

Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti			
Struttura Complessa Edilizia e Impianti Area Giuliana			
Direttore: dott. ing. Massimiliano Liberale			
Responsabile del procedimento: ing. Andrea Zangrando tel. 040 3996824			
Responsabile dell'istruttoria e della comunicazione: dott.ssa Lisa Bergantin tel. 040 3996826			
Rif. Determinazione n. ___ dd. __. __. __			
Inviata a mezzo pec			

Spett.le

pec: _____

OGGETTO: CIG N. _____ - Manutenzione triennale degli impianti antintrusione e di videosorveglianza delle sedi territoriali della provincia di Trieste dell'azienda sanitaria universitaria giuliano isontina - area giuliana. (RDO rfq___)

Contratto stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale
ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023

PREMESSO che:

- l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina deve provvedere alla corretta manutenzione All/Full Risk degli impianti antintrusione e di videosorveglianza al fine di mantenere gli stessi in efficienza a tutela della sicurezza delle sedi aziendali;
- il servizio di che trattasi dovrà assicurare, nella più ampia e valida forma i seguenti intenti:
 - o perfetta ed ininterrotta funzionalità di ogni tipologia d'impianto;
 - o prevenzione di guasti e inconvenienti;
 - o conservazione nel tempo degli impianti e delle apparecchiature;
 - o interventi su chiamata;
 - o riparazione e/o modifiche necessarie alla funzionalità degli impianti comprendendo nell'esecuzione degli interventi tutte le opere e la fornitura di tutte le provviste, nessuna esclusa, occorrenti per la piena e perfetta realizzazione di quanto in oggetto, in modo da consegnare gli impianti a fine periodo completamente adeguati e funzionanti presso le rispettive sedi;
- si ravvisa, pertanto, la necessità di procedere all'individuazione di un nuovo operatore che garantisca il servizio in oggetto al fine di mantenere gli impianti in efficienza e sicurezza anche a tutela degli operatori e dell'utenza che accede alle sedi aziendali;
- con determinazione n. _____ dd _____ di decisione a contrarre è stata imputata la spesa derivante dal servizio in oggetto come da quadro economico, nonché è stato, tra l'altro, stabilito di procedere all'affidamento del servizio previsto mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023 da effettuarsi tramite la piattaforma telematica della Regione Friuli Venezia Giulia denominata "eAppaltiFVG", invitando almeno 5 operatori economici, individuati

Documento informatico redatto e sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del d.lgs. 82/2005 (codice dell'amministrazione digitale); originale disponibile presso gli uffici della Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina.

AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA GIULIANO ISONTINA

Sede legale via Costantino Costantinides, 2 - 34128 Trieste (TS) Italia - Centralino 040 3991111-C.F. e P.IVA. 01337320327

Portale internet: www.asugi.sanita.fvg.it PEC: asugi@certsanita.fvg.it; Codice Univoco Ufficio Fatture HCGJR2

nell'elenco degli O.E. iscritti nel Portale e-Appalti FVG, in possesso di specifica specializzazione, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

Atteso che per l'affidamento del servizio in oggetto è stata esperita la prevista procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023,

Atteso, altresì, che l'impresa _____ è risultata prima in graduatoria, come da verbale di gara n. _____ di data __. __. __, avendo la stessa offerto un ribasso pari al _____ %;

Dato atto che è stato verificato il possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico- organizzativo da parte dell'impresa _____, come da verbale di data _____;

Vista la determina di aggiudicazione definitiva del Direttore della S.C. Edilizia ed Impianti - Area Giuliana n. _____ di data _____ ;

Dato atto che è stata acquisita con esito regolare la comunicazione antimafia per l'impresa _____ e che è stata verificata l'idoneità tecnico professionale dell'impresa medesima ai sensi dell'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008;

Visto il verbale di sopralluogo di data __. __. __ con il quale il RUP e l'impresa hanno dato atto del perdurare delle condizioni che consentono l'avvio del servizio;

Tenuto conto che è stato redatto il D.U.V.R.I., ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/08 che prevede maggiori oneri per l'esecuzione del servizio quantificati nell'importo pari ad € 450,00;

Dato atto che costituiscono parte integrante del presente Contratto i documenti di seguito elencati, anche se non materialmente allegati:

- Lettera Invito prot. ____ dd. __. __. __ inserita in piattaforma eAppalti FVG – RDO rfq ____;
- Determinazione n. ____ dd. __. __. __ di aggiudicazione all'impresa _____ ;
- Offerta Economica inserita in piattaforma eAppalti FVG – RDO rfq ____;
- Gli allegati del Capitolato speciale di appalto;
- Polizza fideiussoria n. _____;
- Polizza CAR n. _____;

Tutto ciò premesso, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il sottoscritto ing. Massimiliano Liberale, Direttore della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina con sede legale a Trieste via Costantino Costantinides n. 2 – Codice Fiscale 01337320327,

AFFIDA

All'operatore economico _____ con sede legale in _____, _____ - _____ (____), C.F./P.I. _____, (nel prosieguo appaltatore) e si stabilisce quanto segue nei seguenti articoli.

Articolo 1 – Oggetto

Il presente contratto impegna l'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, ad eseguire il servizio di manutenzione triennale All/Full Risk degli impianti antintrusione e di videosorveglianza delle sedi territoriali della provincia di Trieste dell'ASUGI - area giuliana, consistenti nelle attività elencate nell'art. 1 del Capitolato Speciale di Appalto. L'appaltatore si impegna inoltre alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, con particolare riferimento al Capitolato Speciale d'appalto, nonché all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (nel seguito «Codice dei Contratti») aggiornato con il D.L. 57/2023 "Misure urgenti per gli enti territoriali...omissis..." e con le delibere ANAC intervenute e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nei limiti della sua applicabilità.

Ai fini dell'articolo 3, comma 5, della Legge n.136 del 2010 si indica che il Codice identificativo della

Documento informatico redatto e sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del d.lgs. 82/2005 (codice dell'amministrazione digitale); originale disponibile presso gli uffici della Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina.

AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA GIULIANO ISONTINA

Sede legale via Costantino Costantinides, 2 - 34128 Trieste (TS) Italia - Centralino 040 3991111-C.F. e P.IVA. 01337320327

Portale internet: www.asugi.sanita.fvg.it PEC: asugi@certsanita.fvg.it; Codice Univoco Ufficio Fatture HCGJR2

gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: ____ così come anche riportato nell'oggetto;

Articolo 2 – Norme regolatrici

Per quanto non diversamente previsto dal presente Contratto si richiama la disciplina contenuta nel D.Lgs. 36/2023.

Articolo 3 - Durata del contratto

L'appaltatore dovrà garantire l'esecuzione del servizio di manutenzione di cui all'art. 1 presso le varie sedi dell'ASUGI per il periodo di 3 (tre) anni, decorrenti dalla data del 01 ottobre 2024.

Articolo 4 – Corrispettivo dell'Appalto

Per l'esecuzione del servizio in oggetto, l'importo totale annuo al netto dell'I.V.A., ammonta ad Euro __. __. __.- (cui si sommano gli oneri per la sicurezza fissati in Euro __. __.- annui) come di seguito riportato:

- Euro __. __. __.- canone annuale di manutenzione All/Full/risk, al netto degli oneri per la sicurezza;
- Euro € __. __.- per oneri per la sicurezza DUVRI;
- Manutenzione extra-canone per un importo stimato messo a disposizione annualmente pari ad € 10.000,00.- al quale verrà applicato il ribasso offerto sui prezzi a catalogo listino DEI – Tipologia del Genio Civile Nazionale (edizione II° semestre 2021 “impianti tecnologici”, edizione II° semestre 2021 “impianti elettrici” ed eventuali aggiornamenti) pari al __. __ % (_____ virgola novanta per cento).
- Tutti i prezzi indicati si intendono al netto d'IVA.

Il prezzo sarà remunerativo anche del costo della manodopera, ottenuto in stretta applicazione dei contratti di lavoro di categoria, delle eventuali maggiorazioni territoriali, dei materiali e delle attrezzature, dei costi generali e dell'utile d'impresa.

Per l'effettuazione delle attività non comprese nel canone di natura extra-canone, ASUGI, nel rispetto della normativa vigente, può avvalersi di soggetti terzi diversi dal Fornitore del servizio in parola senza che lo stesso possa vantare alcun diritto sulle eventuali somme ancora a disposizione.

Articolo 5 - Modalità di svolgimento dell'incarico

L'avvio del servizio dovrà avvenire a seguito di apposita comunicazione effettuata dalla stazione appaltante. Il Direttore dell'Esecuzione per la stazione appaltante procederà alla consegna dell'area, redigendo un verbale in contraddittorio con l'appaltatore in duplice copia.

Il servizio dovrà avere inizio dal 01 ottobre 2024 e dovrà essere garantito per 3 (tre) anni, con scadenza prevista il 30 settembre 2027, salvo cause di forza maggiore, come previsto dalla vigente normativa al riguardo.

I servizi e le attività compresi nel canone, nonché le modalità di erogazione degli stessi, sono descritti nel Capitolato Speciale d'appalto.

Eventuali inadempienze nelle applicazioni delle norme di sicurezza, antinfortunistiche e di igiene sui luoghi di lavoro, nonché gravi ritardi tali da compromettere la regolare esecuzione del servizio o dei lavori di manutenzione straordinaria affidati, potranno dare corso alla risoluzione del presente affidamento.

ASUGI è sollevata da ogni responsabilità relativa a controversie che dovessero comunque sorgere nei confronti di terzi in dipendenza dei lavori affidati con la presente lettera di affidamento nonché da ogni responsabilità in ordine ad eventuali danni alle opere, alle persone ed alle cose in conseguenza dell'esecuzione dei lavori affidati, nonché per le eventuali inadempienze degli obblighi fiscali posti a carico di codesta impresa.

Articolo 5 – Anticipazione

L'anticipazione è prevista ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 6 - Revisione ed aggiornamento del corrispettivo

I corrispettivi di cui al presente contratto sono fissi ed invariabili per tutta la durata dello stesso. Qualora anche con riferimento all'art. 120 del Codice e l'artt. 22, 31 e32 del Capitolato Speciale d'Appalto, nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dei beni superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza il seguente indice sintetico elaborato dall'ISTAT, con riguardo ai contratti di servizi e forniture: indici dei prezzi al consumo”.

Articolo 7 – Garanzie

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, l'Appaltatore ha prodotto la cauzione definitiva di euro _____ mediante polizza fideiussoria n. _____ rilasciata da _____ in data _____, che si conserva agli atti della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana.

Le parti danno altresì atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 della L. R. n. 14/2002, l'Appaltatore ha fornito la polizza assicurativa n. _____ rilasciata da _____ in data _____, diretta a tenere indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione (esclusi quelli derivanti da errori di progettazione) salvo quelli derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore, nonché garanzia di responsabilità civile per danni a terzi, valevole fino alla data di emissione del Certificato di regolare esecuzione.

ASUGI si considera sollevata da ogni responsabilità in ordine ad eventuali danni alle opere, alle persone ed alle cose in conseguenza dell'esecuzione dei servizi affidati, nonché per le eventuali inadempienze degli obblighi fiscali posti a carico dell'Appaltatore.

ASUGI si ritiene, inoltre, sollevata da ogni responsabilità relativa a controversie che dovessero comunque sorgere nei confronti di terzi in dipendenza dei servizi affidati con il presente contratto.

Articolo 8 – Tempistica per la realizzazione dell'intervento

Il tempo utile fissato per l'esecuzione del servizio è stabilito, come da Capitolato Speciale d'Appalto, in giorni 36 (trentasei) mesi, a decorrere dalla data di comunicazione di avvio del servizio.

Articolo 9 – Penali

In caso di inosservanza delle condizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto di ingiustificato ritardo

nell'esecuzione dell'intervento l'amministrazione si riserva di applicare, previa contestazione formale, le penali previste dall'art. 28 del Capitolato Speciale di Appalto.

In ogni caso, qualora l'ammontare delle penali superasse il 10% dell'importo del contratto, l'amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto d'appalto, intutto o in parte, affidandone l'esecuzione a terzi, salvo il diritto al risarcimento del danno, ai sensi dell'art. 126 del d.lgs. 36/2023 nonché dell'art. 1456 del codice civile, riservandosi ogni azione di tutela per i danni derivanti dall'inadempienza dell'appaltatore.

Le ulteriori cause di risoluzione contrattuale sono stabilite all'art. 33 del Capitolato speciale d'appalto, oltre che nei casi di violazione del Codice del comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013).

Articolo 10 - Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore si obbliga con la sottoscrizione del presente Contratto al rispetto delle disposizioni in materia di normativa di cui alla Legge n. 136/2010 s.m. i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari negli appalti pubblici.

In proposito _____ con apposita dichiarazione, inoltrata con nota prot. ____ dd. __. __. ____, ha indicato i soggetti autorizzati, in conformità alle norme vigenti, ad operare sui conti correnti dedicati non in via esclusiva all'appalto oggetto del presente atto, e si impegna comunicare eventuali variazioni in merito. In difetto, nessuna responsabilità può essere imputata ad ASUGI.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad inserire nei contratti sottoscritti con i subcontratti della filiera delle imprese, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 a pena di nullità assoluta dei contratti cui tale clausola accede.

L'Appaltatore ovvero il proprio subcontraente avuta notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 s. m. i. ne dà immediata comunicazione all'ASUGI ed alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Trieste.

Articolo 11 - Pagamenti

I pagamenti dei servizi a canone e degli interventi eseguiti verranno erogati all'Appaltatore rispettivamente secondo quanto disposto agli artt. 26 e 21 del Capitolato speciale d'appalto.

Articolo 12 - Modifica durante il periodo di efficacia

Le modifiche contrattuali di cui al presente appalto sono disciplinate dall'art. 120 del Codice e potranno avere luogo nei casi e secondo le modalità ivi previste.

Articolo 13 - Subappalto

È autorizzato il subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii.

L'autorizzazione al subappalto non riduce la responsabilità dell'Appaltatore per le obbligazioni assunte con il presente contratto, rimanendo comunque responsabile in solido con il subappaltatore nei confronti dell'Azienda appaltante che è estranea, sia a qualsiasi pretesa del subappaltatore, sia a qualsiasi richiesta di risarcimento danno o molestia che dovesse derivare a terzi dall'esecuzione delle opere subappaltate.

Se, in qualsiasi momento durante l'esecuzione del servizio, venissero meno i presupposti che hanno portato al rilascio dell'autorizzazione, la stessa sarà revocata con effetto immediato e l'Appaltatore sarà comunque tenuto a procedere alla risoluzione del contratto di subappalto ed all'allontanamento del subappaltatore dal cantiere. L'Appaltatore espressamente si impegna e si obbliga a sollevare e tenere integralmente indenne l'ASUGI da ogni pretesa e azione eventualmente avanzata dal subappaltatore e/o da terzi. Il venir meno di tale subappalto non darà alcun diritto all'Appaltatore di pretendere indennizzi, risarcimenti di danni o di perdite o la proroga della data fissata per l'ultimazione dell'intero lavoro appaltato

e/o parti del medesimo.

Articolo 14 - Composizione societaria e sue variazioni

L'Appaltatore ha trasmesso, con la nota prot. gen. _____, alla Stazione Appaltante la comunicazione ai sensi e per gli effetti del D.P.C.M. n. 187 dell'11.05.1991. Qualora ne ricorrano le condizioni, è tenuto, in corso d'opera, a comunicare all'ASUGI le eventuali variazioni di entità nella propria composizione societaria nell'ipotesi di modifiche dei dati comunicati.

È fatto obbligo all'Appaltatore, altresì, di comunicare la eventuale variazione dei vertici aziendali come, a titolo indicativo, la sostituzione del legale rappresentante e delle altre cariche aziendali nonché le modifiche e alienazioni delle strutture societarie (es.: cessioni e/o affitti di rami d'azienda) anche se non comprendenti il servizio oggetto di appalto. La violazione del predetto obbligo di comunicazione è valutabile dall'ASUGI come grave inadempimento al contratto, per il quale si riserva di risolvere il contratto.

Articolo 15 - Impegno di riservatezza

L'Appaltatore si impegna a non rivelare a terzi e a non utilizzare in alcun modo, per motivi che non siano attinenti all'esecuzione del contratto, le informazioni tecniche relative a procedimenti, attrezzature, apparecchi, macchine, ecc. che siano messi a sua disposizione dall'ASUGI o di cui l'Appaltatore venga comunque a conoscenza durante l'esecuzione del contratto.

L'Appaltatore è responsabile nei confronti dell'ASUGI per l'osservanza degli obblighi di segretezza di cui al presente articolo da parte dei propri dipendenti, dei propri subappaltatori e loro dipendenti, nonché delle imprese ausiliarie.

In caso di inosservanza dell'obbligo di segretezza l'Appaltatore è tenuto a risarcire l'ASUGI tutti i danni che a quest'ultima dovessero derivare.

Articolo 16 - Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri lavoratoridipendenti

L'Appaltatore dichiara di rispettare ed applicare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per dipendenti dalla vigente normativa.

Articolo 17 - Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le Parti danno atto che l'Appaltatore dichiara di essere in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12.03.1999, n. 68 e s. m. i.

Articolo 18 - Obblighi di condotta

Le Parti danno atto che l'Appaltatore dichiara:

- a) di impegnarsi ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16.04.2013 n.62, (*"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165"*), nonché del vigente Codice di comportamento dei dipendenti dell'ASUGI, entrambi pubblicati nel profilo web dell'ASUGI (sezione: Amministrazione Trasparente). Questo contratto è automaticamente risolto in caso di violazione accertata dei predetti obblighi, ai sensi dell'articolo 2 — comma 3 — del citato D.P.R. 62/2013;

- b) di non aver concluso, ai sensi dell'articolo 53 — comma 16-ter — del decreto legislativo 30 marzo 2001 s.m.i., n. 165, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti dell'ASUGI che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'ASUGI stessa nei confronti dell'appaltatore, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego. L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza che in caso di accertamento della violazione del suddetto obbligo dovrà restituire i compensi eventualmente percepiti e non potrà contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni;
- c) di non incorrere, per la stipulazione del presente contratto, nelle incapacità previste dall'articolo 32-*quater* del Codice penale.

Articolo 19 - Domicilio dell'appaltatore

A tutti gli effetti del presente accordo quadro, l'Appaltatore comunica formalmente il proprio domicilio alla Stazione Appaltante.

Articolo 20 - Spese

Le spese inerenti il presente atto e di eventuale registrazione sono a carico dell'Appaltatore.

Sono pure a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrentiper la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione dei singoli contratti.

Il presente atto è soggetto all'imposta di bollo di € 120,00 così come previsto dalla tabella A dell'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 21 – Foro competente

Per ogni controversia derivante dal presente Contratto il Foro competente esclusivo è quello di Trieste.

Articolo 22 – Trattamento dei dati personali

I dati raccolti, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e s. m. i. saranno trattati esclusivamente per finalità connesse all'adempimento del presente contratto e degli obblighi di legge.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, viene sottoscritto mediante apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del D.Lgs. 82/2005, i cui certificati di firma utilizzati sono validi.

firmato digitalmente, in segno di integrale accettazione delle condizioni suesposte. Ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 il presente atto non viene registrato fiscalmente. Lo sarà in caso d'uso.

Distinti saluti.

Il Direttore
della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana
- ing. Massimiliano Liberale –
firmato digitalmente

PER ACCETTAZIONE:

Il Legale Rappresentante
(firmato digitalmente)