

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 1469

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: PNRR Missione 6 - componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona - Investimento 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) – area territoriale di Gorizia. “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex pneumologico di Gorizia. Approvazione del SAL n. 10 e dei Certificati di pagamento CUP G88I22000220006 - G88I22000240006 - G88I22000280002. CIG A02560A549 - A025626C62 - A029522656- B0DE23BCD7.

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

arch. Mauro Baracetti attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 28/11/2025

OGGETTO: PNRR Missione 6 - componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona - Investimento 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) – area territoriale di Gorizia. “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex pneumologico di Gorizia. Approvazione del SAL n. 10 e dei Certificati di pagamento CUP G88I22000220006 - G88I22000240006 - G88I22000280002. CIG A02560A549 - A025626C62 - A029522656- B0DE23BCD7.

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTI:

- il testo definitivo del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso ufficialmente alla Commissione europea dal Presidente del Consiglio dei Ministri il 30 aprile 2021 ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12

febbraio 2021 e approvato definitivamente con Decisione di esecuzione del Consiglio il 13 luglio 2021;

- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 (pubbl. in Gazz.Uff., S.G., n. 57 del 9 marzo 2022), recante “Ripartizione programmatica delle risorse alle Regioni e alle Province Autonome per i progetti del Piano nazionale di Ripresa e resilienza e del Piano per gli Investimenti Complementari”, adottato a seguito dell’Intesa in sede di Conferenza Stato-Regioni sancita in data 12 gennaio 2022;

RICHIAMATI:

- il Trattato sul funzionamento dell’Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell’Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell’economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;

- il Decreto-legge 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023 n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;
- il Decreto-legge 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023 n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze dell’11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178;
- le circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4, 6 e 9 del 2022 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATI inoltre:

- l’articolo 9 del Regolamento (EU) 241/202 e la circolare del MEF n. 33 del 31.12.2021 che prevedono il rispetto dei principi di addizionalità del sostegno dell’Unione europea e l’obbligo di assenza del c.d. “doppio finanziamento”, in caso di progetti di investimento sostenuti di altri programmi e strumenti dell’Unione Europea nonché con risorse ordinarie del Bilancio statale;
- l’articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do No Significant Harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di

una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo: per target (obiettivi) i risultati quantitativi e per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

CONSIDERATO che gli interventi della Missione 6 del PNRR a regia del Ministero della Salute e con Soggetto Attuatore la Regione Friuli Venezia Giulia sono:

- Componente 1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (Target: n. 23 case della comunità);
- Componente 1 – 1.2.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina – sub investimenti COT, interconnessione aziendale, Device (Target: n. 12 COT);
- Componente 1 – 1.3 Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture Ospedali di Comunità (Target: n. 7 Ospedali di comunità);
- Componente 2 - 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero;
- Componente 2 – 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile (fondi PNRR e fondi PNC);
- Componente 2 – 1.3.2 Infrastruttura tecnologica del MdS e analisi dei dati, modello predittivo per la vigilanza LEA – sub investimento rafforzamento della collezione, elaborazione e produzione di dati a livello locale;
- Componente 2.2. Sviluppo delle competenze tecniche-professionali, digitali e manageriali del personale del sistema sanitario – Submisura: corso di formazione in infezioni ospedaliere;

VISTE:

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante “PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva”;
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante “PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione”;
- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari – non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;
- la DGR 639 dd. 29/03/2023 con cui, ai fini del subprocedimento di modifica del Piano Operativo Regionale ai sensi dell’art. 13 del CIS, vengono approvate in via preliminare le schede intervento aggiornate e confermata l’assegnazione di risorse finanziarie regionali a copertura del maggior fabbisogno finanziario necessario al raggiungimento delle milestone PNRR;
- la DGR 1035 dd. 07/07/2023 con cui sono state approvate in via definitiva le schede di intervento di cui alla DGR 639/2023 e aggiornato il Piano Operativo Regionale allegato al CIS;

- la DGR 1087 dd. 21/07/2023 di assegnazione delle risorse necessarie a far fronte alle esigenze di ulteriori coperture finanziarie per gli interventi del PNRR con cui, tra l'altro, vengono assegnati € 7.000.000,00 in relazione all'intervento identificato con codice CUP G88I22000280002 quale intervento complementare e funzionale alla realizzazione delle opere di cui alla Missione 6 del PNRR da eseguirsi presso l'area territoriale di Gorizia poiché insistente sul medesimo fabbricato;

PRESO ATTO che il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), di cui è parte integrante il Piano Operativo Regionale della Regione Friuli Venezia Giulia, è stato sottoscritto dalla Regione Friuli Venezia Giulia nonché dal Ministero della Salute;

VISTA la delega conferita in data 16/08/2022 ai sensi dell'art. 5 del CIS dalla Regione autonoma Friuli Venezia Giulia alla Azienda sanitaria universitaria Giuliano Isontina per l'attuazione degli interventi della Missione 6 del PNRR come riportati nei Piani Operativi regionali e negli Action Plan integrati, acquisita al prot. GENASUGI-GEN-2022-82130-A dd. 17/08/2022;

DATO ATTO che con Decreto n. 298 dd. 30/03/2021 l'arch. Baracetti è stato nominato Rup degli interventi di cui alla Missione 6, componente 1, per l'Area territoriale di Gorizia;

ATTESO che:

- da scheda Agenas e anagrafica di progetto inserita in ReGiS, la Casa della Comunità e l'Ospedale di Comunità dell'area territoriale di Gorizia verranno realizzati all'interno dell'edificio dell'ex pneumologico di Gorizia, ivi sito alla via Vittorio Veneto n. 171;
- presso l'edificio dell'ex pneumologico verranno altresì realizzati "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale per l'allocatione di servizi sanitari territoriali diversi da quelli di cui alla Missione 6 del PNRR, intervento identificato con codice CUP G88I22000280002 e finanziato unicamente con risorse regionali;

PRESO ATTO che nel verbale di riunione n. 3 del Nucleo Tecnico del 23/12/2022, in ordine agli interventi edilizi complessi quale quello oggetto presente atto, ossia un unico edificio con interventi con destinazione funzionale PNRR e altri interventi con diverso oggetto e linea di finanziamento, l'Unità di Missione del PNRR dell'amministrazione titolare, *rectius* Ministero della Salute, ha rimarcato "la necessità di garantire la riconducibilità della spesa ad ogni singolo progetto con i codici unici autonomi e che la stessa UMPNRR consiglia, quindi, di ingegnerizzare il cantiere e

avviare una rendicontazione separata delle voci di spesa, fatturando su diversi CUP e definendo a monte la percentuale di incidenza su ogni singolo progetto”;

CONFERMATA così la coerenza della scelta progettuale unitaria e dell'evidenza dell'incidenza dei diversi interventi (CUP) su ogni singolo progetto;

DATO ATTO che:

- con determinazione dirigenziale n. 414 dd. 31/03/2023 è stato adottato il PFTE degli interventi della Casa della Comunità e Ospedale di Comunità di Gorizia e degli “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale per l’allocazione di servizi sanitari territoriali diversi da quelli di cui alla Missione 6 del PNRR evidenziando un QE della fase 1 pari a € 40.000.000,00 e un QE delle ulteriori fasi pari a € 7.000.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 477 dd. 14/04/2023 si è proceduto alla correzione di errore materiale contenuto nel precedente provvedimento n. 414 evidenziando il corretto importo del QE della fase 1 per € 39.383.951,31;
- con determinazione dirigenziale n. 726 dd. 01/06/2023, ad integrazione delle precedenti, si è proceduto a rappresentare il QE della fase 1 del PFTE per € 39.383.951,31 e il QE della fase 2 di progetto per un importo totale di € 7.000.000,00 che saranno realizzate allorché finanziate e a indicare che le opere di cui alla fase 3 e 4 di progetto sono evidenziate negli elaborati per un importo lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza, rispettivamente pari a € 1.646.305,50 ed € 1.082.329,77;
- con determinazione dirigenziale n. 786 dd. 15/06/2023 è stato approvato il PFTE degli Interventi della Casa della Comunità e Ospedale di Comunità dell’area territoriale di Gorizia e degli Altri Interventi di riqualificazione edilizia e strutturale dell’ex pneumologico diversi da quelli di cui alla Missione 6 del PNRR da realizzarsi presso l’ex pneumologico di Gorizia;
- con determina n. 830 dd. 16.06.2023 è stato adottato il progetto definitivo fase 1 per un importo di € 39.383.951,31 e fase 2 di complessivi € 7.000.000,00;
- con determinazione del dirigente responsabile della SC Edilizia e Impianti Area Isontina n. 708-709-711 tutte dd. 29/06/2023 si è proceduto ad affidamento diretto in adesione ad AQ dei servizi di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo relativo alla Casa della Comunità, all’Ospedale di Comunità e all’intervento di riqualificazione edilizia del sanatorio di Gorizia in favore dell’OE Rina Check srl;
- con nota prot. 57742 P dd. 06.07.2023 veniva indetta conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14 bis. e ss, L. 241/90 per l’espressione dei pareri richiesti dalla legge sul progetto definitivo degli interventi;

- con nota del RUP Prot. 0060488/P dd. 18/07/2023, a seguito della sottoscrizione degli ODA e del verbale di esecuzione in urgenza dd. 12/07/2023, è stato dato l'avvio della prestazione di verifica del progetto definitivo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016;
- con determinazione n. 1299 dd. 16.10.2023, acquisiti tutti pareri resi, veniva assunta determinazione motivata di positiva conclusione della conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14 bis e ss, L. 241/90 per l'espressione dei pareri avente oggetto Progetto definitivo degli interventi;
- a seguito di validazione del progetto (verbale firmato in data 26/10/2023) con determinazione n. 1367 dd. 26/10/2023 è stato approvato il progetto definitivo di fase 1;
- a seguito di validazione del progetto (verbale firmato in data 28/02/2024) con determinazione n. 249 dd. 01/03/2024 è stato approvato il progetto definitivo di fase 2;
- con determinazioni dirigenziali n. 1398 dd. 03/11/2023, n. 1399 dd. 03/11/2023, n.1467 dd. 14/11/2023, 1498 dd.29/11/2023, 1499 dd. 29/11/2023, n. 346 dd. 20/03/2024 si è proceduto all'affidamento diretto dell'appalto integrato per progettazione esecutiva e realizzazione degli Interventi rispettivamente di Casa di Comunità, Ospedale di Comunità, Altri interventi fase 1 e Altri interventi fase 2;
- in data 03/04/2024 è stato avviato il servizio di verifica da parte dell'operatore economico incaricato (Rina Check srl) sul progetto esecutivo consegnato alla SA con prot. 28762 dd. 03/04/2024;
- in data 17/09/2024 con pec acquisita al protocollo GENASUGI - GEN - 2024 - 0077125 / A l'O.E. Rina Check srl consegnava il rapporto conclusivo di verifica;
- con determinazione dirigenziale n. 1192 dd.23/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo degli Interventi della Casa della Comunità e Ospedale di Comunità dell'area territoriale di Gorizia e degli Altri Interventi di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex Pneumologico;

DATO ULTERIORMENTE ATTO che:

- con verbale n. 1 dd. 28/11/2023, nelle more della sottoscrizione dei contratti specifici di appalto si è proceduto alla consegna parziale dei lavori, sulla base del progetto definitivo dell'intervento approvato con determinazione dirigenziale n. 1367 dd. 26/10/2023, per le sole attività di rimozione dei serramenti, interni e esterni;
- con verbale n. 2 12/01/2024 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori sulla base del progetto definitivo dell'intervento per le attività di accantieramento, per l'esecuzione delle opere provvisoriale e alle sole attività per la rimozione dei serramenti, interni ed esterni, alla rimozione degli impianti, alla rimozione delle pareti interne, dei pavimenti, con i relativi sottofondi, per le quantità e relativo importo pari a quelli considerati nel progetto definitivo;

- con verbale n. 3 dd. 16/05/2024 si è proceduto alla consegna parziale dei soli lavori relativi all'esecuzione dei rinforzi strutturali sulle opere in calcestruzzo armato e in laterizio dell'edificio oggetto dell'intervento e alla realizzazione dei due nuovi corpi scala adiacenti allo stesso nei limiti economici prevista dal progetto definitivo;
- con verbale dd. 01/10/2024 si è proceduto alla consegna totale dei lavori;

RICORDATO che:

- con determinazione dirigenziale n. 750 dd. 10/06/2024 si autorizzava la liquidazione dell'anticipazione contrattuale del 30% del contratto di appalto integrato per la parte dei lavori relativi agli "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex pneumologico di Gorizia CUP G88I22000280002 e CIG A029522656, per un importo pari € 4.831.392,70 oltre IVA e così per complessivi € 5.314.531,97;
- con determinazione dirigenziale n. 777 dd. 17/06/2024 si autorizzava la liquidazione dell'anticipazione contrattuale del 30% del contratto di appalto integrato per la parte dei lavori relativi all'Ospedale di Comunità di Gorizia, CUP G88I22000240006 e CIG A025626C62, per un importo pari a € 1.180.030,43 oltre IVA e così per complessivi € 1.298.033,47;
- con determinazione dirigenziale n. 917 dd. 10/07/2024 si autorizzava la liquidazione dell'anticipazione contrattuale del 30% del contratto di appalto integrato per la parte dei lavori relativi alla Casa di Comunità di Gorizia, CUP G88I22000220006 e CIG A02560A549, per un importo pari a € 1.413.385,54 oltre IVA e così per complessivi € 1.554.724,09;
- con determinazione dirigenziale n. 1115 dd. 29/08/2024 si autorizzava la liquidazione dell'anticipazione contrattuale del 30% del contratto di appalto integrato per la parte dei lavori relativi agli "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex pneumologico di Gorizia, CUPG88I22000280002 e CIG B0DE23BCD7, per un importo pari € 1.379.191,48 oltre IVA e così per complessivi € 1.517.110,63;

VISTO l'art. 37 delle Condizioni Generali del contratto specifico di appalto di lavori sottoscritto tra CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. quale mandataria in RTI, MONSUD SPA e INJECTOSOND ITALIA SRL mandanti, e questa SA, nel quale si prevedono le modalità di pagamento degli acconti calcolati in base a stati di avanzamento lavori (SAL);

DATO ATTO che:

- con determinazione dirigenziale n. 1210 dd. 30/09/2024 sono stati approvati:
 - lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, da cui si evince che a tutto il 30/06/2024 sono stati eseguiti lavori a misura per €

1.495.767,88 al netto del ribasso d'asta del 14,5% e comprensivi degli oneri per la sicurezza non ribassabili;

- i Certificati di pagamento relativi al SAL 1 per gli interventi della Casa della Comunità, Ospedale di Comunità e Altri Interventi di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex Pneumologico di Gorizia Fase 1 e 2,

- con determinazione dirigenziale n. 1322 dd. 28/10/2024 sono stati approvati:

- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, da cui si evince che a tutto il 30/09/2024 sono stati eseguiti lavori a misura per € 3.491.818,91 al netto del ribasso d'asta del 14,5% e comprensivi degli oneri per la sicurezza non ribassabili;
- i Certificati di pagamento relativi al SAL 2 per gli interventi della Casa della Comunità, Ospedale di Comunità e Altri Interventi di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex Pneumologico di Gorizia Fase 1 e 2;

- con determinazione dirigenziale n. 1563 dd. 16/12/2024 sono stati approvati:

- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 3 emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, da cui si evince che a tutto il 30/11/2024 sono stati eseguiti lavori a misura per € 2.014.844,97 al netto del ribasso d'asta del 14,5% e comprensivi degli oneri per la sicurezza non ribassabili;
- i Certificati di pagamento relativi al SAL 3 per gli interventi della Casa della Comunità, Ospedale di Comunità e Altri Interventi di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex Pneumologico di Gorizia Fase 1 e 2;

- con determinazione dirigenziale n. 85 dd. 24/01/2025 sono stati approvati:

- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 4 emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, da cui si evince che a tutto il 31/12/2024 sono stati eseguiti lavori a misura per € 1.772.491,22 al netto del ribasso d'asta del 14,5% e comprensivi degli oneri per la sicurezza non ribassabili;
- i Certificati di pagamento relativi al SAL 4 per gli interventi della Casa della Comunità, Ospedale di Comunità e Altri Interventi di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex Pneumologico di Gorizia Fase 1 e 2;

- con determinazione dirigenziale n. 320 dd. 17/03/2025 sono stati approvati:

- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 5 emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, da cui si evince che a tutto il 15/02/2025 sono stati eseguiti complessivamente lavori a corpo per € 12.116.264,68, di cui € 912.028,71 per oneri della sicurezza. In riferimento al solo SAL n. 5, a tutto il 15/02/2025 sono stati eseguiti lavori a corpo per € 1.716.727,48 al netto del ribasso d'asta del 14,5% e comprensivi degli oneri per la sicurezza non ribassabili;

- i Certificati di pagamento relativi al SAL 5 per gli interventi della Casa della Comunità, Ospedale di Comunità e Altri Interventi di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex Pneumologico di Gorizia Fase 1 e 2;
- con determinazione dirigenziale n. 523 dd. 30/04/2025 sono stati approvati:
- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 6 emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, da cui si evince che a tutto il 15/04/2025 sono stati eseguiti complessivamente lavori a corpo per € 14.284.991,48, di cui € 1.019.892,74 per oneri della sicurezza. In riferimento al solo SAL n. 6, a tutto il 15/04/2025 sono stati eseguiti lavori a corpo per € 1.869.901,70 al netto del ribasso d'asta del 14,5% e comprensivi degli oneri per la sicurezza non ribassabili;
 - i Certificati di pagamento relativi al SAL 6 per gli interventi della Casa della Comunità, Ospedale di Comunità e Altri Interventi di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex Pneumologico di Gorizia Fase 1 e 2;
- con determinazione dirigenziale n. 776 dd. 25/06/2025 sono stati approvati:
- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 7 emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, da cui si evince che a tutto il 31/05/2025 sono stati eseguiti complessivamente lavori a corpo per € 16.978.636,83, di cui € 1.127.756,77 per oneri della sicurezza. In riferimento al solo SAL n. 7, a tutto il 31/05/2025 sono stati eseguiti lavori a corpo per € 2.318.707,06 al netto del ribasso d'asta del 14,5% e comprensivi degli oneri per la sicurezza non ribassabili;
 - i Certificati di pagamento relativi al SAL 7 per gli interventi della Casa della Comunità, Ospedale di Comunità e Altri Interventi di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex Pneumologico di Gorizia Fase 1 e 2;
- con determinazione dirigenziale n. 1006 dd. 13/08/2025, successivamente corretta con determinazione dirigenziale n. 1045 dd. 29/08/2025 sono stati approvati:
- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 8 emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, da cui si evince che a tutto il 15/07/2025 sono stati eseguiti complessivamente lavori a corpo per € 20.028.124,53, di cui € 1.131.256,77 per oneri della sicurezza. In riferimento al solo SAL n. 8, a tutto il 15/07/2025 sono stati eseguiti lavori a corpo per € 2.607.819,78 al netto del ribasso d'asta del 14,5% e comprensivi degli oneri per la sicurezza non ribassabili;
 - i Certificati di pagamento relativi al SAL 8 per gli interventi della Casa della Comunità, Ospedale di Comunità e Altri Interventi di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex Pneumologico di Gorizia Fase 1 e 2;
- con determinazione dirigenziale n. 1272 dd. 21/10/2025 sono stati approvati:
- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 9 emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, da cui si evince che a tutto il 30/09/2025 sono stati eseguiti complessivamente lavori a corpo per € 24.935.848,22, di cui € 1.141.421,30 per oneri della sicurezza. In riferimento al

solo SAL n. 9, a tutto il 30/09/2025 sono stati eseguiti lavori a corpo per € 4.907.723,69 al netto del ribasso d'asta del 14,5% e comprensivi degli oneri per la sicurezza non ribassabili;

- i Certificati di pagamento relativi al SAL 9 per gli interventi della Casa della Comunità, Ospedale di Comunità e Altri Interventi di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex Pneumologico di Gorizia Fase 1 e 2;

DATO INOLTRE ATTO che con determinazione dirigenziale n. 1221 dd. 10/10/2025 è stata approvata la Perizia di Variante suppletiva, ricevuta in data 07/10/2025, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, nella quale si individuano dettagliatamente gli adeguamenti, le modifiche contrattuali e le ulteriori opere necessarie ad apportare un miglioramento rispetto a quanto previsto dalla progettazione esecutiva, nell'ottica di garantire un elevato grado di umanizzazione dell'opera, la quale comporta un aumento dell'importo lavori pari a € 623.442,19;

VISTO lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 10 emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, da cui si evince che:

- a tutto il 31/10/2025 sono stati eseguiti complessivamente lavori a corpo per € 27.612.521,92, di cui € 1.151.476,44 per oneri della sicurezza, corrispondenti ad € 23.775.670,33 al netto del ribasso d'asta del 14,5%;
- in riferimento al solo SAL n. 10, a tutto il 31/10/2025 sono stati eseguiti lavori a corpo per € 2.290.014,02 al netto del ribasso d'asta del 14,5% e comprensivi degli oneri per la sicurezza non ribassabili;

ACCERTATA la regolarità contributiva di CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. tramite l'acquisizione del DURC prot. INAIL_50315622 con scadenza 07/12/2025;

PRECISATO, anche alla luce del parere dell'amministrazione titolare, che si è proceduto a ingegnerizzare il cantiere individuando a fronte dell'unicità progettuale la percentuale di incidenza di ognuno degli interventi e tale modalità di rendicontazione è stata condivisa con gli OO.EE. al fine della sottoscrizione dei diversi contratti specifici di appalto e della gestione della contabilità di cantiere;

VISTI:

- il Certificato di Pagamento n. 10 riportante CUP n. G88I22000220006 e CIG n. A02560A549 riferito alla Casa di Comunità, dal quale si evince che sulla base della contabilità dei lavori alla

data del 31/10/2025 si può pagare all'impresa la rata n. 10 dei lavori per l'importo di € 307.011,87 IVA esclusa;

- il Certificato di Pagamento n. 10 riportante CUP n. G88I22000240006 e CIG n. A025626C62 riferito all'Ospedale di Comunità, dal quale si evince che sulla base della contabilità dei lavori alla data del 31/10/2025 si può pagare all'impresa la rata n. 10 dei lavori per l'importo di € 256.241,12 IVA esclusa;
- il Certificato di Pagamento n. 10 riportante CUP n. G88I22000280002 e CIG n. A029522656 riferito agli "Altri Interventi Fase 1", dal quale si evince che sulla base della contabilità dei lavori alla data del 31/10/2025 si può pagare all'impresa la rata n. 10 dei lavori per l'importo di € 788.140,38 IVA esclusa;
- il Certificato di Pagamento n. 10 riportante CUP n. G88I22000280002 e CIG n. B0DE23BCD7 riferito agli "Altri Interventi Fase 2", dal quale si evince che sulla base della contabilità dei lavori alla data del 30/09/2025 si può pagare all'impresa la rata n. 10 dei lavori per l'importo di € 240.166,37 IVA esclusa;

RITENUTO che sussistono tutti i presupposti di fatto e di diritto per approvare la suddetta contabilità così come redatta dal D.L., e sottoscritta per regolarità dal RUP arch. Mauro Baracetti;

EVIDENZIATO che l'importo complessivo risultante dalla somma dei certificati di pagamento di € 1.591.559,74 oltre IVA e così per complessivi € 1.750.715,71, graverà sul conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e che, a collaudo avvenuto, nel momento in cui il bene sarà disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "fabbricati strumentali indisponibili";

PRECISATO che l'importo complessivo risultante dalla somma dei Certificati di Pagamento di € 1.591.559,74 oltre IVA e così per complessivi € 1.750.715,71 verrà così finanziato:

- € 56.229,21 con risorse PNRR, impegnate in favore di Asugi con Decreto SETI n° 26994/GRFVG del 29/11/2022, prenumero 27365;
- € 281.865,23 con risorse PNRR, impegnate in favore di Asugi con Decreto SETI n° 26969/GRFVG del 29/11/2022, prenumero 27441;
- € 1.148.438,24 con le risorse concesse ad Asugi con DGR 954_2022, impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146;
- € 264.183,01 con le risorse concesse ad Asugi con DGR 1087 dd. 21/07/2023, impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 57005/GRFVG dd. 27/11/2023, prenumero 57782;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

Determina

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 10 emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Pierfranco Mancini, da cui si evince che:
 - a tutto il 31/10/2025 sono stati eseguiti complessivamente lavori a corpo per € 27.612.521,92, di cui € 1.151.476,44 per oneri della sicurezza, corrispondenti ad € 23.775.670,33 al netto del ribasso d'asta del 14,5%;
 - in riferimento al solo SAL n. 10, a tutto il 31/10/2025 sono stati eseguiti lavori a corpo per € 2.290.014,02 al netto del ribasso d'asta del 14,5% e comprensivi degli oneri per la sicurezza non ribassabili;

- 2) di approvare i seguenti Certificati di Pagamento, dai quali si evince che sulla base della contabilità dei lavori alla data del 31/10/2025 si può pagare all'impresa la rata n. 10 dei lavori:
 - Certificato di Pagamento n. 10 riportante CUP n. G88I22000220006 e CIG n. A02560A549 riferito alla Casa di Comunità, per l'importo di € 307.011,87 oltre IVA e così per complessivi 337.713,06 €;
 - Certificato di Pagamento n. 10 riportante CUP n. G88I22000240006 e CIG n. A025626C62 riferito all'Ospedale di Comunità, per l'importo di € 256.241,12 oltre IVA e così per complessivi 281.865,23 €;
 - Certificato di Pagamento n. 10 riportante CUP n. G88I22000280002 e CIG n. A029522656 riferito agli "Altri Interventi Fase 1", per l'importo di € 788.140,38 oltre IVA e così per complessivi 866.954,42 €;
 - Certificato di Pagamento n. 10 riportante CUP n. G88I22000280002 e CIG n. B0DE23BCD7 riferito agli "Altri Interventi Fase 2", per l'importo di € 240.166,37 oltre IVA e così per complessivi 264.183,01 €;

- 3) di rimandare a successivo provvedimento la liquidazione delle fatture relative ai compensi maturati;

- 4) di dare atto che l'importo complessivo risultante dalla somma dei Certificati di Pagamento di € 1.591.559,74 oltre IVA e così per complessivi € 1.750.715,71 verrà così finanziato:

- € 56.229,21 con risorse PNRR, impegnate in favore di Asugi con Decreto SETI n° 26994/GRFVG del 29/11/2022, prenumero 27365;
 - € 281.865,23 con risorse PNRR, impegnate in favore di Asugi con Decreto SETI n° 26969/GRFVG del 29/11/2022, prenumero 27441;
 - € 1.148.438,24 con le risorse concesse ad Asugi con DGR 954_2022, impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146;
 - € 264.183,01 con le risorse concesse ad Asugi con DGR 1087 dd. 21/07/2023, impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 57005/GRFVG dd. 27/11/2023, prenumero 57782;
- 5) dare ulteriormente atto che l'importo complessivo risultante dalla somma dei certificati di pagamento di € 1.591.559,74 oltre IVA e così per complessivi € 1.750.715,71, graverà sul conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e che, a collaudo avvenuto, nel momento in cui il bene sarà disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "fabbricati strumentali indisponibili";

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Eleonora Delneri

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 28/11/2025 09:20:52

IMPRONTA: 0E8BC3AE8E7EE7B11C8D631DAEE08C16757DBC007A8AB6F413532AB3D607B8CA
757DBC007A8AB6F413532AB3D607B8CAF5F9CAD085B172C03D534A3E8D9E770
FB5F9CAD085B172C03D534A3E8D9E770E99E7796B826AFFA66E1EE0271C16562
E99E7796B826AFFA66E1EE0271C165625859AF64993B604E33B96807F623E16F