

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 938

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: OGGETTO: Casa della Comunità in piazzale Valmaura n. 9 Trieste – AQ3 FVG-4 Invitalia Sub-lotto prestazionale 4 Appalto Integrato – Presa d’atto dello Stato Avanzamento Lavori corrispondente al Conto Finale ed autorizzazione al pagamento dei lavori relativi al progetto esecutivo Stralcio n. 2 all’impresa subappaltatrice GRUPPO ITQ SRL di Spresiano (TV), C.F. /Partita IVA 08549410960 in vece della appaltatrice CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA di Bologna ai sensi del D.Lgs 50/2016 e smi, articolo 105, co.13, lett. b). CUP N. G92C21001010006, CIG derivato N. 9963415628

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell’atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l’anno in corso.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 31/07/2025

OGGETTO: Casa della Comunità in piazzale Valmaura n. 9 Trieste – AQ3 FVG-4 Invitalia Sub-lotto prestazionale 4 Appalto Integrato – Presa d’atto dello Stato Avanzamento Lavori corrispondente al Conto Finale ed autorizzazione al pagamento dei lavori relativi allo Stralcio n. 2 all’impresa subappaltatrice GRUPPO ITQ SRL di Spresiano (TV), C.F. /Partita IVA 08549410960 in vece della appaltatrice CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA di Bologna ai sensi del D.Lgs 50/2016 e smi, articolo 105, co.13, lett. b). CUP N. G92C21001010006, CIG derivato N. 9963415628

PREMESSO che con LR FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12/12/2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20/12/2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1° gennaio 2020 l’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (ASUGI);

VISTO il Decreto ASUGI n. 454 dd. 19/05/2022 e s.m.i. di adozione dell’Atto Aziendale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell’art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con Decreto ASUGI n. 701 dd. 29/07/2022 e s.m. e i. si è data attuazione all’Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il Decreto ASUGI n. 318 dd. 12/04/2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell’Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19/05/2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Innovazione, Programmazione e Controllo di Gestione – Internal Auditing in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20/12/2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (ASUGI);

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 1175 dd. 13/09/2023 e le premesse ivi indicate, con la quale è stato affidato l’appalto integrato all’Operatore Economico CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA di Bologna, aggiudicatario dell’AQ Invitalia sub-lotto prestazionale 4 Appalto integrato, Lotto Geografico 3 Friuli Venezia Giulia, cluster 4 CUP N. G92C21001010006 relativo alla realizzazione della Casa di Comunità in via Valmaura n. 9, a Trieste, mediante stipula di contratto di appalto derivato, sottoscritto in data 29/09/2023;

RICORDATO che:

- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 74 dd 22/01/2024, al fine di ottimizzare i tempi di realizzazione dell'intervento, è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo di apposito stralcio n. 1 per le lavorazioni di bonifica del fabbricato da materiali contenenti amianto e Fibre Artificiali Vetrose, la cui presenza era stata rilevata in fase di redazione del PFTE per l'importo del quadro economico stralcio di € 288.842,00 (IVA inclusa);
- in data 22/01/2024, prot. SCEIAG 665-A, ha avuto luogo la consegna dei lavori stralcio 1;
- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 79 dd 22/01/2024 si provvedeva ad autorizzare il subappalto all'impresa GRUPPO ITQ SRL con sede in via della Libertà nr. 5/E - Spresiano (TV), C.F. /Partita IVA 08549410960 per i lavori di bonifica amianto (Categoria SOA OG12), per l'importo di € 168.800,00, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso che ammontano ad € 5.064,00 (IVA esclusa);
- i lavori stralcio 1 si sono conclusi in data 06/05/2024;
- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 1437 dd 20/11/2024 si dava atto dello Stato Avanzamento Lavori unico e conseguente autorizzazione al pagamento dei lavori di bonifica e smaltimento amianto e Fibre Artificiali Vetrose relativi allo Stralcio n. 1 del progetto esecutivo di cui trattasi, per un ammontare pari ad € 251.954,67 (oneri per la sicurezza pari a € 0,00, IVA inclusa) di cui € 229.049,70 per importo lavori IVA esclusa e € 22.904,27 per IVA al 10%;

PRECISATO che, per mero errore materiale, la ritenuta di garanzia dello 0,5 % prevista dall'art. 103, comma 1, del D.Lgs 50/2016 non era stata applicata sul precedente Stato di Avanzamento Lavori coincidente con il completamento dei lavori relativi allo Stralcio n. 1, Stato Avanzamento dei Lavori unico, e che la stessa deve pertanto essere integralmente trattenuta con il successivo certificato di pagamento;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 1295 dd 18/10/2024 con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dello Stralcio n. 2, per l'importo di quadro economico pari a € 47.000 (IVA inclusa), di cui € 38.428,59 per lavori (IVA esclusa, comprensivi di € 2.025,13 per costi della sicurezza), € 1.719,92 per spese tecniche per la progettazione ed € 6.851,49 per somme a disposizione, resosi necessario a causa del sopraccitato rinvenimento in corso di esecuzione della fase stralcio n. 1, di ulteriore materiale da bonificare imprevisto ed imprevedibile, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016;

VISTO:

- il Verbale di consegna dei lavori del secondo stralcio di bonifica di data 21/10/2024, prot. SCEIAG 3955-A;
- il Verbale di accertamento e certificato di ultimazione dei lavori del secondo stralcio di bonifica di data 02/12/2024, prot. SCEIAG 4509-A, con il quale il Direttore dei Lavori fissava il termine perentorio di giorni 10 per il completamento di rimanenti lavori di lieve entità;
- il conseguente Verbale di accertamento del completamento delle opere di lieve entità di data 10/12/2024, prot. SCEIAG 4514-A;

DATO ATTO che lo Stato Avanzamento Lavori (SAL) corrispondente al Conto Finale, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori e sottoscritto digitalmente dall'Appaltatore senza riserva, pervenuto, unitamente alla documentazione contabile, a mezzo nota PEC di data 30/05/2025, prot. SCEIAG 1675-A, riporta che l'ammontare dei lavori eseguiti ammonta a € 38.428,59 (IVA esclusa, comprensivi di € 2.025,13 per costi della sicurezza);

PRECISATO che:

- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n.1352 dd 05/11/2024 veniva estesa l'autorizzazione al subappalto al Gruppo ITQ Srl sopra richiamata, per: lavori di bonifica amianto - Categoria SOA OG12 - in via Valmaura n. 9 a Trieste, per l'importo di € 18.000,00, di cui € 540,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo massimo di € 186.800,00 (IVA esclusa, oneri della sicurezza inclusi);
- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n.1311 dd 21/10/2024 veniva concessa l'autorizzazione al subappalto all'impresa individuale Lavori Edili A.M.D. di Ali Salama Hassan Abdellatif con sede legale in via Nazario Sauro 5 – 34079 Staranzano (GO), C.F. BDLLLLM87D20Z336Q / P.IVA 01207330315, per demolizioni interne di pareti, tamponamenti, pareti perimetrali (copertina), rimozione serramenti e rimozione impianti (strip out) rimasti in opera - Categoria SOA OG1 - in via Valmaura n. 9 a Trieste, per l'importo complessivo massimo di 13.700,00 €, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso che ammontano ad € 411,00 (IVA esclusa);

VISTO il Certificato di pagamento sottoscritto dal RUP ing. Massimiliano Liberale in data 04/07/2025, prot. SCEIAG 2125-A, che indica il credito netto dell'impresa, applicata la ritenuta di garanzia dello 0,5%, in € 37.091,20 oltre all'IVA al 10%, pari a € 3.709,12 e quindi per complessivi € 40.800,32;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs 50/2016, la ritenuta di garanzia dello 0,5% è stata calcolata sull'importo complessivo maturato fino all'attuale Stato di Avanzamento

Lavori, comprendente i lavori relativi allo Stralcio n. 1 e allo Stralcio n. 2, e che l'intero importo della ritenuta è trattenuto con il presente certificato di pagamento;

DATO ATTO, infine, che con nota PEC di data 04/07/2025, prot. SCEIAG 2085 l'impresa subappaltatrice Gruppo ITQ Srl dava evidenza di avere eseguito lavori nell'ambito dell'attività autorizzata di subappalto per un ammontare complessivo di € 75.384,13 (IVA esclusa) a credito dell'Appaltatore;

RICORDATO che, ai sensi dell'art. 226, comma 2, del D.Lgs 36/2023, ai procedimenti di affidamento e di esecuzione avviati prima del 1° luglio 2023 continuano ad applicarsi le disposizioni del D.Lgs 50/2016, come nel caso di specie;

VISTO l'art. 105, co.13, lett. b) D.Lgs 50/2016 come novellato, che prevede il pagamento diretto al subappaltatore dell'importo dovuto in caso di inadempimento dell'appaltatore;

PRECISATO che l'ammontare complessivo del credito verso l'Appaltatore pari a € 75.384,13 (IVA esclusa) è maggiore all'ammontare complessivo del Certificato di pagamento pari a € 37.091,20 (Iva esclusa);

DATO ATTO che in data 23/07/2025, con prot. SCEIAG n. 2279-A, per la ditta Gruppo ITQ Srl di Spresiano (TV) è stato acquisito il DURC che ne attesta la regolarità (scadenza al 15/10/2025);

PRECISATO che il quadro economico complessivo dell'intervento pari a € 5.698.897,90 è stato originariamente finanziato per € 1.489.395,00 a valere su fondi PNRR e per € 4.209.502,90 mediante fondi regionali assegnati con DGR n. 561/2018;

DATO ATTO che a seguito della Rimodulazione n. 7 di aggiornamento del Piano Operativo Regionale allegato al CIS, di cui alla DGR FVG n. 632 del 16/05/2025, ai fini di una più efficiente allocazione delle risorse e su richiesta di ASUGI, l'opera di cui trattasi è stata esclusa dall'ambito di applicazione del PNRR e che le risorse finanziarie necessarie a sostituire i fondi PNRR per € 1.489.395,00 sono state rese disponibili attraverso la DGR n. 954 del 01/07/2022 come riformulata dalla DGR n. 632/2025 oltre a ulteriori eventuali risorse integrative di cui alla DGR n. 116 del 30/01/2025 (Rimodulazione n.6), fatti salvi i necessari atti aziendali per la ripartizione delle risorse sostitutive assegnate, mentre rimangono confermate le risorse assegnate con DGR n. 561/2018 pari a € 4.209.502,90;

RITENUTO di imputare la spesa derivante dal presente provvedimento sulla quota di fondi regionali assegnati con DGR n. 561/2018 e confermati a seguito della rimodulazione di cui alla DGR n. 632/2025, pari ad € 4.209.502,90;

DATO ATTO pertanto che la spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 40.800,32 (IVA inclusa), va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), con successiva riallocazione al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili), e trova copertura nei fondi regionali pari ad € 4.209.502,90 assegnati con DGR n. 561/2018;

VISTO il decreto ASUGI n. 69 dd 31/01/2023, con cui è stata disposta l'attivazione del nuovo assetto delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa a decorrere dal 1° febbraio 2023, secondo l'organizzazione prevista dall'Atto Aziendale approvato con decreto 454/2022;

VISTO il decreto ASUGI n. 189 dd 01/03/2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

determina

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di prendere atto dello Stato Avanzamento Lavori unico, corrispondente al Conto Finale dei lavori Stralcio n. 2, pervenuto con nota PEC 30/05/2025, prot. SCEIAG 1675-A, redatto dal Direttore Lavori arch. Michele Cavallaro, che riporta l'ammontare dei lavori eseguiti per lo Stralcio n. 2 pari a € 38.428,59 (IVA esclusa, comprensivi di € 2.025,13 per costi della sicurezza);
- 2) di prendere atto del Certificato di pagamento sottoscritto dal RUP ing. Massimiliano Liberale in data 04/07/2025, prot. SCEIAG 2125-A, che indica il credito netto dell'impresa, applicata la ritenuta di garanzia del 0,5%, in € 37.091,20 oltre all'IVA al 10%, pari a € 3.709,12 e quindi per complessivi € 40.800,32;
- 3) di prendere atto che, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs 50/2016, la ritenuta di garanzia dello 0,5 % è stata calcolata sull'importo complessivo maturato a tutto lo Stato di Avanzamento Lavori – includendo i lavori relativi allo Stralcio n. 1 e allo Stralcio n. 2 – e trattenuta integralmente nel presente certificato di pagamento;
- 4) di autorizzare la liquidazione della somma di € 37.091,20 oltre all'IVA al 10%, pari a € 3.709,12 e quindi per complessivi € 40.800,32, direttamente all'impresa subappaltatrice GRUPPO ITQ SRL con sede in via della Libertà nr. 5/E - Spresiano (TV), C.F. /Partita IVA

08549410960 in applicazione a quanto previsto dal D.Lgs 50/2016 e smi, articolo 105, co.13, lett. b), per i lavori eseguiti nell'ambito del subappalto autorizzato relativo alla realizzazione dell'intervento PNRR M6 C1.1 Casa della Comunità PNRR M6 C1.1 - CUP N. G92C21001010006, CIG N. 9963415628;

- 5) di dare atto che la spesa complessiva di € 40.800,32 (IVA inclusa) trova copertura nei fondi regionali pari ad € 4.209.502,90, assegnati con DGR n. 561/2018.

La spesa complessiva derivante dal presente atto pari ad € 40.800,32 (IVA inclusa) va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), riservandosi di allocarla in via definitiva al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili).

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della LR 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
ing. Marco Gnesda

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**