

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 181

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: G92C25000010002 CIG 7208883E6E Concessione dei Servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale presso l’Azienda Sanitaria Universitaria giuliano isontina affidata alla ditta Siram S.p.A. di Milano. Presa d’atto degli interventi extra canone eseguiti nel periodo 1.07.2023 – 31.12.2023 e autorizzazione alla liquidazione del corrispettivo al Concessionario.

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale attesta che l’atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 12/02/2025

OGGETTO: G92C25000010002 - CIG 7208883E6E - Concessione dei Servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale presso l'Azienda Sanitaria Universitaria giuliano isontina affidata alla ditta Siram S.p.A. di Milano. Presa d'atto degli interventi extra canone eseguiti nel periodo 1.07.2023 – 31.12.2023 e autorizzazione alla liquidazione del corrispettivo al Concessionario.

Premesso che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 "Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale", così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

visto il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

considerato che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

visto altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

atteso che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

- che, con decreto n. 144 del 20.02.2019, è stata aggiudicata alla ditta SIRAM S.p.A. di Milano la concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale presso l'allora Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste ora Azienda Sanitaria Universitaria giuliano isontina (CUP master E96G17000020003 - CIG 7208883E6E), sulla base della documentazione posta a base di gara integrata dall'offerta presentata dalla Siram;
- che in data 16.07.2019 è stato sottoscritto il relativo contratto Rep. n. 76 dd. 16.07.2019, registrato ai sensi di legge, che decorre dall'1.08.2019, data di formale consegna dei servizi alla società aggiudicataria;
- che, con provvedimento n. 379 dd. 6.04.2021, in riferimento al primo anno contrattuale (1.08.2019 – 31.07.2020), per le motivazioni ivi esposte, si è stabilito, fra l'altro, di prendere atto degli interventi extra canone effettuati presso gli ospedali Maggiore e Cattinara,

approvando, su proposta del RUP, la contabilità di gestione per il periodo 1.08.2019 – 31.07.2020, il relativo conguaglio, nonché si è quantificata la spesa riconducibile all'emergenza sanitaria COVID 19,

- con decreto n. 1142 di data 30.12.2021 il dott. ing. Andrea Zangrando è stato individuato Responsabile Unico del Procedimento della concessione in oggetto,
- che, con provvedimento n. 1501 dd. 21.12.2022, si è preso atto a seguito della valutazione positiva effettuata dal RUP, in merito all'esigenza, all'appropriatezza e alla congruità relativa all'esecuzione di tutti gli interventi extra canone eseguiti nel periodo 1.11.2020 – 31.12.2021, dell'esecuzione degli stessi autorizzando il concessionario ad emettere fattura a copertura delle spese sostenute per gli interventi extra canone per il periodo 1.11.2020 – 31.12.2021 per un importo totale complessivo pari ad € 407.380,38 IVA esclusa,
- che, con provvedimento n. 1501 dd. 29.11.2023, si è preso atto a seguito della valutazione positiva effettuata dal RUP, in merito all'esigenza, all'appropriatezza e alla congruità relativa all'esecuzione di tutti gli interventi extra canone eseguiti nel periodo 1.01.2022 – 31.12.2022, dell'esecuzione degli stessi autorizzando il concessionario ad emettere fattura a copertura delle spese sostenute per gli interventi extra canone per l'annualità 2022 per un importo totale complessivo pari ad € 360.162,97 IVA esclusa,
- che con decreto n. 65 dd. 27.01.2023, si è preso atto, fra l'altro, di quanto riportato nell'istruttoria, assunta al prot. SCMSP 2895 dd. 29.12.2022, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento in merito all'istanza di Riequilibrio del Piano Economico Finanziario avanzata dal concessionario SIRAM S.p.A. di Milano per le motivazioni espresse nelle premesse e nell'istruttoria stessa, provvedendo al Riequilibrio del Piano Economico Finanziario attraverso la proroga del termine di scadenza della Concessione per il periodo di 3 anni, 8 mesi e 23 giorni, portando, pertanto, la scadenza prima prevista al 31.07.2028, al 19.04.2032;
- che in data 31.01.2023 è stato sottoscritto il relativo I Atto aggiuntivo Rep. n. 25 dd. 30.01.2023, registrato ai sensi di legge,
- che, con provvedimento n. 1030 dd. 08.08.2024, si è preso atto a seguito della valutazione positiva effettuata dal RUP, in merito all'esigenza, all'appropriatezza e alla congruità relativa all'esecuzione di tutti gli interventi extra canone eseguiti nel I semestre 2023, dell'esecuzione degli stessi autorizzando il concessionario ad emettere fattura a copertura delle spese sostenute per gli interventi extra canone per il periodo 1.01.2023 – 30.06.2023 per un importo totale complessivo pari ad € 481.979,40 IVA esclusa,

richiamato il Disciplinare di gara, art. 3, comma 5, allegato al contratto citato, in base al quale "L'ente concedente si riserva di affidare al Concessionario l'esecuzione di interventi extra canone, per parziali modifiche a impianti e strutture richieste da ASUITS (ora ASUGI), per un importo stimato di 1.000.000,00.", inteso quale plafond da destinare ad eventuali interventi extra canone, non quantificabili a priori considerata la vetustà dei presidi ospedalieri e dei relativi impianti,

atteso che nel II semestre 2023 nell'ambito della Concessione in oggetto sono stati eseguiti interventi extra canone così come definiti nel precedente capoverso e dettagliati nei prospetti allegati

al presente provvedimento (prot SCEIAG 362/2025) la cui relativa esecuzione è stata disposta dal RUP, dopo averne valutato, di volta in volta, la relativa esigenza, appropriatezza e congruità,

ritenuto, pertanto, necessario procedere alla ricognizione degli interventi extra canone, eseguiti nel periodo dal 1.07.2023 al 31.12.2023, per un totale di € 267.991,00 IVA esclusa, così distinti:

Ospedale di Cattinara

- edile € 40.086,82
- impiantistico € 126.124,12

Ospedale Maggiore

- edile € 40.335,02
- impiantistico € 61.444,99

evidenziato che, gli interventi di che trattasi sono di natura straordinaria, concorrendo a migliorare le prestazioni impiantistiche e a mantenere la piena funzionalità degli immobili, e trovano copertura finanziaria mediante le risorse previste dalla Regione Friuli Venezia Giulia, finalizzate alla copertura di interventi edili impiantistici, con la DGR 1707 dd. 14.11.2024 e successivo decreto n. 60736/GRFVG del 28/11/2024 di impegno delle risorse previste per l'attuazione di investimenti edili impiantistici e per acquisizioni di beni mobili e tecnologici,

acquisito il parere positivo del RUP ing. Andrea Zangrando,

visti

- il decreto ASUGI n. 189 dd. 01.03.2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;
- il Decreto ASUGI n. 1035 dd. 13.12.2023, che individua l'ing. Andrea Zangrando Responsabile della SS Gestione del Patrimonio Aziendale e Investimenti;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

determina

per quanto esposto in narrativa:

1. di prendere atto

- della valutazione positiva, effettuata dal RUP ing. Andrea Zangrando, in merito all'esigenza, all'appropriatezza e alla congruità relativa all'esecuzione di tutti gli interventi extra canone eseguiti nel II semestre 2023, così come riportato negli allegati al presente provvedimento e riepilogati in premessa (prot SCEIAG 2417/2024), sottoscritti dal RUP, dal DEC e dal Concessionario,

▪ dell'affidamento, nell'ambito dell'attività extra canone prevista nella Concessione di Servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale, a Siram S.p.A. di Milano degli interventi di cui al precedente capoverso, così come stabilito dal Contratto Rep. n. 76/2019 cit. e l'Atto Aggiuntivo Rep. n. 25/2023 cit.;

2. di autorizzare il concessionario SIRAM S.p.A via Anna Maria Mozzoni 12, Milano, P.I./C.F. 08786190150 ad emettere fattura a copertura delle spese sostenute per gli interventi extra canone per il periodo I semestre per un importo totale complessivo pari ad € 326.949,02 IVA inclusa (imponibile € 267.991,00 e IVA 58.958,02);

3. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet istituzionale ASUGI secondo la normativa relativa all'Amministrazione Trasparente.

L'onere conseguente al presente provvedimento verrà imputato in via provvisoria al conto 20.900 *Immobilizzazioni materiali in corso e acconti* con riserva di successiva imputazione in via definitiva ai conti di pertinenza (20.200.200 Fabbricati Strumentali indisponibili, 20.300 Impianti e macchinari) e troverà copertura finanziaria mediante le risorse finalizzate alla copertura di interventi edili impiantistici, disposte con la DGR 1707 dd. 14.11.2024 e successivo decreto n. 60736/GRFVG del 28/11/2024 di impegno delle stesse (CUP G92C25000010002 Interventi di manutenzione straordinaria presidi ospedalieri giuliani)

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Miriam Saitta

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 12/02/2025 16:30:55

IMPRONTA: 1AF4D2ED566BA9919BE9DF23C2A19B8073A44F3C25FC5D18900F048649DB174A
73A44F3C25FC5D18900F048649DB174A353080AA3B6243B5B95ABBC442422F01
353080AA3B6243B5B95ABBC442422F01DCC2C68548A6299CE9C9AF321FADC983
DCC2C68548A6299CE9C9AF321FADC98360E47D145421D6034113CD21D74EB9DB