

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 258

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CUP N. E96G17000020003 - CIG N. 7208883E6E. Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale. Autorizzazione al subappalto dei lavori alla Ditta KONE SPA per la manutenzione straordinaria degli impianti elevatori per il periodo dal 01.03.2025 al 31.07.2025 e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti speciali impianti di controllo e automazione accessi per il periodo dal 01.03.2025 al 28.02.2026.

**Il Sostituto del Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

Ing. Andrea Zangrando attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

Ing. Andrea Zangrando

Trieste, 03/03/2025

OGGETTO: CUP N. E96G17000020003 - CIG N. 7208883E6E. Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale. Autorizzazione al subappalto dei lavori alla Ditta KONE SPA per la manutenzione straordinaria degli impianti elevatori per il periodo dal 01.03.2025 al 31.07.2025 e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti speciali impianti di controllo e automazione accessi per il periodo dal 01.03.2025 al 28.02.2026.

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 "Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale", così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il Decreto ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con Decreto ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì che il Decreto ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

CONSIDERATO che con Decreto del Commissario Straordinario n. 144 dd. 20/02/2019, si è provveduto all'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento della "Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale" presso l'Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste (CUP master E96G17000020003 – CIG 7208883E6E) con affidamento alla SIRAM SPA di Milano, P.IVA 08786190150;

VISTO il contratto rep. n. 76 dd. 16.07.2019, sottoscritto dalle parti;

PRESO ATTO che la Ditta SIRAM SPA di Milano, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, ha indicato, in sede di formulazione dell'offerta, le opere che intendeva subappaltare, secondo quanto previsto dalla Legge;

ATTESO che la Ditta SIRAM SPA di Milano, con PEC Prot. GEN. ASUGI n. 14507-A, N. 14510-A, N. 14511-A, N. 14600-A e N. 14603-A dd. 17.02.2025, ha inviato la seguente richiesta di autorizzazione al subappalto:

- KONE SPA con sede in via Figino n. 41 – 20016 PERO (MI), C.F. 05069070158 - P. IVA 12899760156, per la manutenzione straordinaria degli impianti elevatori presso il Presidio Ospedaliero di “Cattinara” ed il Presidio Ospedaliero “Maggiore”, siti a Trieste, per il periodo dal 01.03.2025 al 31.07.2025, per l'importo complessivo massimo di 400.000,00= (quattrocentomila/00), compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso che ammontano ad € 6.000,00= (I.V.A. esclusa);

ATTESO altresì che la Ditta SIRAM SPA di Milano, con PEC Prot. GEN. ASUGI n. 18896-A dd. 28.02.2025, ha inviato la seguente richiesta di autorizzazione al subappalto:

- KONE SPA con sede in via Figino n. 41 – 20016 PERO (MI), C.F. 05069070158 - P. IVA 12899760156, per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti speciali impianti di controllo e automazione accessi presso il Presidio Ospedaliero di “Cattinara” ed il Presidio Ospedaliero “Maggiore”, siti a Trieste, per il periodo dal 01.03.2025 al 28.02.2026, per l'importo complessivo massimo di € 95.990,00= (novantacinquemilanovenovanta/00), suddivisi in manutenzione a canone € 45.990,00= e interventi extra canone, massimo € 50.000,00, compresi gli oneri per la sicurezza che ammontano ad € 1.000,00= (I.V.A. esclusa);

PRESO ATTO che in base alla documentazione prodotta risulta, come da istruttoria eseguita, rispettata la normativa in materia di subappalto, in particolare l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e l'insussistenza, a carico del subappaltatore, delle fattispecie ostative all'esecuzione di lavori pubblici e delle forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Cod. Civile;

TENUTO CONTO dell'autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, prodotta dal subappaltatore in cui viene dichiarata l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO CHE, in merito a quanto autocertificato dal subappaltatore, sono state avviate le relative verifiche da parte della Stazione Appaltante;

CONSIDERATO CHE sono state effettuate le opportune verifiche, per via telematica, dalle quali la Ditta KONE SPA è risultata regolare ai fini del DURC (verifica on-line dd. 27/02/2025 Prot. SCEIAG n. 696-A), non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa, come da certificato fallimentare (Prot. SCEIAG n. 697-A dd. 27/02/2025);

TENUTO CONTO che la relativa documentazione viene conservata agli atti;

VISTO il parere favorevole del RUP, ing. Andrea Zangrando;

RITENUTO OPPORTUNO procedere all'autorizzazione del subappalto nelle more dell'esito delle verifiche ancora mancanti, precisando che se dovessero pervenire notizie ostative la presente Amministrazione procederà alla revoca dell'autorizzazione al subappalto;

Visti:

- il Decreto del Direttore Generale di ASUGI n. 1142 dd. 30.12.2021, che individua l'ing. Andrea Zangrando Responsabile Unico del Procedimento della Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale;
- il decreto del Direttore Generale di ASUGI n. 189 dd. 01.03.2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;
- il Decreto del Direttore Generale di ASUGI n. 1035 dd. 13.12.2023, che individua l'ing. Andrea Zangrando Responsabile della SS Gestione del Patrimonio Aziendale e Investimenti;
- il Decreto del Direttore Generale di ASUGI n. 114 dd. 06.02.2025, che individua l'ing. Andrea Zangrando come sostituto del Direttore della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana.

**Il sostituto del Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA  
Determina**

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di autorizzare la ditta appaltatrice, SIRAM SPA di Milano, aggiudicataria della Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale" presso l'Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste (CUP master E96G17000020003 – CIG 7208883E6E), ai seguenti subappalti alla Ditta KONE SPA con sede in via Figino n. 41 – 20016 PERO (MI), C.F. 05069070158 - P. IVA 12899760156 per le attività di:
  - manutenzione straordinaria degli impianti elevatori presso il Presidio Ospedaliero di "Cattinara" ed il Presidio Ospedaliero "Maggiore", siti a Trieste, per il periodo dal 01.03.2025 al 31.07.2025, per l'importo complessivo massimo di 400.000,00= (quattrocentomila/00), compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso che ammontano ad € 6.000,00= (I.V.A. esclusa);
  - manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti speciali impianti di controllo e automazione accessi presso il Presidio Ospedaliero di "Cattinara" ed il Presidio Ospedaliero "Maggiore", siti a Trieste, per il periodo dal 01.03.2025 al 28.02.2026, per l'importo complessivo massimo di € 95.990,00= (novantacinquemilanovenovanta/00), suddivisi in manutenzione a canone € 45.990,00= e interventi extra canone, massimo € 50.000,00, compresi gli oneri per la sicurezza che ammontano ad € 1.000,00= (I.V.A. esclusa);

2) di dare atto che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

Nessuna spesa consegue all'adozione del presente provvedimento che diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Eva Paternoster

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA  
GIULIANA  
Andrea Zangrando**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA ZANGRANDO

CODICE FISCALE: ZNGNDR78T21L424E

DATA FIRMA: 03/03/2025 17:14:15

IMPRONTA: 7112A5C0ECE53EE29277400B2183FEC2A86A562D50CECF96BB75D24C00A2AAAE  
A86A562D50CECF96BB75D24C00A2AAAE47D158DCB3DD60A2607FB0A566E8514E  
47D158DCB3DD60A2607FB0A566E8514E8D0943F2C02A794C8890B6AEDE4138C2  
8D0943F2C02A794C8890B6AEDE4138C27FF53FBFB7A772698BA28520C1D64B8E