

Ubicazione Opera

COMUNE DI TRIESTE

Provincia TS

Via Costantino Costantinides, 2 34128 TRIESTE (TS)

Opera

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SALA OPERATORIA CCH "INNOVATIVA" NELL'AMBITO DEL POLO CARDIOLOGICO DI ASUGI TRIESTE

Ente Appaltante

AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO-ISONTINA -ASUGI

Indirizzo

()

P.IVA

01337320327

Tel./Fax

/

E-Mail



RUP

Ingegnere massimiliano liberale

Data

23/09/2025

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	Sanità, Istruzione, Ricerca	1,20	722.101,67	7,5348263371%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	1.044.519,10	6,9123116751%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	129.014,23	12,0311894794%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	122.398,12	12,2233799857%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,30	396.966,88	8,7610055077%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 2.415.000,00 €
Percentuale forfettaria spese: 23,97%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI
- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo GEOLOGO)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA - E.10		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0588
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 722.101,67 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

ESECUZIONE DEI LAVORI (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo GEOLOGO)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO"	0,0205

Numero addetti con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO": 1

STRUTTURE - S.03		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0685
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 1.044.519,10 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

ESECUZIONE DEI LAVORI (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo GEOLOGO)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO"	0,0185

Numero addetti con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO": 1

IMPIANTI - IA.01		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200

Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 129.014,23 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

ESECUZIONE DEI LAVORI (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo GEOLOGO)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO"	0,0390

Numero addetti con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO": 1

IMPIANTI - IA.02

ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 122.398,12 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

ESECUZIONE DEI LAVORI (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo GEOLOGO)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO"	0,0390

Numero addetti con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO": 1

IMPIANTI - IA.04

ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 396.966,88 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

ESECUZIONE DEI LAVORI (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo GEOLOGO)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO"	0,0327

Numero addetti con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO": 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=23,97% S=CP*K	CP+S
S.03	STRUTTURE	1.044.519,10	0,069123116751	0,95	Qcl.01	0,3800	26.064,35	6.247,62	32.311,97
S.03	STRUTTURE	1.044.519,10	0,069123116751	0,95	Qcl.02	0,0200	1.371,81	328,82	1.700,63
S.03	STRUTTURE	1.044.519,10	0,069123116751	0,95	Qcl.03	0,0200	1.371,81	328,82	1.700,63
S.03	STRUTTURE	1.044.519,10	0,069123116751	0,95	Qcl.04	0,0200	1.371,81	328,82	1.700,63
S.03	STRUTTURE	1.044.519,10	0,069123116751	0,95	Qcl.05	0,1000	6.859,04	1.644,11	8.503,15
S.03	STRUTTURE	1.044.519,10	0,069123116751	0,95	Qcl.06	0,0600	4.115,42	986,47	5.101,89
S.03	STRUTTURE	1.044.519,10	0,069123116751	0,95	Qcl.10	0,0685	4.695,70	1.125,56	5.821,26
S.03	STRUTTURE	1.044.519,10	0,069123116751	0,95	Qcl.12	0,2500	17.147,60	4.110,28	21.257,88
E.10	EDILIZIA	722.101,67	0,075348263371	1,20	Qcl.01	0,3200	20.893,10	5.008,08	25.901,18
IA.04	IMPIANTI	396.966,88	0,087610055077	1,30	Qcl.01	0,3200	14.467,77	3.467,92	17.935,69
IA.02	IMPIANTI	122.398,12	0,122233799857	0,85	Qcl.01	0,3200	4.069,44	975,44	5.044,88
IA.01	IMPIANTI	129.014,23	0,120311894794	0,75	Qcl.01	0,3200	3.725,27	892,95	4.618,22
E.10	EDILIZIA	722.101,67	0,075348263371	1,20	Qcl.02	0,0300	1.958,73	469,51	2.428,24
IA.04	IMPIANTI	396.966,88	0,087610055077	1,30	Qcl.02	0,0300	1.356,35	325,12	1.681,47
IA.02	IMPIANTI	122.398,12	0,122233799857	0,85	Qcl.02	0,0300	381,51	91,45	472,96
IA.01	IMPIANTI	129.014,23	0,120311894794	0,75	Qcl.02	0,0300	349,24	83,71	432,95
E.10	EDILIZIA	722.101,67	0,075348263371	1,20	Qcl.03	0,0200	1.305,82	313,01	1.618,83
IA.04	IMPIANTI	396.966,88	0,087610055077	1,30	Qcl.03	0,0200	904,24	216,75	1.120,99
IA.02	IMPIANTI	122.398,12	0,122233799857	0,85	Qcl.03	0,0200	254,34	60,97	315,31
IA.01	IMPIANTI	129.014,23	0,120311894794	0,75	Qcl.03	0,0200	232,83	55,81	288,64
E.10	EDILIZIA	722.101,67	0,075348263371	1,20	Qcl.04	0,0200	1.305,82	313,01	1.618,83
IA.04	IMPIANTI	396.966,88	0,087610055077	1,30	Qcl.04	0,0200	904,24	216,75	1.120,99
IA.02	IMPIANTI	122.398,12	0,122233799857	0,85	Qcl.04	0,0200	254,34	60,97	315,31

IA.01	IMPIANTI	129.014,23	0,120311894794	0,75	Qcl.04	0,0200	232,83	55,81	288,64
E.10	EDILIZIA	722.101,67	0,075348263371	1,20	Qcl.05	0,1000	6.529,09	1.565,02	8.094,11
IA.04	IMPIANTI	396.966,88	0,087610055077	1,30	Qcl.05	0,1000	4.521,18	1.083,73	5.604,91
IA.02	IMPIANTI	122.398,12	0,122233799857	0,85	Qcl.05	0,1000	1.271,70	304,83	1.576,53
IA.01	IMPIANTI	129.014,23	0,120311894794	0,75	Qcl.05	0,1000	1.164,15	279,05	1.443,20
E.10	EDILIZIA	722.101,67	0,075348263371	1,20	Qcl.06	0,0600	3.917,46	939,02	4.856,48
IA.04	IMPIANTI	396.966,88	0,087610055077	1,30	Qcl.06	0,0600	2.712,71	650,24	3.362,95
IA.02	IMPIANTI	122.398,12	0,122233799857	0,85	Qcl.06	0,0600	763,02	182,90	945,92
IA.01	IMPIANTI	129.014,23	0,120311894794	0,75	Qcl.06	0,0600	698,49	167,43	865,92
E.10	EDILIZIA	722.101,67	0,075348263371	1,20	Qcl.10	0,0588	3.841,72	920,86	4.762,58
IA.04	IMPIANTI	396.966,88	0,087610055077	1,30	Qcl.10	0,0350	1.582,41	379,30	1.961,71
IA.02	IMPIANTI	122.398,12	0,122233799857	0,85	Qcl.10	0,0350	445,10	106,69	551,79
IA.01	IMPIANTI	129.014,23	0,120311894794	0,75	Qcl.10	0,0350	407,45	97,67	505,12
E.10	EDILIZIA	722.101,67	0,075348263371	1,20	Qcl.12	0,2500	16.322,73	3.912,56	20.235,29
IA.04	IMPIANTI	396.966,88	0,087610055077	1,30	Qcl.12	0,2500	11.302,94	2.709,31	14.012,25
IA.02	IMPIANTI	122.398,12	0,122233799857	0,85	Qcl.12	0,2500	3.179,25	762,07	3.941,32
IA.01	IMPIANTI	129.014,23	0,120311894794	0,75	Qcl.12	0,2500	2.910,36	697,61	3.607,97

ESECUZIONE DEI LAVORI (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo GEOLOGO)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=23,97%	CP+S
								S=CP*K	
S.03	STRUTTURE	1.044.519,10	0,095758335888	0,95	Qcl.05.01	0,0185	1.758,95	421,62	2.180,57
E.10	EDILIZIA	722.101,67	0,099887110055	1,20	Qcl.05.01	0,0205	1.770,04	424,28	2.194,32
IA.04	IMPIANTI	396.966,88	0,1033947645	1,30	Qcl.05.01	0,0327	1.744,17	418,08	2.162,25
IA.02	IMPIANTI	122.398,12	0,122233799857	0,85	Qcl.05.01	0,0390	495,96	118,88	614,84
IA.01	IMPIANTI	129.014,23	0,120311894794	0,75	Qcl.05.01	0,0390	454,02	108,83	562,85

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
ESECUZIONE DEI LAVORI	219.629,22 €
ESECUZIONE DEI LAVORI (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo GEOLOGO)	7.714,83 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	227.344,05 €
di cui Spese K = 23,97%	43.957,71 €