

S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO / 1189

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

OGGETTO: Codice CUP N. E98G12001010002 - CUP N. G94E18000280002 - Codice CIG N. [634264543B] Appalto di lavori per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'edificio di via Stock 2 a Trieste sede del Distretto 1. Presa d'atto e liquidazione del SAL N. 5 all'impresa appaltatrice BOMBARDIER S.r.l. di Arta Terme (UD) e presa d'atto dei contenuti della perizia di variante e suppletiva n. 3, ai sensi dell'art. 132 comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006.

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 13/10/2022

OGGETTO: Codice CUP N. E98G12001010002 - CUP N. G94E18000280002 - Codice CIG N. [634264543B] Appalto di lavori per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'edificio di via Stock 2 a Trieste sede del Distretto 1. Presa d'atto e liquidazione del SAL N. 5 all'impresa appaltatrice BOMBARDIER S.r.l. di Arta Terme (UD) e presa d'atto dei contenuti della perizia di variante e suppletiva n. 3, ai sensi dell'art. 132 comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 534 dd. 05/08/2016 l'appalto è stato affidato all'impresa Bombardier srl di Arta Terme (UD) a seguito di procedura negoziata con lettera invito prot. pec n. 61610/GEN.III.4.D.52, dd. 29.12.2015 e come nella stessa meglio descritto;
- in data 06.02.2017 è stato sottoscritto digitalmente il contratto di appalto Prot. n. 6516/T.GEN.RIS.1, con la Ditta BOMBARDIER S.r.l. P.IVA 01735550301 di Arta Terme (UD);
- con determinazione dirigenziale n. 314 dd. 22/03/2017, è stata autorizzata l'erogazione all'anticipazione all'Impresa appaltatrice BOMBARDIER S.r.l., ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, della somma di € 62.506,45= (IVA al 22% esclusa) pari al 20% dell'importo dei lavori affidati;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1106 dd. 13/11/2020 e le premesse nella stessa indicate, in cui fra l'altro:

- è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1 dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., finalizzata alla risoluzione ed al superamento delle problematiche emerse nel corso dell'esecuzione dei lavori, recependo pertanto i contenuti della soluzione tecnica di cui al progetto redatto dall'ing. Altin;
- è stato ridefinito il quadro economico dell'opera in ragione del nuovo importo dei lavori (ribassati del 16,78% offerto in sede di gara dalla Ditta Bombardier S.r.l.) pari ad € 347.379,65 oltre a € 47.427,03 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso compresi oneri Covid-19 e quindi per complessivi € 394.806,68 (IVA esclusa) a seguito della perizia di variante e suppletiva;
- è stata rideterminata la spesa complessiva dell'opera "appalto di lavori per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'edificio di via Stock 2 a Trieste sede del Distretto 1" calcolata in complessivi € 800.000,00 con copertura per € 509.000,00 nel Piano per gli Investimenti 2012 CUP N. E98G12001010002 e per € 291.000,00 nel Piano per gli investimenti 2018 CUP N. G94E18000280002;
- con la sopraccitata perizia di variante è stato rideterminato il tempo utile per l'esecuzione dei lavori in complessivi 238 giorni naturali e consecutivi dall'effettiva ripresa degli stessi;

Atteso che i lavori sono stati ripresi il 30 marzo 2021 a seguito della necessaria sospensione del cantiere per positività da Covid-19;

Tenuto conto che:

- con determinazione dirigenziale n. 557 dd. 17/05/2021 si è provveduto ad autorizzare il pagamento del SAL n. 1, redatto dal Direttore Lavori, arch. Andrea Benedetti, eseguiti a tutto il 13/04/2021, agli atti, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari a € 94.061,35 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 17.736,07, IVA esclusa);
- con determinazione dirigenziale n. 789 dd. 08/08/2021, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 2, dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 161 comma 8 del D.Lgs 207/2010, composta dagli elaborati agli atti, Prot. SCMS n. 1435-A dd.07/06/2021, per

un importo ribassato di perizia di variante n. 2, pari ad € 53.683,04 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.133,72 e quindi per un totale di € 56.816,76 oltre IVA al 22%, pari ad € 12.499,68, per complessivi € 69.316,44, come da quadro economico di seguito riportato e con il riconoscimento di ulteriori 30 giorni lavorativi di differimento del termine di esecuzione dei lavori previsti da cronoprogramma:

A) IMPORTO LAVORI		
A1) Lavori a seguito della Perizia n. 1	€	417.423,28
A2) Perizia di Variante e suppletiva n. 2	€	64.507,38
TOTALE LAVORI	€	481.930,66
Ribasso offerto -16,78%	€	80.867,96
TOTALE LAVORI RIBASSATI	€	401.062,70
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	47.427,03
Oneri per la sicurezza aggiuntivi della PV2 (non soggetti a ribasso)	€	3.133,72
Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	50.560,75
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€	451.623,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1) I.V.A. 22%	€	99.357,16
B2) Progettazione e spese tecniche	€	115.000,00
B3) Indagini geologiche	€	7.715,28
B4) Contributo ANAC Stazione Appaltante	€	225,00
B5) Spese imprevedute conseguenti a dissesto strutturale	€	80.683,55
B6) Imprevisti	€	40.879,34
B7) Incentivi	€	4.516,23
B) TOTALE SOMME (B1:B5)	€	348.376,56
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	800.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 1233 dd. 12/11/2021 si è provveduto ad autorizzare il pagamento del SAL n. 2, redatto dal Direttore Lavori, arch. Andrea Benedetti, eseguiti a tutto il 27/10/2021, prot. SCMSp n. 2179-A dd. 08/11/2021, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari a € 254.495,67 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 28.491,64, IVA esclusa);
- con determinazione dirigenziale n. 299 dd. 15/03/2022 si è provveduto ad autorizzare il pagamento del SAL n. 3, redatto dal Direttore Lavori, arch. Andrea Benedetti, eseguiti a tutto il 11/02/2022, prot. SCMSp n. 517-A dd. 14/03/2022, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari a € 361.986,93 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 36.445,45, IVA esclusa);
- con determinazione dirigenziale n. 554 dd. 09/05/2022 si è provveduto ad autorizzare il pagamento del SAL n. 4, redatto dal Direttore Lavori, arch. Andrea Benedetti, per i lavori eseguiti a tutto il 02/05/2022, prot. SCMSp n. 914-A dd. 05/05/2022, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari a € 404.710,05 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 45.308,64, IVA esclusa);

Atteso che:

- in fase di esecuzione dei lavori si è reso necessario dare attuazione ad una serie di interventi, da attuarsi in continuità con i lavori in corso, interventi che hanno generato la redazione della Perizia di Variante n. 3, assunta al Prot. SCMSP n. 1816-A dd.01/09/2022 approvata dal RUP, ing. Giulio Luciani, come da propria relazione prot. SCMSP n. 2113 –A dd. 06/10/2022, conservata in atti, di cui con la presente si prende atto;
- gli interventi aggiuntivi e le modifiche eseguite derivanti dalla perizia di variante n. 3, trovano copertura nella parte residuale del finanziamento concesso dalla Regione Autonoma FVG con decreto SETI n. 1910/SPS dd. 29/11/2018 per la riparazione e miglioramento strutturale dell'immobile, per euro 209.000 avendo già impegnato la quota di € 291.000 contestualmente all'approvazione della perizia di variante n. 1;
- pertanto l'opera in oggetto trova copertura nei seguenti finanziamenti di seguito precisati:
 - per € 509.000,00 dal finanziamento regionale anno 2012 riferito al CUP N. E98G12001010002;
 - per € 291.000,00 dal finanziamento aggiuntivo concesso dalla Regione Autonoma FVG con decreto SETI n. 1910/SPS dd. 29/11/2018;
 - per € 209.000,00 dal finanziamento aggiuntivo concesso dalla Regione Autonoma FVG con decreto SETI n. 1910/SPS dd. 29/11/2018;
- conseguentemente, il quadro economico dell'opera viene ridefinito come di seguito esplicitato:

A) IMPORTO LAVORI		
A1) Lavori a seguito della Perizia n. 1	€	417.423,28
A2) Perizia di Variante e suppletiva n. 2	€	64.507,38
A3) Perizia di Variante e suppletiva n. 3	€	203.007,71
TOTALE LAVORI	€	684.938,37
Ribasso offerto -16,78%	€	114.932,66
TOTALE LAVORI RIBASSATI	€	570.005,71
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	50.560,75
Oneri per la sicurezza aggiuntivi della PV3 (non soggetti a ribasso)	€	4.895,61
Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	55.456,36
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€	625.462,07
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1) I.V.A. 22%	€	137.601,66
B2) Progettazione e spese tecniche	€	115.000,00
B3) Indagini geologiche	€	7.715,28
B4) Contributo ANAC Stazione Appaltante	€	225,00
B5) Spese impreviste conseguenti a dissesto strutturale	€	80.683,55
B6) Imprevisti	€	37.796,21
B7) Incentivi	€	4.516,23
B) TOTALE SOMME (B1:B5)	€	383.537,93
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	1.009.000,00

Rilevato che il Direttore Lavori, arch. Andrea Benedetti, in data 06/09/2022, ha redatto e sottoscritto lo Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 5 - unitamente agli altri documenti contabili quali il Registro di contabilità ed il Libretto misure agli atti -, per opere eseguite a tutto il 05/09/2022, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari a € 570.889,10 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 50.647,74, IVA esclusa), firmati dall'impresa senza riserva;

Preso atto del Certificato di pagamento n. 5, agli atti, acquisito al prot. SCMSp n. 1870-A dd. 08/09/2022, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, ing. Giulio Luciani e dal Direttore Lavori, arch. Andrea Benedetti che indica il credito dell'impresa - detratta la ritenuta di garanzia (o per infortuni) e quota recupero di anticipazione - pari ad € 158.853,57 oltre all'IVA al 22 %, pari ad € 34.947,79 e quindi per complessivi € 193.801,36;

Atteso che la spesa conseguente al presente SAL n. 5, pari ad € 193.801,36 (IVA al 22 %, inclusa), va imputata, in via provvisoria al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni in corso e acconti), riservandosi in via definitiva di allocarlo al conto n. 20.200.200 (Fabbricati strumentali indisponibili) del Piano per gli Investimenti 2018;

Dato atto che in data 13/09/2022 prot. SCMSp n. 1907-A, per la Ditta BOMBARDIER S.r.l. P.IVA 01735550301 di Arta Terme (UD), è stato acquisito il Durc che ne attesta la regolarità (a tutto il 08/10/2022);

Visti:

- il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento;
- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

determina

per quanto espresso in narrativa:

- 1) di prendere atto dei contenuti della Perizia di Variante n. 3 approvata dal RUP, ing. Giulio Luciani, come rappresentato nella propria Relazione di perizia di variante n. 3 prot. SCMSP n. 2113 –A dd. 06/10/2022, agli atti;
- 2) di individuare per la copertura economica dell'opera complessiva la quota residuale del finanziamento concesso dalla Regione Autonoma FVG con decreto SETI n. 1910/SPS dd. 29/11/2018 per la riparazione e miglioramento strutturale dell'immobile, per euro 209.000 avendo già impegnato la quota di € 291.000 contestualmente all'approvazione della perizia di variante n. 1;
- 3) di prendere atto della ridefinizione del quadro economico come indicato in premessa;
- 4) di autorizzare l'emissione della fattura all'impresa appaltatrice BOMBARDIER S.r.l. di Arta Terme (UD) e la liquidazione della somma di € 158.853,57 oltre all'IVA al 22 %, pari ad € 34.947,79 e quindi per complessivi € 193.801,36, quale corrispettivo del SAL n. 5, per i lavori eseguiti a tutto il 05/09/2022, relativi all'intervento "*appalto di lavori per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'edificio di via Stock 2 a Trieste sede del Distretto 1*" CUP N. E98G12001010002 - CUP N. G94E18000280002 - CIG N. [634264543B].

L'onere conseguente dal presente atto, ammontante a complessivi € **193.801,36** (IVA inclusa) va imputata, in via provvisoria al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni in corso e acconti), riservandosi in via definitiva di allocarla al conto n. 20.200.200 (Fabbricati strumentali indisponibili) del Piano per gli Investimenti 2018.

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Rita Boaro

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL
PATRIMONIO
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 13/10/2022 12:14:40

IMPRONTA: 36542FE1C5BECE66CA804CBB34356191739510C9C49C56E1F7A3703049DC8D9B
739510C9C49C56E1F7A3703049DC8D9B9B80B5191F3F12311F4617799BA895F3
9B80B5191F3F12311F4617799BA895F3774252275B8DBBDF8C30B94C9C9511DC
774252275B8DBBDF8C30B94C9C9511DC858966579ED332D4766FC34F17A73AE1