



S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO / 1119

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

OGGETTO: CUP N. G98I21001240002 CIG N. [9320863B77] – Intervento di “Adeguamento antincendio dell’edificio di via Valmaura 57, 59, 65 adibito a distretto sanitario – Aggiudicazione dei lavori alla ditta TIED IMPIANTI S.r.l. di Basiliano (UD).

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l’atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 23/09/2022

OGGETTO: CUP N. G98I21001240002 CIG N. [9320863B77] – Intervento di “Adeguamento antincendio dell’edificio di via Valmaura 57, 59, 65 adibito a distretto sanitario – Aggiudicazione dei lavori alla ditta TIED IMPIANTI S.r.l. di Basiliano (UD).

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 844 dd. 08/07/2022 e le premesse nella stessa indicate con la quale:

- si è preso atto dell’approvazione degli elaborati della cd. perizia di variante del progetto definitivo ed esecutivo dell’intervento di “adeguamento antincendio dell’edificio di via Valmaura 57, 59, 65 adibito a distretto sanitario” in oggetto trasmessi dall’ing. Pietro Zandegiacomo Rizì via pec in data 07/06/2021 prot. Gen. 51275-A, incaricato con determinazione dirigenziale n. 32 dd. 13/01/2021 di supporto al RUP e per la redazione dell’aggiornamento e integrazione degli elaborati progettuali relativi all’edificio di via Valmaura n. 57, 59 e 65 e di via Stock n. 2;
- si è preso atto dell’affidamento dell’incarico di Direttore dei Lavori al geom. Luciano Balzo dello Studio Leonardo Associazione Professionale, Via Oliviero Petronio, 19 CAP 34141 di Trieste CF 01001950326 per il corrispettivo offerto di € 14.565,56 (ribassato del 15,05 %) oltre al contributo CIPAG al 5% pari ad € 728,28 e all’Iva 22 % pari ad € 3.364,64 e quindi per complessivi € 18.658,48 al lordo della ritenuta d’acconto, per il quale è stato acquisito lo Smart-CIG N. Y8233D08FD;
- si prese atto dell’aggiornamento dei documenti di gara, come ivi meglio precisato, in particolare con la revisione dei prezzi al prezzario della regione FVG del 2021 ed incrementandoli fino al 20%;
- è stato individuato RUP dell’intervento in oggetto, l’ing. Giulio Luciani della SCMSp in seguito alla riorganizzazione interna della Struttura;
- è stata approvata la spesa complessiva aggiornata di € 510.000,00 per l’adeguamento antincendio dell’edificio di via Valmaura 57, 59, 65 da cui l’aggiornato quadro economico dell’opera come sotto riportato:

A – IMPORTO DEI LAVORI		
A1 Opere edili e murarie (OG1)	€	142.154,81
A2 Impianti rilevazione incendi (OS30)	€	114.197,95
A3 Impianto evacuazione sonora (OS30)	€	58.649,22
A1) TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€	315.001,98
A2.1 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		25.508,42
A2.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso COVID-19	€	4.238,50
A2) Totale oneri della sicurezza		29.746,92
A3 TOTALE COMPRESO ONERI SICUREZZA (A1+A2)	€	344.748,90
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1) I.V.A. 22%	€	75.844,76
B2) Spese tecniche	€	41.350,40
B3) Certificazioni REI + ricerca cavedi	€	6.000,00
B) Contributo ANAC per la SA	€	375,00
B3) Imprevisti		34.885,12
B4) Incentivi tecnici al 2%	€	6.795,82
B) TOTALE SOMME (B1:B5)	€	165.251,10
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	510.000,00

Premesso che, come stabilito nella determinazione a contrarre sopraccitata n. 844/2022 è stata avviata sulla piattaforma telematica “e-AppaltiFVG” con RdO rfq_ 36698 in data 13/07/2022 “VALMAURA DISTRETTO SANITARIO N. 3: Intervento (n.2) di “Adeguamento antincendio dell’edificio di via Valmaura 57 /59 - CUP N.G98I21001240002 CIG N. [9320863B77]” una procedura negoziata senza bando (di cui all’art. 63 del d.lgs. 50/2016) ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, così come modificata ed integrata dalla L. 108/2021 del 31.05.2021, rivolta a n. 7 Operatori Economici individuati dal RUP nell’Albo degli O.E. iscritti sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia “eAppaltiFVG” in possesso dei requisiti prescritti di partecipazione, ovvero di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità nella categoria OS30 Classifica I (Prevalente) indicata nel Capitolato Speciale d’Appalto:

- C.E.M. S.r.l. – con sede in via Tambarin, 60 – 34077 Ronchi dei Leg. (GO);
- ELETTROTECHNICA MANZANESE S.r.l. – con sede in via Maroncelli 1 – 33044 Manzano (UD);
- FRAPPA IMPIANTI S.r.l. – con sede in via Hermes di Colloredo 10/E – 33030 Camino al Tagliamento (UD);
- GRIMEL S.r.l. – con sede in via San Egidio n. 52 – 33074 Pordenone;
- INSTALL.PRO S.r.l. - con sede in Loc. Dolina 544 – 34018 San Dorligo della Valle (TS);
- SIEL IMPIANTI S.r.l. – con sede in via Bortolotti, 14 – 33034 Fagagna (UD);
- TIED IMPIANTI S.r.l. – con sede in via G.G. Marinoni, 2 – 33031 Basiliano (UD);

Preso atto che:

- le varie fasi della procedura di gara sono dettagliatamente riportate nel verbale di gara (report RdO_36698) rilasciato automaticamente dal sistema e-AppaltiFVG, acquisito al prot. S.C.M.S.P. n. 1756-A dd. 24/08/2022 agli atti;
- entro il termine di presentazione dell'offerta (ore 13:00 del 24/08/2022), n. 2 degli O.E. invitati hanno declinato l'invito (C.E.M. S.r.l. e INSTALL.PRO S.r.l.) e n. 2 O.E. (ELETTROTECNICA MANZANESE S.r.l. e FRAPPA IMPIANTI S.r.l.) non hanno risposto, mentre n. 3 O.E. hanno risposto:
 - o GRIMEL S.r.l. – con sede in via San Egidio n. 52 – 33074 Pordenone;
 - o SIEL IMPIANTI S.r.l. – con sede in via Bortolotti, 14 – 33034 Fagagna (UD);
 - o TIED IMPIANTI S.r.l. – con sede in via G.G. Marinoni, 2 – 33031 Basiliano (UD);
- si è quindi provveduto:
 - 1) all'apertura della Busta Amministrativa e alla valutazione della documentazione amministrativa di ciascun concorrente: non sono emerse né irregolarità né incompletezze tali da dover ricorrere ad integrazione della documentazione presentata mediante l'istituto del cd. soccorso istruttorio, pertanto gli Operatori Economici, avendo allegato la documentazione richiesta firmata digitalmente, sono stati ammessi alla successiva fase di valutazione;
 - 2) all'apertura e valutazione della Busta Economica di ciascun concorrente: si è accertato che siano stati rispettati e compilati i campi e parametri richiesti secondo il criterio del minor prezzo ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 9-bis, del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020, così come modificata ed integrata dal D.L.77/2021 del 31.05.2021, per cui sia stato indicato il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 315.001,98, esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - 3) è stata stilata la seguente graduatoria:

Clas.	Concorrente	Sconto Offerto %	Importo ribassato
1	TIED IMPIANTI S.r.l. di Basiliano (UD)	23,55%	€ 240.819,01
2	SIEL IMPIANTI S.r.l. di Fagagna (UD) – in costituendo ATI con VALERIO SABINOT S.r.l.	16,053%	€ 264.434,71
3	GRIMEL S.r.l. di Pordenone	1,55%	€ 310.119,45

- 4) la procedura telematica informatica si è conclusa con la pre-aggiudicazione del concorrente Ditta TIED IMPIANTI S.r.l. – con sede in via G.G. Marinoni, 2 – 33031 Basiliano (UD) P.IVA 02318150303 che ha offerto un ribasso percentuale del 23,55% sull'importo posto a base di gara e quindi per complessivi € 240.819,01 oltre agli oneri per la sicurezza inclusi quelli derivanti da Covid-19 (per € 4.238,50 validi solo fino al perdurare dello stato di emergenza) non soggetti a ribasso pari ad € 29.746,92 e quindi per complessivi € 270.565,93 (IVA esclusa);

Dato atto che, conseguentemente, occorre ridefinire il quadro economico dell'opera a seguito del ribasso offerto:

A – IMPORTO DEI LAVORI		
A1 Importo dei lavori	€	315.001,98
Sconto offerto in sede di gara 23,55%	€	74.182,97
A1) TOTALE IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€	240.819,01
A2.1 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		25.508,42
A2.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso COVID-19	€	4.238,50
A2) Totale oneri della sicurezza		29.746,92
A3 TOTALE COMPRESO ONERI SICUREZZA (A1+A2)	€	270.565,93
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1) I.V.A. 22%	€	59.524,51
B2) Spese tecniche	€	41.350,40
B3) Certificazioni REI + ricerca cavedi	€	6.000,00
B) Contributo ANAC per la SA	€	225,00
B3) Imprevisti		125.538,34
B4) Incentivi tecnici al 2%	€	6.795,82
B) TOTALE SOMME (B1:B5)	€	239.434,07
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	510.000,00

Rilevato che la spesa complessiva dell'opera trova copertura nelle risorse di seguito indicate:

- per € 210.000,00 dal dal finanziamento regionale di cui alla Delibera di Giunta regionale n. 2550/2016 e decreto SETI n. 1141/SPS/2017;
- per € 300.000,00 dal finanziamento regionale di cui alla DGR 693/2020 dd. 15.05.2020 e al decreto SETI n. 1903/SPS/2021;

Considerato quindi che l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016:

- al comma 5 prevede che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- al comma 7 stabilisce che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'aggiudicataria avviate tramite il servizio AVCPass del portale ANAC che attesta il possesso di adeguati requisiti di carattere generale connessi allo svolgimento delle prestazioni in oggetto e attraverso il quale sono stati inoltre acquisiti i seguenti documenti di rito:
 - o Visura casellario informatico per verifica annotazioni ANAC;
 - o Visura registro imprese per fallimenti;
 - o Casellario giudiziale per Tosone Devis;
 - o Esito della verifica di regolarità fiscale, da cui la posizione risulta regolare;
- al comma 12 stabilisce che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;
- ai commi 8 e 13, nonché dall'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020, così come convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, prevede che

l'Amministrazione si riserva la facoltà di dare avvio anticipato all'esecuzione dei lavori per ragioni di urgenza, nelle more della stipula del contratto di appalto con l'operatore economico aggiudicatario nonché nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice;

Rilevato che il contratto di appalto verrà stipulato mediante scrittura privata con scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice;

Dato atto che, in data 05/09/2022 prot. SCMSp n. 1831-A, si è provveduto nei confronti della Ditta TIED IMPIANTI S.r.l. di Basiliano ad acquisire il Durc on-line che ne attesta la regolarità (al 25/10/2022);

Considerato che trattandosi di lavori di importo superiore ad €. 150.000,00 è necessario acquisire la comunicazione antimafia della Ditta TIED IMPIANTI S.r.l. che non è stata rilasciata tramite il servizio AVCPass del portale ANAC né è stata ottenuta tramite la consultazione della banca dati nazionale unica presso la BDNA per la documentazione antimafia presso la Prefettura, in quanto soggetto non censito;

Che pertanto si è provveduto a richiedere l'autocertificazione, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 159/2011, equivalente alla comunicazione antimafia che sarà trasmessa alla Prefettura di competenza per le verifiche di cui all'art. 71 del D.P.R. 445/2000;

Richiamato il provvedimento sopraccitato n. 844/2022 nella parte in cui individua l'Ufficio Direzione Lavori e il Gruppo di lavoro, confermando la composizione ivi indicata;

Rilevato che la spesa complessiva dell'opera calcolata in € 510.000,00 – per cui è stato acquisito il seguente CUP N. G98I21001240002 - viene imputata in via provvisoria, al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni Materiali – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) riservandosi, in via definitiva, di allocarla al conto 20.300 (Impianti e Macchinari) e trova copertura con le risorse di seguito indicate:

- per € 210.000,00 dal finanziamento regionale di cui alla Delibera di Giunta regionale n. 2550/2016 e decreto SETI n. 1141/SPS/2017;
- per € 300.000, dal finanziamento regionale di cui alla DGR 693/2020 dd. 15.05.2020 e al decreto SETI n. 1903/SPS/2021;

Richiamato il provvedimento sopraccitato n. 844/2022 nella parte in cui individua l'Ufficio Direzione Lavori e il Gruppo di lavoro, confermando la composizione ivi indicata;

Visti:

- il parere favorevole del RUP, ing. Giulio Luciani
- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

Il del Direttore della S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

determina

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di prendere atto del verbale di gara (report RdO_36698) rilasciato dal sistema e-AppaltiFVG, acquisito al prot. S.C.M.S.P. n. 1756-A dd. 24/08/2022 agli atti, che riporta nel dettaglio l'accertata regolarità e legittimità delle operazioni e degli atti nelle varie fasi della procedura di gara;

- 2) di aggiudicare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, così come modificata ed integrata dal D.L.77/2021 del 31.05.2021, alla ditta TIED IMPIANTI S.r.l. – con sede in via G.G. Marinoni, 2 – 33031 Basiliano (UD) P.IVA 02318150303 l'intervento (n.2) di “Adeguamento antincendio dell'edificio di via Valmaura 57 /59, avendo offerto il miglior ribasso percentuale del 23,55%, sull'importo posto a base di gara e quindi per un importo dei lavori ribassato pari ad€ 240.819,01 oltre agli oneri per la sicurezza inclusi quelli derivanti da Covid-19 (per € 4.238,50 validi solo fino al perdurare dello stato di emergenza) non soggetti a ribasso pari ad € 29.746,92 e quindi per complessivi € 270.565,93 (IVA esclusa);
- 3) di approvare del quadro economico dell'opera come ridefinito in premessa a seguito del ribasso offerto;
- 4) di dare atto che la spesa la spesa complessiva dell'opera di € 510.000,00 trova copertura nelle risorse di seguito indicate:
 - per € 210.000,00 dal dal finanziamento regionale di cui alla Delibera di Giunta regionale n. 2550/2016 e decreto SETI n. 1141/SPS/2017;
 - per € 300.000, dal finanziamento regionale di cui alla DGR 693/2020 dd. 15.05.2020 e al decreto SETI n. 1903/SPS/2021;
- 5) di dare mandato al RUP di procedere all'avvio dei lavori entro 15 giorni dall'approvazione del presente provvedimento stante l'esigenza di procedere alla messa a norma antincendio dell'edificio.

L'onere conseguente dal presente atto, ammontante a complessivi **€ 510.000,00** (IVA inclusa) va imputato, in via provvisoria, al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni Materiali – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) riservandosi, in via definitiva, di allocarla al conto 20.300 (Impianti e Macchinari) del Piano per gli Investimenti 2021 per cui è stato acquisito il CUP N. G98I21001240002.

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Rita Boaro

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL
PATRIMONIO
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 23/09/2022 18:38:34

IMPRONTA: 0C87624F9026CC2D133BBD1ACB80DAA463A1B698126CD7632D8AC9EEFA9C7720
63A1B698126CD7632D8AC9EEFA9C772082F7DC140E031BA21DAE5CB60979A675
82F7DC140E031BA21DAE5CB60979A67592494EA1900798AE3F10FB940DAB7D8E
92494EA1900798AE3F10FB940DAB7D8EBB7B4D879EEA957C62E40C41486A9879