

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 1006

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto all'o.e. E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI S.R.L dei lavori di riqualificazione degli ascensori (L1 ed L2) del Presidio Ospedaliero di Gorizia CUP G82C25000090002– CIG BC5EC2E607

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

Massimiliano Bressan attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

Massimiliano Bressan

Trieste, 17/07/2026

OGGETTO: Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto all'o.e. E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI S.R.L dei lavori di riqualificazione degli ascensori (L1 ed L2) del Presidio Ospedaliero di Gorizia CUP G82C25000090002– CIG BC5EC2E607

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Innovazione, Programmazione e Controllo di Gestione – Internal Auditing in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

PREMESSO che:

- nel corso degli anni, gli interventi messi in atto sugli elevatori dei presidi Ospedalieri di Gorizia e Monfalcone sono stati sostanzialmente di mantenimento in funzione con mero adeguamento alle prescrizioni degli organismi certificati;
- con relazione acquisita al prot. GENASUGI-GEN-2025-0087887-A dd. 17/10/2025, la società Veolia Italia spa (manutentore impianti) trasmetteva una relazione dettagliata sulle criticità

riscontrate sugli impianti elevatori del Presidi Ospedalieri di Gorizia e Monfalcone:

- con riguardo all' impianto elevatore L1 di Gorizia, la menzionata relazione, consiglia di procedere con un piano di ammodernamento/riqualificazione del quadro di manovra/linee elettriche vano - flessibili/bottoniere di piano e di cabina e della macchina di trazione/funi.
- Per l'elevatore L2 di Gorizia per la rimessa in funzione dell'impianto si rende necessario effettuare un intervento di ammodernamento/riqualificazione del quadro di manovra/linee elettriche vano - flessibili/bottoniere di piano e cabina.
- in data 15/12/2025 l'impianto elevatore L1 di Gorizia (situato in area limitrofa ad L2, già fermo) si è guastato, causando un disservizio importante stante la funzione di unico ascensore di servizio del corpo a Y per il trasporto delle salme e in generale di materiali e rifiuti, nonché di ascensore riservato ai Vigili del Fuoco in caso di incendio;

RILEVATO che l'interesse che si intende soddisfare è il ripristino della piena funzionalità degli elevatori data la loro importanza a servizio dell'attività sanitaria e degli utenti;

DATO ATTO che:

- con determinazione dirigenziale n. 115 del 30/01/2026 veniva affidato all'O.E in R.T.P. Consulver Sas di Pontarini Gianpietro & C. con sede legale in Via Santa Caterina, 15/C Pasian di Prato (UD) C.F. e P.IVA 02964200303, il servizio di progettazione esecutiva relativo all'intervento di riqualificazione degli ascensori (L1 ed L2) del Presidio Ospedaliero di Gorizia nonché dell'ascensore (L2) del P.O. di Monfalcone;
- in data 18/02/2026 le parti hanno sottoscritto una scrittura privata nella quale la Stazione appaltante ha disposto che l'O.E. desse priorità allo sviluppo progettuale degli ascensori di Gorizia;
- con PEC acquisite al protocollo GENASUGI-GEN-2026-0052626-A dell'11/06/2026, GENASUGI-GEN-2026-0054323-A del 17/06/2026, GENASUGI-GEN-2026-0054676 del 18/06/2026 e protocollo GENASUGI-GEN-2026-0056795-A del 24/06/2026, l'O.E. consegnava la progettazione esecutiva relativa agli impianti L1 ed L2 di Gorizia;
- con verbale sottoscritto in data 25/06/2026 ai sensi dell'art. 42, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il livello progettuale in esame è stato formalmente verificato in contraddittorio con il progettista;
- con determinazione dirigenziale n. 909 dd. 29/06/2026 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla riqualificazione degli impianti elevatori L1 ed L2 del P.O. di Gorizia;

RILEVATO che:

- l'importo lavori previsto nel progetto esecutivo prevede una spesa di €. 57.078,70 per l'impianto L1 e di €. 44.851,66 per l'impianto L2;
- ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 150.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

CONSIDERATO che:

- ai fini della formalizzazione e dell'acquisizione dell'offerta, l'Amministrazione ha fatto ricorso alla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale denominata E-appalti Fvg formulando una richiesta di offerta (RDO rfq_127459) all'operatore economico E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI S.R.L con sede a Bologna in Via Trattati Comunitari Europei n. 9 , P.IVA 03246871200, in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata nonché per il possesso della specifica attestazione SOA, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, lo stesso si è dimostrato disponibile ad eseguire con immediatezza l'appalto;
- l'importo posto a base dell'affidamento è desunto e coerente con le risultanze del sopra menzionato progetto esecutivo ed ammonta ad €.100.905,65 risultando così dettagliato:
 - €. 56.543,71 al netto degli oneri della sicurezza per impianto L1;
 - €. 44.361,94 al netto degli oneri della sicurezza per impianto L2;

RILEVATO che:

- a seguito della procedura di affidamento, dall'esame della busta amministrativa si evince che l'O.E. soddisfa i requisiti richiesti e dall'esame della busta economica si desume che lo stesso ha formulato un ribasso del 3,12% per entrambi gli impianti elevatori per un totale complessivo di €. 97.757,39 oltre oneri e IVA;
- i quadri economici vengono così rideterminati:
-

QUADRO TECNICO ECONOMICO - IMPIANTO L1		progetto esecutivo	aggiudicazione
A	SOMME PER LAVORI		ribasso 3,12%
A.1	Lavori a corpo (SOGGETTI A RIBASSO)	56.543,71 €	54.779,55 €
A.2	Oneri per la sicurezza (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA)	534,99 €	534,99 €
	Sommano (A)	57.078,70 €	55.314,54 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

B.1	Incentivi per funzioni tecniche art. 45.2 D.Lgs. 36/2023 (2%)	1.141,57 €	1.141,57 €
B.2	Spese tecniche progetto esecutivo (comprensivo IVA 22%)	6.363,92 €	6.363,92 €
B.3	I.V.A. 22% di A	12.557,31 €	12.169,20 €
B.4	Imprevisti ed arrotondamenti	2.858,49 €	5.010,77 €
Sommano (B)		€ 22.921,30	24.685,46 €
TOTALE COMPLESSIVO		€ 80.000,00	80.000,00 €

QUADRO TECNICO ECONOMICO - IMPIANTO L2		progetto esecutivo	aggiudicazione
A	SOMME PER LAVORI		ribasso 3,12%
A.1	Lavori a corpo (SOGGETTI A RIBASSO)	44.361,94 €	42.977,85 €
A.2	Oneri per la sicurezza (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA)	489,72 €	489,72 €
Sommano (A)		44.851,66 €	43.467,57 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Incentivi per funzioni tecniche art. 45.2 D.Lgs. 36/2023 (2%)	897,03 €	897,03 €
B.2	Spese tecniche progetto esecutivo (comprensivo IVA 22%)	5.242,25 €	5.242,25 €
B.3	I.V.A. 22% di A	9.867,37 €	9.562,86 €
B.4	Imprevisti ed arrotondamenti	2.141,69 €	3.830,28 €
Sommano (B)		€ 18.148,34	19.532,43 €
TOTALE COMPLESSIVO		€ 63.000,00	63.000,00 €

DATO ATTO CHE:

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
- il fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: riqualificazione degli impianti elevatori L1 ed L2 del Presidio Ospedaliero di Gorizia;
- Importo complessivo del contratto: € 97.757,39 oltre € 1.024,71 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% per un totale di € 120.514,16;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 come da verbale redatto internamente e custodito agli atti di questa SC, nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata e della specifica attestazione di qualificazione SOA per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC Numero Protocollo INPS_50790828 con scadenza validità il 16/09/2026;

DATO ATTO che gli interventi in oggetto, finalizzati alla riqualificazione degli ascensori (L1 ed L2) presso il Presidio Ospedaliero di Gorizia, trovano la necessaria copertura finanziaria nei fondi assegnati con DGR n. 1707/2024;

RITENUTO di affidare all'O.E. ESA ELECOMP SERVIZI ASCENSORI SRL con sede legale in Via dei Trattati Comunitari Europei 1957/2007 n. 9, a Bologna, C.F. e P. iva: 03246871200, i lavori di riqualificazione degli ascensori (L1 ed L2) del Presidio Ospedaliero di Gorizia per un importo di € 97.757,39 oltre € 1.024,71 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% per un totale di € 120.514,16;

RITENUTO inoltre di individuare il seguente gruppo di lavoro per la gestione dell'intervento:

Fase di programmazione:

- responsabile di fase: ing. Massimiliano Bressan;
- addetti gestione tecnico-amministrativa: ing. Giorgia Benvenuto, geom. Sandro Cussigh;

Fase di progettazione:

- responsabile di fase: ing. Massimiliano Bressan;
- addetti gestione tecnico-amministrativa: ing. Giorgia Benvenuto, geom. Sandro Cussigh, dott.ssa Maria Giuseppina Rizzo;

Fase di affidamento:

- responsabile di fase: dott.ssa Maria Giuseppina Rizzo;
- assistenti: Manola Cobai;

Fase di esecuzione:

- responsabile di fase: ing. Massimiliano Bressan;
- addetti gestione tecnico-amministrativa: geom. Sandro Cussigh, geom. Andrea Carconi, Carlotta Granzini, Manola Cobai;

PRECISATO che gli incarichi di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione verranno svolti da personale interno in forza alla SC Edilizia e Impianti Area Isontina

e precisamente dal geom. Sandro Cussigh in qualità di direttore dei Lavori e dal Geom. Andrea Carconi nel ruolo di CSE;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 è stato acquisito il seguente CIG che identifica il contratto nel numero BC5EC2E607;

VISTO il decreto del Direttore Generale n. 361 dd. 07/05/2026 con cui veniva attribuito l'incarico di Direttore della S.C. Edilizia e Impianti area isontina all'ing. Massimiliano Bressan a decorrere dal 01/05/2026;

VISTO il d. Lgs 36/2023;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

Determina

per quanto esposto in narrativa, di:

- 1) affidare all'O.E. ESA ELECOMP SERVIZI ASCENSORI SRL con sede legale in Via dei Trattati Comunitari Europei 1957/2007 n. 9, a Bologna, C.F. e P. iva: 03246871200, i lavori di riqualificazione degli ascensori (L1 ed L2) del Presidio Ospedaliero di Gorizia per un importo di € 97.757,39 oltre € 1.024,71 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% per un totale di €.120.514,16;
- 2) dare atto che l'importo complessivo dei lavori oggetto del presente affidamento ammonta ad €.120.514,16 comprensivo di oneri ed IVA e sarà finanziato con i fondi resi disponibili dalla DGR 1707/2024 e lo stesso graverà sul conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" del bilancio di competenza e che, a collaudo avvenuto, nel momento in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "fabbricati strumentali indisponibili";
- 3) rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Massimiliano Bressan già direttore della SC Edilizia e Impianti Area Isontina;
- 4) individuare il seguente gruppo di lavoro:
Fase di programmazione:
 - responsabile di fase: ing. Massimiliano Bressan;
 - addetti gestione tecnico-amministrativa: ing. Giorgia Benvenuto, geom. Sandro Cussigh, dott.ssa Stefania Milotti;

Fase di progettazione:

- responsabile di fase: ing. Massimiliano Bressan;
- addetti gestione tecnico-amministrativa: ing. Giorgia Benvenuto, geom. Sandro Cussigh, dott.ssa Maria Giuseppina Rizzo;

Fase di affidamento:

- responsabile di fase: dott.ssa Maria Giuseppina Rizzo;
- assistenti: Manola Cobai;

Fase di esecuzione:

- responsabile di fase: ing. Massimiliano Bressan;
- addetti gestione tecnico-amministrativa: ing. Giorgia Benvenuto, geom. Sandro Cussigh, geom. Andrea Carconi, Carlotta Granzini, Manola Cobai;

- 5) nominare per gli incarichi di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione personale interno in forza alla SC Edilizia e Impianti Area Isontina e precisamente il geom. Sandro Cussigh in qualità di direttore dei Lavori e il Geom. Andrea Carconi nel ruolo di CSE.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Maria Giuseppina Rizzo

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
Massimiliano Bressan**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO BRESSAN

CODICE FISCALE: BRSM76E17E098S

DATA FIRMA: 17/07/2026 15:52:44

IMPRONTA: 75761BE86573C01479091F3636ED251F708593CD33F3698C40479449DD39399D
708593CD33F3698C40479449DD39399D480A860AAE4B20EB26794187D7A96023
480A860AAE4B20EB26794187D7A96023D3C3F526AC45FCD545186EAA5D0231BC
D3C3F526AC45FCD545186EAA5D0231BCC3A5A3F9C480CCA72BF7106DED68FA69