

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 1045

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DEL
DIPARTIMENTO RISORSE TECNOLOGICHE,
INFRASTRUTTURE E INVESTIMENTI**

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed ampliamento della sede Asugi di Gradisca d'Isonzo utile ad ospitare la Casa della Comunità ed altre attività sanitarie. Approvazione SAL n. 2 e CDP n. 2 LOTTO 1 e SAL 1 e CDP n.1 LOTTO 2 per l'O.E. I.T.E.C. srl. Lotto 1 CUP: G98I22000780002 CIG lotto 1 - B678FDA748 CIG lotto 2 - B678FDB81B

**Il Direttore del
DIPARTIMENTO RISORSE TECNOLOGICHE,
INFRASTRUTTURE E INVESTIMENTI**

arch. Mauro Baracetti attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 24/07/2026

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed ampliamento della sede Asugi di Gradisca d'Isonzo utile ad ospitare la Casa della Comunità ed altre attività sanitarie. Approvazione SAL n. 2 e CDP n. 2 LOTTO 1 e SAL 1 e CDP n.1 LOTTO 2 per l'O.E. I.T.E.C. srl. Lotto 1 CUP: G98I22000780002 CIG lotto 1 - B678FDA748 CIG lotto 2 - B678FDB81B

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 "Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale", così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Innovazione, Programmazione e Controllo di Gestione – Internal Auditing in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTE

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante "PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva";
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante "PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione";

- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari – non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;
- la predetta DGR ha assegnato all' Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (ASUGI) un importo complessivo pari ad €. 51.057.658,00, di cui €. 12.048.135,00 per la realizzazione degli interventi non finanziati nell'ambito del PNRR, e segnatamente €. 1.700.000,00 per la riqualificazione edile ed impiantistica della sede del Distretto Sanitario di Gradisca d'Isonzo per accogliere la Casa della Comunità;

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 872 dd. 29/06/2023 è stato affidato all'arch. Redigonda, con studio professionale in Pordenone, il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di progettazione definitiva/esecutiva accorpata dell'intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Gradisca d'Isonzo;
- con determinazione dirigenziale n. 1124 dd. 23/08/2023 è stato adottato il PFTE;
- con nota prot. GENASUGI-GEN-2023-0070056-P il PFTE è stato trasmesso al Nucleo di Valutazione degli Investimenti Sanitari e Sociali ai sensi della LR 26/2015 art. 33 co. 2 lett. A) p.to 3;
- con nota acquisita a prot. GENASUGI-GEN-2024-0062285-A- è stato trasmesso il Parere n. 2017-EDI 238bis-GI-IN dd. 19/07/2024 reso dal NVISS ai sensi dell'art. 33 co. 17 della LR 26/2015 con cui, preso atto degli elaborati progettuali e del QE degli Interventi nonché dell'approfondimento istruttorio reso dal RUP in data 10/06/2024 si esprime parere favorevole dal punto di vista tecnico ed economico ai sensi dell'art. 33 della LR. 26/2015 sul Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica adottato da Asugi con determinazione n. 1124/2023;
- che con determina n. 1323 dd. 28.10.2024, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto dall'architetto Massimo Redigonda;
- che con determina dirigenziale n. 244 del 28.02.2024 veniva approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione e ampliamento della sede ASUGI di Gradisca d'Isonzo (GO) utile ad ospitare la CdC e le altre attività sanitarie;
- con determinazione dirigenziale n. 457 dd. 14.04.2025, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare l'appalto in parola, veniva indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d, D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso per l'importo complessivo di euro 3.300.000,00;

- con determina n. 681 dd. 09/06/2025 veniva aggiudicata la procedura di cui alla RdO rfq_92422 relativa ai lavori di riqualificazione ed ampliamento della sede Asugi di Gradisca d'Isonzo utile ad ospitare la Casa della Comunità ed altre attività sanitarie alla ditta I.TEC s.r.l. P.IVA e C.F. 03893860282, con sede legale in Villa del Conte (PD), Via Marsara n. 4, per un importo complessivo per i due lotti pari ad €. 1.996.855,17 oltre €. 96.339,34 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% e così per complessivi €. 2.356.958,86;

PRECISATO che nelle more della sottoscrizione del contratto d'appalto, avvenuta in data 22/07/2025, ed in virtù del fatto che l'appalto in questione sarebbe stato utile al raggiungimento, a livello regionale e nazionale, del target ministeriale PNRR M6C1-3 "Case della Comunità messe a disposizione e dotate di attrezzature tecnologiche", in data 25/06/2025 veniva redatto verbale di consegna in urgenza;

VISTO l'art. 3 (Corrispettivo dell'Appalto) comma 3 del contratto, il quale prevede che i pagamenti in acconto vengano corrisposti all'Appaltatore, secondo quanto previsto dall'art. 2.17 del CSA, al maturare dello stato di avanzamento dei lavori di importo non inferiore ad € 150.000,00 (centocinquantamila), comprensivo della quota proporzionale degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta dello 0,50% ai sensi dell'art. 11 c. 6 D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 53 dd. 19/01/2026 è stato approvato lo Stato Avanzamento Lavori n. 1 (LOTTO 1) ed il relativo certificato di pagamento per di €. 264.670,72, oltre all'I.V.A. del 10% pari a € 26.467,07 per il totale di €. 291.137,79;

VISTO lo Stato Avanzamento Lavori n. 2 (LOTTO 1) redatto dal Direttore Lavori, Geom. Sandro Cussigh, dal quale si evince che l'impresa ha eseguito lavori a tutto il 19/05/26 per un importo totale, al netto del ribasso di gara, di €. 740.406,73 oltre €. 34.814,76 per oneri della sicurezza e dunque per complessivi €. 775.221,49;

VISTO il Certificato di Pagamento n. 2 (LOTTO 1) emesso dal Rup, ing. Massimiliano Bressan, in data 22/06/2026, il quale certifica che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte ascende al netto a €. 775.221,49, da cui detrarre lo 0,50 per ritenuta infortuni e il certificato di pagamento n. 1, e che quindi a norma dell'art. 2.17 del Capitolato d'appalto, si può pagare all'impresa la rata di €. 506.674,66, oltre all'I.V.A. del 10% pari a € 50.667,47 per il totale di €. 557.342,13;

VISTO lo Stato Avanzamento Lavori n. 1 (LOTTO 2) redatto dal Direttore Lavori, Geom. Sandro Cussigh, dal quale si evince che l'impresa ha eseguito lavori a tutto il 15/06/2026 per un importo totale, al netto del ribasso di gara, di €. 203.865,61 oltre €. 10.520,77 per oneri della sicurezza e dunque per complessivi €. 214.386,38;

VISTO il Certificato di Pagamento n. 1 (LOTTO 1) emesso dal Rup, ing. Massimiliano Bressan, in data 22/06/2026, il quale certifica che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte ascende al netto a €. 214.386,38, da cui detrarre lo 0,50 per ritenuta infortuni, e che quindi a norma dell'art. 2.17 del Capitolato d'appalto, si può pagare all'impresa la rata di 213.314,45, oltre all'I.V.A. del 10% pari a € 21.331,45 per il totale di €. 234.645,90;

ACQUISITA prova dei pagamenti effettuati nei confronti dei subappaltatori;

VERIFICATI i Durc dei subappaltatori a norma dell'art. 119 c.7;

PRECISATO che l'intervento è finanziato nel complesso come segue:

1. Fondi statali- Legge 160/2019 PG4 interventi di edilizia sanitaria €. 700.493,50
2. Fondi statali- Legge 160/2019 PG5 Efficientamento energetico €. 899.506,50
3. Dgr 954/2022 per €. 1.700.000,00;

RITENUTO quindi, ai sensi della disciplina contrattuale in essere, sussistenti tutti i presupposti di fatto e di diritto per approvare la suddetta contabilità così come redatta dal D.L., e sottoscritta per regolarità dall'impresa e di corrispondere all'appaltatore:

1. l'importo relativo al certificato di pagamento n. 2 (SAL 2 -Lotto 1) per complessivi €. 557.342,13 che troverà copertura nei fondi statali Legge 160/2019 PG4 interventi di edilizia sanitaria;
2. L'importo relativo al certificato di pagamento n. 1 (SAL 1 – Lotto 2) per complessivi €. 234.645,90 che troverà copertura nei fondi statali Legge 160/2019 - PG5 Efficientamento energetico;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'appaltatore I.TEC s.r.l. mediante acquisizione del DURC Numero Protocollo INAIL_54259548 con scadenza validità il 20/09/2026;

VISTO il D.lgs 36/2023 e s.m.i.;

**Il Direttore del Dipartimento
Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti
Determina**

per quanto esposto in narrativa, di:

1. approvare lo Stato Avanzamento Lavori n. 2 (LOTTO 1) redatto dal Direttore Lavori, Geom. Sandro Cussigh, dal quale si evince che l'impresa ha eseguito lavori a tutto il 19/05/26 per un importo totale, al netto del ribasso di gara, di €. 740.406,73 oltre €. 34.814,76 per oneri della sicurezza e dunque per complessivi €. 775.221,49;
2. approvare il Certificato di Pagamento n. 2 (LOTTO 1) emesso dal Rup, ing. Massimiliano Bressan, in data 22/06/2026, il quale certifica che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte ascende al netto a €. 775.221,49, da cui detrarre lo 0,50 per ritenuta infortuni e il certificato di pagamento n. 1, e che quindi a norma dell'art. 2.17 del Capitolato d'appalto, si può pagare all'impresa la rata di €. 506.674,66, oltre all'I.V.A. del 10% pari a € 50.667,47 per il totale di €. 557.342,13;
3. approvare lo Stato Avanzamento Lavori n. 1 (LOTTO 2) redatto dal Direttore Lavori, Geom. Sandro Cussigh, dal quale si evince che l'impresa ha eseguito lavori a tutto il 15/06/2026 per un importo totale, al netto del ribasso di gara, di €. 203.865,61 oltre €. 10.520,77 per oneri della sicurezza e dunque per complessivi €. 214.386,38;
4. approvare il Certificato di Pagamento n. 1 (LOTTO 1) emesso dal Rup, ing. Massimiliano Bressan, in data 22/06/2026, il quale certifica che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte ascende al netto a €. 214.386,38, da cui detrarre lo 0,50 per ritenuta infortuni, e che quindi a norma dell'art. 2.17 del Capitolato d'appalto, si può pagare all'impresa la rata di 213.314,45, oltre all'I.V.A. del 10% pari a € 21.331,45 per il totale di €. 234.645,90;
5. autorizzare la liquidazione della somma di €. 791.988,03 nei confronti dell'O.E. I.TEC s.r.l. con sede legale in Villa del Conte (PD), Via Marsara n. 4, P.IVA e C.F. 03893860282, dietro presentazione di n. 2 fatture distinte per fonte di finanziamento e subordinando il pagamento all'esito positivo dei controlli di regolarità fiscale;
6. dare atto che l'importo di €. 791.988,03 che con il presente atto si liquida verrà così finanziato:
 - per €. 557.342,13 troverà copertura con i fondi statali Legge 160/2019 PG4 interventi di edilizia sanitaria;
 - per €. 234.645,90 troverà copertura con i fondi statali- Legge 160/2019 PG5 Efficientamento energetico;

farà carico al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati strumentali (indisponibili)" del bilancio di competenza;

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Maria Giuseppina Rizzo

**Il Direttore del
DIPARTIMENTO RISORSE TECNOLOGICHE,
INFRASTRUTTURE E INVESTIMENTI
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 24/07/2026 18:38:56

IMPRONTA: 322BB27C0A730E8F9889215521D25E6ED4F2E39B6368FA032494F9AED6791E74
D4F2E39B6368FA032494F9AED6791E74031B4A1EA7BE23AB880BCB163B9E91EF
031B4A1EA7BE23AB880BCB163B9E91EFED0574A20BC74CAA18F749776CB1AF87
ED0574A20BC74CAA18F749776CB1AF8762E47573E710C7A5732705B567777D22