

SC PROVVEDITORATO - ECONOMATO - 737 REG.DEC.

OGGETTO: Eredità disposta per testamento dal Prof. Attilio Maseri. Indizione di una procedura per l'alienazione di beni mobili vari.

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DECRETO
DEL DIRETTORE GENERALE**

L'anno **duemilaventitre**
il giorno sette del mese di SETTEMBRE

IL DIRETTORE GENERALE

dott. Antonio Poggiana

nominato con Delibera della Giunta Regionale n° 2266 dd. 27 dicembre 2019

OGGETTO: Eredità disposta per testamento dal Prof. Attilio Maseri. Indizione di una procedura per l'alienazione di beni mobili vari.

Premesso che in data 13.9.2021 il Notaio Pierluigi Comelli di Udine ha formalmente notiziato l'Azienda di essere stata designata erede dal prof. Attilio Maseri ed ha trasmesso una copia del testamento redatto in forma pubblica dal Notaio stesso in data 23.10.2016 al n. di rep. 217 e pubblicato in data 7.9.2021 al n. di rep. N. 52561;

che con tale testamento pubblico il de cuius ha disposto testualmente: "nomino eredi universali in ragione di una metà l'Università degli Studi di Udine e per l'altra metà le Aziende Sanitarie Universitarie di Udine e Trieste – Strutture Complesse (SOC) di cardiologia molecolare, in ragione di un quarto ciascuna. Raccomando ai suddetti enti di impiegare quanto si rinverrà alla mia morte per le attività ed i progetti di ricerca, assistenza e formazione dei giovani, istituendo anche borse di studio per i più meritevoli tra questi. "Omissis";

che è stata nominata quale esecutore testamentario la prof.ssa Cristiana Compagno, come da precisa disposizione testamentaria, che ha curato la redazione dell'inventario e la gestione del patrimonio relitto in attesa della divisione tra gli eredi;

preso atto che il patrimonio costituente l'asse ereditario è di notevolissima entità, composto da beni immobili, mobili e denaro;

che di conseguenza l'Azienda ha provveduto, con decreto n. 854 dd. 7.10.2021, all'accettazione di massima di tale eredità con beneficio di inventario in attesa di conoscerne la esatta quantificazione;

che successivamente sono stati approvati da tutti i coeredi l'inventario e la proposta di divisione parziale che ha visto l'assegnazione dei beni ereditari spettanti pro quota alla Università degli Studi di Udine e la conseguente residua comunione ereditaria in parti uguali del patrimonio rimanente alle Aziende Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina e Sanitaria Universitaria Friuli Centrale;

che tale proposta è stata approvata con il decreto n. 342 dd. 8.4.2022 e con atto pubblico rogato dal Notaio Comelli al rep n. 53105 dd. 18.7.2022;

dato pertanto atto che l'ammontare presunto della quota dell'asse ereditario costituita dalla quota indivisa pari al 50% dei titoli, liquidità e beni mobili ed immobili spettanti ad ASUGI in condivisione con l'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale ha un valore stimato pari ad € 2.372.913,19;

atteso che con decreto n. 836 dd. 27.9.2022, prorogato con successivo decreto n. 362 d.d. 27.04.2023, è stato approvato il contratto di comodato gratuito con il quale l'Università degli Studi di Udine mette a disposizione di ASUGI e ASUFC la barchessa e la autorimessa di villa Florio di Persereano, attribuita in proprietà esclusiva alla stessa Università di Udine, ove sono stati collocati i beni mobili di spettanza delle due Aziende coeredi sino alla loro alienazione:

considerato che con decreto n. 1069 dd. 09.12.2022 è stata approvata una convenzione con l'Azienda sanitaria Universitaria Friuli Centrale per la gestione condivisa dei beni in comproprietà della eredità disposta per testamento dal prof. Attilio Maseri;

che tale convenzione attribuisce ad ASUGI la competenza a gestire i beni mobili relitti, denaro e titoli compresi ed a provvedere ad avviare le procedure per il loro realizzo ed alienazione e che, parallelamente, ad ASUFC la competenza a gestire i beni immobili relitti ed a provvedere ad avviare le procedure per il loro realizzo ed alienazione;

considerato che tali beni mobili sono stati oggetto di una formale perizia di stima affidata dall'esecutore testamentario prof.ssa Cristiana Compagno all'Antiquario Giorgio Copetti di Udine, trattandosi di beni antichi, di pregio e valore di antiquariato e che l'incaricato ha redatto la perizia di stima nel novembre del 2021, consegnata ed a disposizione dei coeredi, sulla base della quale il Notaio Comelli ha redatto l'inventario (rep. n. 52685 dd. 18.11.2021) e l'atto di divisione citati (rep.n. 53105 dd. 18.7.2022);

considerato che viene, altresì, previsto che tutti i proventi realizzati a seguito delle citate procedure di alienazione verranno di volta in volta divisi tra i coeredi e che alla conclusione di tali attività si rendiconteranno le spese sostenute per effettuare eventuali congruagli che garantiscano la parità degli esborsi;

atteso che con decreto n. 1180 dd. 29.12.2022 è stato affidato un incarico professionale al Notaio dr. Avv.to Alberto Urbani di Udine per la redazione di una procura speciale notarile necessaria

per l'espletamento delle procedure di realizzo dei beni della eredità disposta per testamento dal prof. Attilio Maseri;

considerato che, in continuità con le operazioni di stima svolte in precedenza, con decreto n. 46 dd. 26.01.2023 è stato affidato un incarico professionale ad hoc all'Antiquario Giorgio Copetti di Udine per la consulenza a supporto delle attività preordinate all'effettuazione della procedura pubblica per l'alienazione dei beni mobili dell'eredità disposta con testamento dal Prof. Attilio Maseri, in comproprietà con ASUFC;

considerato che ASUFC, con atto notarile rep. n. 295, raccolta n. 230 in data 06.02.2023, registrato al n. 2247 Serie 1T, ha rilasciato ad ASUGI procura generica affinché conduca le procedure di vendita e di gestione, secondo la normativa statale e regionale vigente in materia di alienazione dei beni delle Aziende del SSR, con sottoscrizione dei relativi contratti, dei quadri, tappeti, arredi, oggettistica, beni personali, contenuti nella barchessa laterale della villa Florio in Persereano, così come descritti nella Perizia di Stima dell'antiquario Adriano Copetti e le procedure di gestione e vendita di Titoli e azioni, nonché di chiusura e voltura dei Conti Correnti Bancari;

rilevato che la procedura di alienazione dovrà concludersi entro il 2024;

ritenuto necessario, al fine di ottemperare a quanto stabilito con la convenzione approvata con decreto n. 1069 dd. 09.12.2022, indire un'asta pubblica per la alienazione dei beni mobili relitti facenti parte dell'eredità del Prof. Maseri che si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di contabilità generale dello Stato"), con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 73, lett. c, e 76 del R.D. n. 827/1924 ed in osservanza delle disposizioni contenute nel bando allegato al presente atto, del quale costituisce parte integrante e che costituisce lex specialis del procedimento di gara;

dato atto che i beni mobili oggetto d'asta di cui all'elenco allegato, il cui valore pari ad euro 321.210,00, posto a base d'asta, è stato stimato con perizia di stima dell'antiquario Adriano Copetti, redatta nel novembre 2021, sono stati suddivisi in lotti omogenei come da elenco allegato (Elenco lotti e descrizione dei beni), che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

rilevato che tutti i beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano quali beni relitti dall'eredità Maseri, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara;

precisato che i proventi derivanti dalla procedura di alienazione dei beni mobili verranno divisi al 50% tra le due aziende e prontamente liquidati, al fine di poter dare tempestivo avvio alle attività progettuali previste dal testatore a beneficio di ASUFC e ASUGI, così come stabilito dall'art. 7 della Convenzione;

visti i documenti allegati, "Avviso di vendita", "Elenco lotti e descrizione dei beni", "Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva", "Fac-simile Offerta economica", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con i quali viene regolamentata la procedura di vendita dei beni in parola e ritenuto di approvarli nella loro interezza;

dato atto che si provvederà alla pubblicazione dei documenti "Avviso di vendita", "Elenco lotti e descrizione dei beni", "Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva" – "Fac-simile Offerta economica", sul sito web aziendale alla sezione "Bandi di Gara", e inoltre, anche in forma sintetica sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul BUR, nonché sugli albi pretori dei comuni di Pavia di Udine, Udine e Trieste per un costo stimato pari a € 449,50 oltre IVA ai sensi di legge;

atteso che è demandato al Direttore della S.C. PROVVEDITORATO - ECONOMATO o suo sostituto l'adozione di tutti i provvedimenti ulteriori e conseguenti alla procedura di gara;

rilevato che il provvedimento è proposto dal Sostituto del Direttore della S.C. PROVVEDITORATO - ECONOMATO, che attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto e i cui uffici ne hanno curato l'istruzione e la redazione di concerto con la S.C. Affari Legali e Assicurazioni;

considerato che il Direttore dei Servizi Sociosanitari f.f. risulta assente;

acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per le materie di propria competenza;

IL DIRETTORE GENERALE

DECRETA

per quanto esposto in narrativa:

1. di indire di un'asta pubblica per la alienazione dei beni mobili relitti facenti parte dell'eredità del Prof. Maseri, che si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di contabilità generale dello Stato"), con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 73, lett. c, e 76 del R.D. n. 827/1924, ed in osservanza delle disposizioni contenute nel bando allegato al presente atto, del quale costituisce parte integrante e che costituisce lex specialis del procedimento di gara;
2. di approvare i documenti allegati, Avviso di vendita, "Elenco lotti e descrizione dei beni", "Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva", "Fac-simile Offerta economica", i quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di individuare il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nella persona del dott.ssa Mariagabriella Lettieri, sostituto del Direttore della S.C. Provveditorato-Economato;
4. di demandare al medesimo Direttore S.C.P.E o suo sostituto l'adozione dei provvedimenti ulteriori e conseguenti della procedura di gara;
5. di provvedere alla pubblicazione dei documenti "Avviso di vendita", "Elenco lotti e descrizione dei beni", "Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva", "Fac-simile Offerta economica" sul sito web aziendale alla sezione "Bandi di Gara", e inoltre, anche in forma sintetica, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul BUR, nonché sugli albi pretori dei Comuni di Pavia di Udine, Udine e Trieste.

La spesa presunta conseguente l'adozione del presente provvedimento – quantificabile in € 449,50 (IVA al 22% esclusa) - farà carico al conto n. 305.200.100.600.30.30 (Pubblicità e inserzioni) del bilancio ASUGI per l'esercizio 2023.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Antonio Poggiana

Parere favorevole del
Direttore Sanitario
dott. Andrea Longanesi

Parere favorevole del
Direttore Amministrativo
dott. Eugenio Possamai

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANTONIO POGGIANA
CODICE FISCALE: PGGNTN64M30C743F
DATA FIRMA: 07/09/2023 13:27:05
IMPRONTA: 2FC96684E283AFD00E2E1B5BFB3056A813D1A91D5D264738D27BC8039A9A407E
13D1A91D5D264738D27BC8039A9A407EB89633CCAB9B68D176F9EB3654D7D29C
B89633CCAB9B68D176F9EB3654D7D29C1FFE1A1484786B1FAC742044D18DEFC23
1FFE1A1484786B1FAC742044D18DEFC232256A1BBE5389CB88B5AE5BF116E8C7B

NOME: EUGENIO POSSAMAI
CODICE FISCALE: PSSGNE59M27C957L
DATA FIRMA: 07/09/2023 13:30:19
IMPRONTA: 559FDAE139A82C596DA2296C6885DB1BE949593429462B5689B4898AF9B81BDD
E949593429462B5689B4898AF9B81BDD3584A85E90D34E74FBE198FCB561A2CF
3584A85E90D34E74FBE198FCB561A2CFCEFE29D40FBC70CF0BF58BFAC3659451
CEFE29D40FBC70CF0BF58BFAC365945193D9D50DBB63A190702C8B3ABAE8EF09

NOME: ANDREA LONGANESI
CODICE FISCALE: LNGNDR61R19A547T
DATA FIRMA: 07/09/2023 13:37:02
IMPRONTA: 70E4E1B117550D0CBA8EDB78886470FFF6BE3BE2576CEDD687995A8C80C7240B
F6BE3BE2576CEDD687995A8C80C7240BB241AF021924D9595CA465F4F7810203
B241AF021924D9595CA465F4F78102031C88FDA6C05DF1F5466A06D75134CD85
1C88FDA6C05DF1F5466A06D75134CD85B411ABE035EF38B7D6E80C9682682901