

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 1032

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: OGGETTO: Casa della Comunità in piazzale Valmaura n. 9 Trieste – AQ3 FVG-4 Invitalia Sub-lotto prestazionale 4 Appalto Integrato – Stralcio n. 3 – Presa d’atto dello Stato Avanzamento Lavori n. 1 e autorizzazione al pagamento diretto ex art. 105, comma 13, D.Lgs 50/2016 (CUP G92C21001010006, CIG derivato 9963415628)

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell’atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l’anno in corso.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 21/08/2025

OGGETTO: Casa della Comunità in piazzale Valmaura n. 9 Trieste – AQ3 FVG-4 Invitalia Sub-lotto prestazionale 4 Appalto Integrato – Stralcio n. 3 – Presa d'atto dello Stato Avanzamento Lavori n. 1 e autorizzazione al pagamento diretto ex art. 105, comma 13, D.Lgs 50/2016 (CUP G92C21001010006, CIG derivato 9963415628)

PREMESSO che con LR FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta DGR FVG n. 2174 del 12/12/2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. del 20/12/2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1° gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (ASUGI);

VISTO il Decreto ASUGI n. 454 del 19/05/2022 e smii di adozione dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con Decreto ASUGI n. 701 del 29/07/2022 e smii si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il Decreto ASUGI n. 318 del 12/04/2023 e smii con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 del 19/05/2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Innovazione, Programmazione e Controllo di Gestione – Internal Auditing in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con DGR FVG n. 2002 del 20/12/2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (ASUGI);

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 1175 del 13/09/2023 e le premesse ivi indicate, con la quale è stato affidato l'appalto integrato all'Operatore Economico CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA di Bologna, aggiudicatario dell'AQ Invitalia sub-lotto prestazionale 4 Appalto integrato, Lotto Geografico 3 Friuli Venezia Giulia, cluster 4 CUP N. G92C21001010006 relativo alla realizzazione della Casa di Comunità in via Valmaura n. 9, a Trieste, mediante stipula di contratto di appalto derivato, sottoscritto in data 29/09/2023;

RICORDATO che:

- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 74 del 22/01/2024, al fine di ottimizzare i tempi di realizzazione dell'intervento, è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo di apposito stralcio n. 1 per le lavorazioni di bonifica del fabbricato da materiali contenenti amianto e Fibre Artificiali Vetrose, la cui presenza era stata rilevata in fase di redazione del PFTE per l'importo del quadro economico stralcio di € 288.842,00 (IVA inclusa);
- in data 22/01/2024, prot. SCEIAG 665-A, ha avuto luogo la consegna dei lavori stralcio 1;
- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 79 del 22/01/2024 si provvedeva ad autorizzare il subappalto all'impresa GRUPPO ITQ SRL con sede in via della Libertà 5/E - Spresiano (TV), C.F. /Partita IVA 08549410960 per i lavori di bonifica amianto (Categoria SOA OG12), per l'importo di € 168.800,00, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso che ammontano ad € 5.064,00 (IVA esclusa);
- i lavori stralcio 1 si sono conclusi in data 06/05/2024;
- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 1437 del 20/11/2024 si dava atto dello Stato Avanzamento Lavori unico e conseguente autorizzazione al pagamento dei lavori di bonifica e smaltimento amianto e Fibre Artificiali Vetrose relativi allo Stralcio n. 1 del progetto esecutivo di cui trattasi, per un ammontare pari ad € 251.954,67 (oneri per la sicurezza pari a € 0,00, IVA inclusa) di cui € 229.049,70 per importo lavori IVA esclusa e € 22.904,27 per IVA al 10%;
- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 1295 del 18/10/2024 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dello Stralcio n. 2, per l'importo di quadro economico pari a € 47.000 (IVA inclusa) resosi necessario a causa del rinvenimento in corso di esecuzione della fase stralcio n. 1, di ulteriore materiale da bonificare;
- in data 21/10/2024, prot. SCEIAG 3955-A, venivano consegnati i lavori del secondo stralcio di bonifica;
- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 1311 del 21/10/2024 veniva concessa l'autorizzazione al subappalto all'impresa individuale Lavori Edili A.M.D. di Ali Salama Hassan Abdellatif con sede legale in via Nazario Sauro 5 – 34079 Staranzano (GO), C.F. BDLLLM87D20Z336Q / P.IVA 01207330315, per demolizioni interne di pareti, tamponamenti, pareti perimetrali (copertina), rimozione serramenti e rimozione impianti (strip out) rimasti in opera - Categoria SOA OG1 - in via Valmaura n. 9 a Trieste, per l'importo

complessivo massimo di 13.700,00 €, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso che ammontano ad € 411,00 (IVA esclusa);

- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 1352 del 05/11/2024 veniva estesa l'autorizzazione al subappalto al Gruppo ITQ Srl sopra richiamata, per: lavori di bonifica amianto - Categoria SOA OG12 - in via Valmaura n. 9 a Trieste, per l'importo di € 18.000,00, di cui € 540,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo massimo di € 186.800,00 (IVA esclusa, oneri della sicurezza inclusi);
- in data 02/12/2024, il Direttore dei Lavori emetteva il Verbale di accertamento e il Certificato di ultimazione dei lavori dello stralcio 2, prot. SCEIAG 4509-A, e fissava il termine perentorio di giorni 10 per il completamento di rimanenti lavori di lieve entità;
- in data 10/12/2024 con relativo Verbale, prot. SCEIAG 4514-A, si procedeva all'accertamento del completamento delle opere di lieve entità;
- con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 938 del 31/07/2025 si dava atto dello Stato Avanzamento Lavori unico per lo Stralcio 2, pari a € 38.428,59 (IVA esclusa, comprensivi di € 2.025,13 per costi della sicurezza) e conseguentemente si autorizzava la liquidazione della somma di € 37.091,20 oltre all'IVA al 10%, pari a € 3.709,12 e quindi per complessivi € 40.800,32, direttamente all'impresa subappaltatrice GRUPPO ITQ SRL con sede in via della Libertà 5/E - Spresiano (TV), C.F. /Partita IVA 08549410960 in applicazione a quanto previsto dal D.Lgs 50/2016 e smii, articolo 105, co.13, lett. b);

DATO ATTO che lo Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 01 per lo Stralcio 3, redatto e sottoscritto digitalmente dal Direttore dei Lavori e dall'Appaltatore senza riserva, pervenuto unitamente alla documentazione contabile a mezzo nota PEC di data 14/07/2025, prot. SCEIAG 2160-A, riporta che l'ammontare dei lavori eseguiti per lo stralcio 3 ammonta a € 75.840,27 (IVA esclusa, comprensivi di € 30.750,96 per costi della sicurezza);

VISTO il Certificato di pagamento del 01/08/2025, sottoscritto dal RUP ing. Massimiliano Liberale, acquisito a prot. SCEIAG 2509-A, che indica il credito netto dell'impresa, applicata la ritenuta di garanzia dello 0,5%, in € 75.461,07, oltre all'IVA al 10%, pari a € 7.546,11 e quindi per complessivi € 83.007,18;

RICORDATO che, ai sensi dell'art. 226, comma 2, del D.Lgs 36/2023, ai procedimenti di affidamento e di esecuzione avviati prima del 1° luglio 2023 continuano ad applicarsi le disposizioni del D.Lgs 50/2016, come nel caso di specie;

VISTO l'art. 105, comma 13 del D.Lgs 50/2016 come novellato, che prevede il pagamento diretto al subappaltatore dell'importo dovuto nei casi previsti alle lett. a), b), c);

VISTA la dichiarazione redatta dall'Appaltatore finalizzata all'applicazione dell'art. 105, comma 13, D.Lgs 50/2016 che riporta il seguente prospetto indicante l'ammontare dei pagamenti diretti dovuti ai subappaltatori per le lavorazioni eseguite (importi IVA esclusa, al netto delle ritenute applicate), oltre alla quota residua dell'Appaltatore di € 0,00:

Subappaltatore	Codice fiscale/P.Iva	Lavori subappalto	Data contratto	Importo pagamento
GRUPPO ITQ Srl - Saldo della ft. 45/2025 - Acconto su ft. 81/2025	01961910264	Bonifica amianto	02/11/2023	€ 22.961,07
REPEN SCAVI SRL - Saldo della ft. 39/2024	01341960324	Demolizione e smaltimento macerie	19/12/2024	€ 52.500,00
Quota residua CP pagabile all'Appaltatore				€ 0,00
Ammontare totale CP				€ 75.461,07

DATO ATTO che in data 23/07/2025, con prot. SCEIAG 2279-A, per la ditta Gruppo ITQ Srl di Spresiano (TV) è stato acquisito il DURC che ne attesta la regolarità (scadenza al 15/10/2025);

DATO ATTO che in data 18/08/2025 con prot. SCEIAG 2510-A, per la ditta REPEN SCAVI Srl, Codice fiscale 01341960324, con sede legale in Via Repen 65 Monrupino (TS), è stato acquisito il DURC che ne attesta la regolarità (scadenza al 31/10/2025);

DATO ATTO che la spesa derivante dal presente provvedimento pari a € 83.007,18 (IVA inclusa), va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), con successiva riallocazione al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili), e trova copertura sulla quota di fondi regionali assegnati con DGR n. 632/2018, come ripartiti dal Decreto del sostituto Direttore Generale n. 692 del 20/08/2025, pari a € 5.698.897,90;

RICORDATO che con Decreto del sostituto Direttore Generale n. 692 del 20/08/2025 veniva nominato RUP l'ing. Marco Gnesda in sostituzione dell'ing. Massimiliano Liberale;

OTTENUTO parere favorevole del RUP;

VISTO il decreto ASUGI n. 69 del 31/01/2023, con cui è stata disposta l'attivazione del nuovo assetto delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa a decorrere dal 1° febbraio 2023, secondo l'organizzazione prevista dall'Atto Aziendale approvato con decreto 454/2022;

VISTO il decreto ASUGI n. 189 del 01/03/2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

determina

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di prendere atto dello Stato Avanzamento Lavori n. 01 per lo Stralcio 3 relativo alla realizzazione della Casa della Comunità in piazzale Valmaura n. 9 Trieste (G92C21001010006, CIG N. 9963415628), pervenuto con nota PEC di data 14/07/2025, prot. SCEIAG 2160-A, redatto e sottoscritto digitalmente dal Direttore Lavori arch. Michele Cavallaro e sottoscritto digitalmente senza riserve dall'Appaltatore, che riporta l'ammontare dei lavori eseguiti per lo Stralcio n. 3 pari a € 75.840,27 (IVA esclusa, comprensivi di € 30.750,96 per costi della sicurezza);
- 2) di prendere atto del Certificato di pagamento sottoscritto dal RUP ing. Massimiliano Liberale in data 01/08/2025, prot. SCEIAG 2509-A, che indica il credito netto dell'impresa, applicata la ritenuta di garanzia dello 0,5%, in € 75.461,07, oltre all'IVA al 10%, pari a € 7.546,11 e quindi per complessivi € 83.007,18;
- 3) di autorizzare la liquidazione della somma di € 75.461,07, oltre all'IVA al 10%, pari a € 7.546,11 e quindi per complessivi € 83.007,18, direttamente alle imprese subappaltatrici secondo il prospetto riportato in premessa, ai sensi dell'art. 105, comma 13, D.Lgs 50/2016;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di € 83.007,18 (IVA inclusa) trova copertura nella quota di fondi regionali assegnati con DGR n. 632/2018 pari a € 5.698.897,90;

La spesa complessiva derivante dal presente atto pari ad € 83.007,18 (IVA inclusa) va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), riservandosi di allocarla in via definitiva al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili).

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della LR 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
ing. Marco Gnesda

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 21/08/2025 17:26:40

IMPRONTA: 380A121756EBB09E2BA4BD6221E0406C490E1A2EC25EEA1820EA4F4FC5041C14
490E1A2EC25EEA1820EA4F4FC5041C14BBF905FA45A70F7F09FF2CF8CD343798
BBF905FA45A70F7F09FF2CF8CD34379881BFD960776E22783E61145CC1082DA5
81BFD960776E22783E61145CC1082DA502259077D8917611651645578A7DEE7A