

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 610

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL SOSTITUO F.F. DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: PNRR Missione 6 - componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona – area territoriale di Grado - CUP G18I22000560006 e CIG A02C9284B3. “Altri interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale dell’edificio adiacente alla capitaneria di porto a Grado - CUP G18I22000610002 e CIG A02C9A4B05. Approvazione atti aggiuntivi n. 1 per l’adeguamento compensi dei servizi di collaudo a seguito dell’approvazione della Perizia di Variante e degli atti di sottomissione n. 2 ai contratti di appalto integrato e aggiornamento QE complessivo.

**Il Sostituto f.f. del Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

Massimiliano Bressan attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell’atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l’anno in corso.

Massimiliano Bressan

Trieste, 04/05/2026

OGGETTO: PNRR Missione 6 - componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona – area territoriale di Grado - CUP G18I22000560006 e CIG A02C9284B3. “Altri interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale dell'edificio adiacente alla capitaneria di porto a Grado - CUP G18I22000610002 e CIG A02C9A4B05. Approvazione atti aggiuntivi n. 1 per l'adeguamento compensi dei servizi di collaudo a seguito dell'approvazione della Perizia di Variante e degli atti di sottomissione n. 2 ai contratti di appalto integrato e aggiornamento QE complessivo.

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTI:

- il testo definitivo del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso ufficialmente alla Commissione europea dal Presidente del Consiglio dei Ministri il 30 aprile 2021 ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del

12 febbraio 2021 e approvato definitivamente con Decisione di esecuzione del Consiglio il 13 luglio 2021;

- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 (pubbl. in Gazz.Uff., S.G., n. 57 del 9 marzo 2022), recante “Ripartizione programmatica delle risorse alle Regioni e alle Province Autonome per i progetti del Piano nazionale di Ripresa e resilienza e del Piano per gli Investimenti Complementari”, adottato a seguito dell’Intesa in sede di Conferenza Stato-Regioni sancita in data 12 gennaio 2022;

RICHIAMATI:

- il Trattato sul funzionamento dell’Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell’Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell’economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;

- il Decreto-legge 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023 n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze dell’11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178;
- le circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4, 6 e 9 del 2022 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATI inoltre:

- l’articolo 9 del Regolamento (EU) 241/202 e la circolare del MEF n. 33 del 31.12.2021 che prevedono il rispetto dei principi di addizionalità del sostegno dell’Unione europea e l’obbligo di assenza del c.d. “doppio finanziamento”, in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell’Unione Europea nonché con risorse ordinarie del Bilancio statale;
- l’articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do No Significant Harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo: per target (obiettivi) i risultati quantitativi e per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

CONSIDERATO che gli interventi della Missione 6 del PNRR a regia del Ministero della Salute e con Soggetto Attuatore la Regione Friuli Venezia Giulia sono:

- Componente 1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (Target: n. 23 case della comunità);
- Componente 1 – 1.2.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina – sub investimenti COT, interconnessione aziendale, Device (Target: n. 12 COT);
- Componente 1 – 1.3 Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità (Target: n. 7 Ospedali di comunità);
- Componente 2 - 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero;
- Componente 2 – 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile (fondi PNRR e fondi ONC);
- Componente 2 – 1.3.2 Infrastruttura tecnologica del MdS e analisi dei dati, modello predittivo per la vigilanza LEA – sub investimento rafforzamento della collezione, elaborazione e produzione di dati a livello locale;
- Componente 2.2. Sviluppo delle competenze tecniche-professionali, digitali e manageriali del personale del sistema sanitario – Submisura: corso di formazione in infezioni ospedaliere;

VISTE

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante “PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva”;
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante “PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione”;
- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari - non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;
- la DGR 639 dd. 29/03/2023 con cui, ai fini del subprocedimento di modifica del Piano Operativo Regionale ai sensi dell’art. 13 del CIS, vengono approvate in via preliminare le schede intervento aggiornate e confermata l’assegnazione di risorse finanziarie regionali a copertura del maggior fabbisogno finanziario necessario al raggiungimento delle milestone PNRR di taluni interventi tra cui la Casa della Comunità di Grado;
- la DGR 1035 dd. 07/07/2023 di approvazione definitiva delle schede intervento di cui alla DGR 639/2023 e aggiornamento del Piano Operativo Regionale;
- la DGR 1087 dd. 21/07/2023 di assegnazione delle risorse necessarie a far fronte alle esigenze di ulteriori coperture finanziarie per gli interventi del PNRR con cui, tra l’altro,

vengono assegnati € 400.000,00 in relazione all'intervento identificato con codice CUP G18I22000610002, quale intervento complementare e funzionale alla realizzazione della Casa della Comunità di Grado poiché insistente sul medesimo fabbricato;

PRESO ATTO che il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), di cui è parte integrante il Piano Operativo Regionale della Regione Friuli Venezia Giulia, è stato sottoscritto dalla Regione Friuli Venezia Giulia nonché dal Ministero della Salute;

VISTA la delega conferita in data 16/08/2022 ai sensi dell'art. 5 del CIS dalla Regione autonoma Friuli Venezia Giulia alla Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina per l'attuazione degli interventi della Missione 6 del PNRR come riportati nei Piani Operativi regionali e negli Action Plan integrati, acquisita al prot. GENASUGI-GEN-2022-82130-A dd. 17/08/2022;

DATO ATTO che con Decreto n. 298 dd. 30/03/2021 l'arch. Baracetti è stato nominato Rup dell'intervento di cui alla Missione 6, componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale, Investimento 1 - Case della Comunità - Area territoriale di Grado;

ATTESO che:

- nell'edificio di proprietà di Asugi sito in Grado alla Via Marchesini n. 32 verrà realizzata la Casa della Comunità di Grado, intervento individuato con codice CUP G18I22000560006;
- come da scheda Agenas aggiornata e allegata alla DGR 639/2023, l'edificio, realizzato negli anni '80, non è stato completato e si trovava al 'grezzo'. Pertanto, l'intervento di completamento dell'edificio per adibirlo a Casa della Comunità, prevede la realizzazione dal punto di vista edile/funzionale di aree ambulatoriali per assolvere alla nuova funzione di Casa della Comunità, rispondendo ai requisiti minimi strutturali e tecnologici previsti per le strutture sanitarie, il miglioramento strutturale finalizzato alla riduzione della vulnerabilità sismica, la realizzazione degli impianti tecnologici e dell'involucro edilizio trasparente e opaco, adottando soluzioni che rendono l'edificio sostenibile dal punto di vista energetico e ambientale; la messa a norma antincendio;
- nel medesimo edificio verranno effettuati "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale individuati con codice CUP G18I22000610002 per un importo di € 663.600,00, di cui € 263.600,00 finanziati con DGR 954/2022 ed € 400.000,00 con DGR 1087/2023;

DATO ATTO che nello studio di fattibilità dell'intervento PNRR e degli "altri interventi", attesa l'unitarietà dell'edificio su cui ricadono le varie opere, veniva elaborata una ipotesi progettuale

complessiva che ricomprende sia la realizzazione della Casa della Comunità che gli “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale dell’edificio;

PRESO ATTO che nel verbale di riunione n. 3 del Nucleo Tecnico del 23/12/2022, in ordine agli interventi edilizi complessi quale quello oggetto presente atto, ossia un unico edificio con interventi con destinazione funzionale PNRR e altri interventi con diverso oggetto e linea di finanziamento, l’Unità di Missione del PNRR dell’amministrazione titolare, *rectius* Ministero della Salute, ha rimarcato “la necessità di garantire la riconducibilità della spesa ad ogni singolo progetto con i codici unici autonomi. UMPNRR consiglia quindi di ingegnerizzare il cantiere e avviare una rendicontazione separata delle voci di spesa, fatturando su diversi CUP e definendo a monte la percentuale di incidenza su ogni singolo progetto”;

CONFERMATA così la coerenza della scelta progettuale unitaria e dell’evidenza dell’incidenza dei diversi interventi (CUP) su ogni singolo progetto;

PREMESSO che:

- con Decreto a contrarre n. 623 dd. 01/07/2022, è stato disposto di avvalersi di Invitalia quale centrale di Committenza ai sensi dell’articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell’ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell’Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6 per l’indizione e l’aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l’affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e ospedali sicuri;
- ad esito della procedura di gara, con provvedimento di aggiudicazione recepito con prot. GENASUGI-GEN-2022-0109795–A dd. 18/11/2022, la Centrale di Committenza ha aggiudicato il sub-lotto prestazionale n.5 “servizi di collaudo” dell’AQ3 Lotto Geografico FVG, Cluster 6 relativo all’area territoriale di Grado identificato con CUP G18I22000560006 all’OE TEAM PROJECT srl con sede legale in TREVIOLO (BG) presso via C.A. Dalla Chiesa al civico n. 10/42 e identificato con C.F. e P.IVA 02746590161, con un ribasso di € 36,63%;
- con determinazione dirigenziale n. 1587 dd. 19/12/2023 si procedeva ad affidamento diretto in adesione all’Accordo Quadro dei servizi di collaudo della Casa della Comunità di Grado in favore dell’OE Team Project Srl con sede in Treviolo (BG) via C.A. Dalla Chiesa n. 10/48, C.F. 01852730983 e P.IVA 02746590161, per l’importo di € 40.627,21, oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 51.547,81;

- con determinazione dirigenziale n. 1586 dd. 19/12/2023 si procedeva ad affidamento diretto in adesione all'Accordo Quadro dei servizi di collaudo degli "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocazione di altre attività sanitarie distrettuali dell'edificio Asugi sito in Via Marchesini n. 32 a Grado, in favore dell'OE Team Project Srl con sede in Treviolo (BG) via C.A. Dalla Chiesa n. 10/48, C.F. 01852730983 e P.IVA 02746590161, per l'importo di € 8.080,63 oltre oneri previdenziali e IVA, e così per complessivi € 10.252,70;

RICORDATO che:

- con determinazione dirigenziale n. 1526 dd. 05/12/2023, rettificata con determinazione dirigenziale n. 195 dd. 13/02/2024, è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo agli interventi Casa della Comunità di Grado e "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali da realizzarsi presso l'edificio sito in Grado alla via Marchesini n. 32;
- con determinazione dirigenziale n. 240 dd. 28/02/2024 veniva approvata la modifica del contratto di appalto integrato per l'esecuzione della Casa della Comunità di Grado e il relativo atto di sottomissione n. 1 dd. 22/02/2024, sottoscritto dal rappresentante legale dell'Impresa Appaltatrice e dal RUP, con il quale l'Appaltatore si impegnava ad eseguire i maggiori lavori a seguito dell'approvazione del Progetto Esecutivo, ridefinendo così l'importo contrattuale in € 2.467.054,66, di cui € 2.369.956,59 per lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 241 dd. 28/02/2024 veniva approvata la modifica del contratto di appalto integrato per l'esecuzione degli "Altri interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale dell'edificio adiacente alla capitaneria di porto a Grado e il relativo atto di sottomissione n. 1 dd. 22/02/2024, sottoscritto dal rappresentante legale dell'Impresa Appaltatrice e dal RUP, con il quale l'Appaltatore si impegnava ad eseguire i maggiori lavori a seguito dell'approvazione del Progetto Esecutivo, ridefinendo così l'importo contrattuale in € 490.689,81, di cui € 471.377,30 per lavori;

CONSIDERATO che:

- con determinazione dirigenziale n. 370 dd. 19/03/2026 è stata approvata la Perizia di Variante Suppletiva, ricevuta in data 18/03/2026 e acquisita al prot. con n. GENASUGI-GEN-2026-0024807-A, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Giancarlo Tanzi, debitamente sottoscritta anche da Consorzio Innova Soc. Coop., depositata e custodita agli atti di questa S.C., nella quale si individuano dettagliatamente gli adeguamenti, le modifiche contrattuali e le ulteriori opere necessarie ad apportare un miglioramento rispetto a quanto previsto dalla Progettazione

Esecutiva, per un importo in aumento pari a € 243.870,35, di cui € 4.784,36 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

- con determinazione dirigenziale n. 423 dd. 31/03/2026 venivano approvati i seguenti atti di sottomissione n. 2, sottoscritti in data 25/03/2026 dal RUP e dall'appaltatore Consorzio Innova Soc. Coop. nella persona del Legale Rappresentante Giuseppe Cremonesi, con i quali egli si impegna ad eseguire le attività suppletive così come descritte nella Perizia di Variante Suppletiva ricevuta in data 18/03/2026 redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Giancarlo Tanzi:
 - Atto di sottomissione n. 2 relativo all'appalto integrato per la realizzazione dell'intervento Casa della Comunità di Grado CUP G18I22000560006 e CIG 9969801C0B con il quale si definisce il nuovo importo contrattuale complessivo in € 2.574.260,07 oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 2.848.076,23;
 - Atto di sottomissione n. 2 relativo all'appalto integrato per la realizzazione degli "Altri interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale dell'edificio adiacente alla capitaneria di porto a Grado CUP G18I22000610002 e CIG A000240C24 con il quale si definisce il nuovo importo contrattuale complessivo in € 627.354,76 oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 693.350,19;

RITENUTO di dover procedere all'adeguamento dei compensi relativi all'attività di Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico funzionale e statico degli interventi Casa della Comunità e "Altri interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale dell'edificio adiacente alla capitaneria di porto a Grado, per un totale di € 4.281,04 oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 5.431,78, a seguito dell'approvazione dell'aumento dell'importo lavori e dei conseguenti atti di sottomissione n. 2 ai contratti specifici di appalto integrato;

CALCOLATI i nuovi importi relativi ai compensi per l'attività di Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico funzionale e statico come segue:

- Casa della Comunità di Grado CUP G18I22000560006 e CIG A02C9284B3: con l'integrazione del compenso pari a € 1.200,00 oltre oneri previdenziali e IVA, viene ridefinito l'importo complessivo del contratto in € 41.827,21, oltre oneri previdenziali e IVA;
- "Altri interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale dell'edificio adiacente alla capitaneria di porto a Grado CUP G18I22000610002 e CIG A02C9A4B05: con l'integrazione del compenso pari a € 3.081,04 oltre oneri previdenziali e IVA, viene ridefinito l'importo complessivo del contratto in € 11.161,67, oltre oneri previdenziali e IVA;

DATO ATTO che in data 30/04/2026 sono stati sottoscritti dall'appaltatore TEAM PROJECT SRL, nella persona del legale rappresentante ing. Roberto Marconi e dal RUP i seguenti atti aggiuntivi ai contratti specifici dei servizi di collaudo tecnico-amministrativo, tecnico funzionale e statico degli interventi dell'area di Grado, con i quali viene aggiornato il compenso dovuto a seguito dell'approvazione dell'aumento dell'importo lavori e dei conseguenti atti di sottomissione n. 2 ai contratti specifici di appalto integrato:

- Atto aggiuntivo n. 1 relativo al contratto per i servizi di collaudo della Casa della Comunità di Grado, CUP G18I22000560006 e CIG A02C9284B3, con il quale si definisce il nuovo importo contrattuale complessivo in € 41.827,21, oltre oneri previdenziali e IVA;
- Atto aggiuntivo n. 1 relativo al contratto per i servizi tecnici degli Altri interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale dell'edificio adiacente alla capitaneria di porto a Grado, CUP G18I22000610002 e CIG A02C9A4B05, con il quale si definisce il nuovo importo contrattuale complessivo in € 11.161,67, oltre oneri previdenziali e IVA;

CONSIDERATO che a seguito dell'adeguamento compensi dei servizi di collaudo risulta necessario aumentare l'importo complessivo del Quadro Economico trovando copertura in ulteriori € 3.000,00 dalle risorse rese disponibili dalla Delibera di Giunta Regionale n. 1654 dd. 21/11/2025, la quale ha disposto che la minor spesa sulle risorse regionali pari a € 1.265.536,85 derivante dalla rimodulazione relativa alla DGR 954/2022 per il CUP G88I22000240006, resti nella disponibilità del Soggetto Attuatore Esterno ASUGI per ulteriori interventi di investimento inclusi nel PPI approvato;

CHIARITO che l'ulteriore disponibilità finanziaria pari a € 3.000,00 derivante dalla DGR n. 1654 dd. 21/11/2025, verrà imputata interamente al CUP G18I22000610002;

DATO ATTO del nuovo Quadro Economico complessivo degli interventi dell'area territoriale di Grado di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTO
A) LAVORI	3.085.204,24 €
A.1) Importo dei lavori	2.937.145,08 €
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	148.059,16 €
B) SOMME a DISPOSIZIONE	1.067.795,76 €
B.1) Imprevisti ed economie	884,21 €
B.3) Ing. Indipendente (oneri 4% e iva 22% inclusi)	6.026,80 €
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	559.056,83 €
B.5.a) Progettazione	336.625,47 €

B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	52.988,88 €
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	169.442,48 €
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	22.362,27 €
B.6) Accantonamenti	43.033,02 €
B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne)	43.033,02 €
B.8) IVA	436.432,63 €
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	308.520,42 €
B.8.d) IVA su spese tecniche	127.912,20 €
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	4.153.000,00 €

PRECISATO che rimangono invariati gli obblighi assunti dall'appaltatore con la sottoscrizione del contratto derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC, dall'applicazione dei principi e obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ove applicabili, dei principi e degli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo e climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; a contribuire al raggiungimento degli obiettivi previsti dalla Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 per gli Investimenti M6C1 1.1., M6C1 1.2.2, M6C1 1.3, M6C2 1.1, entro le scadenze previste dalla decisione medesima, nonché entro le scadenze previste dal Contratto Istituzionale di Sviluppo sottoscritto tra l'Amministrazione Titolare e il Soggetto Attuatore;

EVIDENZIATO che l'aumento dell'importo contrattuale relativo ai servizi di collaudo trova copertura finanziaria all'interno del QE degli interventi a seguito dell'assegnazione di ulteriori € 3.000,00 derivanti dalla DGR 1654/2025 al CUP G18I22000610002, e pertanto gli importi contrattuali verranno finanziati come segue:

- per l'intervento Casa della Comunità di Grado, l'importo pari a € 41.827,21, oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 53.070,36, sarà finanziato con risorse PNRR come ripartite tra i vari Soggetti Attuatori (Regioni) con decreto del Ministero della Salute dd. 20/01/2022 e come impegnate in favore di Asugi per la realizzazione della Casa della Comunità dell'area territoriale di Grado con decreto SETI n. 26998/GRFVG dd. 29/11/2022, prenumero 27351, e come in ultimo definito dalla DGR 116_2025;
- per gli "Altri interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale dell'edificio adiacente alla capitaneria di porto a Grado, l'importo pari a € 11.161,67 oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 14.161,93, sarà finanziato con le risorse concesse ad Asugi con DGR 954_2022 e impegnati in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022,

prenumero 26146, con i fondi regionali di cui alla DGR 1087/2023 e con le ulteriori risorse finanziarie assegnate al CUP G18I22000610002 derivanti dalla DGR 1654 dd. 21/11/2025;

PRECISATO che l'aumento dell'importo contrattuale che con questo atto si autorizza, graverà sul conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e che, a collaudo avvenuto, nel momento in cui il bene sarà disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "fabbricati strumentali indisponibili;

VISTA la nota prot. GENASUGI-GEN-2026-17996-P dd. 26/02/2026 con cui si individua quale Sostituto facente funzioni del Direttore della S.C. Edilizia e Impianti area isontina l'ing. Massimiliano Bressan, tenendo conto della precedente individuazione dello stesso quale sostituto in caso di temporanea assenza del precedente titolare, come da decreto 104 dd. 5/02/2026;

**Il Sostituto f.f. del Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
determina**

Per quanto espresso in narrativa, di:

- 1) approvare i seguenti atti aggiuntivi ai contratti specifici dei servizi di collaudo tecnico-amministrativo, tecnico funzionale e statico degli interventi dell'area di Grado, con i quali viene aggiornato il compenso dovuto a seguito dell'approvazione dell'aumento dell'importo lavori e dei conseguenti atti di sottomissione n. 2 ai contratti specifici di appalto integrato:
 - Atto aggiuntivo n. 1 relativo al contratto per i servizi di collaudo della Casa della Comunità di Grado CUP G18I22000560006 e CIG A02C9284B3, con il quale si definisce il nuovo importo contrattuale complessivo in € 41.827,21, oltre oneri previdenziali e IVA;
 - Atto aggiuntivo n. 1 relativo al contratto per i servizi tecnici degli Altri interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale dell'edificio adiacente alla capitaneria di porto a Grado - CUP G18I22000610002 e CIG A02C9A4B05, con il quale si definisce il nuovo importo contrattuale complessivo in € 11.161,67, oltre oneri previdenziali e IVA;

- 2) dare atto che l'aumento dell'importo contrattuale relativo ai servizi di collaudo trova copertura finanziaria all'interno del QE degli interventi a seguito dell'assegnazione di ulteriori € 3.000,00 derivanti dalla DGR 1654/2025 al CUP G18I22000610002, e pertanto gli importi contrattuali verranno finanziati come segue:

- per l'intervento Casa della Comunità di Grado, l'importo pari a 41.827,21, oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 53.070,36, sarà finanziato con risorse PNRR come ripartite tra i vari Soggetti Attuatori (Regioni) con decreto del Ministero della Salute dd. 20/01/2022 e come impegnate in favore di Asugi per la realizzazione della Casa della Comunità dell'area territoriale di Grado con decreto SETI n. 26998/GRFVG dd. 29/11/2022, prenumero 27351, e come in ultimo definito dalla DGR 116_2025;
- per gli "Altri interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale dell'edificio adiacente alla capitaneria di porto a Grado, l'importo pari a € 11.161,67 oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 14.161,93, sarà finanziato con le risorse concesse ad Asugi con DGR 954_2022 e impegnati in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146, con i fondi regionali di cui alla DGR 1087/2023 e con le ulteriori risorse finanziarie assegnate al CUP G18I22000610002 derivanti dalla DGR 1654 dd. 21/11/2025;

3) dare atto del nuovo Quadro Economico complessivo degli interventi dell'area territoriale di Grado di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTO
A) LAVORI	3.085.204,24 €
A.1) Importo dei lavori	2.937.145,08 €
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	148.059,16 €
B) SOMME a DISPOSIZIONE	1.067.795,76 €
B.1) Imprevisti ed economie	884,21 €
B.3) Ing. Indipendente (oneri 4% e iva 22% inclusi)	6.026,80 €
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	559.056,83 €
B.5.a) Progettazione	336.625,47 €
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	52.988,88 €
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	169.442,48 €
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	22.362,27 €
B.6) Accantonamenti	43.033,02 €
B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne)	43.033,02 €
B.8) IVA	436.432,63 €
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	308.520,42 €
B.8.d) IVA su spese tecniche	127.912,20 €
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	4.153.000,00 €

4) dare ulteriormente atto che l'aumento dell'importo contrattuale che con questo atto si autorizza, graverà sul conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e accanti" e che, a collaudo avvenuto, nel momento in cui il bene sarà disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "fabbricati strumentali indisponibili";

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Eleonora Delneri

**Il Sostituto f.f. del Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
Massimiliano Bressan**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO BRESSAN

CODICE FISCALE: BRSM76E17E098S

DATA FIRMA: 04/05/2026 15:05:01

IMPRONTA: 410C70B8488E4433B46180164F2F1E19998DAD5CEEC16E853B73C387D09CD717
998DAD5CEEC16E853B73C387D09CD71758205C1E59122D393A428F9DCC05C625
58205C1E59122D393A428F9DCC05C625868A2A46BBF11311FA2F01A884BCFC4A
868A2A46BBF11311FA2F01A884BCFC4A75A70841507165CBACA34F455C618933