

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 549

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed ampliamento della sede Asugi di Gradisca d'Isonzo utile ad ospitare la Casa della Comunità ed altre attività sanitarie. Conclusione indagine di mercato e nomina seggio di gara. CUP: G98I22000780002 - Lotto 1 CIG B678FDA748 – Lotto 2 B678FDB81B

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

arch. Mauro Baracetti attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 06/05/2025

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed ampliamento della sede Asugi di Gradisca d'Isonzo utile ad ospitare la Casa della Comunità ed altre attività sanitarie. Conclusione indagine di mercato e nomina seggio di gara. CUP: G98I22000780002 - Lotto 1 CIG B678FDA748 – Lotto 2 B678FDB81B

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTE

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante “PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva”;
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante “PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione”;

- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari – non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;
- la predetta DGR ha assegnato all' Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (ASUGI) un importo complessivo pari ad €. 51.057.658,00, di cui €. 12.048.135,00 per la realizzazione degli interventi non finanziati nell'ambito del PNRR, e segnatamente €. 1.700.000,00 per la riqualificazione edile ed impiantistica della sede del Distretto Sanitario di Gradisca d'Isonzo per accogliere la Casa della Comunità;

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 457 dd. 14.04.2025, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare l'appalto in parola, veniva indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d, D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso per l'importo complessivo di euro 3.300.000,00;

CONSIDERATO che:

- l'appalto è stato suddiviso in 2 lotti in quanto l'opera è sovvenzionata da differenti fonti di finanziamento, quali:
 - la Legge 160/2019, la quale destina una parte di fondi all'efficientamento energetico ed una parte ad interventi di edilizia sanitaria;
 - DGR 954/2022 stanziamento di fondi regionali per interventi edili impiantistici;
- l'importo dei lavori ammonta ad €. 1.931.520,28 per il I° LOTTO ed €. 706.123,24 per il II° LOTTO già comprensivi di oneri per la sicurezza e dunque per complessivi €. 2.637.643,52;
- la realizzazione degli interventi previsti nel Lotto 1 incide sulle attività del Lotto 2 e viceversa, rendendo necessaria una gestione coordinata delle opere; pertanto, al fine di garantire l'efficacia degli interventi, l'unitarietà della gestione e l'ottimizzazione delle tempistiche di esecuzione, entrambi i lotti saranno assegnati ad un unico operatore economico con un'unica procedura di gara;
- trattandosi di lavori rientranti nella fascia di importo pari o superiore a €. 1.000.000,00 e fino alle soglie di cui all'art. 14, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, si procederà all'affidamento dei contratti di lavori attraverso una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

CONSIDERATO ULTERIORMENTE che:

- al fine di avviare una procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, effettuatisi tramite la piattaforma telematica della Regione Friuli Venezia Giulia denominata "eAppaltiFVG", invitando almeno 10 operatori economici, si è reso necessario individuare i suddetti O.E. attraverso un'indagine di mercato con avviso pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito internet della SA Sezione Bandi di Gara in data 20.03.2025;
- a conclusione del termine utile per la presentazione della manifestazione di interesse, fissato al 26.03.2025, questa SC riceveva 48 manifestazioni di interesse;
- al fine dell'individuazione dei 10 operatori economici, questa SC ha provveduto alla stesura di una graduatoria sulla base dei criteri e dei punteggi precedentemente individuati nell'avviso di cui sopra;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 35, c. 2 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'elenco degli operatori economici deve rimanere segreto fino alla presentazione delle offerte;
- la procedura è stata espletata sulla piattaforma "eAppaltiFVG", pubblicata in data 15.04.2025 e con scadenza per la presentazione delle offerte alla data del 30.04.2025;
- scaduto il termine utile per la presentazione delle offerte, viene reso noto l'esito della manifestazione d'interesse che ha dato luogo alla seguente graduatoria e alla conseguente ammissione dei primi 10 operatori economici;

TECNO SERVICE	26,50
SETTEN GENESIO SPA	21,00
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	20,00
DEON SPA	19,50
CELLA COSTRUZIONI	18,00
FRIULANA COSTRUZIONI	16,50
ADRIACOS SRL	13,00
ENGINEERING COSTRUZIONI	10,00
A 29 S.R.L	10,00
I.TEC. SRL	8,50

RITENUTO quindi di:

- dare atto dell'avvenuta conclusione dell'indagine di mercato e a seguito della quale sono stati individuati i 10 operatori economici destinatari della lettera d'invito;

- provvedere alla nomina del seggio di gara a norma dell'art 93 c. 7 del D.lgs 36/2023 composto dal Rup e dai collaboratori amministrativi in forza alla S.C. Edilia e Impianti Area Isontina come di seguito elencati:
 - o Presidente: Arch. Mauro Baracetti (Rup dell'intervento, già direttore della SC Edilizia e Impianti Area Isontina)
 - o Componente (profilo economico): dott.ssa Eleonora Delneri (Collaboratore amministrativo)
 - o Componente (profilo giuridico): dott.ssa Maria Giuseppina Rizzo (Collaboratore amministrativo)
 - o Componente (profilo giuridico): avv. Antonio De Pauli (Collaboratore amministrativo)
- le persone suddette hanno reso la dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni e situazioni di incompatibilità di cui all'art. 93 comma 5 lettere b) e c) del Codice;

VISTO il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;

VISTO il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 318 dd. 13 aprile 2023;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

Determina

per quanto esposto in narrativa di:

1. approvare la graduatoria relativa all'esito della manifestazione d'interesse che ha individuato gli operatori economici destinatari della successiva lettera d'invito e che di seguito si riporta:

TECNO SERVICE	26,50
SETTEN GENESIO SPA	21,00
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	20,00
DEON SPA	19,50
CELLA COSTRUZIONI	18,00
FRIULANA COSTRUZIONI	16,50
ADRIACOS SRL	13,00
ENGINEERING COSTRUZIONI	10,00
A 29 S.R.L	10,00
I.TEC. SRL	8,50

2. nominare il seggio di gara a norma dell'art 93 c. 7 del D.lgs 36/2023 composto dal Rup e dai collaboratori amministrativi in forza alla S.C. Edilia e Impianti Area Isontina come di seguito elencati:
 - Presidente: Arch. Mauro Baracetti (Rup dell'intervento, già direttore della SC Edilizia e Impianti Area Isontina)
 - Componente (profilo economico): dott.ssa Eleonora Delneri
 - Componente (profilo giuridico): dott.ssa Maria Giuseppina Rizzo
 - Componente (profilo giuridico): avv. Antonio De Pauli
3. provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento alla sezione amministrazione trasparente del sito internet aziendale della stazione appaltante ai sensi della normativa vigente.

Nessuna spesa consegue all'adozione del presente provvedimento che diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Maria Giuseppina Rizzo

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 06/05/2025 17:28:27

IMPRONTA: 32BA7B5D8BAFCC86E6D9A0C472210B201B322B3CF8FC6155AFA2EC21FE5B4311
1B322B3CF8FC6155AFA2EC21FE5B4311661F94C04C2902B1DBDFC9634435BC99
661F94C04C2902B1DBDFC9634435BC99BD5BE9B6498377EE8E298009B07682C5
BD5BE9B6498377EE8E298009B07682C57EDFEAC03A623E1511DBE294D2C8ECB4