

S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO / 1131

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

OGGETTO: CUP N. G97H21001600002 – CIG N. 7208883E6E. Affidamento progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione lavori relativi all'intervento di modifica dell'area trapianti del reparto di Emato-Oncologia presso l'Ospedale Maggiore di Trieste alla SIRAM S.p.A. nell'ambito della "Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale". Istituzione Ufficio di Direzione Lavori. Affidamento incarico CSE all'arch. Fabio Radanich [SMART CIG N. YC432593C2]. Affidamento incarico di verifica progettuale all'ing. Roberto Barbieri [SMART CIG N. Y1F31E2A33]. Istituzione gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016. Liquidazione SAL N. 1 al concessionario SIRAM S.p.A. – presa d'atto.

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 13/10/2021

OGGETTO: CUP N. G97H21001600002 – CIG N. 7208883E6E. Affidamento progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione lavori relativi all'intervento di modifica dell'area trapianti del reparto di Emato-Oncologia presso l'Ospedale Maggiore di Trieste alla SIRAM S.p.A. nell'ambito della "Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale". Istituzione Ufficio di Direzione Lavori. Affidamento incarico CSE all'arch. Fabio Radanich [SMART CIG N. YC432593C2]. Affidamento incarico di verifica progettuale all'ing. Roberto Barbieri [SMART CIG N. Y1F31E2A33]. Istituzione gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016. Liquidazione SAL N. 1 al concessionario SIRAM S.p.A. – presa d'atto.

Premesso che:

- con Decreto del Commissario Straordinario dell'ex Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste n. 144 dd. 20.02.2019, per le motivazioni ivi esposte, è stato stabilito di affidare la "Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale" alla SIRAM SPA di Milano con sede legale in via Bisceglie 95 – 20152 Milano, C.F. e P.I. 08786190150;
- con nota dd. 27.01.2021 il Responsabile della SC Ematologia ha manifestato la necessità di un intervento finalizzato alla parziale riorganizzazione ed adeguamento della zona degenza emato-oncologica c/o il livello 2 dell'Ospedale Maggiore di Trieste al fine di realizzare un centro per il trapianto di cellule staminali emopoietiche (CSE) autologhe, allogeniche e le cosiddette "Car-T cell";
- a seguito di tale esigenza si è provveduto con nota prot. gen. n. 0015403-P dd. 18.02.2021 a richiedere alla Regione Friuli Venezia Giulia la concessione della quota ancora disponibile di € 332.653,90 dei fondi cosiddetti "emergenti/urgenti" ex art. 33, comma 10 della L.R. 26/2015, stanziati per l'esercizio 2021 a favore dell'ASUGI;
- con nota prot. gen. n. 0029949-A dd. 31.03.2021 la Regione Friuli Venezia Giulia ha concesso il finanziamento richiesto;
- nell'ambito del contratto della "Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale" rep. n. 76 dd. 16.07.2019 con la SIRAM S.p.A. è contemplata la possibilità da parte dell'Azienda Sanitaria di affidare al Concessionario l'esecuzione di interventi extracanone, per parziali modifiche a impianti e strutture, per un importo stimato annuo di circa € 1.000.000,00, nello specifico all'art. 9.1 (Art. 3.1 del Disciplinare di Gara);

atteso che:

- in virtù di quanto premesso, con nota prot. gen. n. 0019871-P dd. 03.03.2021 è stato dato mandato alla SIRAM S.p.A. di redigere il progetto di fattibilità tecnico/economica, riservandosi di procedere ulteriormente a seguito degli sviluppi dello stesso;
- con nota prot. gen. n. 0054405-P dd. 15.06.2021 si è determinato di dare corso all'intervento, affidandolo al concessionario ai sensi del succitato art. 9.1 del relativo contratto (Art. 3.1 del Disciplinare di Gara);
- con nota prot. gen. n. 0048461-P dd. 27.05.2021 si è provveduto, in assenza di professionalità interne in possesso delle relative competenze, all'affidamento dell'incarico di verifica del progetto all'ing. Roberto Barbieri dello studio BBAA di Piacenza, per l'importo di € 8.924,69= (Iva 22% e Inarcassa esclusi);
- con nota prot. gen. n. 0063666-A dd. 12.07.2021, il Concessionario ha trasmesso la progettazione richiesta, esito delle diverse fasi di interlocuzione e confronto tenutesi con il

- verificatore, documentazione sottoscritta dall'ing. Walter Cozzi di Trieste - incaricato dalla SIRAM S.P.A. e composta dagli elaborati costituiti dall'elenco allegato al presente atto e conservati agli atti;
- in data 19.07.2021 (prot. SCMSp n. 1841-A e 1842-A dd. 17.09.2021), il verificatore – ing. Roberto Barbieri, ha prodotto l'esito dell'attività di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
 - con nota prot. gen n. 0068779-P dd. 27.07.2021 si è provveduto a trasmettere l'esito dell'attività di verifica al Concessionario invitandolo a recepire ed aggiornare il progetto dando riscontro alle non conformità rilevate;
 - con nota prot. gen n. 0071494 dd. 05.08.2021 il Concessionario ha trasmesso le integrazioni richieste alla progettazione;
 - in data 09.08.2021 (prot. SCMSp n. 1940-A dd. 30.09.2021), il verificatore – ing. Roberto Barbieri, ha trasmesso le considerazioni conclusive dell'attività di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
 - con nota prot. gen n. 0074804-P dd. 18.08.2021 si è provveduto a trasmettere al Concessionario l'esito conclusivo dell'iter di verifica del Progetto;
 - non ricevendo riscontro alla nota di cui sopra, la verifica trasmessa si intende accettata dal Concessionario, Progettista ed Esecutore, Siram S.p.a.;
 - la documentazione progettuale si compone anche del documento Prot. SCMSp n. 1447-A dd. 08.07.2021 "Note integrative alle norme tecnico/amministrative" (NTA) con cui vengono disciplinati gli adempimenti amministrativi ad integrazione di quanto già previsto nel contratto di concessione e dei relativi allegati;
 - è stato acquisito, ai sensi dell'articolo 21, comma 4, d.lgs. n.42 del 2004, il parere di competenza da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia, prot. MIC_SABAP-FVG|09/07/20121|0013055-P rilasciato in data 09.07.2021, successivamente assunto a prot. SCMSp n. 1846-A dd. 17.09.2021;
 - la spesa complessiva dell'opera ammonta ad € 399.458,89= come da seguente quadro economico di spesa:

A – IMPORTO DELLE OPERE		
A1) Importo lavori come da Prezziario 2020	€	306.158,15
A2) Importo lavori scontati del 22%	€	238.803,36
A3) Oneri per la sicurezza specifici + oneri per la sicurezza COVID	€	24.294,43
A4) TOTALE COMPRESO ONERI SICUREZZA (A2+A3)	€	263.097,79
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1) I.V.A. 22% (di A4) - ai sensi del D.P.R. 633/1972	€	52.536,74
B2) Spese tecniche + CNPAIA 4%	€	55.000,00
B3) IVA su Spese tecniche 22%	€	12.100,00
B4) Incentivi su TOTALE LAVORI 2%	€	3.600,00
B5) Imprevisti e arrotondamenti su TOTALE LAVORI 5%	€	13.124,36
B6) TOTALE SOMME (B1+B2+B3+B4+B5)	€	136.361,10
TOTALE COMPLESSIVO (A4+B6)	€	399.458,89

- la copertura economica di tale intervento è individuata per € 332.653,90= sui fondi emergenti/urgenti anno 2021 di cui alla citata nota prot. gen. n. 0029949-A dd. 31.03.2021 della Regione Friuli Venezia Giulia e per € 66.804,99 sulle economie derivanti dalla realizzazione dei CAP (Centri di Assistenza Primaria) Distrettuali dell'ex A.A.S. n. 1 Triestina, Piano di Investimenti 2015, finanziati con DGR n. 2371/2015;

Atteso inoltre che:

- l'esecuzione dei lavori richiede l'istituzione di un ufficio di direzione dei lavori ai sensi dell'art. 101, comma 3 del D.lgs. 50/2016;
- i componenti dell'ufficio di direzione dei lavori vanno individuati prioritariamente ricorrendo alle professionalità interne alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 24, comma 1, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- sono state conseguentemente individuate le seguenti figure, dotate di competenza specifica rispetto ai lavori da dirigere, assegnatarie dei ruoli ivi indicati:
 - Direttore dei Lavori: geom. Sergio Svara;
 - Direttore Operativo degli impianti meccanici: p.i. Giorgio Luongo;
- la natura e la consistenza dei lavori richiedono l'individuazione di un coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- all'interno dell'amministrazione non vi erano professionalità al momento disponibili per l'effettuazione dell'incarico in argomento e pertanto si è dovuto procedere alla nomina di un soggetto esterno alla stessa;
- con RDO n. rfq_ 26450 dd. 05.07.2021, mediante la piattaforma E-appalti FVG, per la quale è stato acquisito apposito Smart-CIG [YC432593C2], è stata acquisita l'offerta economica da parte dell'arch. Fabio Radanich, professionista esterno che sta svolgendo analogo incarico in cantiere limitrofo presso lo stesso comprensorio ospedaliero, circostanza particolarmente utile in termini di coordinamento reciproco anche dei relativi cantieri;
- ritenuta congrua l'offerta, con nota prot. gen. n. 0063188/P dd. 09.07.2021, si è provveduto all'affidamento dell'incarico di coordinatore per la sicurezza all'arch. Fabio Radanich per un importo complessivo pari ad € 6.737,87= (Iva 22% e Inarcassa esclusi);
- l'Ufficio di Direzione Lavori è stato istituito e ne è stata data comunicazione all'appaltatore e alle singole figure con nota prot. gen. n. 0063207/P dd. 09.07.2021;

Ritenuto inoltre necessario

procedere all'individuazione del gruppo di lavoro, ai fini dell'erogazione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 7 del Regolamento aziendale di erogazione degli incentivi approvato con Decreto n. 983 del 31.12.2019, composto dalle seguenti figure:

- Verificatore progetto: esterno;
- Supporto tecnico al RUP: ing. Francesco Zanolla Mancini;
- Supporto amministrativo al RUP: sig.ra Eva Paternoster;
- Supporti attività di programmazione: dott.ssa Rita Boaro e dott.ssa Viviana Mauri;
- rimandare, ai fini della valutazione dei presupposti per l'erogazione dell'incentivo, la tempistica di realizzazione lavori indicata nel progetto in argomento;
- subordinare l'erogazione dell'incentivo all'esito degli approfondimenti giuridici in atto in quanto trattasi di lavori assegnati nell'ambito di una concessione e non di appalto;

rilevato che:

- il RUP, con nota prot. gen. n. 0063207/P dd. 09.07.2021, ha autorizzato il Direttore dei Lavori alla consegna degli stessi nella data del 12.07.2021 per la durata di 70 giorni naturali e consecutivi;
- il Direttore dei Lavori, geom. Sergio Svava, in data 13.09.2021 ha emesso lo Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 1, assunto al prot. SCMSP n. 1869-A dd. 21.09.2021, per opere eseguite a tutto il 13.09.2021;
- l'art. 1.6.8 del Documento n. 50 "Sezione economica della convenzione", parte integrante del contratto di concessione, prevede che al raggiungimento di un importo superiore a € 100.000,00, il concessionario è autorizzato, purché i lavori siano stati eseguiti, a fatturare un S.A.L. pari al 90% dell'importo;

visto:

- il Certificato di pagamento n. 1, agli atti, assunto al prot. SCMSP n. 1870-A dd. 21.09.2021, che indica il credito dell'impresa di € 105.354,05=, detratte le ritenute contrattuali pari ad € 526,77=, oltre all'IVA al 22%, pari ad € 23.062,00=, per complessivi € 127.889,28=;
- il DURC prot. SCMSP n. 1897-A dd. 23.09.2021 che attesta la regolarità contributiva del subappaltatore GOVONI IMPIANTI SRL;
- il DURC prot. SCMSP n. 1896-A dd. 23.09.2021 che attesta la regolarità contributiva del subappaltatore AERAULICA3 SRL;
- il DURC prot. SCMSP n. 1895-A dd. 23.09.2021 che attesta la regolarità contributiva del subappaltatore CARMET SRL;
- il DURC prot. SCMSP n. 1894-A dd. 23.09.2021 che attesta la regolarità contributiva del subappaltatore ROSSO SRL;
- visto il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Massimiliano Liberale;
- visto il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

determina

per quanto espresso in narrativa:

- 1) di prendere atto dell'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori finalizzati alla parziale riorganizzazione ed adeguamento della zona degenza emato-oncologica c/o il livello 2 dell'Ospedale Maggiore di Trieste alla SIRAM S.p.A., nell'ambito e secondo le modalità previste dal contratto di concessione in essere, in particolare l'art. 9.1 (Art. 3.1 del Disciplinare di Gara);
- 2) di prendere atto dell'affidamento dell'incarico di verifica del progetto all'ing. Roberto Barbieri dello studio BBAA di Piacenza per l'importo di € 8.924,69= (Iva 22% e Inarcassa esclusi);
- 3) di prendere atto dell'affidamento dell'incarico di coordinatore per la sicurezza all'arch. Fabio Radanich per l'importo di € 6.737,87= (Iva 22% e Inarcassa esclusi);
- 4) di prendere atto dell'intervenuta approvazione del progetto e della consegna dei lavori in data 12.07.2021 per la durata di 70 giorni naturali e consecutivi;

- 5) di quantificare la spesa conseguente al presente provvedimento in € 399.458,89=come da quadro economico riportato in narrativa;
- 6) di prendere atto dell'individuazione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori e il gruppo di lavoro nella composizione indicata in narrativa;
- 7) di prendere atto dell'emissione dello Stato Avanzamento Lavori n. 1, a tutto il 13.09.2021 e del relativo Certificato di pagamento n. 1, agli atti;
- 8) di liquidare al concessionario SIRAM S.p.A. la somma di € 127.889,28= (IVA al 22 % inclusa) quale corrispettivo del SAL n. 1 per la realizzazione degli impianti di segnalazione allarme presso varie sedi dell'A.S.U.G.I. Area Giuliana - CUP N. G97H21001600002 CIG N. 7208883E6E.

La spesa complessiva di € 399.458,89= farà carico per € 332.653,90= sui fondi emergenti/urgenti anno 2021 di cui alla citata nota prot. gen. n. 0029949-A dd. 31.03.2021 della Regione Friuli Venezia Giulia e per € 66.804,99 sulle economie derivanti dalla realizzazione dei CAP (Centri di Assistenza Primaria) Distrettuali dell'ex A.A.S. n. 1 Triestina, Piano di Investimenti 2015, finanziati con DGR n. 2371/2015.

La sopracitata spesa verrà imputata in via provvisoria al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni Materiali - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) con riserva di successiva imputazione al conto 20.200.200 (Immobilizzazioni materiali – Fabbricati indisponibili).

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Eva Paternoster

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL
PATRIMONIO
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 13/10/2021 15:59:41

IMPRONTA: 305701C18F42EBA12EEEF9D15A34038271A9323DD4C20E381474EFD637607D09
71A9323DD4C20E381474EFD637607D09001A30B0F143F4A32620C784D91D7C27
001A30B0F143F4A32620C784D91D7C27456A88215B231E9728B36A73EAE72926
456A88215B231E9728B36A73EAE72926A61F9CD09165A46CCE6DDB8F4C4C7B75