

S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO / 280

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

OGGETTO: Determina a contrarre per l'intervento di sostituzione dell'impianto elevatore denominato L12 presso l'Ospedale Maggiore e sostituzione delle porte di cabina e piano degli impianti elevatori DUPLEX presso l'immobile di Via Farneto n. 3, Trieste e contestuale affidamento a Kone S.p.a. – Definizione Ufficio Direzione Lavori e individuazione del Gruppo di Lavoro. CUP N. G92C23000070002 - CIG N. 96743695DA.

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 03/03/2023

OGGETTO: Determina a contrarre per l'intervento di sostituzione dell'impianto elevatore denominato L12 presso l'Ospedale Maggiore e sostituzione delle porte di cabina e piano degli impianti elevatori DUPLEX presso l'immobile di Via Farneto n. 3, Trieste e contestuale affidamento a Kone S.p.a. – Definizione Ufficio Direzione Lavori e individuazione del Gruppo di Lavoro. CUP N. G92C23000070002 - CIG N. 96743695DA.

PREMESSO che:

- l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina – ASUGI ha la necessità di provvedere alla corretta manutenzione degli impianti elevatori del patrimonio immobiliare aziendale di tutti gli immobili in proprietà, possesso e/o gestione, anche non esclusiva, al fine di mantenerli in efficienza e sicurezza a tutela degli operatori e dell'utenza che accede alle sedi aziendali;
- l'impianto elevatore della scala F presso l'Ospedale Maggiore di P.zza dell'Ospitale, 1 a Trieste denominato L12 necessita di essere sostituito a causa di gravi criticità emerse nel corso delle verifiche effettuate dall'impresa manuttrice e in base agli approfondimenti effettuati da parte dei tecnici della S.C. Edilizia ed Impianti;
- gli impianti elevatori DUPLEX presso l'immobile di via Farneto n. 3 a Trieste necessitano della sostituzione delle porte di cabina e di piano, così come emerso dall'ultimo rapporto di verifica redatto dall'Organo Verificatore che ne dispone la messa a norma essendo soggetti a frequenti fermo impianto;
- per le lavorazioni di via Farneto, 3, le somme a disposizione per gli interventi di tipo extra-canone rientranti nel contratto di manutenzione quadriennale degli impianti elevatori presso le sedi territoriali affidato all'impresa MINGOT s.r.l., di proprietà e/o nelle disponibilità dell'Azienda Sanitaria Universitaria giuliano isontina - area giuliana, non risultano essere sufficienti;

CONSIDERATO che, per quanto espresso nelle premesse, i tecnici ing. Andrea Zangrando e geom. Patrick Paparella della S.C. Edilizia Impianti hanno predisposto gli elaborati tecnici, conservati agli atti, costituiti dai seguenti documenti:

- Relazione tecnica generale;
- Disciplinare Tecnico Descrittivo e Computo metrico;
- Elaborati grafici;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento.

RILEVATO che, per effettuare tali attività, sulla base dei documenti tecnici predisposti, sono stati richiesti due preventivi tramite email a Kone S.p.a. con sede in via Figino, n. 41 CAP 20016 Pero (MI) C.F. 05069070158 P.I. 12899760156, già operante nelle strutture ospedaliere quale subappaltatore dell'impresa SIRAM S.p.a. nell'ambito del contratto di concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale e individuato all'interno degli operatori economici presenti nella piattaforma informatica regionale "eAppalti FVG", in base ai requisiti ed alle competenze possedute rispetto alle prestazioni oggetto di affidamento;

CONSIDERATO che:

- in data 01 febbraio 2023, Kone S.p.a. ha inoltrato il preventivo n. T6042319 per la sostituzione dell'impianto elevatore denominato L12 presso l'Ospedale Maggiore, assunto al protocollo SCMSP 298 di data. 02.02.2023, per un importo pari ad € 88.564,73, oneri per la sicurezza e Iva al 22% esclusa;
- in data 01 febbraio 2023, Kone S.p.a. ha inoltrato il preventivo n. 20IT07VEIN60002 per la sostituzione delle porte di cabina e piano degli impianti elevatori DUPLEX presso l'immobile di Via Farneto n. 3 a Trieste, assunto al protocollo SCMSP 298 di data 02.02.2023, per un importo pari ad € 57.671,72, oneri per la sicurezza e Iva al 22% esclusa;

RITENUTO pertanto necessario, prima di affidare le opere, di approvare gli elaborati tecnici conservati agli atti redatti dai tecnici della S.C. Edilizia ed Impianti – Area Giuliana, ing. A. Zangrando e geom. P. Paparella;

ATTESO che

- l'opera è stata inserita nel programma triennale opere pubbliche 2021-2023 approvato con decreto del Direttore Generale n. 979 dd. 19.11.2021;
- il suddetto intervento trova copertura finanziaria sui fondi erogati dalla Regione Autonoma FVG con la DGR n. 693 dd. 15.05.2020, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2020-2022 e con successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02/10/2020 di stanziamento del finanziamento, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici a favore di ASUGI per il quale è stato acquisito il CUP N. G92C23000070002;

CONSIDERATO che è stato richiesto il codice CIG 96743695DA;

VERIFICATA la congruità del prezzo offerto da parte del Responsabile del procedimento sulla base dei prezzi di riferimento;

ATTESO che l'operatore economico:

- è stato individuato nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, come declinato dalle Direttive vincolanti della Regione FVG da ultimo aggiornate in data 15.10.2022 Prot. 185746/P/Gen., circa gli affidamenti con importo lavori inferiori ai € 150.000;
- risulta esser in possesso dei requisiti previsti e di specifica esperienza in relazione alla tipologia delle opere da eseguirsi come da Verbale assunto al prot. SCMSMSP 508 dd. 23.02.2023;

VISTO che, ai sensi dell'articolo 15, del Regolamento per l'affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria dell'Azienda, prot. REG 02_00_DG, approvato dal Direttore Generale il 12.05.2022, il contratto può essere stipulato tramite corrispondenza commerciale, fino ad €150.000,00;

CONSIDERATO inoltre che è stato redatto, considerata la tipologia di opere da realizzare, il Piano di Sicurezza e Coordinamento che prevede un importo per oneri della sicurezza pari a 2.263,00 € da corrispondere all'affidatario per le attività in parola;

ATTESO che il quadro economico per la realizzazione dell'intervento è pari a € 200.000 e definito così come di seguito riportato:

A – IMPORTO DELLE OPERE a seguito di ribasso offerto		
A1) Importo lavori Ospedale Maggiore (con ribasso del 20%)	€	88.564,73
A2) Importo lavori immobile via Farneto n.3 (con ribasso del 12%)	€	57.671,72
TOTALE RIBASSATO	€	146.236,45
	€	
A5) Oneri per la sicurezza specifici (non soggetti a ribasso)	€	2.263,00
A6) TOTALE COMPRESO ONERI SICUREZZA (A4+A5)	€	148.499,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1) I.V.A. 22% (di A6) - ai sensi del D.P.R. 633/1972	€	32.669,88
B2) Spese tecniche CSE (IVA al 22% e Inarcassa 4% incluse)	€	7.830,00
B3) Imprevisti, arrotondamenti e incentivi	€	11.000,67
B4) TOTALE SOMME (B1+B2 B3)	€	51.500,55
TOTALE COMPLESSIVO (A6+B4)	€	200.000,00

CONSIDERATO che si ritiene di formalizzare gli incarichi per le attività di supporto al RUP nonché quelle tecniche di progettazione fin qui svolte dai tecnici della S.C. Edilizia Impianti – Area Giuliana e più precisamente:

- Progettista: ing. Andrea Zangrando;
- Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione: geom. Patrick Paparella;
- Supporto tecnico al R.U.P.: p. ind. Fulvio Bertossa;
- Supporto amministrativo al R.U.P.: dott.ssa Lisa Bergantin;

CONSIDERATO, inoltre, che:

- l'art. 101 comma 2 del D.lgs 50/2016 dispone che per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del Responsabile unico del Procedimento, un Direttore dei Lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere;
- su proposta del RUP, l'ing. Andrea Zangrando, viene individuato l'ufficio di Direzione Lavori come di seguito riportato:
 - Direttore dei Lavori: p.i. Fulvio Bertossa della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana;

RILEVATO infine che il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione verrà individuato con successivo provvedimento prima della consegna dei lavori;

RITENUTO per quanto sopra, di affidare, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per l'affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria dell'Azienda, prot. REG 02_00_DG, approvato dal Direttore Generale il 12.05.2022, ed ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/20, convertito nella Legge n. 120/2020 così come modificato dalla L. 108/2021, l'intervento di cui all'oggetto a KONE S.p.a. con sede in via Figino, n. 41 CAP 20016 Pero (MI) C.F. 05069070158 P.I. 12899760156, individuato all'interno dell'elenco operatori economici presente nella piattaforma informatica regionale "eAppalti FVG", in base ai requisiti ed alle competenze possedute rispetto alle prestazioni oggetto dell'affidamento;

CONSIDERATO che tale procedura garantisce economicità ed efficienza dell'azione amministrativa in relazione all'importo dei lavori in oggetto per l'importo di € 148.499,45, IVA esclusa;

DATO ATTO che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale e conterrà le clausole indicate nello schema di contratto allegato;

ATTESO che il RUP dell'affidamento in oggetto è l'ing. Andrea Zangrando giusto decreto del Direttore Generale n. 1142 dd. 30.12.2021;

DATO ATTO che si è provveduto ad acquisire le dichiarazioni dell'insussistenza di conflitto d'interessi secondo il modello "autodichiarazione di assenza di conflitto di interesse" ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., protocollate e conservate agli atti, del personale dipendente (sia esso a tempo determinato o con contratto a tempo indeterminato), che, oltre al RUP, rispetto alla specifica procedura di gara abbiano partecipato in vario modo alla predisposizione, condivisione o approvazione della documentazione complessiva di gara di seguito indicati:

- il RUP l'ing. Andrea Zangrando della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana prot. SCMSP n. 532 dd. 24.02.2023;
- Direttore dei Lavori p.i. Fulvio Bertossa della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana., prot. SCMSP n. 509 dd.23.02.2023;

VISTI:

- il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni) e la Legge 29 luglio 2021, n. 108 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il vigente Regolamento ASUGI per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, approvato con decreto del Direttore Generale n. 469 dd.19.05.2022;
- visto il D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e la normativa in materia di amministrazione trasparente;
- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 429 di data 11 maggio 2020, che individua l'ing. Massimiliano Liberale Direttore della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio (oggi S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana);

**Il Direttore della
S.C. EDILIZIA E IMPIANTI AREA GIULIANA**

determina

per quanto esposto in narrativa:

1. di approvare gli elaborati tecnici, conservati agli atti, redatti dai tecnici della S.C. Edilizia ed Impianti – Area Giuliana, ing. A. Zangrando e geom. P. Paparella;
2. di approvare gli elementi essenziali del contratto contenuti nello schema di contratto allegato;
3. di individuare il gruppo di lavoro tra i dipendenti incardinati nella S.C. Edilizia e Impianti, formalizzando per le attività di supporto al R.U.P. e tecniche fin qui svolte le seguenti figure:
 - Progettista: ing. Andrea Zangrando;
 - Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione: geom. Patrick Paparella;
 - Supporto tecnico al R.U.P.: p. ind. Fulvio Bertossa;
 - Supporto amministrativo al R.U.P.: Dott.ssa Lisa Bergantin;nonché nominando per l'Ufficio di Direzione Lavori la seguente figura:
 - Direttore dei Lavori: p. ind. Fulvio Bertossa;
4. di approvare il seguente quadro economico:

A – IMPORTO DELLE OPERE a seguito di ribasso offerto		
A1) Importo lavori Ospedale Maggiore (con ribasso del 20%)	€	88.564,73
A2) Importo lavori immobile via Farneto n.3 (con ribasso del 12%)	€	57.671,72
TOTALE RIBASSATO	€	146.236,45
	€	
A5) Oneri per la sicurezza specifici (non soggetti a ribasso)	€	2.263,00
A6) TOTALE COMPRESO ONERI SICUREZZA (A4+A5)	€	148.499,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1) I.V.A. 22% (di A6) - ai sensi del D.P.R. 633/1972	€	32.669,88
B2) Spese tecniche CSE (IVA al 22% e Inarcassa 4% incluse)	€	7.830,00
B3) Imprevisti, arrotondamenti e incentivi	€	11.000,67
B4) TOTALE SOMME (B1+B2 B3)	€	51.500,55
TOTALE COMPLESSIVO (A6+B4)	€	200.000,00

5. di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 9, del Regolamento per l'affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria dell'Azienda, prot. REG 02_00_DG, approvato dal Direttore Generale il 12.05.2022, ed ai sensi dell'art. dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/20, convertito nella Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., l'intervento di sostituzione dell'impianto elevatore denominato L12 presso l'Ospedale Maggiore e sostituzione delle porte di cabina e piano degli impianti elevatori DUPLEX presso l'immobile di Via Farneto n. 3, Trieste;
6. di affidare a KONE S.p.a. con sede in via Figino, n. 41 CAP 20016 Pero (MI) C.F. 05069070158 P.I. 12899760156, sulla base dei preventivi prot. SCMSp 298 dd. 02.02.2023, ritenuti congrui dal RUP per le motivazioni espresse nelle premesse, l'intervento in oggetto, per un corrispettivo pari ad € 148.499,45 IVA esclusa;
7. di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 15 del sopracitato Regolamento per l'affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria dell'ASUGI;
8. di dare atto che ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013, si provvede alla pubblicazione del presente affidamento sul sito internet istituzionale ASUGI, Sezione Bandi di Gara.

L'onere conseguente al presente provvedimento, pari a € 181.169,32 (imponibile € 148.499,45 + Iva al 22% € 32.669,87), verrà imputato in via provvisoria al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni Materiali - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) con riserva di successiva imputazione, in via definitiva, al conto 20.300 (Impianti e Macchinari) e troverà copertura con i fondi erogati dalla Regione Autonoma FVG con la DGR n. 693 dd. 15.05.2020, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2020-2022 e con successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02.10.2020 di stanziamento del finanziamento, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici a favore di ASUGI per il quale è stato acquisito il CUP N. G92C23000070002.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Lisa Bergantin

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL
PATRIMONIO
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 03/03/2023 14:14:07

IMPRONTA: 7BF3B1F50720B929C087957F4AC96C0549262BFB8E94043746FC007D6F427FFB
49262BFB8E94043746FC007D6F427FFB1436DD907A9A39790D9B94425920F2AC
1436DD907A9A39790D9B94425920F2ACC9CA72CD44530054EB5DAE0800AFA86E
C9CA72CD44530054EB5DAE0800AFA86EE03D167E5FB37B6331EA81E892A3306A