

S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO / 789

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

OGGETTO: Codice CUP N. E98G12001010002 - CUP N. G94E18000280002 - Codice CIG N. [634264543B] Appalto di lavori per la costruzione della via di fuga esterna in adeguamento alla normativa antincendio dell'edificio di via Stock 2 a Trieste sede del Distretto 1. Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 2, ai sensi dell'art. 161 comma 8 del DPR 207/2010

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 08/07/2021

OGGETTO: Codice CUP N. E98G12001010002 - CUP N. G94E18000280002 - Codice CIG N. [634264543B] Appalto di lavori per la costruzione della via di fuga esterna in adeguamento alla normativa antincendio dell'edificio di via Stock 2 a Trieste sede del Distretto 1. Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 2, ai sensi dell'art. 161 comma 8 del DPR 207/2010.

Richiamate la determinazione dirigenziale n.534 dd. 05/08/2016 di aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla ditta Bombardier S.r.l. di Arta Terme (UD), come nella stessa meglio descritto e la determinazione dirigenziale n. 1106 dd.13/11/2020 e le premesse nella stessa indicate con la quale:

- è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1 dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 163/20006 e ss.mm.ii., essendo imputabile ad eventi emersi in fase di esecuzione dell'opera, imprevisi ed imprevedibili, come da Relazione di perizia del RUP con un incremento dell'importo dei lavori, al netto del ribasso (offerto in sede di gara del 16,78%), pari ad euro 347.379,65, a fronte dei 308.632,26 euro dei lavori di contratto;
- conseguentemente, è stato ridefinito il quadro economico dell'opera in ragione del nuovo importo complessivo dei lavori a seguito della perizia di variante e suppletiva, come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI		
A) Lavori	€	417.423,28
Ribasso offerto -16,78%	€	70.043,63
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€	347.379,65
Oneri per la sicurezza compresi Covid-19 (non soggetti a ribasso)	€	47.427,03
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€	394.806,68
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche	€	115.000,00
Indagini geologiche	€	7.715,28
IVA AL 22%	€	86.857,47
Contributo ANAC Stazione Appaltante	€	225,00
Spese conseguenti al dissesto	€	150.000,00
Imprevisti	€	45.395,57
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	405.193,32
TOTALE COMPLESSIVO	€	800.000,00

- la spesa complessiva dell'opera calcolata in complessivi € 800.000,00 trova copertura per € 509.000,00 nel Piano per gli Investimenti 2012 CUP N. E98G12001010002 e per € 291.000,00 nel Piano per gli investimenti 2018 CUP N. G94E18000280002;
- è stato dato mandato al RUP, ing. Giulio Luciani, di autorizzare il Direttore dei Lavori alla ripresa dei lavori di cui al contratto d'appalto con l'impresa Bombardier S.r.l. e a tal proposito ha sottoscritto, unitamente al Responsabile Unico del Procedimento, il relativo Verbale di concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione;
- è stato rideterminato il tempo utile per l'esecuzione dei lavori in complessivi 240 giorni naturali e consecutivi dall'effettiva ripresa degli stessi;

Rilevato che:

- i lavori sono ripresi in data 23 novembre 2020;

- a causa del riacutizzarsi della fase di emergenza sanitaria da Covid-19 è stato necessario sospendere i lavori avviati dal 15 febbraio 2021 al 30 marzo 2021, con conseguente proroga di n. 43 giorni e con la previsione di un nuovo termine di chiusura dei lavori fissato al 2 settembre 2021 p.v.;
- nel corso della ripresa dei lavori sono emerse delle criticità dettagliatamente riportate nella Relazione di perizia del RUP, assunta al protocollo SCMSP n. 1435-A, dd. 07/06/2021, agli atti;
- per risolvere le criticità sopracitate il Direttore dei Lavori, arch. Andrea Benedetti procedeva, in data 13 maggio 2021, alla sospensione dei lavori in parola;

Tenuto conto che le sopracitate lavorazioni implicano l'approvazione di una Perizia suppletiva e di variante in corso d'opera numero 2, ai sensi dell'art. 161, comma 8, del D.Lgs 207/2010, per le motivazioni dettagliatamente riportate nella sopracitata Relazione di perizia del RUP;

Preso atto che:

- l'importo dei soli lavori previsti nella Perizia suppletiva e di variante in corso d'opera numero 2 ammontano a euro 64.507,38 da sottoporre a ribasso d'asta più 3.133,72 euro di oneri per la sicurezza e l'incremento delle lavorazioni non eccede il 20% dell'importo dell'appalto come individuato dall'art. 161 comma 14 del D. Lgs 207/2010;
- la perizia di variante in corso d'opera oltre alla Relazione sopracitata del RUP, ing. Giulio Luciani, consta dei seguenti elaborati (assunti al protocollo SCMSP n. 1435-A) redatti dal direttore dei lavori, arch. Andrea Benedetti:
 - P.V. n.2 – Analisi nuovi prezzi;
 - P.V. n.2 – Atto di sottomissione;
 - P.V. n.2 – Computo metrico estimativo;
 - P.V. n.2 – Elenco prezzi unitari;
 - P.V. n.2 – Piano di sicurezza e coordinamento, opere aggiuntive di cui alla perizia di variante e suppletiva n. 2;
 - P.V. n.2 – Quadro di raffronto;
 - P.V. n.2 – Relazione;
 - P.V. n.2 – Elaborato grafico SP 5;
 - P.V. n.2 – Verbale di concordamento nuovi prezzi
- la perizia di variante in corso d'opera, comporta la ridefinizione del quadro economico dell'opera come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI		
A1) Lavori a seguito della Perizia n. 1	€	417.423,28
A2) Perizia di Variante e suppletiva n. 2	€	64.507,38
TOTALE LAVORI	€	481.930,66
Ribasso offerto -16,78%	€	80.867,96
TOTALE LAVORI RIBASSATI	€	401.062,70
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	47.427,03
Oneri per la sicurezza aggiuntivi della PV2 (non soggetti a ribasso)	€	3.133,72
Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	50.560,75
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€	451.623,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1) I.V.A. 22%	€	99.357,16
B2) Progettazione e spese tecniche	€	115.000,00
B3) Indagini geologiche	€	7.715,28
B4) Contributo ANAC Stazione Appaltante	€	225,00
B5) Spese imprevedute conseguenti a dissesto strutturale	€	80.683,55
B6) Imprevisti	€	40.879,34
B7) Incentivi	€	4.516,23
B) TOTALE SOMME (B1:B5)	€	348.376,56
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	800.000,00

- l'importo ribassato della perizia di variante n. 2, pari ad € 53.683,04 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.133,72 e quindi per un totale di € 56.816,76 oltre IVA al 22%, pari ad € 12.499,68, per complessivi € 69.316,44 è stato accettato senza riserve dall'impresa appaltatrice Bombardier S.r.l., di Arta Terme (UD) che si è dichiarata disponibile ad eseguire senza eccezioni i lavori di che trattasi e, in tal senso, ha sottoscritto, unitamente al Responsabile Unico del Procedimento, il relativo Verbale di concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione agli atti;
- a seguito della sopraccitata perizia di variante n. 2 si è ritenuto di riconoscere ulteriori 30 giorni lavorativi di differimento del termine di esecuzione dei lavori previsti da cronoprogramma;

Rilevato che:

- il quadro economico dell'appalto già approvato a seguito della Perizia di Variante numero 1 ed integrato delle lavorazioni presenti nella Perizia di variante n. 2 presenta disponibilità per finanziare le lavorazioni aggiuntive presenti nella perizia suppletiva e di variante numero 2;
- la spesa complessiva dell'opera calcolata in € 800.000,00 troverà copertura per € 509.000,00 nel Piano per gli Investimenti 2012 CUP N. E98G12001010002 e per € 291.000,00 nel Piano per gli investimenti 2018 CUP N. G94E18000280002;

Ritenuto, quindi, di approvare la perizia di variante e suppletiva n. 2, la cui esecuzione verrà affidata all'impresa appaltatrice Bombardier S.r.l. di Arta Terme (UD);

Visto il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giulio Luciani;

Visto il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

determina

per quanto espresso in narrativa:

- 1) di approvare la perizia di variante e suppletiva n. 2, dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 161 comma 8 del D.Lgs 207/2010, composta dagli elaborati richiamati in premessa agli atti, Prot. SCMSp n. 1435-A dd.07/06/2021;
- 2) di ridefinire il quadro economico dell'opera in ragione del nuovo importo complessivo dei lavori a seguito della perizia di variante e suppletiva n. 2, come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI		
A1) Lavori a seguito della Perizia n. 1	€	417.423,28
A2) Perizia di Variante e suppletiva n. 2	€	64.507,38
TOTALE LAVORI	€	481.930,66
Ribasso offerto -16,78%	€	80.867,96
TOTALE LAVORI RIBASSATI	€	401.062,70
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	47.427,03
Oneri per la sicurezza aggiuntivi della PV2 (non soggetti a ribasso)	€	3.133,72
Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	50.560,75
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€	451.623,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1) I.V.A. 22%	€	99.357,16
B2) Progettazione e spese tecniche	€	115.000,00
B3) Indagini geologiche	€	7.715,28
B4) Contributo ANAC Stazione Appaltante	€	225,00
B5) Spese impreviste conseguenti a dissesto strutturale	€	80.683,55
B6) Imprevisti	€	40.879,34
B7) Incentivi	€	4.516,23
B) TOTALE SOMME (B1:B5)	€	348.376,56
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	800.000,00

- 3) di dare mandato al RUP, ing. Giulio Luciani, di autorizzare il Direttore dei Lavori, arch. Andrea Benedetti, alla ripresa dei lavori di cui al contratto d'appalto con l'impresa Bombardier S.r.l., che si è dichiarata disponibile ad eseguire alle medesime condizioni, oneri e prezzi del contratto principale ed in particolare con lo stesso ribasso del 16,78% e a tal proposito ha sottoscritto, unitamente al Responsabile Unico del Procedimento, il relativo Verbale di concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione allegati;

- 4) di prendere atto che con la perizia di variante n. 2 sono stati riconosciuti ulteriori 30 giorni lavorativi di differimento del termine di esecuzione dei lavori previsti da cronoprogramma;
- 5) di prendere atto che la spesa complessiva dell'opera calcolata in complessivi € 800.000,00 troverà copertura per € 509.000,00 nel Piano per gli Investimenti 2012 CUP N. E98G12001010002 e per € 291.000,00 nel Piano per gli investimenti 2018 CUP N. G94E18000280002.

L'onere conseguente dal presente atto, ammontante a € 800.000,00 va imputata al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) con riserva di imputazione sul conto n. 20.200.200 (Immobilizzazioni materiali – Fabbricati indisponibili) dei Piani per gli Investimenti 2012 e 2018.

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Rita Boaro

**Il Direttore della
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL
PATRIMONIO
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 08/07/2021 17:38:38

IMPRONTA: B408E5812C908EEF1755C545D0B99988557BB02217D1DBB826776F7DC8211CAD
557BB02217D1DBB826776F7DC8211CADE27DB65471FE5959BFC5D61B2060E66A
E27DB65471FE5959BFC5D61B2060E66AF6F31A7D19D7076E3091C72A769BD083
F6F31A7D19D7076E3091C72A769BD08333ED6C313917357453B148BF1539C2FD