

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 241

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CUP G92C26000010002, CIG 7208883E6E Ospedale di Cattinara, via Pietro Valdoni n. 7, Trieste, lavori di manutenzione straordinaria (art. 4 comma 2 lett. b L.R. 19/09 F.V.G.) di parte del solaio del terzo piano presso il Polo Cardiologico svolti nell'ambito della Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale. Presa d'atto dello Stato finale dei lavori, del CRE e liquidazione del corrispettivo a Veolia Italia S.p.A. di Milano (già Siram S.p.A.).

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 24/02/2026

OGGETTO: CUP G92C26000010002, CIG 7208883E6E Ospedale di Cattinara, via Pietro Valdoni n. 7, Trieste, lavori di manutenzione straordinaria (art. 4 comma 2 lett. b L.R. 19/09 F.V.G.) di parte del solaio del terzo piano presso il Polo Cardiologico svolti nell'ambito della Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale. Presa d'atto dello Stato finale dei lavori, del CRE e liquidazione del corrispettivo a Veolia Italia S.p.A. di Milano (già Siram S.p.A.).

Premesso che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 "Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale", così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

visto il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

considerato che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

visto altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Innovazione, Programmazione e Controllo di Gestione – Internal Auditing in Staff alla Direzione Generale;

atteso che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

considerato che , con decreto n. 144 del 20.02.2019, è stata aggiudicata alla ditta SIRAM S.p.A. di Milano la concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi

ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale presso l'allora Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste ora Azienda Sanitaria Universitaria giuliano isontina (CUP master E96G17000020003 - CIG 7208883E6E), sulla base della documentazione posta a base di gara integrata dall'offerta presentata dalla Siram ed il relativo contratto è stato sottoscritto in data 16.07.2019 Rep. n. 76 dd. 16.07.2019, registrato ai sensi di legge;

richiamato il Disciplinare di gara, art. 3, comma 5, allegato al contratto citato, in base al quale "L'ente concedente si riserva di affidare al Concessionario l'esecuzione di interventi extra canone, per parziali modifiche a impianti e strutture richieste da ASUITS (ora ASUGI), per un importo stimato di 1.000.000,00.", inteso quale plafond da destinare ad eventuali interventi extra canone, non quantificabili a priori considerata la vetustà dei presidi ospedalieri e dei relativi impianti;

stante la necessità di provvedere all'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di parte del solaio del terzo piano presso il Polo Cardiologico del comprensorio ospedaliero di Cattinara di via Pietro Valdoni n. 7, Trieste, a seguito di segnalazioni di danni rilevati presso alcune stanze poste a ridosso della facciata sud ovest ed altre del lato nord est e, più precisamente, le stanze individuate con i numeri 3, 4, 6 e 7; in modo da evitare ulteriori aggravamenti dello stato complessivo della struttura

rilevata l'opportunità di affidare a SIRAM agli stessi patti e condizioni della Concessione l'intervento di che trattasi, integrando l'affidamento con le "Note integrative alle norme tecnico/amministrative" prot. SCMSp n. 1875-A dd.09.09.2022 (NTA) con cui vengono disciplinati gli adempimenti amministrativi ad integrazione di quanto già previsto nel contratto di concessione e dei relativi allegati;

visto il provvedimento n. 1070 dd. 13.09.2022, e quanto ivi espresso, ove si è stabilito, fra l'altro:

1. di prendere atto dell'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva finalizzata ai lavori di manutenzione ordinaria straordinaria (art. 4 comma 2 lett. b L.R. 19/09 F.V.G.) di parte del solaio del terzo piano presso il Polo Cardiologico dell'Ospedale di Cattinara di Trieste alla SIRAM S.p.a., nell'ambito e secondo le modalità previste dal contratto di concessione in essere, in particolare l'art. 9.1 (Art. 3.1 del Disciplinare di Gara);
2. di prendere atto del verbale prot. SCMSp n. 1852 dd. 07.09.2022, sottoscritto dal verificatore - ing. Andrea Zangrando, che ha prodotto l'esito dell'attività di verifica e validazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
3. di approvare il progetto definitivo/esecutivo finalizzato ai lavori in parola redatto per conto del Concessionario SIRAM S.p.a. (ora Veolia Italia S.p.A.) per la parte architettonica, strutturale ed impiantistica dal dott. ing. Ilario TUL;

4. di prendere atto dell'affidamento dell'esecuzione dei lavori nonché delle attività dell'Ufficio di Direzione dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza al Concessionario SIRAM S.p.a., ai sensi del succitato art. 9.1 del relativo contratto (Art. 3.1 del Disciplinare di Gara);
5. di prendere atto dell'intervenuta consegna dei lavori avvenuta in data 05.09.2022 per la durata di 55 giorni naturali e consecutivi;
6. di quantificare la spesa conseguente al presente provvedimento in € 120.000,00 come da quadro economico ivi riportato:

SOMME A (Lavori)		IMPORTO
	LAVORI	
A.1	TOTALE LAVORI	€ 41.363,26
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA (O.S.)	€ 42.436,44
A	SOMME A TOTALE LAVORI	€ 83.799,70
SOMME B (Somme a disposizione)		IMPORTO
B1	IVA 22% SU SOMME A	€ 18.435,93
B2	Spese tecniche	€ 12.255,49
B3	Incentivi	€ 1.909,34
B4	Imprevisti e Lavori in Economia	€ 3.599,54
B	SOMME B SOMME A DISPOSIZIONE	€ 36.200,30
TOTALE GENERALE		€ 120.000,00

la cui copertura economica è individuata nello stanziamento disposto con DGR n. 693 dd. 05.05.2020 e successivo decreto n. 1903/SPS dd. 2.10.2020 CUP N. G97H21029050;

atteso che

- in data 31.10.2022, con verbale di pari data, il Direttore lavori ing. Ilario Tul ha constatato il completamento dei lavori salvo alcune opere complementari marginali che non influiscono sulla fruibilità dell'opera;
- in data 15.11.2022, con verbale di pari data, il Direttore Lavori ha confermato la validità del sopra richiamato verbale, confermando il completamento dei lavori in tempo utile,
- il Direttore Lavori, in data 16.01.2023, ha redatto lo Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 1 e Stato finale - unitamente agli altri documenti contabili quali il Registro di contabilità ed il

Libretto delle misure agli atti (assunta al prot. SCEIAG 2143/2025) -, per opere eseguite a tutto il 30.10.2022, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari a € 86.750,52 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 42.436,44, IVA esclusa), firmati dall'impresa senza riserva, nonché, successivamente, è stato redatto dal DL il Certificato di Regolare Esecuzione dd. 15.01.2025, sottoscritto tra le parti,

- l'ammontare dei lavori contabilizzati nel conto finale, rispetto all'affidamento iniziale, è superiore all'importo autorizzato per € 2.950,82, che trova copertura all'interno del QE iniziale alla voce "Imprevisti",

- vengono corrisposti Concessionario anche i costi derivanti dalla voce spese tecniche (Progettazione definitiva ed esecutiva, DL, CSE, collaudatore statico), così come da determinazione di affidamento 1070/cit.);

tenuto conto che il CUP G92C26000010002, individua puntualmente l'intervento in oggetto sostituendo quello indicato nel provvedimento n. 1070/2022 cit., mantenendo inalterata la fonte di finanziamento costituita dalle risorse assegnate dalla DGR n. 693 dd. 15.05.2020 e successivo Decreto SETI 1903/SPS del 02.10.2020;

rilevato che

- il RUP, individuato nel provvedimento 1142/2021 cit., ing. Andrea Zangrando non è più in forza presso ASUGI a far data dal 1.05.2025 ed in sua sostituzione è subentrato, pro tempore, il Direttore della SCEIAG;

- successivamente, a seguito di una ridefinizione interna dell'assetto dei ruoli, delle funzioni e dei compiti relativi ai contratti in essere, con nota prot. SCEIAG 3118 dd. 23.10.2025, il Direttore della SCEIAG ha individuato tra il personale in forze alla Struttura, le seguenti figure con decorrenza dal 27 ottobre 2025 - Responsabile Unico del Procedimento: ing. Maria Adelaide Zito, dirigente tecnico, incarico formalizzato con la determinazione n. 1529/2025,

preso atto che il Concessionario, con nota prot. gen 100002 dd. 24.11.2025, ha comunicato la variazione della denominazione sociale a partire dal 1 gennaio 2026 da Siram S.p.A. a Veolia Italia S.p.A.;

acquisito il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento ratione temporis ing. Massimiliano Liberale,

preso atto di quanto sopra esposto da parte dell'ing. ing. Maria Adelaide Zito, attuale RUP della concessione,

visto il decreto ASUGI n. 189 dd. 01.03.2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

Determina

per quanto esposto in narrativa, in riferimento ai lavori di manutenzione ordinaria straordinaria (art. 4 comma 2 lett. b L.R. 19/09 F.V.G.) di parte del solaio del terzo piano presso il Polo Cardiologico svolti nell'ambito della Concessione dei servizi, affidati a Veolia Italia S.p.A. di Milano (già Siram S.p.A.),

1) di prendere atto:

- della nota prot. gen 100002 dd. 24.11.2025, con la quale il Concessionario ha comunicato la variazione della denominazione sociale a partire dal 1 gennaio 2026 da Siram S.p.A. a Veolia Italia S.p.A.;
- della contabilità dei lavori redatta dal Direttore dei Lavori e sottoscritta dall'impresa senza riserve;
- del Certificato di Regolare esecuzione e Relazione sul conto finale, redatto dal Direttore Lavori e sottoscritto dall'Impresa,
- del Certificato di pagamento n. 1 dd. 22.01.2025, conservato in atti, acquisito al prot. SCEIAG. 1661 dd. 29.05.2025, sottoscritto dall'allora Responsabile del Procedimento, ing. Andrea Zangrando, che indica il credito dell'impresa pari ad € 86.750,52 oltre all'IVA al 22%, pari ad € 19.085,11 per complessivi € 105.835,63,

2) di approvare il quadro economico finale dell'opera, come di seguito indicato:

SOMME A (Lavori)		IMPORTO
	LAVORI	
A.1	TOTALE LAVORI	€ 44.314,08
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA (O.S.)	€ 42.436,44
A	SOMME A TOTALE LAVORI	€ 86.750,52
SOMME B (Somme a disposizione)		IMPORTO
B1	IVA 22% SU SOMME A	€ 19.085,11
B2	Spese tecniche	12.255,49
B3	Incentivi	1.908,88
B	SOMME B SOMME A DISPOSIZIONE	€ 33.249,48
TOTALE GENERALE		€ 120.000,00

- 3) di aggiornare il codice CUP dell'intervento - CUP G92C26000010002 – in sostituzione di quello indicato nel provvedimento n. 1070/2022 cit., mantenendo inalterata la fonte di finanziamento costituita dalle risorse assegnate dalla DGR n. 693 dd. 15.05.2020 e successivo Decreto SETI 1903/SPS del 02.10.2020;
- 4) di autorizzare l'emissione della fattura al Concessionario a Veolia Italia S.p.A. di Milano (già Siram S.p.A.), via Anna Maria Mozzoni n. 12, Milano (MI) – C.F./P.I. 08786190150 e la liquidazione del corrispettivo dovuto pari a € 118.091,12 di cui € 105.835,63 per lavori e 12.255,49 per spese tecniche;
- 5) di provvedere alla pubblicazione del presente atto secondo la normativa relativa all'Amministrazione trasparente.

L'onere conseguente al presente provvedimento, pari a € 120.000,00, verrà imputato in via provvisoria al conto 20.900 Immobilizzazioni materiali in corso e acconti con riserva di successiva imputazione in via definitiva sul conto 20.200.200 Fabbricati Strumentali indisponibili, con copertura a valere sulle risorse disposte dalla DGR n. 693 dd. 15.05.2020, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2020-2022 e successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02/10/2020 di

stanziamento del finanziamento, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici a favore di ASUGI.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Miriam Saitta

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 24/02/2026 15:46:57

IMPRONTA: 324899D5EB7B8D4F013787EA85BC8C0E3227F57DECAB85D8C3A9D157E9933E35
3227F57DECAB85D8C3A9D157E9933E35896121D1893971A40E11955409082D73
896121D1893971A40E11955409082D73C975ECC1361E98343F9779E4AFD98507
C975ECC1361E98343F9779E4AFD98507D488A2C25900998F780B5CF020BA77F4