



SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 992

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CIG B7B3F4B502 - CUP G92C25000010002 - Presa d'atto dell'affidamento dei lavori in somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 per la messa in sicurezza degli intonaci delle facciate lato via Pietà, via Cavalli e via Vasari, dell'edificio Ex Centro Tumori, Ospedale Maggiore, Trieste (RDO rfq_ 97877) e autorizzazione alla liquidazione dei corrispettivi all'impresa EDILTECNICA S.R.L. di Trieste.

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 11/08/2025

OGGETTO: CIG B7B3F4B502 - CUP G92C25000010002 - Presa d'atto dell'affidamento dei lavori in somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 per la messa in sicurezza degli intonaci delle facciate lato via Pietà, via Cavalli e via Vasari, dell'edificio Ex Centro Tumori, Ospedale Maggiore, Trieste (RDO rfq_ 97877) e autorizzazione alla liquidazione dei corrispettivi all'impresa EDILTECNICA S.R.L. di Trieste.

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 "Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale", così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata la costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO, altresì che il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

RILEVATO che

- con nota prot. gen. 46364 dd. 30.05.2025, il Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste ha riportato una segnalazione pervenuta della Polizia Edilizia con la quale si riporta che l'edificio dell'Ex Centro Tumori, sito in via della Pietà 19 versa in stato di abbandono e di degrado, segnatamente per quanto riguarda il tetto e le facciate, invitando ASUGI, in qualità di proprietaria dell'immobile, ad adottare con urgenza delle misure quali verifiche statiche, monitoraggi ed accorgimenti necessari anche a scanso delle conseguenze di legge per eventuali danni a persone e cose, ai sensi degli articoli 59 e 60 del Regolamento Edilizio;
- in sede di sopralluogo, effettuato dai tecnici AGUGI p.i. Paolo Rotondaro e geom. Patrick Paparella, si è verificato lo stato del luogo, accertando quanto rilevato dalla Polizia Edilizia, ovvero il dissesto degli intonaci della facciata dell'edificio Ex Centro Tumori di via Pietà;

VISTO l'articolo 140 D.Lgs. n. 36/2023 che dispone, in circostanze di somma urgenza, l'immediata esecuzione dei lavori con affidamento in forma diretta a uno o più operatori economici entro il limite di euro 500.000,00 o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

PRESO ATTO che per eseguire i lavori di messa in sicurezza in parola è stato individuata l'impresa EDILTECNICA SRL, con sede legale in via Caboto 18/1 34147 Trieste, P.IVA/C.F. 00664140324, in virtù dell'affidabilità accertata in occasione di altre attività loro affidate nel tempo;

VISTO il carattere di urgenza dell'intervento e anche a scanso delle conseguenze di legge per eventuali danni a persone e cose;

RITENUTO di avviare gli interventi di messa in sicurezza nelle more dell'espletamento delle procedure amministrative di affidamento tramite la piattaforma e-AppaltiFVG;

PRESO ATTO che

- con la citata nota assunta al prot. gen. 48456/2025 veniva notificato all'impresa EDILTECNICA SRL l'avvio dei lavori di messa in sicurezza degli intonaci dell'edificio Ex Centro Tumori di via Pietà 19;
- con nota assunta al prot. gen. 48452 dd. 06.06.2025 è stata riscontrata al Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste la nota assunta al prot. gen. 46364 dd. 30.05.2025, comunicando di aver predisposto un intervento di monitoraggio, verifica ed eventuale messa in sicurezza delle facciate esterne dell'edificio Ex Centro Tumori di via Pietà 19 con ditta specializzata ed autorizzata con permessi permanenti, comunicando che i lavori verranno ultimati entro la seconda metà del mese di giugno 2025;

CONSIDERATO che il preventivo di quantificazione del valore economico dell'affidamento in parola deve essere fornito nella forma di documento informatico, firmato digitalmente ed acquisito da parte della SA, in modalità telematica, ai sensi degli artt. 25 e 26 del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando nel caso specifico la piattaforma telematica e-AppaltiFVG;

TENUTO CONTO che in data 10.06.2025 è stata avviata sulla piattaforma "eAppaltiFVG" una Richiesta di Offerta (RdO rfq_97877) assunta al prot. SCEIAG 1718-P dd. 05.06.2025 invitando l'impresa EDILTECNICA SRL di Trieste a presentare un preventivo per l'affidamento degli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATO il verbale di gara di data 13.06.2025, assunto al prot. SCEIAG 1828-A di pari data, elaborato dall'apposita funzione della piattaforma "eAppaltiFVG" che dettaglia, puntualmente, le fasi della procedura amministrativa svolta;

RILEVATO che, ai sensi della normativa vigente:

- è stato acquisito il CIG B7B3F4B502 ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini della pubblicità e del monitoraggio dei contratti pubblici;
- sono stati effettuati i controlli sull'affidatario mediante FVOE 2.0 verificando l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, che hanno avuto esito positivo, come da Verbale assunto al prot. SCEIAG 2299-A dd. 25.07.2025;
- il ruolo di Rup viene assunto dal collaboratore tecnico della SC EIAG, il p.i. Paolo Rotondaro;

PRESO ATTO che l'impresa EDILTECNICA SRL di Trieste ha inserito nella busta economica un preventivo pari a € 9.600,00, IVA esclusa per l'esecuzione degli interventi in oggetto;

RITENUTO congruo l'importo offerto, come sopra quantificato dall'operatore economico, in relazione all'entità dell'intervento da realizzare;

TENUTO CONTO della Dichiarazione di messa in sicurezza dell'edificio dell'Ex Centro Tumori in via Pietà rilasciata dall'impresa EDILTECNICA di Trieste, debitamente sottoscritta e assunta agli atti con prot. gen. 58732-A dd.09.07.2025, con cui:

- si notifica la conclusione dell'intervento in parola per un totale di 10 (dieci) giorni lavorativi, 2 (due) in più rispetto al preventivo, in quanto le aree danneggiate sono risultate maggiori di quelle previste;
- si quantifica con preventivo n. 143/25, acquisito al citato prot. gen. 58732/2025, in € 2.400,00 l'importo corrispettivo dei lavori aggiuntivi;

RILEVATO che

- il RUP p.i. Paolo Rotondaro ha ritenuto congruo l'importo di € 2.400,00 corrispettivo dei lavori aggiuntivi e accertato l'avvenuta regolare esecuzione delle prestazioni richieste;
- con nota assunta al prot. gen. 57654-P dd. 04.07.2025 si comunicava al Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Trieste la conclusione degli interventi di messa in sicurezza degli intonaci delle facciate dell'Ex Centro Tumori in via Pietà 19 in data 27.06.2025, avviati in seguito alla segnalazione del suddetto ufficio comunale assunta al prot. gen. 46364 dd. 30.05.2025;

ATTESO che la spesa conseguente all'intervento in oggetto, pari a € 12.000,00 IVA esclusa, trova copertura mediante le risorse previste dalla Regione Friuli Venezia Giulia, con la DGR 693 dd.15.05.2020 e successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02.10.2020 di impegno delle risorse - CUP G92C25000010002;

RITENUTO, pertanto, di prendere atto dell'affidamento diretto avvenuto ai sensi del D.Lgs 36/2023, art. 50, sentito il parere del RUP p.i. Paolo Rotondaro;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento ai soggetti che a qualsiasi titolo, intervengono o interverranno nell'affidamento o nella fase di esecuzione dell'appalto;

VISTI:

- il Decreto ASUGI n. 189 dd. 01.03.2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;
- il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 ss.mm.ii. e il Regolamento aziendale per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con decreto ASUGI n. 1011 dd. 19.12.2024;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

Determina

per quanto esposto in narrativa, in riferimento alla messa in sicurezza degli intonaci delle facciate lato via Pietà, via Cavalli e via Vasari, dell'edificio Ex Centro Tumori, Ospedale Maggiore, Trieste:

1. di prendere atto dell'affidamento avvenuto in urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, per la messa in sicurezza degli intonaci delle facciate dell'edificio Ex Centro Tumori, l'impresa EDILTECNICA SRL, con sede in via Caboto 18/1 34147 Trieste, P.IVA/C.F. 00664140324 a fronte di un corrispettivo pari a € 14.640,00 IVA inclusa (imponibile € 12.000,00 IVA € 2.640,00) e della regolare esecuzione delle prestazioni richieste;
2. di autorizzare l'operatore economico all'emissione della relativa fattura;
3. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet istituzionale ASUGI secondo la normativa relativa all'Amministrazione Trasparente e ai sensi dell'art. 12 del Regolamento ASUGI per l'affidamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria.

La spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, ammontante Euro € 14.640,00, è attribuita al conto 20.200.200 (Fabbricati strumentali – Indisponibili) e troverà copertura per € 14.640,00 mediante le risorse previste dalla Regione Friuli Venezia Giulia, finalizzate alla copertura di interventi edili impiantistici, con la DGR 693 dd.15.05.2020 e successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02.10.2020 di impegno delle risorse - CUP G92C25000010002.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Foschini Leda

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 11/08/2025 17:18:07

*IMPRONTA: 0ABE9176BE4E84D914374D6A098A7793C47ECF354083D042DEECD124A55E0F6D
C47ECF354083D042DEECD124A55E0F6D97CA3BE916D64865BCF88A537F8C1311
97CA3BE916D64865BCF88A537F8C1311B3DA106BA42372CD57A8125812AF7DBA
B3DA106BA42372CD57A8125812AF7DBA1675B66EE46FF2C963A866269A4E04C6*