

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 737

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CUP G92C25000010002 CIG 7208883E6E Concessione dei Servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale presso l'Azienda Sanitaria Universitaria giuliano isontina affidata alla ditta Siram S.p.A. di Milano. Presa d'atto degli interventi extra canone eseguiti nel primo semestre 2024 e autorizzazione alla liquidazione del corrispettivo al Concessionario nonché integrazione della determinazione n. 181/2025.

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 20/06/2025

OGGETTO: CUP G92C25000010002 CIG 7208883E6E Concessione dei Servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale presso l'Azienda Sanitaria Universitaria giuliano isontina affidata alla ditta Siram S.p.A. di Milano. Presa d'atto degli interventi extra canone eseguiti nel primo semestre 2024 e autorizzazione alla liquidazione del corrispettivo al Concessionario nonché integrazione della determinazione n. 181/2025.

Premesso che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 "Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale", così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

visto il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

considerato che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

visto altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Innovazione, Programmazione e Controllo di Gestione – Internal Auditing in Staff alla Direzione Generale

atteso che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

considerato, altresì,

- che, con decreto n. 144 del 20.02.2019, è stata aggiudicata alla ditta SIRAM S.p.A. di Milano la concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale presso l'allora Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste ora Azienda Sanitaria Universitaria giuliano isontina (CUP

master E96G17000020003 - CIG 7208883E6E), sulla base della documentazione posta a base di gara integrata dall'offerta presentata dalla Siram;

- che in data 16.07.2019 è stato sottoscritto il relativo contratto Rep. n. 76 dd. 16.07.2019, registrato ai sensi di legge, che decorre dall'1.08.2019, data di formale consegna dei servizi alla società aggiudicataria;
- che, con provvedimento n. 379 dd. 6.04.2021, in riferimento al primo anno contrattuale (1.08.2019 – 31.07.2020), per le motivazioni ivi esposte, si è stabilito, fra l'altro, di prendere atto degli interventi extra canone effettuati presso gli ospedali Maggiore e Cattinara, approvando, su proposta del RUP, la contabilità di gestione per il periodo 1.08.2019 – 31.07.2020, il relativo conguaglio, nonché si è quantificata la spesa riconducibile all'emergenza sanitaria COVID 19,
- con decreto n. 1142 di data 30.12.2021 il dott. ing. Andrea Zangrando è stato individuato Responsabile Unico del Procedimento della concessione in oggetto,
- che, con provvedimento n. 1501 dd. 21.12.2022, si è preso atto a seguito della valutazione positiva effettuata dal RUP ing. Andrea Zangrando, in merito all'esigenza, all'appropriatezza e alla congruità relativa all'esecuzione di tutti gli interventi extra canone eseguiti nel periodo 1.11.2020 – 31.12.2021, dell'esecuzione degli stessi autorizzando il concessionario ad emettere fattura a copertura delle spese sostenute per gli interventi extra canone per il periodo 1.11.2020 – 31.12.2021 per un importo totale complessivo pari ad € 407.380,38 IVA esclusa,
- che, con provvedimento n. 1501 dd. 29.11.2023, si è preso atto a seguito della valutazione positiva effettuata dal RUP ing. Andrea Zangrando, in merito all'esigenza, all'appropriatezza e alla congruità relativa all'esecuzione di tutti gli interventi extra canone eseguiti nel periodo 1.01.2022 – 31.12.2022, dell'esecuzione degli stessi autorizzando il concessionario ad emettere fattura a copertura delle spese sostenute per gli interventi extra canone per l'annualità 2022 per un importo totale complessivo pari ad € 360.162,97 IVA esclusa,
- che con decreto n. 65 dd. 27.01.2023, si è preso atto, fra l'altro, di quanto riportato nell'istruttoria, assunta al prot. SCMSp 2895 dd. 29.12.2022, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento dott. ing. Andrea Zangrando in merito all'istanza di Riequilibrio del Piano Economico Finanziario avanzata dal concessionario SIRAM S.p.A. di Milano per le motivazioni espresse nelle premesse e nell'istruttoria stessa, provvedendo al Riequilibrio del Piano Economico Finanziario attraverso la proroga del termine di scadenza della Concessione per il

periodo di 3 anni, 8 mesi e 23 giorni, portando, pertanto, la scadenza prima prevista al 31.07.2028, al 19.04.2032;

- che in data 31.01.2023 è stato sottoscritto il relativo I Atto aggiuntivo Rep. n. 25 dd. 30.01.2023, registrato ai sensi di legge,
- che, con provvedimento n. 1030 dd. 08.08.2024, si è preso atto a seguito della valutazione positiva effettuata dal RUP, in merito all'esigenza, all'appropriatezza e alla congruità relativa all'esecuzione di tutti gli interventi extra canone eseguiti nel I semestre 2023, dell'esecuzione degli stessi autorizzando il concessionario ad emettere fattura a copertura delle spese sostenute per gli interventi extra canone per il periodo 1.01.2023 – 30.06.2023 per un importo totale complessivo pari ad € 481.979,40 IVA esclusa;
- che, con provvedimento n. 181 dd. 12.02.2025, si è preso atto a seguito della valutazione positiva effettuata dal RUP, in merito all'esigenza, all'appropriatezza e alla congruità relativa all'esecuzione di tutti gli interventi extra canone eseguiti nel II semestre 2023, dell'esecuzione degli stessi autorizzando il concessionario ad emettere fattura a copertura delle spese sostenute per gli interventi extra canone per il periodo 1.01.2023 – 30.06.2023 per un importo totale complessivo pari ad €267.991,00 IVA esclusa,

richiamato il Disciplinare di gara, art. 3, comma 5, allegato al contratto citato, in base al quale “L'ente concedente si riserva di affidare al Concessionario l'esecuzione di interventi extra canone, per parziali modifiche a impianti e strutture richieste da ASUITS (ora ASUGI), per un importo stimato di 1.000.000,00.”, inteso quale plafond da destinare ad eventuali interventi extra canone, non quantificabili a priori considerata la vetustà dei presidi ospedalieri e dei relativi impianti,

atteso che nel primo semestre dell'anno 2024 nell'ambito della Concessione in oggetto sono stati eseguiti interventi extra canone così come definiti nel precedente capoverso e dettagliati nei prospetti allegati al presente provvedimento (prot SCEIAG 1184 dd. 11.04.2025) la cui relativa esecuzione è stata disposta dal RUP, dopo averne valutato, di volta in volta, la relativa esigenza, appropriatezza e congruità,

ritenuto, pertanto, necessario procedere alla ricognizione degli interventi extra canone, eseguiti nel periodo 1.01.2024 - 30.06.2024, per un totale di € 299.456,38 IVA esclusa, così distinti:

Ospedale di Cattinara

edile € 44.192,56

impiantistico € 207.837,53

Ospedale Maggiore

edile € 18.650,54

impiantistico € 28.775,75,

evidenziato che, gli interventi di che trattasi sono di natura straordinaria, concorrendo a migliorare le prestazioni impiantistiche e a mantenere la piena funzionalità degli immobili, e trovano copertura finanziaria mediante le risorse previste dalla Regione Friuli Venezia Giulia, finalizzate alla copertura di interventi edili impiantistici, e precisamente con la DGR 693 dd. 15.05.2020 della Regione Friuli Venezia Giulia, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2020-2022 e successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02.10.2020 con il quale è stato stanziato a favore di ASUGI un finanziamento per gli anni 2020-2022, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici (CUP G92C25000010002),

considerato, altresì, che al provvedimento n. 181/2025 cit., che ha approvato gli interventi extra canone eseguiti nel III e IV trimestre 2023, è stato allegato relativamente agli interventi eseguiti nel IV trimestre un prospetto di riepilogo e non di dettaglio degli interventi,

ritenuto necessario integrare il provvedimento n. 181/2025 cit. con l'allegato di dettaglio degli interventi eseguiti nel IV Trimestre 2023, anche per omogeneità di documentazione,

visti il decreto ASUGI n. 189 dd. 01.03.2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;

Il Direttore della SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA

Determina

per quanto esposto in narrativa,

1. di prendere atto

▪ della valutazione positiva, effettuata dal RUP ing. Andrea Zangrando, in merito all'esigenza, all'appropriatezza e alla congruità relativa all'esecuzione di tutti gli interventi extra canone eseguiti e contabilizzati dal Concessionario nel I semestre 2024, così come riportato negli allegati al presente provvedimento e riepilogati in premessa (prot SCEIAG 1184 dd. 11.04.2025), sottoscritti dal Rup, dal DEC e dal Concessionario,

2. dell'affidamento, nell'ambito dell'attività extra canone prevista nella Concessione di Servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale, a Siram S.p.A. di Milano degli interventi di cui al precedente capoverso, così come stabilito dal Contratto Rep. n. 76/2019 cit. e l'Atto Aggiuntivo Rep. n. 25/2023 cit.;

3. di autorizzare il concessionario Siram S.p.A., via Anna Maria Mozzoni n. 12, Milano (MI) – C.F./P.I. 08786190150 ad emettere fattura a copertura delle spese sostenute per gli interventi extra canone per il periodo 1.01.2024 - 30.06.2024 per un importo totale complessivo pari ad € 365.336,78 IVA inclusa (imponibile € 299.456,38 e IVA € 65.880,40),

4. di integrare la determinazione n. 181/2025 cit., che ha approvato gli interventi extra canone eseguiti nel III e IV trimestre 2023, con l'allegato di dettaglio degli interventi eseguiti nel IV Trimestre 2023,

5. di provvedere alla pubblicazione del presente atto secondo la normativa relativa all'Amministrazione trasparente.

La spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, ammontante Euro € 365.336,78 IVA inclusa verrà imputata in via provvisoria al conto 20.900 *Immobilizzazioni materiali in corso e acconti* con riserva di successiva imputazione in via definitiva ai conti di pertinenza e, precisamente

per € 76.668,58 sul conto 20.200.200 Fabbricati Strumentali indisponibili

per € 288.668,20 sul conto 20.300 Impianti e macchinari

e troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse previste dalla Regione Friuli Venezia Giulia, finalizzate alla copertura di interventi edili impiantistici, con la DGR 693 dd. 15.05.2020 della Regione Friuli Venezia Giulia, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2020-2022 e successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02.10.2020 con il quale è stato stanziato a favore di ASUGI un finanziamento per gli anni 2020-2022, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Miriam Saitta

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 20/06/2025 11:02:07

IMPRONTA: 3A9AE4A302FCED49C089C5D000E27D6AB31EA13D0657C64ED3F6CFFDD2A38F3D
B31EA13D0657C64ED3F6CFFDD2A38F3DCA0FB6E3BB85410DFAB2211CBB9B1B30
CA0FB6E3BB85410DFAB2211CBB9B1B30B97829282A7A42BD23A1448435A72A3F
B97829282A7A42BD23A1448435A72A3FA762B5C0ABED9D2BB28EBEA2B3D3114B