

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 1010

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale dell’ex pneumologico di Gorizia. Autorizzazione al subappalto in favore dell’OE Costruzioni Isonzo SRL - CO. IS. CUP G88I22000280002 CIG A029522656

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

Massimiliano Bressan attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell’atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l’anno in corso.

Massimiliano Bressan

Trieste, 17/07/2026

OGGETTO: “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex pneumologico di Gorizia. Autorizzazione al subappalto in favore dell'OE Costruzioni Isonzo SRL - CO. IS. CUP G88I22000280002 CIG A029522656

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata la costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTE:

- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari – non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;

- la DGR 639 dd. 29/03/2023 con cui, ai fini del subprocedimento di modifica del Piano Operativo Regionale ai sensi dell'art. 13 del CIS, vengono approvate in via preliminare le schede intervento aggiornate e confermata l'assegnazione di risorse finanziarie regionali a copertura del maggior fabbisogno finanziario necessario al raggiungimento delle milestone PNRR;
- la DGR 1035 dd. 07/07/2023 con cui sono state approvate in via definitiva le schede di intervento di cui alla DGR 639/2023 e aggiornato il Piano Operativo Regionale allegato al CIS;

ATTESO che:

- da scheda Agenas e anagrafica di progetto inserita in ReGiS, la Casa della Comunità e l'Ospedale di Comunità dell'area territoriale di Gorizia verranno realizzati all'interno dell'edificio dell'ex pneumologico di Gorizia, ivi sito alla via Vittorio Veneto n. 171;
- presso l'edificio dell'ex pneumologico verranno altresì realizzati "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale per l'allocazione di servizi sanitari territoriali diversi da quelli di cui alla Missione 6 del PNRR, intervento identificato con codice CUP G88I22000280002 e finanziato unicamente con risorse regionali;

DATO ATTO che nello studio di fattibilità della Casa della Comunità e dell'Ospedale di Comunità dell'area territoriale di Gorizia e degli "altri interventi", nonché nel Documento di Indirizzo alla Progettazione inizialmente redatto, attesa l'unitarietà dell'edificio su cui ricadono le varie opere, è stata elaborata una ipotesi complessiva di intervento;

PRESO ATTO che nel verbale di riunione n. 3 del Nucleo Tecnico del 23/12/2022, in ordine agli interventi edilizi complessi quale quello oggetto presente atto, ossia un unico edificio con interventi con destinazione funzionale PNRR e altri interventi con diverso oggetto e linea di finanziamento, l'Unità di Missione del PNRR dell'amministrazione titolare, *rectius* Ministero della Salute, ha rimarcato "la necessità di garantire la riconducibilità della spesa ad ogni singolo progetto con i codici unici autonomi. UMPNRR consiglia quindi di ingegnerizzare il cantiere e avviare una rendicontazione separata delle voci di spesa, fatturando su diversi CUP e definendo a monte la percentuale di incidenza su ogni singolo progetto";

PRECISATO, anche alla luce del parere dell'amministrazione titolare, che si è proceduto a ingegnerizzare il cantiere individuando a fronte dell'unicità progettuale la percentuale di incidenza di ognuno dei 3 interventi e tale modalità di rendicontazione è stata condivisa con gli

OO.EE. al fine della sottoscrizione dei diversi contratti specifici di appalto e della gestione della contabilità di cantiere;

PREMESSO che:

- con Decreto a contrarre n. 623 dd. 01/07/2022, Asugi ha disposto di avvalersi di Invitalia quale centrale di Committenza ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6 per l'indizione e l'aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e ospedali sicuri;
- con determinazione dirigenziale n. 1498 dd. 29/11/2023 si è proceduto alla correzione della determinazione n. 1398 dd 03/11/2023 di affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato per la realizzazione della Casa della Comunità di Gorizia nei confronti dell'O.E. RTI costituita tra Consorzio Innova soc.coop. con sede in Bologna (BO), Via Giovanni Papini n. 18 C.F. e P. IVA 03539261200, quale mandataria, e Monsud spa con sede legale in Milano al Corso Magenta n. 83, CF e P.IVA 00296690647 e Injectosond Italia srl con sede legale in Genova (GE) alla via Ilva n. 4/4b, CF 01366160420 e P.IVA 03530780109 per complessivi € 4.836.761,45, oltre oneri previdenziali per la progettazione e IVA di legge, e così per € 5.341.617,99;
- con determinazione dirigenziale n. 1499 dd. 29/11/2023 si è proceduto alla correzione della determinazione n. 1399 dd. 03/11/2023 di affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Gorizia nei confronti dell'O.E. RTI costituita tra Consorzio Innova soc.coop. con sede in Bologna (BO), Via Giovanni Papini n. 18 C.F. e P. IVA 03539261200, quale mandataria, e Monsud spa con sede legale in Milano al Corso Magenta n. 83, CF e P.IVA 00296690647 e Injectosond Italia srl con sede legale in Genova (GE) alla via Ilva n. 4/4b, CF 01366160420 e P.IVA 03530780109 per complessivi per € 4.038.194,46, oltre oneri previdenziali per la progettazione e IVA di legge, e così per € 4.459.697,34;
- con determinazione dirigenziale n. 1467 dd. 14/11/2023 si è proceduto ad affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato relativo alla realizzazione degli "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex pneumologico di Gorizia individuati con codice CUP G88I22000280002 nei confronti dell'O.E. RTI costituita tra Consorzio Innova soc.coop. con sede in Bologna (BO), Via Giovanni Papini n. 18 C.F. e P. IVA 03539261200,

quale mandataria, e Monsud spa con sede legale in Milano al Corso Magenta n. 83, CF e P.IVA 00296690647 e Injectosond Italia srl con sede legale in Genova (GE) alla via Ilva n. 4/4b, CF 01366160420 e P.IVA 03530780109, entrambe mandanti per l'importo di € 16.533.559,42 oltre oneri previdenziali per la progettazione e iva secondo legge, e così per complessivi € 18.259.316,56;

- con determinazione dirigenziale n. 346 dd. 19/03/2024 si è proceduto ad affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato relativo alla realizzazione degli "Altri Interventi" Fase 2 di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex pneumologico di Gorizia individuati con codice CUP G88I22000280002 e CIG B0DE23BCD7 nei confronti dell'O.E. RTI costituita tra Consorzio Innova soc.coop. con sede in Bologna (BO), Via Giovanni Papini n. 18 C.F. e P. IVA 03539261200, quale mandataria, e Monsud spa con sede legale in Milano al Corso Magenta n. 83, CF e P.IVA 00296690647 e Injectosond Italia srl con sede legale in Genova (GE) alla via Ilva n. 4/4b, CF 01366160420 e P.IVA 03530780109, entrambe mandanti per l'importo di per l'importo di € 4.722.771,88 oltre oneri previdenziali per la progettazione e iva secondo legge, e così per complessivi € 5.216.227,89;

PRECISATO che, conformemente alle pertinenti disposizioni legislative applicabili, l'OE ha dichiarato di voler subappaltare tutte le categorie di lavorazioni nei limiti di legge;

PRESO ATTO che con nota acquisita al prot. GENASUGI-GEN-2026-0062475-A dd. 14/07/2026, Consorzio Innova Soc. Coop. ha richiesto l'autorizzazione al subappalto, riferito a lavori di demolizione fabbricato – di cui alla CAT. OG1 - in favore della ditta Costruzioni Isonzo SRL - CO. IS. con sede legale in via Soleschiano n.20, 34070 San Pier d'Isonzo (GO) – Partita IVA 00391310315 per un importo presunto pari a € 10.000,00, di cui € 200,00 per oneri della sicurezza;

ESAMINATI:

- il contratto di subappalto;
- la documentazione trasmessa dall'Appaltatore a supporto della richiesta di subappalto;

PRESO ATTO che in deroga a quanto previsto all'art.105, comma 13 Lett. a) del D. Lgs.50/2016 la corresponsione dei compensi al subappaltatore sarà effettuata direttamente dalla impresa esecutrice sulla base della rendicontazione sopra indicata e nel rispetto degli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 co. 5 della L. 136/2010 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il RUP ha esaminato la documentazione sopra menzionata e ne ha riscontrato la corrispondenza ai requisiti previsti dalla normativa vigente;

DATO ATTO che non risulta pervenuto il parere del CSE e che quindi la presente autorizzazione al subappalto si intende subordinata al parere e alle eventuali prescrizioni della CSE;

RILEVATO che le verifiche sull'Operatore Economico subappaltante sono state condotte con esito positivo mediante acquisizione delle autocertificazioni dallo stesso rese e mediante consultazione degli elenchi informatici ove presenti, e che questa S.C. sta effettuando i controlli di legge ai sensi dell'art. 43 del DPR 445/2000;

RILEVATA la necessità di autorizzare il subappalto, nelle more del riscontro alle predette verifiche, al fine di consentire l'esecuzione delle lavorazioni nel minor termine e traguardare i target previsti dal POR;

ATTESO che in caso di esito negativo delle verifiche di legge condotte nei confronti della ditta Costruzioni Isonzo SRL - CO. IS., l'autorizzazione al subappalto verrà revocata nei termini e modi di legge;

ACQUISITA la dichiarazione del Titolare Effettivo resa dal subappaltatore;

RITENUTO che non sussistono allo stato motivi ostativi ad autorizzare il subappalto di demolizione fabbricato – di cui alla CAT. OG1 - in favore della ditta Costruzioni Isonzo SRL - CO. IS. con sede legale in via Soleschiano n.20, 34070 San Pier d'Isonzo (GO) – Partita IVA 00391310315 per un importo presunto pari a € 10.000,00, di cui € 200,00 per oneri della sicurezza;

VISTO il decreto del Direttore Generale n. 361 dd. 07/05/2026 con cui veniva attribuito l'incarico di Direttore della S.C. Edilizia e Impianti area isontina all'ing. Massimiliano Bressan a decorrere dal 01/05/2026;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

Determina

per quanto esposto in narrativa:

1. di autorizzare il subappalto richiesto da Consorzio Innova Soc. Coop. con nota GENASUGI-GEN-2026-0062475-A dd. 14/07/2026, riferito a lavori di demolizione fabbricato – di cui alla CAT. OG1 - in favore della ditta Costruzioni Isonzo SRL - CO. IS. con sede legale in via Soleschiano n.20, 34070 San Pier d'Isonzo (GO) – Partita IVA 00391310315 per un importo presunto pari a € 10.000,00, di cui € 200,00 per oneri della sicurezza;
2. di dare atto che, in caso di esito negativo delle verifiche in ordine ai requisiti di ordine generale dei subappaltatori, le autorizzazioni al subappalto verrebbero immediatamente revocate, previo pagamento unicamente delle attività eventualmente espletate;
3. di dare atto che il presente provvedimento non genera nessun onere a carico di questa Azienda.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Manola Cobai

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
Massimiliano Bressan**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO BRESSAN

CODICE FISCALE: BRSM76E17E098S

DATA FIRMA: 17/07/2026 16:07:56

IMPRONTA: 9F6355A41863F0BD0C952000CA1B09365A2B53E80830846CBC7430B77783D685
5A2B53E80830846CBC7430B77783D685D51F6E3312D9FDA1011ACCE133502946
D51F6E3312D9FDA1011ACCE1335029469EE017A20452A0FB56C522EB0EFCF083
9EE017A20452A0FB56C522EB0EFCF083350133D2A35E756FA426705DCA74AE44