

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE – Valutazione dell’offerta economica

Gara a procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l’affidamento dei servizi integrati presso la Residenza Protetta di Gorizia (Lotto 1) e presso la Residenza Protetta di Begliano (Lotto 2) per un periodo di 36 mesi.

Il giorno 07/09/2026 alle ore 14:00 si riunisce, in presenza del RUP, la Commissione giudicatrice della procedura aperta di cui all’oggetto per la seduta pubblica di apertura delle buste economiche. La Commissione è composta dal Dott. Simone Tesolin (Presidente), dal dott. Gilberto Cherri e dal dott. Carlo Rotelli, quest’ultimo collegato online in modalità telematica su piattaforma Lifesize.

È presente anche la dott.ssa Greta Cocco per lo svolgimento degli adempimenti amministrativi legati all’utilizzo della piattaforma eAppaltiFVG.

Sono presenti tramite collegamento a Lifesize anche la sig.ra Benedetta Gasperoni per conto di Consorzio Blu Soc. coop. Sociale, il sig. Maurizio Mecchia per conto di Cooperativa Itaca Società coop. Sociale onlus, la dott.ssa Elisabetta Del Pin per conto de Il Mosaico Consorzio di coop. Sociali – soc. coop. Sociale e la sig.ra Laura Freschi per conto di Consorzio Unico Consorzio fra cooperative sociali -Società cooperativa sociale.

Il Presidente della Commissione tecnica procede quindi a dare lettura delle risultanze della valutazione tecnica del Lotto 1 operata dalla Commissione Giudicatrice come riportate nel verbale e già riparametrate come segue:

Operatore economico	Punteggio assegnato	Punteggio riparametrato
Consorzio Unico Consorzio fra cooperative sociali – Società Cooperativa sociale	59	66,42
Cooperativa Itaca società coop. Sociale onlus	75,5	85
Il Mosaico Consorzio di cooperative sociali coop. Sociale	59,25	66,71
Consorzio Blu Società cooperativa sociale	70,25	79,09

Si procede quindi in seduta pubblica all’apertura sul portale eAppaltiFVG delle offerte economiche proposte:

OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO per 36 mesi		IVA applicata
	Offerta in cifre	Offerta in lettere	
Consorzio Unico Consorzio fra cooperative sociali – Società Cooperativa sociale	Euro 4.644.999,50	Euro quattromilioniseicentoquaranta quattromilanovecentonovantan ove/50	5%
Cooperativa Itaca società coop. Sociale onlus	Euro 4.995.870,17	Euro quattromilioninovecentonovant acinquemilaottocentosestanta/ 17	5%
Il Mosaico Consorzio di cooperative sociali coop. Sociale	Euro 4.902.346,31	Euro quattromilioninovecentoduemil atrecentoquarantasei/31	5%
Consorzio Blu Società cooperativa sociale	Euro 4.745.834,74	Euro quattromilionisettecentoquara ntacinquemilaottocentotrenta quattro/74	5%

Si rammenta che, relativamente al Lotto 1, l'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 3 del Disciplinare di gara è stabilito in **Euro 5.048.760,36** (IVA esclusa se dovuta).

Le offerte economiche risultano pertanto formalmente corrette e presentate nel rispetto della base d'asta.

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

In base alle offerte ricevute, ne risulta la tabella riepilogativa, di seguito riportata:

Operatore economico	valore complessivo offerta	punteggio tecnico riparametrato	punteggio economico riparametrato	punteggio complessivo
Consorzio Unico Consorzio fra cooperative sociali – Società Cooperativa sociale	Euro 4.644.999,50	66,42	15	81,42
Cooperativa Itaca società coop. Sociale onlus	Euro 4.995.870,17	85	8,158	93,158

Il Mosaico Consorzio di cooperative sociali coop. Sociale	Euro 4.902.346,31	66,71	11,066	77,776
Consorzio Blu Società cooperativa sociale	Euro 4.745.834,74	79,09	13,762	92,852

La Commissione prende atto dei punteggi assegnati e sospende la seduta rimandando al RUP la verifica della correttezza delle offerte economiche come presentate e la valutazione dell'eventuale offerta anomala, comunicando ai presenti che la prossima seduta verrà fissata dandone comunicazione direttamente sulla piattaforma eAppalti FVG con almeno 5 giorni di preavviso.

Si procede successivamente a dare lettura delle risultanze della valutazione tecnica del Lotto 2 operata dalla Commissione Giudicatrice come riportate nel verbale e già riparametrate come segue:

Operatore economico	Punteggio assegnato	Punteggio riparametrato
Consorzio Unico Consorzio fra cooperative sociali – Società Cooperativa sociale	60	67,55
Cooperativa Itaca società coop. Sociale onlus	75,5	85

Si procede quindi in seduta pubblica all'apertura sul portale eAppaltiFVG delle offerte economiche proposte:

OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO per 36 mesi		IVA applicata
	Offerta in cifre	Offerta in lettere	
Consorzio Unico Consorzio fra cooperative sociali – Società Cooperativa sociale	Euro 3.221.716,40	Euro tremilioniduecentoventunomila settecentosedici/40	5%
Cooperativa Itaca società coop. Sociale onlus	Euro 3.305.482,78	Euro tremilionitrecentocinquemilaqu attrocentoottantadue/78	5%

Si rammenta che, relativamente al Lotto 2, l'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 3 del Disciplinare di gara è stabilito in **Euro 3.449.225,22** (IVA esclusa se dovuta).

Le offerte economiche risultano pertanto formalmente corrette e presentate nel rispetto della base d'asta.

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

In base alle offerte ricevute, ne risulta la tabella riepilogativa, di seguito riportata:

Operatore economico	valore complessivo offerta	punteggio tecnico riparametrato	punteggio economico riparametrato	punteggio complessivo
Consorzio Unico Consorzio fra cooperative sociali – Società Cooperativa sociale	Euro 3.221.716,40	67,55	15	82,55
Cooperativa Itaca società coop. Sociale onlus	Euro 3.305.482,78	85	13,071	98,071

La Commissione prende atto dei punteggi assegnati e sospende la seduta rimandando al RUP la verifica della correttezza delle offerte economiche come presentate e la valutazione dell'eventuale offerta anomala, rimandando quindi alla prossima seduta come già fissata in precedenza.

Solo in fase di chiusura della seduta, alle 14:22, la Commissione si rende conto che l'audio non ha funzionato correttamente durante la lettura e l'apertura delle offerte economiche. Pertanto, ripristinato il collegamento corretto, si procede nuovamente a dare lettura dei punteggi tecnici assegnati e delle offerte economiche presentate, con relativi punteggi complessivi come già specificati e sopra verbalizzati.

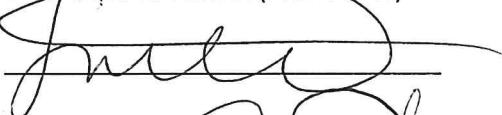
La seduta si chiude alle ore 14:35.

Letto, confermato e sottoscritto

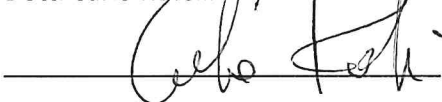
Il RUP e segretario verbalizzante Avv.to Fosca Togni



Dott. Simone Tesolin (Presidente)



Dott. Carlo Rotelli



Dott. Gilberto Cherri

