

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 1213

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CUP G98I21000110002 CUP G72C23000040002 CIG N. 89967332F0 - Accordo quadro relativo a interventi di manutenzione edile ed impiantistica preordinati alla conservazione dell'efficienza e delle funzionalità degli immobili di proprietà o nelle disponibilità di ASUGI – area giuliana. – Presa d'atto e liquidazione del SAL N. 5 all'impresa appaltatrice PERTOT S.r.l. Ecologia/Servizi di Trieste

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 22/09/2023

OGGETTO: CUP G98I21000110002 CUP G72C23000040002 CIG N. 89967332F0 - Accordo quadro relativo a interventi di manutenzione edile ed impiantistica preordinati alla conservazione dell'efficienza e delle funzionalità degli immobili di proprietà o nelle disponibilità di ASUGI – area giuliana. – Presa d'atto e liquidazione del SAL N. 5 all'impresa appaltatrice PERTOT S.r.l. Ecologia/Servizi di Trieste

Richiamato il provvedimento n. 35 dd. 13.01.2022 con il quale, fra l'altro, si è aggiudicato l'Accordo Quadro in oggetto, all'impresa PERTOT S.r.l. Ecologia/Servizi, con sede in via del Ponticello n. 29 - 34132 Trieste – P.IVA 00808740328 –, per la durata massima di 24 mesi e fino alla concorrenza dell'importo di € 450.000,00, IVA esclusa, inclusi gli oneri per la sicurezza, da quantificare di volta in volta per ogni singolo intervento, sulla base del ribasso percentuale offerto in sede di gara pari a 7,123% (sette/123), confermando il gruppo di lavoro individuato nel provvedimento n. 1318/2021 RUP ing. Andrea Zangrando, Direttore dei lavori: p.i. Paolo Rotondaro, collaboratore tecnico presso la S.C. Edilizia e Impianti – Area Giuliana, Direttore operativo per l'area territoriale: edile geom. Patrick Paparella, impianti elettrici e speciali p.i. Fulvio Bertossa, Direttore operativi per i presidi ospedalieri: edile geom. Jacopo Bais, impianti elettrici e speciali p.i. Renzo Foraboschi, impianti idrotermosanitari e climatizzazione p.i. Lorenzo Sandrin, coadiuvato dall'assistente amministrativo al RUP dott.ssa Miriam Saitta,

Premesso che:

- in data 10.03.2022, assunto al prot. gen. 2022-25790, è stato sottoscritto il contratto d'appalto con la suddetta impresa appaltatrice, PERTOT S.r.l. Ecologia/Servizi di Trieste;
- in data 16.02.2022, ha avuto luogo la consegna dei lavori così come da verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, assunto al prot. SCMSp n. 338 dd. 22.02.2022 e, conseguentemente, da tale termine decorrono i 24 mesi di durata del contratto ovvero fino alla concorrenza dell'importo di € 450.000,00,

Tenuto conto che

- con determinazione dirigenziale n. 738 dd. 24.06.2022 si è provveduto ad autorizzare il pagamento del SAL n. 1, redatto dal Direttore Lavori, eseguiti a tutto il 26.05.2022, agli atti, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari € 63.360,71 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.140,68, al netto del ribasso offerto in sede di gara e dell'IVA);
- con determinazione dirigenziale n. 1317 dd. 15.11.2022 si è provveduto ad autorizzare il pagamento del SAL n. 2, redatto dal Direttore Lavori, eseguiti a tutto il 30.09.2022, agli atti, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari € 90.477,23 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 2.889,38, al netto del ribasso offerto in sede di gara e dell'IVA);

- con determinazione dirigenziale n. 1500 dd. 22.12.2022 si è provveduto ad autorizzare il pagamento del SAL n. 3, redatto dal Direttore Lavori, eseguiti a tutto il 31.10.2022, agli atti, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari pari ad € 98.943,59 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 1.958,20, al netto del ribasso offerto in sede di gara e dell'IVA);
- con determinazione dirigenziale n. 738 dd. 8.06.2023 si è provveduto ad autorizzare il pagamento del SAL n. 4, redatto dal Direttore Lavori, eseguiti a tutto il 31.12.2022, agli atti, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari pari ad € 66.865,42 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 1.958,20, al netto del ribasso offerto in sede di gara e dell'IVA),

Rammentato che, nel provvedimento n. 1317/2022 si è preso atto, che a seguito di un avvicendamento del personale all'interno della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio, il geom. Massimiliano Fontana è stato individuato quale Direttore operativo per i presidi ospedalieri - parte edile in sostituzione del geom. Jacopo Bais, non più in servizio presso ASUGI,

Rilevato che il Direttore Lavori, p.i. Paolo Rotondaro, in data 21.06.2023, ha redatto lo Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 5 - unitamente agli altri documenti contabili quali il Registro di contabilità ed il Libretto misure agli atti -, per opere eseguite a tutto il 31.05.2023, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari a € 402.033,77 (compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 12.891,31, al netto del ribasso offerto in sede di gara), firmati dall'impresa senza riserva;

Visto il Certificato di pagamento n. 5, agli atti, acquisito al prot. SCMSMP n. 2513 dd. 28.07.2023, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, ing. Andrea Zangrando e dal Direttore Lavori p.i. Paolo Rotondaro, che indica il credito dell'impresa – detratta la ritenuta di garanzia (o per infortuni) - pari ad € 80.376,65 oltre all'IVA al 22 %, pari ad € 17.682,86 per complessivi € 98.059,52;

Evidenziato che alcuni interventi ricompresi nel SAL n. 5 hanno natura straordinaria in quanto migliorativi del patrimonio immobiliare aziendale trovando copertura finanziaria per un totale di € 82.725,05 IVA inclusa con la DGR N. 693 dd. 15.05.2020 della Regione Friuli Venezia Giulia, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2020-2022 e con successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02.10.2020 è stato stanziato a favore di ASUGI un finanziamento per gli anni 2020-2022, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici (CUP G98I21000200002 Manutenzioni straordinarie – territorio area giuliana CUP G98I21000110002 Manutenzioni straordinarie – interventi compresori ospedalieri Cattinara – Maggiore) e più precisamente:

- € 28.829,75 IVA compresa per gli interventi eseguiti presso gli immobili territoriale dell'Area Giuliana (CUP G98I21000200002),

- € 59.453,54 IVA compresa per gli interventi eseguiti presso i comprensori ospedalieri Cattinara e Maggiore (CUP G98I21000110002);

Dato atto che è stato acquisito il Durc, assunto al prot. SCMSp 2513 dd. 28.07.2023, che attesta la regolarità contributiva dell'operatore PERTOT S.r.l. Ecologia/Servizi di Trieste (prot. INAIL_38941737)

Sentito il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Andrea Zangrando;

Visti

- il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni) e la Legge 29 luglio 2021, n. 108 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il vigente Regolamento ASUGI per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, approvato con decreto del Direttore Generale n. 469 dd.19/05/2022;
- il D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e la normativa in materia di amministrazione trasparente;
- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;
- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 429 di data 11 maggio 2020, che individua l'ing. Massimiliano Liberale Direttore della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio (oggi S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana);
- il decreto del Direttore Generale n. 69 dd. 31.01.2023, è stata disposta l'attivazione del nuovo assetto delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa a decorrere dal 1° febbraio 2023, secondo l'organizzazione prevista dall'Atto Aziendale approvato con decreto 454/2022

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

determina

per quanto espresso in narrativa

- di prendere atto dello Stato di Avanzamento Lavori n. 5 nonché del relativo certificato n. 5 inerente i lavori eseguiti, fino al 31 maggio 2023 nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, da PERTOT S.r.l. Ecologia/Servizi di Trieste, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori è pari a € 402.033,77 (compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 12.891,31, al netto del ribasso offerto in sede di gara e dell'IVA),
- di autorizzare l'emissione della fattura all'impresa appaltatrice PERTOT S.r.l. Ecologia/Servizi di Trieste e la liquidazione della somma di € 80.376,65 oltre all'IVA al 22%, pari ad € 17.682,86 e, pertanto, per complessivi € 98.059,52, quale corrispettivo del SAL n. 5, per i lavori eseguiti a tutto il 31 maggio 2023, così come risulta dal certificato n. 5.

L'onere conseguente dal presente atto, ammontante a complessivi € **98.059,52** (IVA inclusa) verrà imputato:

- per € **9.776,23** al conto 310.100 Manutenzione e riparazione ai fabbricati del bilancio 2023;
- per € **88.283,29** al conto 20.900 con riserva di successiva allocazione al conto 20.200.200 (Fabbricati) e troverà copertura
 - per € 59.453,54 con la DGR N. 693 dd. 15.05.2020 della Regione Friuli Venezia Giulia, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2020-2022 e con successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02.10.2020 è stato stanziato a favore di ASUGI un finanziamento per gli anni 2020-2022, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici (CUP G98I21000110002 Manutenzioni straordinarie – interventi compresori ospedalieri Cattinara – Maggiore,
 - per € 7.438,06 con la DGR N. 693 dd. 15.05.2020 della Regione Friuli Venezia Giulia, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2020-2022 e con successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02.10.2020 è stato stanziato a favore di ASUGI un finanziamento per gli anni 2020-2022, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici (CUP G98I21000200002 - interventi edili impiantistici eseguiti presso gli immobili territoriale dell'Area Giuliana),
 - per € 21.391,69 con la DGR n. 1600 dd. 28.10.2022 della Regione Friuli Venezia Giulia con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2022-2024 e con successivo decreto n. 25886 dd. 25.11.2022, con il quale è stato disposto

l'impegno a favore di ASUGI di un finanziamento per gli anni 2022- 2024, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici eseguiti presso gli immobili territoriale dell'Area Giuliana (CUP G72C23000040002 interventi edili impiantistici eseguiti presso gli immobili territoriale dell'Area Giuliana)

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Miriam Saitta

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 22/09/2023 08:58:08

IMPRONTA: 61757E414742CB446C55BDA67B7F41D817C220EB6A7462F70DE9DFF637E85770
17C220EB6A7462F70DE9DFF637E857702CBEDB78E66C84F0F8FACEF10CA352A8
2CBEDB78E66C84F0F8FACEF10CA352A83A7B7A8EB09F71CE2F85B1696B531DC4
3A7B7A8EB09F71CE2F85B1696B531DC42B7CEF125A0D0B736D609548797C1460