

S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO / 1261

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

OGGETTO: CUP G94E20000280002 CIG 8551842345 Realizzazione della nuova sede del centralino aziendale presso il piano terra dell'Ospedale Maggiore, a Trieste – Risanamento conservativo. Approvazione del progetto definitivo - esecutivo e Determinazione a contrarre

**Il Direttore della  
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 18/12/2020

**OGGETTO:** CUP G94E20000280002 CIG 8551842345 Realizzazione della nuova sede del centralino aziendale presso il piano terra dell'Ospedale Maggiore, a Trieste – Risanamento conservativo. Approvazione del progetto definitivo - esecutivo e determinazione a contrarre

Premesso che

con provvedimento n. 865 dd. 28.08.2020 è stato aggiudicato, mediante procedura effettuata su piattaforma telematica e-AppaltiFVG, (procedura RdO rfq\_17882) all'arch. Fabio ZLATICH, con Studio Professionale in Riva Grumula n. 2, 34123 Trieste C.F. ZLTFBA65P01L424D P.IVA 00856750328, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione e di Direttore Lavori, per la realizzazione dei nuovi locali da adibire a centralino presso l'Ospedale Maggiore di Trieste, come indicato nel provvedimento citato, verso un corrispettivo di aggiudicazione pari ad € **17.729,33** oltre a INARCASSA al 4%, pari ad € 709,17 e l'IVA al 22%, pari a € 4.056,47 quindi per complessivi € **22.494,97** al lordo della ritenuta d'acconto;

con mail dd. 16.09.2020 l'arch Zlatich ha comunicato la necessità, non prevista nell'incarico iniziale, di effettuare un rilievo atto a determinare le emissioni rumorose di un impianto presente nei locali interessati dal progetto verso un costo di € **507,52**, comprensivo di IVA e oneri previdenziali, comportando di un tanto l'aggiornamento della parcella stabilita con il citato provvedimento n. 865/2020,

rilevato che il progetto definitivo - esecutivo elaborato dall'arch. Fabio Zlatich dell'intervento in oggetto è stato inoltrato alla S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio in data 3.11.2020, giusto prot. gen. n. 83596 - SCMSP n. 2180,

richiamati, rispettivamente, il verbale di verifica del progetto esecutivo - definitivo dd. 9.12.2020, acquisito al prot. SCMSP con n. 2456 dd. 10.12.2020, sottoscritto dall'arch. Fabio ZLATICH e dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Laura Ventre, nonché il verbale di validazione del progetto esecutivo - definitivo dd. 9.12.2020, acquisito al prot. SCMSP con n. 2457 dd. 10.12.2020, sottoscritto dal RUP, redatti ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e conservati in atti,

considerato che il finanziamento dell'opera è stato previsto con decreto n. 1962/SPS del 15.10.2019 contenente l'impegno delle quote di investimenti 2019 previsti nella DGR 1626/2019 e approvato con decreto ASUITs n. 810 dd. 04.11.2019 di variazione del Programma Preliminare degli Investimenti 2019-2021 e Approvazione dell'Elenco Annuale 2019 e del Piano Triennale degli Investimenti 2019-2021 di cui al rif. PPI 132 (Ospedale Maggiore – adeguamenti funzionali) dell'allegato Programma Triennale degli Investimenti,

preso atto che il progetto definitivo – esecutivo relativo alla “Realizzazione della nuova sede del centralino aziendale presso il piano terra dell'Ospedale Maggiore, a Trieste – Risanamento conservativo” si compone degli elaborati conservati agli atti della SCMSP e riportati nell’“Elenco Elaborati” prot. SCMSP n. 2519 dd. 16.12.2020, allegato al presente provvedimento,

considerato che la spesa complessiva dell'intervento secondo il progetto definitivo – esecutivo in parola ammonta ad € 150.000,00= come ripartita nel quadro economico dell'opera di seguito riportata:

<b>A.1 – IMPORTO DEI LAVORI</b>		
A.1 Lavori Opere edili		29.057,39 €
A.2 Opere Impiantistiche		61.288,99 €
<b>A) TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>		<b>90.346,38 €</b>
A.3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		4.852,23 €
A.3 bis Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso COVID		3.764,47 €
<b>A) TOTALE oneri sicurezza</b>		<b>8.616,70 €</b>
<b>A) TOTALE COMPRESO ONERI SICUREZZA</b>		<b>98.963,08 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1 I.V.A. al 10% (su € 98.963,08)	€	9.896,31 €
B.2 Spese tecniche (iva inclusa)	€	<b>23.002,49 €</b>
B.3 Imprevisti, accantonamenti , arrotondamenti e	€	18.138,12 €
<b>B) TOTALE SOMME (B1:B3)</b>	€	51.036,92 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	€	<b>150.000,00 €</b>

ritenuto, pertanto, di approvare il progetto definitivo - esecutivo per la “Realizzazione della nuova sede del centralino aziendale presso il piano terra dell’Ospedale Maggiore, a Trieste – Risanamento conservativo” di cui al citato “Elenco Elaborati” prot. SCMSp 2519/2020 che si compone dei seguenti elaborati sotto riportati:

<b>N° ord.</b>	<b>Codice</b>	<b>Descrizione</b>
0	EE00	Elenco elaborati
<b>ELABORATI TECNICI</b>		
1	RR01	Relazione generale
2	RS01	Relazione tecnica specialistica
3	RS02	Relazione tecnica calcoli esecutivi
4	RS03	Quadri elettrici
5	SC01	Schema di contratto
6	CS01	Capitolato speciale d'appalto
7	CP01	Cronoprogramma
8	EP01	Elenco prezzi unitari

9	AP01	Analisi prezzi
10	CM01	Computo metrico estimativo
11	PS01	Piano di sicurezza e di coordinamento con allegati
12	QI01	Quadro incidenza manodopera
13	PM01	Piano di manutenzione dell'opera
14	FT01	Fascicolo tecnico

		<b>ELABORATI GRAFICI</b>
		<b>Progetto architettonico</b>
15	A01	Inquadramento corografico scala varie
16	A02	Stato di fatto - Accessi e aree di intervento scala 1:200
17	A03	Stato di fatto - Demolizioni e costruzioni scala 1:50
18	A04	Stato di progetto – Pianta scala 1:50
19	A05	Stato di progetto – Sezioni scala 1:50
20	A06	Stato di progetto - Schema di arredo scala 1:50
21	A07	Stato di progetto - Dettagli costruttivi scala 1:2
		<b>Progetto impianti</b>
22	E01	Impianti elettrici e speciali - panoramica interventi scala varie
23	E02	Impianti elettrici e speciali - planimetria interventi scala varie
24	H01	Impianti idrico e di scarico scala varie
25	T01	Impianti di climatizzazione e ventilazione meccanica scala varie

visti:

- ✓ l'articolo 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- ✓ l'art. 4 del “Regolamento per l'affidamento di lavori e per l'acquisizione di beni e servizi sotto soglia” dell'ASUGI, approvato con decreto n.211 dd. 2.04.2017, “Programmazione e procedura di affidamento”,

atteso che l'importo dei lavori ammonta ad € 90.346,38=, cui vanno aggiunti € 8.616,70= per oneri di sicurezza esclusi dal ribasso, per complessivi € 98.963,08= (IVA esclusa) e che l'appalto risulta strutturato a misura,

visti, altresì,

- ✓ l'emergenza sanitaria globale del Covid-19 attualmente in atto,
- ✓ il D.L. 76/20, convertito nella Legge n. 120/2020, che introduce un regime parzialmente e temporaneamente derogatorio rispetto a quanto dettato dall'art. 36 del Codice dei contratti,
- ✓ l'articolo 1, comma 2, lett. a) della citata legge 120/2020, che disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di lavori d'importo inferiore a 150.000,

stabilito, nell'ottica del rispetto dei principi generali di buona amministrazione, correttezza, efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, di richiedere ad almeno tre operatori, in possesso delle capacità tecniche assimilabili alle categorie OG2, i preventivi per l'esecuzione dei lavori in oggetto,

considerato che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis, del D.lgs. n. 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, € 90.346,38=, esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, a seguito di procedura telematica svolta, ai sensi dell'art. 58 del citato decreto, sulla piattaforma di negoziazione *e appaltifvg*,

rilevato di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Laura Ventre e come supporto tecnico amministrativo al RUP il per. ind. Alessandro D'Orlando e la dott.ssa Miriam Saitta, in forza alla S. C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio,

richiamato il CIG richiesto ad hoc 8551842345 nonché il CUP G94E20000280002,

visto il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della  
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**determina**

1) di approvare il progetto definitivo – esecutivo relativo alla “Realizzazione della nuova sede del centralino aziendale presso il piano terra dell'Ospedale Maggiore, a Trieste – Risanamento conservativo”, unitamente agli elaborati di cui si compone, conservati agli atti della SCMSp e riportati nell' “Elenco Elaborati” prot. SCMSp n. 2519 dd. 16.12.2020, allegato al presente provvedimento,

2) di approvare il quadro economico di spesa, risultante dagli elaborati di progetto, per complessivi lordi € 150.000,00=, come riportato in narrativa;

3) di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Laura Ventre, e come supporto tecnico amministrativo al RUP il per. ind. Alessandro D'Orlando e la dott.ssa Miriam Saitta, tutti in forza alla S. C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio,

4) di attivare apposita procedura, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) della citata legge 120/2020, mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma di negoziazione *e appaltifvg*,

5) di allocare la spesa relativa all'attività in parola in via provvisoria, al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni Materiali – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) riservandosi, in via definitiva, di allocarla al conto 20.200.200 (Fabbricati strumentali indisponibili) tra le “spese tecniche” del quadro economico dell'opera del Piano per gli Investimenti 2020.

6) di adeguare il compenso professionale al professionista incaricato, incrementandone il valore per euro 507,52 lordi come per le motivazioni indicate in premessa;

L'onere conseguente dal presente provvedimento, ammontante a complessivi € 150.000,00= (IVA inclusa) va imputato, al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni Materiali - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) riservandosi, in via definitiva, di allocarla al conto 20.200.200 (Fabbricati strumentali indisponibili) del Piano di Investimenti 2020.

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
dott.ssa Miriam Saitta

**Il Direttore della  
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL  
PATRIMONIO  
ing. Massimiliano Liberale**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 18/12/2020 15:53:37

IMPRONTA: 99CEC65F57478589BB19648B4FAD60B8AB350463E8260ACFDA0F2DC85CF4A3E6  
AB350463E8260ACFDA0F2DC85CF4A3E65DFADCABD98E2EF1EB6FEFBFCD1D4ABA  
5DFADCABD98E2EF1EB6FEFBFCD1D4ABAE3C4D78BF762D0C92437E24D5D476BF9  
E3C4D78BF762D0C92437E24D5D476BF9E8079551CCE441489AE449A5E909BBFC