

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 241

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – OA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 4 “Lavori in Appalto Integrato”. Modifica dell'importo del contratto specifico di appalto integrato per la realizzazione degli “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocazione di altre attività sanitarie distrettuali sottoscritto con l'OE Consorzio Innova soc.coop, mandataria in RTI, Monsud spa e Injectosond Italia srl, mandanti. CUP G18I22000610002 - CIG A000240C24

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 28/02/2024

OGGETTO: Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – OA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 4 “Lavori in Appalto Integrato”. Modifica dell'importo del contratto specifico di appalto integrato per la realizzazione degli “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocazione di altre attività sanitarie distrettuali sottoscritto con l'OE Consorzio Innova soc.coop, mandataria in RTI, Monsud spa e Injectosond Italia srl, mandanti. CUP G18I22000610002 - CIG A000240C24

Premesso che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

atteso che con D.G.R. FVG n. 2266 dd. 27.12.2019 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

visto il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

considerato che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

visto altresì che il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

viste

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante “PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva”;
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante “PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione”;
- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari - non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;
- la DGR 1087 dd. 21/07/2023 di assegnazione delle risorse necessarie a far fronte alle esigenze di ulteriori coperture finanziarie per gli interventi del PNRR con cui, tra l'altro, vengono assegnati €. 400.000,00 in relazione all'Intervento identificato con codice CUP G18I22000610002 quale intervento complementare e funzionale alla realizzazione della Casa della Comunità di Grado poiché insistente sul medesimo fabbricato;

atteso che:

- da scheda Agenas e anagrafica di progetto inserita in ReGIS, la Casa della Comunità dell'area territoriale di Grado sarà realizzata in un edificio in disponibilità dell'azienda, attualmente totalmente dismesso, sito in Grado alla via Marchesini n. 32;
- l'edificio in cui sarà allocata la Casa della Comunità di Grado, poiché dismesso già dall'anno 1985, sarà altresì oggetto di interventi di riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocatione di altre attività sanitarie distrettuali;
- tali “Altri Interventi”, identificati con codice CUP G18I22000610002 sono finanziati unicamente con fondi regionali resi disponibili dalla DGR 954/2022 e dalla DGR 1087/2023;
- attesa l'unitarietà dell'edificio su cui ricadono le varie opere, è stata elaborata una ipotesi progettuale complessiva che ricomprende sia la realizzazione della Casa della Comunità che gli “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale dell'edificio, ferma restando la riconducibilità della spesa ad ogni singolo progetto realizzata mediante ingegnerizzazione del cantiere, come indicato dall'amministrazione titolare nel verbale di riunione n. 3 del Nucleo Tecnico del 23/12/2022;

premessi che:

- con Decreto a contrarre n. 623 dd. 01/07/2022, Asugi ha disposto di avvalersi di Invitalia quale centrale di Committenza ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6 per l'indizione e l'aggiudicazione della procedura aperta per la

conclusione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e ospedali sicuri;

- con determinazione dirigenziale n. 1058 dd. 03/08/2023 si è proceduto ad affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dei lavori di realizzazione degli "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocazione di altre attività sanitarie distrettuali in appalto integrato sulla base del Progetto Definitivo approvato alla ATI costituita tra Consorzio Innova soc.coop con sede in Bologna (BO), Via Giovanni Papini n. 18 C.F. e P. IVA 03539261200, mandataria, Monsud spa con sede legale in Milano al Corso Magenta n. 83, CF e P.IVA 00296690647 e Injectosond Italia srl con sede legale in Genova (GE) alla via Ilva n. 4/4b, CF e P.IVA 03530780109, mandanti;

- l'importo di affidamento diretto in adesione ad AQ del contratto di appalto integrato per la realizzazione degli "Altri Interventi" per €. 428.132,06, oltre oneri previdenziali per la progettazione e IVA di legge, è comprensivo di €. 17.729,72 quale compenso per il servizio di progettazione esecutiva, ed €. 410.402,33 quale importo dei lavori comprensivi di oneri per la sicurezza;

- in data 28/08/2023, nelle more della sottoscrizione del contratto specifico di appalto, si procedeva a dare esecuzione in urgenza al servizio di progettazione esecutiva degli "Altri Interventi";

- il contratto specifico di appalto è stato sottoscritto tra le parti in data 26/09/2023

dato atto che:

- il progetto esecutivo comprensivo di tutti gli interventi da realizzarsi presso la sede di via Marchesini n. 32 in Grado è stato verificato dal Rup ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del d. lgs. 50/2016 e si è proceduto alla sua validazione in contraddittorio con il responsabile della progettazione come da verbale dd. 01/12/2023 e custodito agli atti di questa S.C.;

- con determinazione dirigenziale n. 1526 dd. 05/12/2023 si è proceduto ad approvare il Progetto Esecutivo degli Interventi;

- con determinazione dirigenziale n. 195 dd. 13/02/2024 si è proceduto alla correzione dell'errore materiale contenuto nella determinazione dirigenziale n. 1526 dd. 05/12/2023 e, quindi, alla corretta rappresentazione del QE di progetto esecutivo;

evidenziato che:

- con consegna del progetto esecutivo in data 09/11/2023 l'appaltatore ha evidenziato le varianti al progetto definitivo posto a base di gara, dovuto all'applicazione di nuovi magisteri così da privilegiare scelte progettuali altamente qualitative che se adottate, porteranno non solo ad una

maggior durabilità dell'opera nel tempo ma anche ad elevare il livello di umanizzazione dell'edificio, indicando in apposita relazione le opere in variante e il quadro economico di raffronto;

- il progetto esecutivo degli interventi da realizzarsi nell'area territoriale di Grado ha così evidenziato un incremento complessivo dell'importo dei lavori e degli oneri per la sicurezza pari a € 421.605,99, da ribassare come da sconto offerto in gara;
- l'incremento complessivo indicato, è stato ricondotto all'intervento di realizzazione degli "Altri Interventi" sulla base della ingegnerizzazione del cantiere per complessivi €. 69.944,43 comprensivi di oneri per la sicurezza, da ribassare come da sconto offerto in gara;
- il RUP ha approvato le varianti proposte come da determinazione dirigenziale n. 1526 dd. 05/12/2023 di approvazione del Progetto Esecutivo;

visto l'art. 106 comma 2 del d.lgs. 50/2016 ai sensi del quale <<I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni>>;

ritenuto necessario procedere alla modifica dell'importo del contratto specifico di appalto integrato tenendo conto del nuovo importo dei lavori derivante dal progetto esecutivo degli interventi da realizzarsi presso l'area territoriale di Grado come approvato con determinazione dirigenziale n. 1526 dd. 05/12/2023 corretta con determinazione n. 195 dd. 13/03/2024;

evidenziato che:

- le ragioni della modifica dell'importo dei lavori sono dettagliatamente illustrate nella relazione di variante e quadro comparativo contenuta nel progetto esecutivo, comprensiva del computo comparativo di perizia e del quadro comparativo di variante, che si intende richiamata e integralmente trascritta nel presente provvedimento e consistono, sinteticamente, nell'applicazione di nuovi magisteri così da privilegiare scelte progettuali altamente qualitative che se adottate,

porteranno non solo ad una maggiore durabilità dell'opera nel tempo ma anche ad elevare il livello di umanizzazione dell'edificio;

- la modifica contrattuale determinata dalle nuove opere di progetto esecutivo è al di sotto delle soglie di rilevanza comunitaria e del 15 per cento del valore iniziale del contratto;

rilevato che le circostanze qui indicate sono sussumibili nell'ipotesi di cui all'art. 106, co. 2 del d.lgs. 50/2016;

calcolato il nuovo importo del contratto specifico di appalto applicando il ribasso del 14,50% offerto in gara dall'appaltatore agli importi delle lavorazioni di cui al progetto definitivo esecutivo come segue:

- €. 19.312,52, oltre oneri previdenziali e IVA, quale importo del servizio di progettazione esecutiva della Casa della Comunità di Grado;

- €. 447.608,01 oltre oneri per la sicurezza per €. 23.769,29 e così per totali €. 471.377,29, oltre IVA al 10%, quale importo dei lavori;

precisato che la modifica dell'importo del contratto di appalto integrato già sottoscritto con l'OE affidatario per ulteriori €. 62.557,76 di cui €. 1.582,79 per il servizio di progettazione, €. 52.888,98 per lavori ed €. 8.085,99 per oneri della sicurezza, oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi €. 69.080,71 trova copertura finanziaria all'interno del QE di intervento e nell'ambito dei finanziamenti già disponibili;

visto l'atto di sottomissione n. 1 dd. 22/02/2024 redatto ai sensi dell'art. 22 comma 4 del DM 49/2018 quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, sottoscritto dal rappresentante legale dell'Impresa Appaltatrice e dal RUP, con il quale l'Appaltatore si è impegnato ad eseguire i maggiori lavori agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, sottoscrivendo, in segno di accettazione, anche tutti gli elaborati che compongono la proposta di modifica contrattuale;

dato atto che rimangono invariati gli obblighi assunti dall'appaltatore con la sottoscrizione del contratto derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC, dall'applicazione dei principi e obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ove applicabili, dei principi e degli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo e climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; a contribuire al raggiungimento degli obiettivi previsti dalla Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 per gli

Investimenti M6C1 1.1., M6C1 1.2.2, M6C1 1.3, M6C2 1.1, entro le scadenze previste dalla Decisione medesima, nonché entro le scadenze previste dal Contratto Istituzionale di Sviluppo sottoscritto tra l'Amministrazione Titolare e il Soggetto Attuatore;

dato atto che l'importo aggiornato del contratto specifico di appalto per complessivi €. 69.080,71:

- farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e, a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza;
- è finanziato con le risorse concesse ad asugi con DGR 954_2022 indicata in premessa, e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146 e con quelle concesse con DGR 1087/2023;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

determina

per quanto esposto in narrativa:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del d.lgs. 50/2016, e per effetto della determinazione dirigenziale n. n. 1526 dd. 05/12/2023 e n. 195 dd. 13/02/2024 di approvazione del progetto esecutivo degli Interventi da realizzarsi presso l'area territoriale di Grado, la modifica dell'importo del contratto specifico di appalto integrato per la realizzazione degli "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocazione di altre attività sanitarie distrettuali in appalto integrato sulla base del Progetto Definitivo approvato alla ATI costituita tra Consorzio Innova soc.coop con sede in Bologna (BO), Via Giovanni Papini n. 18 C.F. e P. IVA 03539261200, mandataria, Monsud spa con sede legale in Milano al Corso Magenta n. 83, CF e P.IVA 00296690647 e Injectosond Italia srl con sede legale in Genova (GE) alla via Ilva n. 4/4b, CF e P.IVA 03530780109, mandanti, per ulteriori €. 62.557,76 di cui €. 1.582,79 per il servizio di progettazione, €. 52.888,98 per lavori ed €. 8.085,99 per oneri della sicurezza, oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi €. 69.080,71;

2. di dare atto che l'aumento dell'importo contrattuale che si approva con il presente provvedimento per €. 69.080,71 trova copertura finanziaria all'interno del QE di intervento e nell'ambito dei finanziamenti già disponibili per l'opera;
3. di approvare l'atto di sottomissione n. 1 dd. 22/02/2024 redatto ai sensi dell'art. 22 comma 4 del DM 49/2018 quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, sottoscritto dal rappresentante legale dell'Impresa Appaltatrice e dal RUP, con il quale l'Appaltatore si è impegnato ad eseguire i maggiori lavori agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, sottoscrivendo, in segno di accettazione, anche tutti gli elaborati che compongono la proposta di modifica contrattuale;
4. di Aggiornare l'importo del Contratto in esedre come segue:

- Importo contrattuale complessivo:	€	490.689,81
- Importo per esecuzione lavori:	€	447.608,01
- Importo per oneri di sicurezza:	€	23.769,29
- Importo per progettazione esecutiva:	€	19.312,52
5. di precisare che rimangono invariati gli obblighi assunti dall'appaltatore con la sottoscrizione del contratto derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC, dall'applicazione dei principi e obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ove applicabili, dei principi e degli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo e climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; a contribuire al raggiungimento degli obiettivi previsti dalla Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 per gli Investimenti M6C1 1.1., M6C1 1.2.2, M6C1 1.3, M6C2 1.1, entro le scadenze previste dalla Decisione medesima, nonché entro le scadenze previste dal Contratto Istituzionale di Sviluppo sottoscritto tra l'Amministrazione Titolare e il Soggetto Attuatore;
6. di dare atto che l'importo aggiornato del contratto specifico di appalto per complessivi €. 69.080,71 è finanziato con le risorse concesse ad asugi con DGR 954_2022 indicata in premessa, e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146 e con quelle concesse con DGR 1087/2023.

La spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, ammontante Euro 69.080,71, è attribuita al conto n. conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" per l'esercizio 2024 e, a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Alessandra Geraci

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 28/02/2024 10:43:06

IMPRONTA: 7294A38C833ABDCF9C3E703D722EDF2EFD74F08A3D6B99CE122E5D4135821BC8
FD74F08A3D6B99CE122E5D4135821BC80D2D9D37592AFEF2FBC9BBAA5CF2C13B
0D2D9D37592AFEF2FBC9BBAA5CF2C13BCF3362ABC37834B668A0934E894201C8
CF3362ABC37834B668A0934E894201C835266F4F5199E36E210D699966EFC565