

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 957

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CUP G92C22000420002 CIG B265275A06 - Lavori per le opere di straordinaria manutenzione alla parte di pavimentazione in vetrocemento del camminamento coperto presente nel cortile interno dell'Ospedale Maggiore di Trieste – Approvazione Progetto Definitivo-Esecutivo – Decisione a contrarre.

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 13/07/2024

**OGGETTO:** CUP G92C22000420002 CIG B265275A06 - Lavori per le opere di straordinaria manutenzione alla parte di pavimentazione in vetrocemento del camminamento coperto presente nel cortile interno dell'Ospedale Maggiore di Trieste – Approvazione Progetto Definitivo-Esecutivo – Decisione a contrarre.

**PREMESSO** che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata la costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

**ATTESO** che con D.G.R. FVG n. 2266 dd. 27.12.2019 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U.G.I.);

**VISTO** il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell’atto aziendale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell’art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

**CONSIDERATO** che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all’Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

#### **VISTO**

altresì che il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell’Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

**PREMESSO** che:

- Nell’ambito delle attività di manutenzione e gestione del patrimonio aziendale ed in particolare a riguardo del corridoio interrato di collegamento fra i lati nord e sud dell’Ospedale Maggiore, si sono riscontrate delle fessurazioni in corrispondenza di strutture in vetrocemento installate a parziale copertura del corridoio stesso;
- Ai fini dell’accertamento dell’eventuale sussistenza di situazioni di pericolo e/o dissesto strutturale, si è provveduto ad acquisire una relazione da un ingegnere strutturista - Ing. Ilario Tul – relazione dalla quale emerge l’effettiva sussistenza di ammaloramenti della struttura tali da inficiarne la resistenza ai carichi verticali;
- A fronte di un tanto si è provveduto, per evidenti ragioni di sicurezza, ad interdire il camminamento posto in corrispondenza di tali elementi in vetrocemento e ad avviare i necessari approfondimenti tecnici per l’individuazione di cause e rimedi a quanto riscontrato;

- A seguito degli approfondimenti svolti, peraltro estesi anche ad altre aree aventi la presenza di strutture analoghe, sono state individuate le possibili cause, ascrivibili sia ad una non idonea installazione dei pannelli in vetrocemento sia ad una non idonea modalità di raccolta e deflusso delle acque meteoriche ed identificati gli interventi correttivi necessari;
- Conseguentemente si è provveduto all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione delle opere necessarie e l'approvazione del relativo progetto di fattibilità tecnico economica, redatto nel rispetto della norma al tempo vigente ovvero il D.Lgs. 50/2016 e D.p.r. 207/2010. Si richiamano quindi rispettivamente il provvedimento di affidamento dell'incarico - la determinazione dirigenziale n. 1391 dd. 29.11.2022 – ed il provvedimento di approvazione del PFTE – la determinazione dirigenziale n. 939/2023. Con la medesima determinazione di approvazione del PFTE, il progettista incaricato - studio Bdp dell'Ing. G. Basilisco e Arch. M. De Paoli S.r.l.s – è stato autorizzato a redigere il relativo progetto definitivo ed esecutivo, oggetto di approvazione del presente provvedimento;

**CONSIDERATO** che

- in data 11.10.2023, lo studio professionale ha provveduto a consegnare gli elaborati del Progetto Definitivo-Esecutivo, assunti al prot. SCEIAG n. 3467 di pari data, che riprendono e sviluppano i contenuti del livello di progettazione precedente costituiti dai seguenti elaborati:
  - ESEC-AP - Analisi dei prezzi unitari\_rev02;
  - ESEC-CAM - Relazione CAM\_rev02;
  - ESEC-CME - Computo metrico estimativo\_rev02;
  - ESEC-CME.SIC - Stima costi sicurezza;
  - ESEC-CMO - Lista delle categorie di lavorazione\_rev02;
  - ESEC-CR – Cronoprogramma\_rev02;
  - ESEC-CSA - Capitolato speciale d'appalto\_rev02;
  - ESEC-EPU - Elenco prezzi unitari\_rev02;
  - ESEC-FO - Fascicolo dell'opera;
  - ESEC-LAY.01 - Layout di cantiere;
  - ESEC-PM - Piano manutenzione opera\_rev02;
  - ESEC-PSC - Piano di sicurezza e coordinamento;
  - ESEC-QE - Quadro economico\_rev02;
  - ESEC-QIM - Quadro incidenza manodopera\_rev02;
  - ESEC-R.GEN - Relazione generale\_rev02;
  - ESEC-RTS - Relazione tecnica specialistica\_rev02;
  - ESEC-SC - Schema di contratto;
  - ESEC-STR.MAT - Strutture relazione sui materiali;

- ESEC-STR.PMS - Strutture - Piano di manutenzione strutture\_rev02;
  - ESEC-STR.REL - Strutture - Relazione illustrativa e di calcolo\_rev01;
  - ESEC-tavola C-r0 - Elaborato grafico Inquadramento e corografia;
  - ESEC-tavola SA\_r1 - Elaborato grafico Stato di fatto pianta, sezioni\_rev01
  - ESEC-tavola SC\_r2 - Elaborato grafico Comparativa pianta, sezioni\_rev02
  - ESEC-tavola SP\_r1 - Elaborato grafico Progetto pianta, sezioni\_rev01
  - ESEC-tavola STR.01 - Elaborato grafico progetto strutture\_rev01;
- il progetto definitivo-esecutivo è stato verificato e validato dal RUP in contraddittorio con il progettista incaricato, giusto verbale assunto al prot. SCEIAG 4312-A dd. 18.12.2023;

**ATTESO** che la spesa prevista per la realizzazione dell'opera secondo il sopraccitato progetto definitivo – esecutivo ammonta ad € 310.000,00 come definito nel quadro economico di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<b>SOMME A (Lavori)</b>		<b>importo</b>
A.1	<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
	Importo dei lavori	€	199.761,05
	<b>Totale importo lavori a base di gara</b>	<b>€</b>	<b>199.761,05</b>
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	15.785,88
	<b>Totale oneri della sicurezza</b>	<b>€</b>	<b>15.785,88</b>
<b>A tot</b>	<b>SOMME A TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>215.546,93</b>
<b>B</b>	<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1	IVA sull'importo lavori 22%	€	47.420,32
B.2	Progettazione, DL, CSE (Bdp) compresi oneri e IVA	€	28.979,62
B.2a	Altre spese tecniche (Collaudatore Statico) compresi Oneri e IVA	€	5.375,74
B.3	Imprevisti e lavori in economia	€	8.366,44
B.4	Incentivi tecnici al 2%	€	4.310,94
<b>B tot</b>	<b>SOMME B TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>94.453,06</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>310.000,00</b>

**RITENUTO**, pertanto, di approvare il progetto definitivo-esecutivo - redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. n. 207/2010 – relativo all'intervento di straordinaria manutenzione alla parte di pavimentazione in vetrocemento del camminamento coperto, presente nel cortile interno dell'Ospedale Maggiore in piazza dell'Ospitale n. 1 a Trieste;

**DATO ATTO** che il costo dell'opera per l'intervento di manutenzione straordinaria del camminamento risultante dal PFTE è pari a € 310.000,00 e trova copertura sui finanziamenti di seguito indicati:

- per € 200.000,00 sulle risorse stanziare dalla Regione FVG con DGR n. 1600 dd. 28.10.2022 per interventi di investimento emergenti urgenti non rientranti nel piano preliminare degli

investimenti in quanto sopravvenuti nel corso dell'anno, in attuazione dell'art. 33 comma 10 della Legge regionale 10 novembre 2015, n. 26;

- per € 110.000,00 sulle risorse stanziato dalla Regione FVG con DGR n. 1807 dd. 24.11.2022 per interventi di investimento non previsti nel programma triennale degli investimenti ed emergenti nel corso dell'anno, in attuazione dell'art. 33 comma 10 della Legge regionale 10 novembre 2015, n. 26 (per interventi in capo alla SCEIAG per € 140.000,00);

#### **CONSIDERATO** che

- l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'importo dei lavori ammonta ad € 199.761,05, cui vanno aggiunti € 15.785,88 per oneri di sicurezza esclusi dal ribasso, e quindi per complessivi € 215.546,93 (IVA esclusa) e che l'appalto risulta strutturato "a misura";
- trattandosi di lavori - di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 - rientranti nella fascia di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, le Stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori attraverso una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

#### **RITENUTO**, pertanto,

- di avviare una procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, da effettuarsi tramite la piattaforma telematica della Regione Friuli Venezia Giulia denominata "eAppaltiFVG", invitando almeno 5 operatori economici, individuati nell'elenco degli O.E. iscritti nel Portale e-Appalti FVG, in possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità nella categoria OG2 classifica I, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- per garantire i principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza si reputa opportuno considerare anche, nella scelta dei soggetti da invitare, gli operatori economici in possesso dei sopra descritti requisiti che manifestino il proprio interesse ad essere invitati a partecipare alla presente procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto - da inviare tramite pec: [asugi@certsanita.fvg.it](mailto:asugi@certsanita.fvg.it) – alla c.a. della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana entro 5 giorni dalla pubblicazione del presente atto e del relativo avviso, sul sito istituzionale ASUGI, Sezione Bandi di Gara;

#### **RITENUTO**, inoltre

- di individuare gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, precisando che:
  - il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, così come previsto dall'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

- la durata dei lavori per l'intervento in oggetto è stabilita in n. 140 (cento quaranta) giorni naturali e consecutivi;
- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1 del Codice, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite pec;
- di approvare lo schema di Lettera invito e lo Schema di Contratto, che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante;
- di dare atto che, alla Richiesta di Offerta (RDO) predisposta nella piattaforma telematica e-AppaltiFVG saranno allegati, unitamente ai predetti documenti, il Progetto definitivo-esecutivo, il Modello di offerta economica, e il Patto d'integrità ASUGI, Modello di attestazione di avvenuto sopralluogo obbligatorio;

**CONSIDERATO**, inoltre, che risulta opportuno provvedere alla modifica del gruppo di lavoro a seguito della cessazione dal servizio presso ASUGI del collaboratore tecnico arch. Anna Portosi - anche ai fini dell'erogazione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 – con l'individuazione degli incarichi per le attività di supporto al RUP del personale della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuiana di seguito indicati:

- Supporto tecnico al RUP: geom. Ivan Bevilacqua;
- Supporto amministrativo al RUP: dott.ssa Lisa Bergantin;

**RICHIAMATO** il CUP N. G92C22000420002 e il CIG n. B265275A06 richiesti per la procedura in oggetto;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del Progetto, ing. Andrea Zangrando;

#### **VISTI**

- il Decreto del Direttore Generale di ASUGI n. 429 di data 11 maggio 2020, che individua l'ing. Massimiliano Liberale Direttore della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio (oggi S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana);
- il decreto ASUGI n. 189 dd. 01.03.2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;
- il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;
- il Decreto ASUGI n. 1035 dd. 13.12.2023, che individua l'ing. Andrea Zangrando Responsabile della SS Gestione del Patrimonio Aziendale e Investimenti;

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

**determina**

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di prendere atto del verbale di verifica con esito positivo e di validazione del progetto definitivo-esecutivo con prot. SCEIAG 4312-A dd 18.12.2023 allegato alla presente;
- 2) di approvare il Progetto Definitivo-Esecutivo per la realizzazione dell'intervento in parola, costituito dagli elaborati acquisiti al prot SCEIAG 3467-A dd. 11.10.2023, elencati in premessa;
- 3) di approvare il quadro economico dell'intervento per € 310.000,00, come indicato in premessa e che di seguito si riporta:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<b>SOMME A (Lavori)</b>		<b>importo</b>
A.1	<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
	Importo dei lavori	€	199.761,05
	<b>Totale importo lavori a base di gara</b>	<b>€</b>	<b>199.761,05</b>
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	15.785,88
	<b>Totale oneri della sicurezza</b>	<b>€</b>	<b>15.785,88</b>
<b>A tot</b>	<b>SOMME A TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>215.546,93</b>
<b>B</b>	<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1	IVA sull'importo lavori 22%	€	47.420,32
B.2	Progettazione, DL, CSE (Bdp) compresi oneri e IVA	€	28.979,62
B.2a	Altre spese tecniche (Collaudatore Statico) compresi Oneri e IVA	€	5.375,74
B.3	Imprevisti e lavori in economia	€	8.366,44
B.4	Incentivi tecnici al 2%	€	4.310,94
<b>B tot</b>	<b>SOMME B TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>94.453,06</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>310.000,00</b>

- 4) di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 310.000,00 trova copertura sui finanziamenti di seguito indicati:
  - per € 200.000,00 sulle risorse stanziare dalla Regione FVG con DGR n.1600 dd.28.10.2022 per interventi di investimento emergenti urgenti non rientranti nel piano preliminare degli investimenti in quanto sopravvenuti nel corso dell'anno, in attuazione dell'art. 33 comma 10 della Legge regionale 10 novembre 2015, n. 26;
  - per € 110.000,00 sulle risorse stanziare dalla Regione FVG con DGR n. 1807 dd. 24.11.2022 per interventi di investimento non previsti nel programma triennale degli investimenti ed emergenti nel corso dell'anno, in attuazione dell'art. 33 comma 10 della Legge regionale 10 novembre 2015, n. 26 (per interventi in capo alla SCEIAG per € 140.000,00);
- 5) di avviare una procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, nella piattaforma telematica della Regione Friuli Venezia Giulia denominata "eAppaltiFVG", invitando almeno 5 operatori economici, individuati nell'elenco degli O.E. iscritti nel Portale e-Appalti FVG, in possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in

corso di validità nella categoria OG2 classifica I, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- 6) di approvare lo Schema di Lettera invito e lo Schema di Contratto, parte integrante del presente atto, che unitamente al Progetto definitivo-esecutivo, Facsimile di offerta e Patto d'integrità, Modello di attestazione di avvenuto sopralluogo obbligatorio costituiranno la Richiesta di Offerta (RDO) inserita nella piattaforma;
- 7) di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, così come previsto dall'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
- 8) di considerare, anche, per garantire i principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, nella scelta dei soggetti da invitare, gli operatori economici in possesso dei sopra descritti requisiti che manifestino il proprio interesse ad essere invitati a partecipare alla presente procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto - da inviare tramite pec: [asugi@certsanita.fvg.it](mailto:asugi@certsanita.fvg.it) – alla c.a. della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana entro 5 giorni dalla pubblicazione del presente atto e del relativo avviso, sul sito istituzionale ASUGI, Sezione Bandi di Gara;
- 9) di prendere atto della modifica del gruppo di lavoro - anche ai fini dell'erogazione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 – con gli incarichi per le attività di supporto al RUP del personale della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana di seguito indicato:
  - Supporto tecnico al RUP: geom. Ivan Bevilacqua;
  - Supporto amministrativo al RUP: dott.ssa Lisa Bergantin;
- 10) di provvedere alla pubblicazione del presente atto secondo la normativa relativa all'Amministrazione trasparente.

La spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento pari a € 310.000,00 (IVA inclusa) verrà imputato in via provvisoria al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni Materiali - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) riservandosi, in via definitiva, di allocarla ai conti 20.200.200 (Fabbricati Strumentali Indisponibili).

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Lisa Bergantin

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA  
GIULIANA  
ing. Massimiliano Liberale**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 13/07/2024 13:15:58

IMPRONTA: 76BC99C7D82386DBB9456C50040D337A404E4CECE3C1D333A751BFDB8AAC4650  
404E4CECE3C1D333A751BFDB8AAC465078E7FEB49F58F6B3B672FDCE415790D5  
78E7FEB49F58F6B3B672FDCE415790D53513146A7187BE1A679A8F720E7DCEEF  
3513146A7187BE1A679A8F720E7DCEEFDF31870F3443DF0124F381BB84ECAFA1