



SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 1641

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CIG DERIVATO 860851969B – Contratto di adesione alla convenzione quadro della Centrale Unica di Committenza per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde a ridotto impatto ambientale (ai sensi del D.M. 11.01.2017) al RTI costituito dalla società COSM (capogruppo mandataria) per le aziende sanitarie della regione Friuli Venezia Giulia ai fini dell'inserimento lavorativo di persone svantaggiate o appartenenti alle fasce deboli del mercato del lavoro – riservato ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 (Lotto 3). Revisione prezzi.

**Il Sostituto del Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Andrea Zangrado, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Andrea Zangrado

Trieste, 29/12/2023

**OGGETTO:** CIG DERIVATO 860851969B – Contratto di adesione alla convenzione quadro della Centrale Unica di Committenza per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde a ridotto impatto ambientale (ai sensi del D.M. 11.01.2017) al RTI costituito dalla società COSM (capogruppo mandataria) per le aziende sanitarie della regione Friuli Venezia Giulia ai fini dell'inserimento lavorativo di persone svantaggiate o appartenenti alle fasce deboli del mercato del lavoro – riservato ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 (Lotto 3). Revisione prezzi.

PREMESSO che

- l'ASUGI necessita di un adeguato e continuativo servizio di manutenzione delle aree a verde pertinenti agli stabilimenti aziendali e a quelli in utilizzo per fini istituzionali, per necessità di tenuta a decoro, di sicurezza e per finalità igieniche;
- l'Azienda Regionale di Coordinamento per la Salute, in qualità di centrale di committenza per conto delle Aziende del S.R.R., con Determinazione Dirigenziale n. 168/2019 del 27.02.2020 ha indetto una gara a procedura aperta per la stipula di una convenzione per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde a ridotto impatto ambientale (ai sensi del D.M. 11.01.2017), per le Aziende Sanitarie della Regione Friuli Venezia Giulia, ai fini dell'inserimento lavorativo di persone svantaggiate o appartenenti alle fasce deboli del mercato del lavoro – riservata ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 (ID18SER008), della durata di 48 mesi;
- in attuazione di quanto disposto dalla L.R. di riforma dell'assetto istituzionale ed organizzativo del SSR del 17 dicembre 2018 n. 27 (con particolare riferimento all'art. 11 commi 4 e 6), la gara è stata articolata in 4 lotti, di cui quello ASUGI è stato individuato nel Lotto n. 3 e comprensivo di parte del patrimonio dell'allora Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 2 "Bassa Friulana – Isontina" (AAS.2) relativamente alle strutture operanti nell'ambito del distretto alto isontino e del distretto basso isontino ed alle sedi ospedaliere di Gorizia e Monfalcone;
- con Determinazione Dirigenziale ARCS n. 930 del 03.11.2020 e successiva determinazione di rettifica n. 950 del 11.11.2020 è stato disposto di aggiudicare il Lotto n. 3 per un importo complessivo presunto pari ad € 2.277.016,00 IVA esclusa al RTI COSM Consorzio Operativo Salute Mentale s.c.s. / Il Mosaico Consorzio di Cooperative Sociali s.c.s. e successivamente è stata stipulata la Convenzione con l'RTI aggiudicatario, della durata di 48 mesi, con decorrenza dal 01.02.2021;

ATTESO che con decreto n. 61 del 28.01.2021 è stato stabilito, fra l'altro, di recepire e aderire alla convenzione aggiudicata con le citate determinazioni n. 930/2020 e n. 950/2020;

CONSIDERATO, inoltre, che

- nelle more della sottoscrizione del contratto, è stato consegnato il servizio a far data dal 01.02.2021 come da comunicazione del RUP nota prot. SCMSP 396/2021;
- in data 12.02.2021 è stata perfezionata la sottoscrizione del contratto derivato "Allegato F" allo schema di convenzione tra ASUGI e il RTI aggiudicatario;

PRESO ATTO che con nota prot. gen 10467 di data 02.02.2023, ARCS

- ha comunicato che il RTI C.O.S.M. ha presentato richiesta di rivalutazione delle condizioni economiche attualmente in vigore in misura pari al 75% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, riferito al mese precedente a quello di riferimento;

- ha richiesto, inoltre, ad ASUGI un parere positivo al riconoscimento dell'adeguamento prezzi sopraccitato nonché l'attestazione di compatibilità economica dell'atto;

PRECISATO che

- ai sensi dell'art. 3 dello Schema di Convenzione ARCS "...eventuali revisioni dei prezzi avranno efficacia a decorrere dal primo giorno del mese successivo alla data di ricezione, da parte di ARCS, della relativa domanda, qualora ne ricorrano i presupposti";
- il 75% dell'indice dei prezzi al consumo rilevato dall'ISTAT, riferito al mese precedente risulta pari al + 8,4% e che la suddetta variazione avrà efficacia a partire dal mese successivo alla data di ricezione della richiesta, quindi con decorrenza 01.03.2023 fino alla scadenza del contratto (31.01.2025);

ATTESO che nota prot. gen 35644-P di data 21.04.2023, ASUGI ha precisato che il servizio in parola "...sarà inserito nei futuri atti di monitoraggio che verranno adottati, come normativamente previsto, successivamente all'approvazione del Bilancio di previsione: per l'anno in corso, come per i successivi, si adotteranno tutte le misure affinché i costi possano trovare adeguata copertura economica nei Bilanci per gli Esercizi di rispettiva competenza";

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale ARCS n. 369 di data 19.06.2023 con la quale è stata riconosciuta, nell'ambito dell'appalto in oggetto, la revisione prezzi a decorrere dal 01.03.2023 e sino alla scadenza del contratto il 31.01.2025, applicando un adeguamento ISTAT del + 8,4%;

CONSIDERATO che applicando la revisione prezzi pari al 75% della variazione a decorrere dal 01.03.2023, ovvero dal mese successivo a quello di presentazione dell'istanza da parte dell'operatore economico (01.02.2023), deriva pertanto un aumento della spesa così come di seguito specificato:

- Anno 2023 (adeguamento per 10 mesi): € 39.711,46 (imponibile € 32.550,38 + IVA al 22% € 7.161,08);
- Anno 2024 (adeguamento per 12 mesi): € 47.653,75 (imponibile € 39.060,45 + IVA al 22% € 8.593,30);
- Anno 2025 (adeguamento per 1 mese): € 3.971,15 (imponibile € 3.255,04 + IVA al 22% € 716,11);

RAMMENTATO, inoltre, che

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. è individuato nella persona dell'ing. Andrea Zangrando, giusto decreto n. 1142 di data 30.12.2021, in sostituzione dell'arch. Laura Ventre, non più in servizio presso ASUGI;
- con determina n. 235 di data 22.02.2023 si è provveduto alla ricognizione del gruppo di lavoro al fine dell'erogazione degli incentivi, individuando il personale ASUGI che ha avuto ruolo operativo nell'appalto in oggetto per il periodo dal 01.02.2021 al 31.12.202;
- con determinazione n. 571 di data 28.04.2023 si è provveduto a ridefinire gli incarichi inerenti lo svolgimento delle funzioni tecniche dell'appalto in oggetto, individuando
  - il geom. Andrea Carconi della S.C. Edilizia e Impianti Area Isontina quale nuovo DEC del contratto in parola a far data dal 02.05.2023, in sostituzione del p.i. Osman Gibril Hussein (individuato giusto decreto n. 61/2021);
  - il geom. Simone Visintin della SCEIAI quale nuovo assistente al DEC, in sostituzione del sig. Massimo Drioli a far data dal 02.05.2023, che non ha rivestito alcun ruolo nell'appalto in oggetto e individuato giusto decreto n. 61/2021;

- il sig. Paolo Varani della SC. Edilizia e Impianti Area Giuliana quale assistente al DEC (individuato giusto decreto n. 61/2021);
- la dott.ssa Lisa Bergantin della SCEIAG quale assistente al RUP a far data dal 01.06.2022, in sostituzione della dott.ssa Rita Boaro (individuata giusto decreto n. 61/2021);

SENTITO il parere favorevole del RUP, ing. Andrea Zangrando;

VISTI:

- il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento ASUGI per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, approvato con decreto del Direttore Generale n. 469 dd.19/05/2022;
- il D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e la normativa in materia di amministrazione trasparente;
- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;
- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 429 di data 11 maggio 2020, che individua l'ing. Massimiliano Liberale Direttore della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio (oggi S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana);
- il decreto del Direttore Generale n. 69 dd. 31.01.2023, con il quale è stata disposta l'attivazione del nuovo assetto delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa a decorrere dal 1° febbraio 2023, secondo l'organizzazione prevista dall'Atto Aziendale approvato con decreto 454/2022;
- il decreto del Direttore Generale n. 189 dd. 01.03.2023, che individua l'ing. Massimiliano Liberale Direttore di Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti
- il decreto del Direttore Generale n. 281 dd. 31.03.2023, che individua l'ing. Andrea Zangrando sostituto del Direttore della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana;

**Il Sostituto del Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA  
determina**

per le motivazioni espresse nelle premesse

- 1) di prendere atto della revisione prezzi relativa all'appalto del Servizio di manutenzione del verde a ridotto impatto ambientale per le aziende sanitarie della regione Friuli Venezia Giulia ai fini dell'inserimento lavorativo di persone svantaggiate o appartenenti alle fasce deboli del mercato del lavoro al RTI COSM Consorzio Operativo Salute Mentale s.c.s. / Il Mosaico Consorzio di Cooperative Sociali s.c.s., nella misura del + 8,4% a decorrere dal 01.03.2023 e sino alla scadenza del contratto il 31.01.2025, riconosciuta da ARCS come da determinazione dirigenziale ARCS n. 369 di data 19.06.2023;
- 2) di prendere atto dell'integrazione dell'importo contrattuale pari ad € 91.336,36 (IVA inclusa) e corrispondente alla variazione dell'indice ISTAT nella misura del + 8,4% con decorrenza 01.03.2023 fino alla scadenza del contratto (31.01.2025).
- 3) di demandare alla S.C. Affari Generali e Patrimonio la quantificazione dell'importo da recuperare presso gli altri enti costituenti il cd Condominio del Parco di San Giovanni,

secondo il regolamento per la gestione delle aree di c.d. utilizzo comune, che sarà registrato al pertinente conto n. 640.400.300.900 (Altri concorsi, recuperi e rimborsi da soggetti pubblici) del bilancio d'esercizio dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina suddiviso per gli esercizi di competenza proporzionalmente all'effettiva durata del servizio.

L'onere conseguente al presente provvedimento valutato in complessivi e presunti € 91.336,36 (Imponibile € 74.865,87+ IVA al 22% € 16.470,49) andrà imputato al conto n. 310.600.300 (Altre manutenzioni e riparazioni) del bilancio dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina, agli esercizi di competenza, proporzionalmente alla durata del servizio (anno intero o quota parte) come di seguito indicato:

- Anno 2023 (adeguamento per 10 mesi): € 39.711,46 (imponibile € 32.550,38 + IVA al 22% € 7.161,08);
- Anno 2024 (adeguamento per 12 mesi): € 47.653,75 (imponibile € 39.060,45 + IVA al 22% € 8.593,30);
- Anno 2025 (adeguamento per 1 mese): € 3.971,15 (imponibile € 3.255,04 + IVA al 22% € 716,11).

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Lisa Bergantin

**Il Sostituto del Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA  
GIULIANA  
ing. Andrea Zangrando**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA ZANGRANDO

CODICE FISCALE: ZNGNDR78T21L424E

DATA FIRMA: 29/12/2023 16:26:11

IMPRONTA: 76234A72C6214D458D6BF17DF2C4A7E14E33AD5C9BDBCAE6195EAE42226AE003  
4E33AD5C9BDBCAE6195EAE42226AE003F9A791FDC3EBB14FE003F5171AEF90DA  
F9A791FDC3EBB14FE003F5171AEF90DACA77E81E407CC04EF20C3E5B6F906D56  
CA77E81E407CC04EF20C3E5B6F906D56F1C333B6CFA58FB769BA4307D6356D51