

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 195

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CIG BA47E2CB68 - CUP E98G06000810002 - Accordo Quadro per la realizzazione di interventi di manutenzione edile presso il presidio ospedaliero di Cattinara, in Trieste – Affidamento diretto della RDO rfq_116080 all'impresa EDILTECNICA S.r.l.

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 17/02/2026

OGGETTO: CIG BA47E2CB68 - CUP E98G06000810002 - Accordo Quadro per la realizzazione di interventi di manutenzione edile presso il presidio ospedaliero di Cattinara, in Trieste – Affidamento diretto della RDO rfq_116080 all'impresa EDILTECNICA S.r.l.

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U.G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Innovazione, Programmazione e Controllo di Gestione – Internal Auditing in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U.G.I.);

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 ss.mm.ii.;
- il Regolamento aziendale per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con decreto ASUGI n. 1011 dd. 19.12.2024;

RILEVATO che:

- i lavori per l'ampliamento e la riqualificazione del Comprensorio Ospedaliero hanno subito un grave stallo a causa delle vicende finanziarie che hanno interessato l'appaltatore, l'impresa Rizzani de Eccher, con conseguente ripercussione e

problematiche che si intersecano con l'attività ospedaliera, i disagi per l'utenza e la sicurezza degli stessi;

- risulta doveroso intervenire e porre in essere quelle attività volte a completare e a mettere in sicurezza gli ambienti con interventi di manutenzione preordinati alla conservazione e al mantenimento in efficienza e sicurezza dei locali del presidio ospedaliero;

ATTESO che la stipulazione di un Accordo Quadro con un unico Operatore Economico ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione degli interventi in parola - consistenti in azioni manutentive non predeterminate né preventivabili nel numero, ma preordinate alla conservazione dell'efficienza e della funzionalità delle strutture afferenti al presidio ospedaliero di Cattinara - risulta essere lo strumento più idoneo per semplificare e accelerare le procedure di gestione degli interventi e delle continue richieste che giungono alla S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana;

RILEVATO che il presunto ammontare dell'Accordo Quadro in parola per la durata di 24 mesi è stato stimato in € 148.000,00 (euro centoquarantottomila/00), IVA esclusa comprensivo degli oneri della sicurezza da calcolarsi nei singoli "Ordini di Lavoro" per cui si rientra nell'ambito della fattispecie di cui all'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e quindi mediante affidamento diretto ad un unico Operatore Economico;

TENUTO CONTO che:

- al fine del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 10 del Regolamento aziendale per gli affidamenti sottosoglia, con mail dd. 24.11.2025 è stata avviata una consultazione informale tra n. 6 operatori economici (EDILTECNICA S.R.L. di Trieste; VALERIO SABINOT S.R.L. di Basiliano (UD); DE MUNARI LUCIANO S.R.L. di Codroipo (UD); ROSSO S.R.L. di Trieste; INIZIATIVE EDILI BI ZETA S.R.L. di Trieste e ENNIO RICCESI HOLDING S.R.L. di Trieste) individuati nell'Albo degli O.E. della piattaforma, aventi i requisiti e il possesso di documentate esperienze pregresse idonee previste per l'affidamento in oggetto, ai quali è stata chiesta la disponibilità ad eseguire il servizio in parola;
- con mail dd. 21.01.2026 l'Operatore Economico EDILTECNICA S.R.L., C.F./P.I. 00664140324, con sede legale in via Caboto, n. 18/1 – 34147 – Trieste (TS) ha dichiarato la propria disponibilità e il miglior ribasso percentuale;
- in data 30.01.2026, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5 del Regolamento aziendale per "l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria", approvato con decreto del Direttore Generale n. 1011 dd. 19.12.2024, è stata avviata sulla piattaforma eAppaltiFVG una Richiesta di Offerta (RDO rfq_116080) assunta al prot. SCEIAG 278-P di pari data, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dell'"Accordo Quadro per la realizzazione di interventi di manutenzione edile presso il presidio ospedaliero di Cattinara, in Trieste" della durata

di 24 mesi e/o fino alla concorrenza dell'importo posto a base di gara pari ad € 148.000,00 (euro centoquarantottomila/00), IVA esclusa e rivolta all'Operatore Economico EDILTECNICA S.R.L.;

- entro il termine fissato al 05.02.2026, sulla piattaforma di approvvigionamento digitale eAppaltiFVG, il suddetto Operatore Economico ha indicato la percentuale dello sconto offerto nella misura del 12% (dodici per cento) da applicarsi sulle specifiche prestazioni che saranno successivamente contabilizzate nei singoli "Ordini di Lavoro" esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATO il verbale di gara di data 05.02.2026 assunto al prot. SCEIAG 333-A di pari data, elaborato dall'apposita funzione della piattaforma "eAppaltiFVG" che dettaglia, puntualmente, le fasi della procedura amministrativa svolta;

ATTESO che il RUP ha ritenuto congruo il ribasso offerto, in relazione all'entità e all'andamento del mercato, anche ai sensi dell'art. 7, comma 1.2 del predetto Regolamento ASUGI per l'affidamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria;

RITENUTO di definire il quadro economico come di seguito riportato:

A) IMPORTO A DISPOSIZIONE DELL'AQ		
Importo a disposizione inclusi oneri sicurezza	€	148.000,00
TOTALE SOMME A)	€	148.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1) I.V.A. 22%	€	32.560,00
B.2) Accantonamento fondo incentivante per funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs 36/23 s.m.i.	€	2.960,00
B.3) Contributo ANAC	€	35,00
TOTALE SOMME B)	€	35.555,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	183.555,00

RILEVATO che, ai sensi della normativa vigente:

- è stato acquisito il CIG n. BA47E2CB68 ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini della pubblicità e del monitoraggio dei contratti pubblici;
- la spesa complessiva derivante dal presente atto pari ad € 183.555,00 (euro centottantatremilacinquecentocinquantacinque/00) va imputata, in via provvisoria al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni in corso e acconti), riservandosi in via definitiva di allocarla al conto n. 20.200.200 (Fabbricati strumentali indisponibili) e trova copertura sui fondi Regionali di cui alla DGR FVG n. 1322 dd. 11.07.2014 per cui è stato acquisito il CUP E98G06000810002, trattandosi di interventi cui la Stazione Appaltante deve far fronte a causa dello stallo del cantiere dell'appalto di Riquilificazione di Cattinara i cui fondi sono destinati;

- sono stati effettuati i controlli sull'affidatario mediante FVOE 2.0 verificando l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95, che hanno avuto esito positivo, come da Verbale assunto al prot. SCEIAG 358-P dd 06.02.2026;

RITENUTO, per quanto sopra, di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 7, comma 1, lett. a) del Regolamento ASUGI per l'affidamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria, l'Accordo Quadro per la realizzazione di interventi di manutenzione edile presso il presidio ospedaliero di Cattinara per una durata di 24 mesi e/o fino alla concorrenza dell'importo di € 148.000,00 (euro centoquarantottomila/00) IVA esclusa, all'impresa EDILTECNICA S.r.l., C.F./P.I. 00664140324, con sede legale in via Caboto, n. 18/1 - 34147 – Trieste (TS), i cui contenuti verranno declinati dal RUP di volta in volta nei singoli Ordini di Lavoro;

DATO ATTO che

- il contratto, soggetto all'imposta di bollo, ai sensi dell'Allegato I.4, verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 9 comma 2 del predetto Regolamento ASUGI per l'affidamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria;
- la durata dell'Accordo Quadro di 24 mesi avrà decorrenza dalla data di avvio del primo Ordine di Lavoro e fino alla concorrenza dell'importo di € 148.000,00 (euro centoquarantottomila/00), IVA esclusa o ad esaurimento delle risorse;

RITENUTO, altresì di individuare RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 l'ing. Maria Adelaide Zito della SCEIAG ed il seguente gruppo di lavoro per la gestione del contratto in parola:

- Direttore Lavori: geom. Massimiliano Fontana;
- Direttore Operativo: geom. Mattia Martini;
- Supporto amministrativo al RUP: Ass. Amm. Paola Hrovatin;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento ai soggetti che a qualsiasi titolo, intervengono o interverranno nell'affidamento o nella fase di esecuzione dell'appalto, come da dichiarazione del RUP assunta al prot. SCEIAG 343 dd. 06.02.2026;

VISTO il Decreto ASUGI n. 189 dd. 01.03.2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;

**Il Direttore della
S.C. EDILIZIA E IMPIANTI AREA GIULIANA
determina**

per i motivi esposti in narrativa:

1. di affidare, in esito alla Richiesta di Offerta (RdO rfq_116080) svolta sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, all'impresa EDILTECNICA S.r.l., C.F./P.I. 00664140324, con sede legale in via Caboto 18/1 - 34147 – Trieste (TS), i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile sulle strutture afferenti al presidio ospedaliero di Cattinara mediante lo strumento dell'Accordo Quadro della durata di 24 mesi e/o fino alla concorrenza dell'importo complessivo di € 148.000,00 (euro centoquarantottomila/00), comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso da quantificare nei successivi singoli Ordini di Lavoro, IVA esclusa;
2. di prendere atto che l'O.E., come dettagliato in premessa, ha offerto un ribasso percentuale del 12% (dodici per cento), ritenuto congruo dal RUP per le motivazioni espresse nelle premesse che sarà applicato successivamente ad ogni "Ordine di Lavoro", esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di prendere atto che la durata di 24 mesi dell'Accordo Quadro avrà decorrenza a partire dalla data del primo Ordine di Lavoro, fino alla concorrenza dell'importo di € 148.000,00 (euro centoquarantottomila/00), IVA esclusa o ad esaurimento delle risorse;
4. di approvare il quadro economico di spesa come di seguito riportato:

A) IMPORTO A DISPOSIZIONE DELL'AQ		
Importo a disposizione inclusi oneri sicurezza	€	148.000,00
TOTALE SOMME A)	€	148.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1) I.V.A. 22%	€	32.560,00
B.2) Accantonamento fondo incentivante per funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs 36/23 s.m.i.	€	2.960,00
B.3) Contributo ANAC	€	35,00
TOTALE SOMME B)	€	35.555,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	183.555,00

5. che la spesa complessiva derivante dal presente atto pari ad € 183.555,00 (euro centottantatremilacinquecentocinquantacinque/00) va imputata, in via provvisoria al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni in corso e acconti), riservandosi in via definitiva di allocarla al conto n. 20.200.200 (Fabbricati strumentali indisponibili) e trova copertura sui fondi Regionali di cui alla DGR FVG n. 1322 dd. 11.07.2014 per cui è stato acquisito il CUP E98G06000810002, trattandosi di interventi cui la Stazione Appaltante deve far fronte a causa dello stallo del cantiere dell'appalto di Riqualficazione dei Cattinara i cui fondi sono destinati;

6. di dare atto che, il contratto, soggetto all'imposta di bollo, ai sensi dell'Allegato I.4, verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 9 comma 2 del predetto Regolamento ASUGI per l'affidamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria;
7. di individuare RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023: ing. Maria Adelaide Zito e il seguente gruppo di lavoro per la gestione del contratto in parola:
 - Direttore Lavori: geom. Massimiliano Fontana;
 - Direttore Operativo: geom. Mattia Martini;
 - Supporto amministrativo al RUP: Ass. Amm. Paola Hrovatin;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento ai soggetti che a qualsiasi titolo, intervengono o interverranno nell'affidamento o nella fase di esecuzione dell'appalto, come da dichiarazione del RUP assunta al prot. SCEIAG 343 dd. 06.02.2026;
9. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet istituzionale ASUGI secondo la normativa relativa all'Amministrazione trasparente e ai sensi dell'art. 12 del Regolamento ASUGI per l'affidamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria.

La spesa complessiva derivante dal presente atto pari ad € 183.555,00 (euro centottantatremilacinquecentocinquantacinque/00) va imputata, in via provvisoria al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni in corso e acconti), riservandosi in via definitiva di allocarla al conto n. 20.200.200 (Fabbricati strumentali indisponibili).

Il Responsabile dell'Istruttoria
Paola Hrovatin

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 17/02/2026 21:27:41

IMPRONTA: 0EE0CC91CAD6C0FA5810ED26A12D95FBFAC589295529E3CCC2A411353F41DD99
FAC589295529E3CCC2A411353F41DD9968B30290BED4348CEF410B954578769D
68B30290BED4348CEF410B954578769D340B6A133FE283CE840B4027310900B3
340B6A133FE283CE840B4027310900B3B47DF49ADEBCB1949378874CB32EEFC6