

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 1502

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: Rideterminazione del valore complessivo del servizio di “Direzione Lavori e Servizi tecnici di supporto alla direzione lavori nell’ambito dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento del comprensorio ospedaliero di Cattinara e di realizzazione della nuova sede dell’I.R.C.C.S. Burlo Garofolo di Trieste” ed aggiornamento dello Schema di Contratto. CUP E98G06000810002 – CUP G95F210002040008 PNRR - M6C2 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell’atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l’anno in corso.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 03/12/2025

**OGGETTO:** Rideterminazione del valore complessivo del servizio di “Direzione Lavori e Servizi tecnici di supporto alla direzione lavori nell’ambito dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento del comprensorio ospedaliero di Cattinara e di realizzazione della nuova sede dell’I.R.C.C.S. Burlo Garofolo di Trieste” ed aggiornamento dello Schema di Contratto. CUP E98G06000810002 – CUP G95F210002040008 PNRR - M6C2 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U.G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell’atto aziendale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell’art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all’Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì che il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell’Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il D.Lgs 36/2023, recante il “*Codice dei Contratti Pubblici*”;

RILEVATO che:

- nell’ambito dell’Appalto Integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione dei Lavori di ristrutturazione e ampliamento del comprensorio ospedaliero di Cattinara e la realizzazione del nuovo IRCCS Burlo Garofolo, con determinazione dirigenziale n. 547 dd. 02/05/2024 del Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana, ing. Massimiliano Liberale, è stata indetta la procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023, mediante piattaforma telematica e-AppaltiFVG, per

l'affidamento dei servizi tecnici di supporto al Direttore dei Lavori nell'ambito dei lavori di ristrutturazione e ampliamento del comprensorio ospedaliero di Cattinara e di realizzazione del nuovo IRCCS Burlo Garofolo in Trieste;

- con la determinazione dirigenziale n. 1297 dd. 18/10/2024 del Direttore della SCEIAG si è provveduto ad aggiudicare in via efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023, i suesposti servizi tecnici a Manens SPA per euro 5.350.420,31, oltre ad oneri previdenziali e all'IVA;
- con la comunicazione di aggiudicazione, Prot. Gen. n. 88188-P (Prot. SCEIAG n. 3940-P) del 21/10/2024, nelle more della stipula del Contratto, per garantire continuità alle attività di cantiere, è stato disposto l'avvio anticipato del servizio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs 36/2023;
- con Determinazione dirigenziale n. 754 dd. 23/06/2025, per le ragioni ivi indicate, sono state affidate a Manens SPA: la Direzione Lavori dell'intervento, quale prestazione supplementare, per euro 2.213.256,00 (oltre ad oneri contributivi ed IVA) e, esercitando l'opzione di gara, n. 2 direzioni operative meccaniche per euro 36.975,83 (oltre ad oneri contributivi ed IVA), con conseguente modifica del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera b), del D.Lgs 36/2023;
- con comunicazione di data 25/06/2025 del Direttore Generale di ASUGI, l'ing. Giorgio Finotti, legale rappresentante di Manens SPA, è stato investito del ruolo di Direttore Lavori dell'intervento;

ATTESO che, nelle more del perfezionamento del Contratto, è stato rilevato che la corretta modalità di calcolo del ribasso delle spese offerto da Manens SPA, in luogo alla quantificazione effettuata in sede di gara, comporti una rettifica del valore dei servizi tecnici di supporto alla direzione lavori che quindi ammonta ad euro 5.404.464,00 (oltre ad oneri previdenziali e all'IVA) e non ad euro 5.350.420,31;

CONSIDERATO che:

- nell'ambito dell'Appalto Integrato, sono stati sottoscritti con l'appaltatore Rizzani De Eccher S.p.A. n.4 Atti Aggiuntivi al Contratto che, a fronte delle maggiori e conseguenti attività richieste a Manens SPA, rendono necessaria la rideterminazione del corrispettivo per il servizio tecnico di supporto alla direzione lavori, mediante un incremento dell'importo del servizio - calcolato secondo il D.M. 17.06.2016 - di euro 392.000,00 (oltre ad oneri contributivi ed IVA, con ribasso del 100% delle spese offerto in seno alla gara);

- ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs 36/2023 le modifiche ai contratti in corso di esecuzione sono consentite, a prescindere dal loro valore, purché non siano definibili di natura sostanziale;
- la summenzionata variazione non è da ritenersi sostanziale, ai sensi dell'art. 120 commi 6 del D.lgs. 36/2023, in quanto non altera il sinallagma e la struttura del contratto il cui ambito di applicazione rimane invariato;

RILEVATO che, in ragione di quanto rilevato, il valore complessivo del servizio ammonta ad euro 8.046.694,83 (oltre ad oneri previdenziali e all'IVA) di cui euro 5.796.464,00 per i servizi tecnici di supporto alla direzione lavori ed euro 2.213.255,00 relativi alla Direzione lavori;

ATTESO che tali rideterminazioni devono essere formalizzate aggiornando, nella misura che precede, lo Schema di Contratto di *“Direzione Lavori e Servizi tecnici di supporto alla direzione lavori nell'ambito dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento del comprensorio ospedaliero di Cattinara e di realizzazione della nuova sede dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo di Trieste”* al fine della susseguente sottoscrizione tra le parti;

RILEVATO che la spesa derivante dal presente provvedimento pari ad euro 446.043,69 oltre ad oneri contributivi al 4% e IVA al 22%, per un totale di euro 565.940,24 va imputata in via provvisoria al conto 20.900(immobilizzazioni in corso), riservandosi di allocarla in via definitiva al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili) e trova copertura nel quadro economico dell'opera, come da ultimo approvato con Determinazione dirigenziale n. 485 dd. 19/04/2024, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione alla voce spese tecniche ed imprevisti che si compone dalle risorse assegnate dai decreti di impegno della Regione Friuli Venezia Giulia, Direzione centrale salute, politiche sociali e disabilità n. 941/Seti dd. 07.10.2014 e n. 27018/GRFVG dd. 29.11.2022;

VISTO il decreto ASUGI n. 189 dd. 01/03/2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

**Determina**

per quanto espresso in narrativa:

- di dare atto della rideterminazione del valore del servizio di “*Direzione Lavori e Servizi tecnici di supporto alla direzione lavori nell’ambito dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento del comprensorio ospedaliero di Cattinara e di realizzazione della nuova sede dell’I.R.C.C.S. Burlo Garofolo di Trieste*”, come indicato nella narrativa del presente atto, il cui valore complessivo ammonta ad 8.046.694,83 (oltre ad oneri previdenziali e all’IVA);
- di procedere all’aggiornamento della Schema di Contratto, come indicato nella narrativa del presente atto, al fine della susseguente sottoscrizione tra le parti in forma di scrittura privata ai sensi dell’art. 18 del D.Lgs 36/2023.

La spesa complessiva derivante dal presente atto pari ad euro 565.940,24 va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), riservandosi di allocarla in via definitiva al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili) e troverà copertura nelle somme a disposizione dell’amministrazione del quadro economico dell’intervento di Ristrutturazione e ampliamento dell’Ospedale di Cattinara e realizzazione della nuova sede dell’I.R.C.C.S. Burlo Garofolo e farà carico alle risorse di cui alla DGR FVG n. 1322 dd. 11.07.2014 ed alla DGR n. 723 dd. 19.05.2022, con specifica imputazione ai Fondi Statali di cui all’AdP art. 20 L. 67/1988.

Il presente provvedimento che diviene esecutivo, ai sensi dell’art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all’Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell’Istruttoria  
Francesca Senardi

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA  
GIULIANA  
ing. Massimiliano Liberale**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 03/12/2025 08:14:41

IMPRONTA: 7CD0792889E784941697115BB7C9F5CED6DDAB97D760AA70F7148ABEFC2ABCE3  
D6DDAB97D760AA70F7148ABEFC2ABCE3D1DC0D4877A6CE33A11361B171F3BE7D  
D1DC0D4877A6CE33A11361B171F3BE7D99747D8E708EDC2E42A6140DBED9B597  
99747D8E708EDC2E42A6140DBED9B59701974CE95F69BCE524E27D8083A7B5A8