

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 1031

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CIG 9853176A0D - CUP C92C25000010002, CUP G72C25000040002 Accordo quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione edile ed impiantistica preordinati alla conservazione dell'efficienza e della funzionalità degli immobili di proprietà e / o nelle disponibilità di ASUGI – area giuliana. Presa d'atto e liquidazione SAL n. 3 all'impresa Giovanni Cramer & Figli S.n.c. di Trieste

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 21/08/2025

OGGETTO: CIG 9853176A0D - CUP C92C25000010002, CUP G72C25000040002 Accordo quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione edile ed impiantistica preordinati alla conservazione dell'efficienza e della funzionalità degli immobili di proprietà e / o nelle disponibilità di ASUGI – area giuliana. Presa d'atto e liquidazione SAL n. 3 all'impresa Giovanni Cramer & Figli S.n.c. di Trieste

Premesso che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata la costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U.G.I.);

visto il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

considerato che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

visto altresì che il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

atteso che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

richiamata la determinazione dirigenziale n. 972 dd. 12.07.2023 con la quale si è, fra l'altro, aggiudicato l'Accordo Quadro in oggetto all'impresa GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C., con sede in via Belpoggio n. 4, 34123 Trieste (TS) C.F./P.I. 00104180328 per la durata massima di 24 mesi e fino alla concorrenza dell'importo di € 600.000,00 inclusi gli oneri per la sicurezza da quantificare di volta in volta sulla base di ogni singolo intervento e IVA ai sensi di legge esclusa, sulla base del ribasso percentuale offerto in sede di gara pari a 16,23% (sedici/23 per cento), confermando il gruppo di

lavoro individuato con provvedimento n. 727 dd. 01.06.2023, RUP p.i. Paolo Rotondaro, Direttore Lavori geom. Patrick Paparella, Direttori operativi per l'area territoriale p.i. Stefano Lorenzi (edile) e geom. Mariano Balzani (impianti elettrici e speciali), Direttori operativi per i presidi ospedalieri p.i. Renzo Foraboschi (impianti elettrici e speciali) e p.i. Lorenzo Sandrin (impianti idrotermosanitari e climatizzazione), assistente amministrativo al RUP dott.ssa Lisa Bergantin;

dato atto che:

- il contratto mediante scrittura privata è stato inviato nelle modalità della corrispondenza commerciale con prot. gen. 71521-P dd. 30.08.2023 e restituito sottoscritto in data 13.09.2023 con prot. gen. 75230-A di pari data;
- in data 25.09.2023 ha avuto luogo la consegna dei lavori come da verbale, assunto al prot. SCEIAG 1310 ddi 10.04.2024 e, conseguentemente, da tale termine decorrono i 24 mesi di durata del contratto ovvero fino alla concorrenza dell'importo di € 600.000,00;

tenuto conto che

- con determinazione dirigenziale n. 494 dd. 22.04.2024 si è preso atto dello Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 1, composto dai documenti contabili ivi richiamati per i lavori eseguiti fino al 29 marzo 2024 e del relativo Certificato di Pagamento n. 1, acquisito al prot. SCEIAG 1304 dd. 10.04.2024, nonché si è provveduto ad autorizzare all'impresa l'emissione della fattura per l'importo pari ad € 141.347,10, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 216 dd. 19.02.2025 si è preso atto dello Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 2, composto dai documenti contabili ivi richiamati per i lavori eseguiti fino al 15 novembre 2024 e del relativo Certificato di Pagamento n. 2, acquisito al prot. SCEIAG 1304 dd. 10.04.2024, nonché si è provveduto ad autorizzare all'impresa l'emissione della fattura per l'importo pari ad € 254.425,59, Iva esclusa;

rilevato che, il Direttore Lavori, geom. Patrick Paparella, in data 17.07.2025 ha redatto e sottoscritto lo Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 3, – unitamente agli altri documenti contabili quali il Registro di contabilità ed il Libretto misure agli atti –, prot. SCEIAG 2439 dd. 7.08.2025, per opere eseguite a tutto il 15 luglio 2025, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari ad € 585.429,03, importo comprensivo del ribasso offerto in sede di gara e degli oneri per la sicurezza pari ad € 19.704,49 ed Iva esclusa – firmati dall'impresa senza riserva;

visto il Certificato di pagamento n. 3 agli atti, acquisito al prot. SCEIAG 2439 di data 7.08.2025, sottoscritto dal RUP, p.i. Paolo Rotondaro, che indica che il credito dell'impresa – detratta la ritenuta di garanzia (o per infortuni) è pari ad € 186.729,19, oltre all'IVA al 22% pari ad € 41.080,42, per complessivi € 227.809,61;

atteso che la spesa conseguente al presente provvedimento pari ad € 227.809,61 (IVA inclusa) trova copertura con i fondi stanziati dalla Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia con la DGR n. 1707 dd. 14.11.2024, con la quale sono stati programmati gli investimenti edili impiantistici e per acquisizioni di beni mobili e tecnologici per il SSR per gli anni 2024-2026 e successivo decreto 60736/GRFVG del 28/11/2024, con il quale è stato disposto l'impegno a favore di ASUGI di un finanziamento per gli anni 2024-2026, e va imputata

- per € 190.619,32 (IVA inclusa) in via provvisoria al conto 20.900 (Immobilizzazioni Materiali – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) con riserva di successiva imputazione, in via definitiva al conto 20.200.200 (Fabbricati Strumentali – Indisponibili) e, precisamente:
 - € 33.071,82 per gli interventi eseguiti sugli immobili territoriali giuliani (CUP G72C25000040002),
 - € 157.547,50 per gli interventi eseguiti presso i presidi ospedalieri giuliani (€ 121.621,92 Ospedale di Cattinara, € 35.925,58 Ospedale Maggiore) (CUP G92C25000010002)
- per € 37.190,29 (IVA inclusa) al conto 10.500.200 “Migliorie su beni terzi”, per gli interventi eseguiti presso la SC Rete Cure Palliative e Hospice e SSD Riabilitazione Territoriale, Disabilità Motorie e Neurosensoriali - Area Giuliana, area Giuliana, entrambe strutture ubicate presso l'ITIS (CUP G72C25000040002);

dato atto che è stato acquisito il DURC INPS_46255973, assunto al prot. SCEIAG 2664 dd. 08.08.202, valido fino al 9.10.2025 che attesta la regolarità contributiva dell'impresa GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C.;

acquisito il parere favorevole del RUP, p.i. Paolo Rotondaro, della S.C. Edilizia e Impianti Area giuliana;

visti

- il decreto ASUGI n. 189 dd. 01.03.2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;
- il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.

Il Direttore della

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA

Determina

per quanto espresso in narrativa, in riferimento all'Accordo quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione edile ed impiantistica preordinati alla conservazione dell'efficienza e della funzionalità degli immobili di proprietà e / o nelle disponibilità di ASUGI – area giuliana, affidato all'impresa GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. con sede n via Belpoggio n. 4, 34123 Trieste (TS) C.F./P.I. 00104180328:

1. di prendere atto dello Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 3, composto dai documenti contabili richiamati in premessa, che riepiloga gli interventi eseguiti alla data del 15 luglio 2025;
2. di prendere atto del Certificato di pagamento n. 3, acquisito al prot. SCEIAG 2439 di data 7.08.2025, di importo pari ad € 186.729,19, IVA esclusa, al netto della ritenuta di garanzia (o per infortuni) pari allo 0,5%, precisando che, nell'emissione dell'ordinativo elettronico, l'importo verrà imputato in funzione del luogo di esecuzione degli interventi;
3. di autorizzare il pagamento dell'importo di € 186.729,19, oltre all'IVA al 22% pari ad € 41.080,42, e quindi per complessivi € 227.809,61, come da Certificato di pagamento n 3;
4. di provvedere alla pubblicazione del presente atto secondo la normativa relativa all'Amministrazione trasparente.

La spesa conseguente al presente provvedimento pari ad € 227.809,61 (IVA inclusa) trova copertura con i fondi stanziati dalla Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia con la DGR n. 1707 dd. 14.11.2024, con la quale sono stati programmati gli investimenti edili impiantistici e per acquisizioni di beni mobili e tecnologici per il SSR per gli anni 2024-2026 e con successivo 60736/GRFVG del 28/11/2024, con il quale è stato disposto l'impegno a favore di ASUGI di un finanziamento per gli anni 2024-2026 e va imputata sui conti:

- per € 190.619,32 (IVA inclusa) in via provvisoria al conto 20.900 (Immobilizzazioni Materiali – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) con riserva di successiva imputazione, in via definitiva al conto 20.200.200 (Fabbricati Strumentali – Indisponibili) e, precisamente:
 - € 33.071,82 per gli interventi eseguiti sugli immobili territoriali giuliani (CUP G72C25000040002),

- € 157.547,50 per gli interventi eseguiti presso i presidi ospedalieri giuliani (€ 121.621,92 Ospedale di Cattinara, € 35.925,58 Ospedale Maggiore) (CUP G92C25000010002)
- per € 37.190,29 (IVA inclusa) al conto 10.500.200 “Migliorie su beni terzi”, per gli interventi eseguiti presso la SC Rete Cure Palliative e Hospice e SSD Riabilitazione Territoriale, Disabilità Motorie e Neuropsensoriali - Area Giuliana, area Giuliana, entrambe strutture ubicate presso l'ITIS (CUP G72C25000040002).

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Miriam Saitta

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 21/08/2025 17:22:34

IMPRONTA: 6CF399C426E760D3D2FD58FFF17557BABAADD6E0D36C7306842B471F88A90F06
BAADD6E0D36C7306842B471F88A90F060D632C106DC10E4FE9395A101D8DC711
0D632C106DC10E4FE9395A101D8DC711516A8DA947CCD7D9394309A823FF91FD
516A8DA947CCD7D9394309A823FF91FD0B3856EADD070D839E5C2ADE06C61E18