



SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 1557

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CIG A0253A6C3D - CUP N. G72C23000040002 CUP N. G92C23000080002 – Affidamento diretto dell’Accordo quadro per interventi di manutenzione degli impianti tecnici degli edifici di proprietà e/o nelle disponibilità dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina a Elettromatica S.r.l. di Trieste (TS).

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l’atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 13/12/2023

**OGGETTO:** CIG A0253A6C3D - CUP N. G72C23000040002 CUP N. G92C23000080002 – Affidamento diretto dell'Accordo quadro per interventi di manutenzione degli impianti tecnici degli edifici di proprietà e/o nelle disponibilità dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina a Elettromatica S.r.l. di Trieste (TS).

PREMESSO che

- l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina – ASUGI – ha la necessità di dar luogo all'esecuzione di interventi di manutenzione degli impianti tecnici degli immobili in proprietà, competenza e/o gestione, anche non esclusiva, al fine di salvaguardarne l'efficienza e la sicurezza nonché a garantire un buon livello di decoro degli stessi;
- il precedente Accordo Quadro che assicurava gli interventi di manutenzione degli impianti tecnici negli immobili dell'area giuliana ha raggiunto il plafond contrattuale a disposizione;
- la componente manutentiva (impianti elettrici, di climatizzazione ed idrico sanitari), compresa nel contratto attualmente in essere, derivante dall'adesione alla Convenzione Consip SIE 3, soddisfa solo parzialmente, limitatamente agli immobili dell'ex territorio, le necessità aziendali volte al mantenimento in efficienza e sicurezza del patrimonio immobiliare impiantistico dell'area giuliana, garantendo la manutenzione ordinaria preventiva e programmata degli stessi;

ATTESO che un Accordo Quadro relativo all'esecuzione di interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione, anche di modesta e/o piccola entità, degli impianti tecnici ed eventualmente degli interventi edilizi propedeutici e complementari e comprende in generale le azioni manutentive non predeterminate né preventivabili nel numero (stimabili comunque in un numero di circa 80-90 interventi), ma preordinate alla conservazione dell'efficienza e della funzionalità degli impianti tecnici degli suddetti immobili, risulta essere più funzionale nel gestire tale tipologia di interventi e le continue richieste che giungono alla S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana;

PRESO ATTO che

- in data 08.11.2023 si è provveduto ad avviare sulla piattaforma "eAppaltiFVG" una procedura ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, inserendo la Lettera invito assunta al prot. SCEIAG 3892 di data 08.11.2023 (RDO rfq\_55580) avente come oggetto "Accordo quadro per interventi di manutenzione degli impianti tecnici degli edifici di proprietà e/o nelle disponibilità dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina", unitamente agli allegati Dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 requisiti artt. 94,95 e 96 del D.Lgs. 36/2023, Capitolato Speciale d'Appalto, Elenco Immobili area giuliana, DUVRI, Modello di presentazione offerta e Patto d'integrità ed invitando

l'impresa Elettromatica S.r.l., iscritta nell'Albo degli operatori economici della piattaforma, in base ai requisiti ed alle competenze possedute rispetto alle prestazioni oggetto di affidamento, della durata di 18 mesi e per l'importo posto a base di gara pari ad e 120.000,00, IVA ai sensi di legge esclusa e oneri per la sicurezza per l'eliminazione dei rischi interferenziali da quantificarsi nell'ambito di ogni specifico intervento;

- l'iter di affidamento si è svolto sulla base delle procedure informatiche previste dalla piattaforma e l'Operatore Economico summenzionato è stato invitato a presentare un'offerta mediante ribasso unico percentuale da applicarsi ai prezzi indicati nella Lettera invito;
- allo spirare del termine fissato al 15 novembre u.s., Elettromatica S.r.l. ha presentato offerta mediante ribasso unico percentuale nella misura dello 5,80% (cinque/80 per cento) da applicarsi ai prezzi indicati nella Lettera invito;

RICHIAMATO, altresì, il verbale di gara di data 21 novembre u.s., assunto al prot. SCEIAG 4019 di pari data, elaborato dall'apposita funzione della piattaforma "eAppaltiFVG" che dettaglia, puntualmente, le fasi della procedura amministrativa svolta;

ATTESO che

- per l'intervento in oggetto, la copertura finanziaria avverrà con i fondi erogati sulla base della DGR n. 1600 dd. 28.10.2022 della Regione Friuli Venezia Giulia, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2022-2024 e con successivo decreto n. 25886 dd. 25.11.2022, con il quale è stato disposto l'impegno a favore di ASUGI di un finanziamento per gli anni 2022-2024 finalizzato alla copertura degli interventi edili impiantistici (Manutenzione straordinaria – interventi su compressori ospedalieri area giuliana - CUP G92C23000080002 e Manutenzione straordinaria - interventi su edifici territoriali area giuliana CUP G72C23000040002);
- è stato richiesto il CIG A0253A6C3D;

VERIFICATA la congruità del ribasso offerto da parte del Responsabile Unico del Progetto, ing. Andrea Zangrando, sulla base dei prezzi di riferimento e di altri contratti di natura simile rispetto alle attuali condizioni di mercato;

RILEVATO che l'operatore economico

- è stato individuato nel rispetto del principio di rotazione degli inviti come declinato dalle Direttive vincolanti della Regione FVG da ultimo aggiornate in data 15.10.2022 prot. 185746/PGen, circa gli affidamenti con importo lavori inferiori a € 150.000,00;
- dalle verifiche effettuate, anche mediante servizio Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di ANAC, risulta essere in possesso dei requisiti previsti e di specifica esperienza in relazione alla tipologia di opere da eseguirsi come da Verbale assunto al prot. SCEIAG 4020 di data 21.11.2023;

TENUTO CONTO che è stato redatto il DUVRI ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/08, in quanto gli interventi si svolgeranno all'interno delle strutture ASUGI e non prevedono al momento degli oneri per l'eliminazione dei rischi interferenziali ritenendo che gli stessi vengono eliminati mediante delle disposizioni organizzative e che, nel caso di esigenze specifiche, verranno calcolati ed saranno coperti dai fondi a copertura della spesa;

RITENUTO di individuare quale RUP dell'affidamento in oggetto l'ing. Andrea Zangrando;

CONSIDERATO, inoltre, che

- ai fini dell'erogazione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 si ritiene di formalizzare gli incarichi per le attività di supporto al RUP del personale della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana e più precisamente:
  - o Supporto amministrativo al RUP: dott.ssa Lisa Bergantin;
- l'art. 114, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, dispone che per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del Responsabile Unico del Progetto, un Direttore Lavori, che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da un ufficio di direzione dei lavori, costituito da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere;
- su proposta del nominando RUP, ing. Andrea Zangrando, viene individuato l'Ufficio di Direzione Lavori come di seguito riportato:
  - o Direttore dei Lavori: p.i. Fulvio Bertossa della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana;
  - o Direttore operativo degli impianti meccanici: p.i. Giorgio Luongo della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana;
  - o Direttore Operativo degli impianti di telecomunicazione e trasmissione dati: p.i. Renzo Foraboschi della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana;

RITENUTO per quanto sopra, di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 l'Accordo Quadro di cui all'oggetto a ELETTRONICA S.r.l. con sede in via Androna Aldraga n. 6564/A, CAP 34121 Trieste (TS), C.F./P.I. 01154840324, individuato all'interno dell'elenco degli operatori economici presenti nella piattaforma informatica regionale "eAppaltiFVG", in base ai requisiti ed alle competenze possedute rispetto alle prestazioni oggetto dell'affidamento;

CONSIDERATO che tale procedure garantisce economicità ed efficienza dell'azione amministrativa in relazione all'importo dell'accordo quadro in oggetto verso un corrispettivo di € 120.000,00, IVA ai sensi di legge esclusa e oneri per la sicurezza da quantificarsi nell'ambito di ogni singolo intervento;

DATO ATTO che

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e conterrà le clausole indicate nello schema di contratto allegato;

- si è provveduto ad acquisire le dichiarazioni dell'insussistenza di conflitto d'interessi secondo il modello "autodichiarazione di assenza di conflitto di interesse" ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., protocollate e conservate agli atti del personale dipendente (sia esso a tempo determinato o con contratto a tempo indeterminato), che, oltre al RUP, rispetto alla specifica procedura di affidamento, abbiano partecipato in vario modo alla predisposizione, condivisione o approvazione della documentazione complessiva di affidamento e di seguito indicati:
  - il RUP: ing. Andrea Zangrando della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, prot. SCEIAG 4021 di data 21.11.2023;
  - il Direttore dei Lavori: p.i. Fulvio Bertossa della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, prot. SCEIAG 4022 di data 21.11.2023;
  - il Direttore Operativo degli impianti meccanici: p.i. Giorgio Luongo della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, prot. SCEIAG 4023 di data 21.11.2023;
  - il Direttore Operativo degli impianti di telecomunicazione e trasmissione dati: p.i. Renzo Foraboschi della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, prot. SCEIAG 4088 di data 24.11.2023;
  - il Supporto amministrativo al RUP: dott.ssa Lisa Bergantin della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, prot. SCEIAG 4024 di data 21.11.2023;

**VISTI:**

- il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e la normativa in materia di amministrazione trasparente;
- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 di data 1 gennaio 2020;
- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 429 di data 11 maggio 2020, che individua l'ing. Massimiliano Liberale Direttore della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio (oggi S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana);
- il decreto del Direttore Generale n. 69 dd. 31.01.2023, con il quale è stata disposta l'attivazione del nuovo assetto delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa a decorrere dal 1° febbraio 2023, secondo l'organizzazione prevista dall'Atto Aziendale approvato con decreto 454/2022;
- il decreto del Direttore Generale n. 189 dd. 01.03.2023, che individua l'ing. Massimiliano Liberale Direttore di Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti;

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

**determina**

per tutti i motivi esposti in narrativa,

1. di approvare gli elementi essenziali del contratto contenuti nello schema di contratto allegato;
2. di individuare il gruppo di lavoro tra i dipendenti incardinati nella S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, formalizzando per le attività di seguito riportate, fin qui svolte, le seguenti figure:

- RUP: ing. Andrea Zangrando;
- Supporto amministrativo: dott.ssa Lisa Bergantin;

nonché nominando l'Ufficio di Direzione Lavori le seguenti figure:

- Direttore Lavori: p.i. Fulvio Bertossa;
- Direttore Operativo degli impianti meccanici: p.i. Giorgio Luongo;
- Direttore Operativo degli impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissione dati: p.i. Renzo Foraboschi;

3. di procedere mediante affidamento diretto, attraverso la piattaforma telematica "eAppaltiFVG" (identificativo della procedura RDO rfq\_55580), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) degli interventi di manutenzione degli impianti tecnici degli edifici di proprietà e/o nelle disponibilità dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina;
4. di affidare a ELETTRONICA S.r.l. con sede in via Androna Aldraga n. 6564/A, CAP 34121 Trieste (TS), C.F./P.I. 01154840324, che ha offerto un ribasso unico percentuale del 5,80% (cinque/80 per cento) da applicarsi ai prezzi indicati in premessa e ritenuto congruo dal RUP per le motivazioni espresse nelle premesse;
5. di prendere atto che l'Accordo Quadro relativo all'esecuzione di interventi di manutenzione degli impianti tecnici degli edifici di proprietà e/o nelle disponibilità dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina ha la durata di 18 mesi, a partire dalla data del verbale di consegna lavori, fino alla concorrenza dell'importo di € 120.000,00 IVA ai sensi di legge esclusa e oneri per la sicurezza inclusi e da determinarsi, ove necessari, nell'ambito di ogni specifico intervento;
6. di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
7. di destinare l'importo massimo pari ad € 2.400,00 per incentivi al personale individuato nel presente provvedimento per le funzioni tecniche così come previsto dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
8. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet istituzionale ASUGI secondo la normativa relativa all'Amministrazione trasparente.

L'onere conseguente dal presente atto, sino alla concorrenza dell'importo pari ad € 148.800,00 (imponibile € 120.000,00 + IVA al 22% € 26.400 e € 2.400,00 per incentivi alle funzioni tecniche), verrà imputato in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni Materiali – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) con riserva di successiva imputazione, in via definitiva, al conto 20.200.200 (Fabbricati Strumentali – Indisponibili) e troverà copertura con i fondi erogati sulla base della DGR n. 1600 dd. 28.10.2022 della Regione Friuli Venezia Giulia, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2022-2024 e con successivo decreto n. 25886 dd. 25.11.2022, con il quale è stato disposto l'impegno a favore di ASUGI di un finanziamento per gli anni 2022-2024 finalizzato alla copertura degli interventi edili impiantistici (Manutenzione straordinaria – interventi su compressori ospedalieri area giuliana CUP G92C23000080002 Manutenzione straordinaria- interventi su edifici territoriali area giuliana CUP G72C23000040002).

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Lisa Bergantin

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA  
GIULIANA  
ing. Massimiliano Liberale**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 13/12/2023 09:41:45

IMPRONTA: 5FB20CBD39A3430D7E75AA8FE8DBE896B9F49E199068C2915237ECC4D9BF3C5E  
B9F49E199068C2915237ECC4D9BF3C5EFC0C18D7432B87D7285F55B6755DC828  
FC0C18D7432B87D7285F55B6755DC82847149E4A63AD4739E3526FE3FB277B6C  
47149E4A63AD4739E3526FE3FB277B6C4A9486ECFA7037E9E3EEFF824176257A