



SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 1030

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CIG 7208883E6E Concessione dei Servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale presso l'Azienda Sanitaria Universitaria giuliano isontina affidata alla ditta Siram S.p.A. di Milano. Presa d'atto degli interventi extra canone eseguiti nel periodo 1.01.2023 – 31.06.2023 e autorizzazione alla liquidazione del corrispettivo al Concessionario (CUP G92C24000160002, G98I21000110002, G92C23000080002).

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 08/08/2024

**OGGETTO:** CIG 7208883E6E Concessione dei Servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale presso l'Azienda Sanitaria Universitaria giuliano isontina affidata alla ditta Siram S.p.A. di Milano. Presa d'atto degli interventi extra canone eseguiti nel periodo 1.01.2023 – 31.06.2023 e autorizzazione alla liquidazione del corrispettivo al Concessionario (CUP G92C24000160002, G98I21000110002, G92C23000080002).

**PREMESSO** che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata la costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

**ATTESO** che con D.G.R. FVG n. 2266 dd. 27.12.2019 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

**VISTO** il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell’atto aziendale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell’art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

**CONSIDERATO** che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all’Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

**VISTO** altresì che il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell’Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

**PREMESSO, altresì,**

- che, con decreto n. 144 del 20.02.2019, è stata aggiudicata alla ditta SIRAM S.p.A. di Milano la concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale presso l'allora Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste ora Azienda Sanitaria Universitaria giuliano isontina (CUP master E96G17000020003 - CIG 7208883E6E), sulla base della documentazione posta a base di gara integrata dall'offerta presentata dalla Siram;
- che in data 16.07.2019 è stato sottoscritto il relativo contratto Rep. n. 76 dd. 16.07.2019, registrato ai sensi di legge, che decorre dall’1.08.2019, data di formale consegna dei servizi alla società aggiudicataria;
- con decreto n. 1142 di data 30.12.2021 il dott. ing. Andrea Zangrando è stato individuato Responsabile Unico del Procedimento del della concessione in oggetto,

- che con decreto n. 65 dd. 27.01.2023, si è preso atto, fra l'altro, di quanto riportato nell'istruttoria, assunta al prot. SCMS 2895 dd. 29.12.2022, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento dott. ing. Andrea Zangrando in merito all'istanza di Riequilibrio del Piano Economico Finanziario avanzata dal concessionario SIRAM S.p.A. di Milano per le motivazioni espresse nelle premesse e nell'istruttoria stessa, provvedendo al Riequilibrio del Piano Economico Finanziario attraverso la proroga del termine di scadenza della Concessione per il periodo di 3 anni, 8 mesi e 23 giorni, portando, pertanto, la scadenza prima prevista al 31.07.2028, al 19.04.2032;
- che in data 31.01.2023 è stato sottoscritto il relativo I Atto aggiuntivo Rep. n. 25 dd. 30.01.2023, registrato ai sensi di legge,

**RICHIAMATO** il Disciplinare di gara, art. 3, comma 5, allegato al contratto citato, in base al quale “L'ente concedente si riserva di affidare al Concessionario l'esecuzione di interventi extra canone, per parziali modifiche a impianti e strutture richieste da ASUITS (ora ASUGI), per un importo stimato di 1.000.000,00.”, inteso quale plafond da destinare ad eventuali interventi extra canone, non quantificabili a priori considerata la vetustà dei presidi ospedalieri e dei relativi impianti,

**ATTESO** che nel I semestre 2023 nell'ambito della Concessione in oggetto sono stati eseguiti interventi extra canone così come definiti nel precedente capoverso e dettagliati nei prospetti allegati al presente provvedimento (prot SCEIAG 2417/2024) la cui relativa esecuzione è stata disposta dal RUP, dopo averne valutato, di volta in volta, la relativa esigenza, appropriatezza e congruità,

**RITENUTO**, pertanto, necessario procedere alla ricognizione degli interventi extra canone, eseguiti nel periodo dal 1.01.2023 al 30.06.2023, per un totale di € 481.979,40 IVA esclusa, così distinti:

Ospedale di Cattinara

- edile € 57.500,94,
- impiantistico € 282.228,09

Ospedale Maggiore

- edile € 27.129,63
- impiantistico € 115.120,74

**EVIDENZIATO** che, gli interventi di che trattasi sono di natura straordinaria, concorrendo a migliorare le prestazioni impiantistiche e a mantenere la piena funzionalità degli immobili, e trovano copertura finanziaria mediante le risorse previste ed erogate dalla Regione Friuli Venezia Giulia, finalizzate alla copertura di interventi edili impiantistici e, precisamente

- DGR n. 693 dd. 15.05.2020, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2020-2022 e successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02.10.2020

- per € 400.000,00 CUP G92C24000160002
- per € 50.000,00 G98I21000110002

- dalla DGR n. 1600 dd. 28.10.2022, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2022-2024 e successivo decreto n. 25886SETI dd. 25.11.2022, per € 138.014,87 CUP G92C23000080002;

**ACQUISITO** il parere positivo del RUP ing. Andrea Zangrando,

**VISTI:**

- il decreto ASUGI n. 69 dd. 31/01/2023, con cui è stata disposta l'attivazione del nuovo assetto delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa a decorrere dal 1° febbraio 2023, secondo l'organizzazione prevista dall'Atto Aziendale approvato con decreto 454/2022;
- il decreto ASUGI n. 189 dd. 01/03/2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;
- il Decreto del Direttore Generale di ASUGI n. 1035 dd. 13.12.2023, che individua l'ing. Andrea Zangrando Responsabile della SS Gestione del Patrimonio Aziendale e Investimenti

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

**determina**

per quanto esposto in narrativa:

1. di prendere atto

- della valutazione positiva, effettuata dal RUP ing. Andrea Zangrando, in merito all'esigenza, all'appropriatezza e alla congruità relativa all'esecuzione di tutti gli interventi extra canone eseguiti nel I semestre 2023, così come riportato negli allegati al presente provvedimento e riepilogati in premessa (prot SCEIAG 2417/2024),
- dell'affidamento, nell'ambito dell'attività extra canone prevista nella Concessione di Servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale, a Siram S.p.A. di Milano degli interventi di cui al precedente capoverso, così come stabilito dal Contratto Rep. n. 76/2019 cit.;

2. di autorizzare il concessionario ad emettere fattura a copertura delle spese sostenute per gli interventi extra canone per il periodo I semestre per un importo totale complessivo pari ad € 588.014,87 IVA inclusa.

L'onere conseguente al presente provvedimento verrà così imputato al conto 20.900 *Immobilizzazioni materiali in corso e acconti* e troverà copertura finanziaria (come meglio dettagliato nelle premesse) per

- € 400.000,00 mediante le risorse previste dalla DGR n. 693/2020 CUP G92C24000160002;
- € 50.000,00 mediante le risorse previste dalla DGR n. 693/2020 CUP G98I21000110002;
- € 138.014,87 mediante le risorse previste dalla DGR n. 1600/2022 CUP G92C23000080002.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
dott.ssa Miriam Saitta

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA  
GIULIANA  
ing. Massimiliano Liberale**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 08/08/2024 09:58:23

IMPRONTA: 6542DE12818DB1A0420C0AE4C9A103F6374951D9F9ABB9C2FC03BBC1E74586B8  
374951D9F9ABB9C2FC03BBC1E74586B81F910A2B4620E263F952A8AFA9E18D29  
1F910A2B4620E263F952A8AFA9E18D29F81721159B062877F7B75C6185AD50DB  
F81721159B062877F7B75C6185AD50DBAE3CB7C30F84B19039483185E99FE6FB