

S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO / 755

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

OGGETTO: CUP E98G06000810002 – CIG 930013495B. Appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione e ampliamento dell'Ospedale di Cattinara e realizzazione della nuova sede dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo" in Trieste Sublotto 1 – Fase 1. Ufficio di direzione lavori. Affidamento dell'incarico di Ispettore di cantiere ed addetto alla contabilità al geom. Paolo TOMAT.

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 30/06/2022

OGGETTO: CUP E98G06000810002 – CIG 930013495B. Appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione e ampliamento dell'Ospedale di Cattinara e realizzazione della nuova sede dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo" in Trieste Sublotto 1 – Fase 1. Ufficio di direzione lavori. Affidamento dell'incarico di Ispettore di cantiere ed addetto alla contabilità al geom. Paolo TOMAT.

Premesso che:

- con decreto n. 133 dd. 21.02.2018, in attuazione alle previsioni di cui al Concorso di progettazione dell'intervento di "Ristrutturazione e ampliamento dell'Ospedale di Cattinara e realizzazione della nuova sede dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo" (delibera 349 dd. 13.12.2012), è stato disposto l'affidamento dell'incarico dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, ad eccezione del ruolo di Direttore dei Lavori, al Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti costituito tra:
 - BVN ARCHITECTURE PTY LTD di Sydney (Australia);
 - OTTAVIANI ASSOCIATI di Roma;
 - Arch. MASSIMO COCCIOLITO di Roma;
- in data 28.06.2018 è stato stipulato il relativo contratto, Rep. n. 53-2018;

tenuto conto che:

- con decreto ASUGI n. 564 dd. 22 giugno 2020, a seguito della risoluzione contrattuale nei confronti del precedente aggiudicatario e conseguente applicazione dello scorrimento della graduatoria di gara ex art. 140 del D.Lgs. 163/2006, è stato aggiudicato all'impresa Rizzani de Eccher S.p.A. l'appalto riguardante la progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere di "Ristrutturazione e ampliamento dell'Ospedale di Cattinara e realizzazione della nuova sede dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo" in Trieste;
- in data 7 ottobre 2020, a seguito dell'efficacia dell'aggiudicazione e dell'ottenimento delle garanzie di cui all'art. 104, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, in ossequio a quanto espresso con il parere dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), approvato con propria Delibera n. 300 dell'1 aprile 2020, si è dato corso alla stipula del contratto, rep. n. 5 registrato a Trieste in data 21/10/2020 Serie 3 n. 3385;
- il suddetto contratto ha tenuto conto altresì delle intervenute disposizioni ministeriali rispetto all'organizzazione ospedaliera a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID 19, comportando nuovi contenuti e diverse modalità di realizzazione delle opere anche in termini di programma e durata dei lavori;
- in data 30.12.2021 è stato sottoscritto con la Rizzani de Eccher l'Atto Aggiuntivo Rep. n. 17, al sopracitato Contratto d'Appalto, in cui è stata prevista la realizzazione dell'intervento secondo le seguenti modalità:

SUBLOTTO 1:

Fase 1

- parcheggio "sud-ovest";
- parte della "viabilità sud";
- by-pass impiantistici propedeutici all'avvio dei lavori presso le torri e la piastra dell'Ospedale di Cattinara";
- nuovo "Padiglione Servizi aziendali" denominato anche "Edificio C1";

Fase 2

- tutte le restanti opere già previste nel Sublotto 1 dal contratto dd. 07.10.2020, inclusa la realizzazione della nuova sede dell'IRCCS Burlo Garofolo;

SUBLOTTO 2:

- tutte le opere come già previste nel sublotto 2 nell'ambito del contratto dd. 07.10.2021;
- con Decreto ASUGI n. 76 dd. 20.01.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori della Fase 1;
- con verbale sottoscritto dalle parti in data 02/02/2022 sono stati consegnati i lavori relativi alla Fase 1;

atteso che:

- con decreto n. 405 dd. 29.04.2020 l'ing. Massimiliano Liberale, precedentemente individuato quale Direttore dei Lavori, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ruolo incompatibile con la figura di Direttore Lavori;
- con nota prot. DIR GEN 2328-P dd. 02.11.2021 l'ing. Maurizio Viler, in forza presso la Stazione Appaltante, è stato individuato quale Direttore dei Lavori dell'intervento in argomento;
- con determinazione n. 70 dd. 21.01.2022 è stato aggiornato l'organigramma dell'Ufficio di Direzione Lavori con riserva di integrare il medesimo con successivo provvedimento, una volta individuate le figure di direzione operativa impianti/antincendio ed ispettore di cantiere;

rilevato che:

- le sopraindicate diverse modalità di realizzazione delle opere conseguenti all'epidemia da COVID 19, comportano un altrettanto diversificato svolgimento del servizio di supporto al Direttore dei lavori tale da necessitare una ridefinizione dei contenuti disciplinati dal citato contratto rep. n. 53 dd. 28.06.2018 con la RTP di professionisti sopraccitata;
- tali diverse modalità operative hanno portato ad una rinegoziazione dei contenuti contrattuali che non ha tuttavia trovato un'intesa tra le parti;
- conseguentemente, di comune accordo, il rapporto contrattuale in essere è stato concluso con atto dd. 24 giugno 2022;

preso atto che:

- si rende necessario individuare idonee figure professionali, in sostituzione delle precedenti, da integrare nell'Ufficio di Direzione Lavori onde garantire la continuità del servizio, quantomeno per i lavori afferenti alla "Fase 1", in corso di esecuzione;
- appurata la carenza in organico della S.C.M.S.P. di personale tecnico in possesso dei necessari requisiti professionali, l'Asugi, ai sensi dell'art. 51 della L. 108/2021, con nota prot. gen. n. 59575/P dd. 09.06.2022, ha richiesto al geometra PAOLO TOMAT di Trieste, di comprovata professionalità nella gestione di cantieri complessi, di proporre migliore offerta per lo svolgimento della funzione di Ispettore di cantiere ed addetto alla contabilità, nell'ambito dei lavori relativi alla fase 1 dell'appalto in oggetto;
- con nota prot. gen. Asugi n. 62200/A dd. 16.06.2022 il geom. TOMAT ha manifestato il proprio consenso ad assumere tale ruolo secondo le condizioni proposte con la citata nota dd. 09.06.2022 ed ha proposto, per lo svolgimento dell'incarico in parola, la somma di € 124.840,00 (oneri previdenziali ed IVA esclusa);

- unitamente all'offerta, il professionista in parola ha presentato una dichiarazione sostitutiva attestante l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i;

tenuto conto:

- che il Responsabile del Procedimento unitamente al Direttore dei Lavori hanno valutato congrua, dal punto di vista tecnico ed economico, l'offerta presentata;
- che l'importo complessivo dell'affidamento risulta inferiore ad € 139.000,00 e pertanto, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lettera a) della L. 120/20 come modificata ed integrata dalla L. 108/21, si può procedere all'affidamento diretto dell'incarico;
- che il professionista incaricato è in possesso dei requisiti generali e professionali necessari allo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- che a definizione delle modalità e dei termini dell'incarico si provvederà alla stipula di apposito disciplinare la cui bozza viene allegata al presente provvedimento;

visti:

- il Regolamento aziendale per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., approvato con Decreto del Direttore Generale ASUGI n. 469 dd. 19.05.2022;
- il parere favorevole del RUP
- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

Il Direttore della

S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

determina

per quanto esposto in narrativa:

- di affidare al geometra PAOLO TOMAT l'incarico di Ispettore di cantiere ed addetto alla contabilità nell'ambito dell'intervento di *Riqualificazione e ampliamento dell'Ospedale di Cattinara e realizzazione della nuova sede dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo – sublotto 1 – Fase 1* - per un corrispettivo di euro 124.840,00 (Cassa Geometri al 5% ed IVA al 22% escluse);
- di approvare lo schema di disciplinare di incarico allegato al presente provvedimento;
- di stabilire che la decorrenza dell'incarico in parola avrà inizio, nelle more della sottoscrizione del disciplinare di incarico, dalla data di comunicazione al professionista dell'avvenuta adozione del presente provvedimento.

La spesa complessiva fissata in €. 159.920,04 = (comprensiva di oneri e IVA), derivante dall'adozione del presente provvedimento, troverà copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione, e in particolare nella voce "spese generali e tecniche", del quadro economico dell'intervento di Ristrutturazione e ampliamento dell'Ospedale di Cattinara e realizzazione della nuova sede dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo e faranno carico alle risorse stanziare con D.G.R. FVG n. 1322 dd. 11 luglio 2014. Detta spesa sarà imputata al conto 20.900

(immobilizzazioni in corso); a fine dei lavori la spesa verrà re-imputata al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili).

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
coll. amm. Viviana Mauri

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL
PATRIMONIO
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 30/06/2022 08:39:52

IMPRONTA: 42A00107DFAAD3E14C7B250021A99547663D12AF4070CB0B123E95FB9E0D9F0B
663D12AF4070CB0B123E95FB9E0D9F0B1ECF66F1FFC7DB80D2222F785141D0CA
1ECF66F1FFC7DB80D2222F785141D0CA401433F6FF72632FDDC8E0B3574A5BD6
401433F6FF72632FDDC8E0B3574A5BD6250DBDB06967B2AC1A00243855C6105B