniche (iva inclusa)	€	24.759,15
B.4 Imprevisti, accantonamenti e arrotondamenti	€	8.354,66
<b>B) TOTALE SOMME (B1:B4)</b>	<b>€</b>	<b>57.508,47</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>296.213,06</b>

ritenuto di approvare il progetto in esame in quanto conforme agli obiettivi assegnati e di trasmetterlo Nucleo di Valutazione degli Investimenti Sanitari e Socioassistenziali (NVISS) per il prescritto parere ai sensi dell'articolo 33 c.18 lett. b) della Legge Regionale 10 novembre 2015 n. 26;

ritenuto opportuno procedere alla rideterminazione della parcella professionale del progettista, geom. Massimo Tritto, riconoscendo allo stesso le prestazioni aggiuntive svolte, quali la redazione del piano di sicurezza e coordinamento e la progettazione dell'impianto elettrico, approvando pertanto la modifica richiesta del professionista pervenuta con nota prot. SCMSp 1880 dd. 01/08/2019, per un complessivo importo pari a € 9.500,00= (oltre a CIPAG al 4% e all'IVA al 22%);

rilevato che si ritiene opportuno allocare la spesa relativa all'aggiornamento dell'incarico dell'affidamento in parola tra le spese tecniche nel quadro economico dei lavori dell'opera in oggetto;

tenuto conto che l'articolo 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

visto l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina le procedure di affidamento per contratti di importo sotto soglia comunitaria;

atteso che a partire da 18 ottobre 2018 è entrato in vigore per le Stazioni Appaltanti l'art. 40 del Codice Appalti che prevede l'obbligo dell'utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici e delle procedure elettroniche nelle gare d'appalto;

rilevato che al fine di affidare l'appalto in oggetto, si provvederà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla Decreto Legge n. 55 dd. 14/06/2019, mediante procedura negoziata previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, e verrà espletata in *MODALITA' TELEMATICA*, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG";

preso atto che a tal fine è stato redatto apposito avviso esplorativo nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse che, allegati alla presente determinazione a contrarre e di approvazione dell'avviso, ne formano parte integrante e sostanziale;

rilevato che tale avviso verrà pubblicato nella sezione "Avvisi in area pubblica" mediante una RdI sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG" (<https://eappalti.regione.fvg.it>) e sul sito aziendale dell'A.S.U.I.Ts [www.asuits.sanita.fvg.it](http://www.asuits.sanita.fvg.it) nelle sezioni "Bandi di gara e contratti" per un periodo di 15 (quindici) giorni naturali e che gli operatori economici dovranno manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla successiva gara utilizzando esclusivamente il modello denominato "Modulo A – Istanza di Manifestazione d'interesse" (rinvenibile nella piattaforma "e-AppaltiFVG", entrando nella sezione RdI) e all'interno della piattaforma stessa;

atteso che con la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse non è indetta alcuna procedura di gara e che la pubblicazione dello stesso ha lo scopo di garantire una adeguata apertura al mercato ed attuare i principi di trasparenza, pubblicità, divieto di discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità di cui all'art. 30 del codice contratti, al fine di individuare i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti e disponibili ad essere invitati a presentare offerta alla successiva RdO sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG" (<https://eappalti.regione.fvg.it>) che verrà indetta dalla Stazione Appaltante;

considerato che, successivamente, ai sensi dell'art. 95, del D.lgs. n. 50/2016, il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

atteso che riguardo agli elementi e ai criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa - esplicitati nella lettera d'invito inviata agli operatori economici che abbiano presentato manifestazione d'interesse e siano in possesso dei requisiti richiesti - verranno presi in considerazione:

- 1) qualità architettonica, anche con riferimento al ciclo di vita dei manufatti;
- 2) funzionalità e accessibilità;
- 3) cantierizzazione e gestione sicurezza;
- 4) compatibilità ambientale
- 5) tempi di realizzazione;
- 6) prezzo;

atteso che la spesa conseguente al presente provvedimento verrà allocata al conto n. 20.200.20 (Immobilizzazioni Materiali – Fabbricati Indisponibili);

di dare atto che i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 anche essere iscritti alla C.C.I.A.A. o all'albo delle imprese artigiane per l'attività di progettazione e realizzazione di prefabbricati attinenti all'oggetto dell'appalto;

atteso che si ritiene opportuno confermare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Maria Camilla Bortolotti della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio per l'appalto in oggetto;

visti il D.Lgs. n. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010;

visto il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Maria Camilla Bortolotti;

**IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA  
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO  
determina**

per quanto espresso in narrativa:

- 1) di approvare il progetto definitivo dell'intervento relativo "all'edificazione e all'allestimento del nuovo canile sanitario presso il polo Zooantropologico, sito in Loc. Stazione di Prosecco, 20 a Sgonico" composto dagli elaborati conservati agli atti ed il cui elenco si allega al presente provvedimento;

- 2) di approvare il quadro economico di spesa, risultante dagli elaborati di progetto, per complessivi lordi 296.213,06=, come riportato in narrativa;
- 3) di inviare il progetto medesimo al Nucleo di Valutazione per gli Investimenti Sanitari e Sociali presso la Direzione regionale Salute FVG, per il prescritto parere, ai sensi dell'articolo 33 c.18 lett. b) della Legge Regionale 10 novembre 2015 n. 26;
- 4) di procedere, successivamente al predetto parere, ad attivare una procedura negoziata di cui all'articolo art. 36, comma 2, lett. b del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla Decreto Legge n. 55 dd. 14/06/2019, previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, e verrà espletata in *MODALITA' TELEMATICA*, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "*eAppaltiFVG*";
- 5) di approvare l'apposito avviso esplorativo nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse che, allegati alla presente determinazione, ne formano parte integrante e sostanziale
- 6) di dare atto che il suddetto avviso sarà verrà pubblicato nella sezione "Avvisi in area pubblica" mediante una RDI sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "*eAppaltiFVG*" (<https://eappalti.regione.fvg.it>) e sul sito aziendale dell'A.S.U.I.Ts [www.asuits.sanita.fvg.it](http://www.asuits.sanita.fvg.it) nelle sezioni "Bandi di gara e contratti" per un periodo di 15 (quindici) giorni naturali e che gli operatori economici dovranno manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla successiva gara utilizzando esclusivamente il modello denominato "Modulo A – Istanza di Manifestazione d'interesse" (rinvenibile nella piattaforma "e-AppaltiFVG", entrando nella sezione RDI) e all'interno della piattaforma stessa
- 7) di approvare l'aggiornamento della parcella richiesto dal professionista in data 01/08/2019 prot. SCMSP 1880 per un importo complessivo pari a € 9.500,00=, oltre a CIPAG al 4% pari ad € 380,00= e all'IVA al 22% pari ad € 2.173,60= e quindi per un totale di € 12.053,60=, al lordo della ritenuta d'acconto;
- 8) di allocare la spesa relativa all'aggiornamento dell'incarico dell'affidamento in parola tra le spese tecniche nel quadro economico dei lavori dell'opera in oggetto;
- 9) di confermare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Maria Camilla Bortolotti della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio per l'appalto in oggetto.

L'onere conseguente dal presente provvedimento, ammontante a complessivi € **296.213,06=** (IVA inclusa) va imputato, al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni Materiali - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) riservandosi, in via definitiva, di allocarla al conto 20.200.200 (Fabbricati strumentali indisponibili) e che tale spesa sarà a carico del Piano di Investimenti 2017 alla voce "realizzazione canile sanitario" ed a carico del PI 2014 ex ASS.

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
ing. Maria Camilla Bortolotti

Il Responsabile dell'Istruttoria  
dott.ssa Rita Boaro

**IL RESPONSABILE DELLA  
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL  
PATRIMONIO  
( ing. Elena Clio Pavan )**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 14/08/2019 12:31:30

IMPRONTA: 49A2E089432C8DE0B05609C788B1CD4DC582450B132B5E39957E57DD413FF624  
C582450B132B5E39957E57DD413FF624D031F829D48AB6ECA859D085F103DAB7  
D031F829D48AB6ECA859D085F103DAB70FB67D69F2D23BBCE7F6D7B378E88131  
0FB67D69F2D23BBCE7F6D7B378E8813141EFF8E8A1E9C0A64AF77BB9604FA423