SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 327

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA

DETERMINAZIONE
DEL SOSTITUTO F.F. DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA

OGGETTO: PNRR Missione 6 - componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona e altri interventi – area territoriale di Monfalcone e degli "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone. Approvazione atti aggiuntivi n. 4 per l'adeguamento compensi DL e CSE a seguito dell'approvazione della Perizia di Variante n. 2. CUP G45F22000700006 - CUP G45F22000740002. CIG contratti specifici di appalto 959913619F - 95807973CC.

Il Sostituto f.f. del Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA

Massimiliano Bressan attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

Massimiliano Bressan

Trieste, 09/03/2026

Documento sottoscritto con firma digitale e successivamente sottoposto ad archiviazione e conservazione legale, secondo la normativa vigente

OGGETTO: PNRR Missione 6 - componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona e altri interventi – area territoriale di Monfalcone e degli "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone. Approvazione atti aggiuntivi n. 4 per l'adeguamento compensi DL e CSE a seguito dell'approvazione della Perizia di Variante n. 2. CUP G45F22000700006 - CUP G45F22000740002. CIG contratti specifici di appalto 959913619F - 95807973CC.

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 "Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale", così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTI:

- il testo definitivo del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso ufficialmente alla Commissione europea dal Presidente del Consiglio dei Ministri il 30 aprile 2021 ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12

febbraio 2021 e approvato definitivamente con Decisione di esecuzione del Consiglio il 13 luglio 2021;

- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 (pubbl. in Gazz.Uff., S.G., n. 57 del 9 marzo 2022), recante "Ripartizione programmatica delle risorse alle Regioni e alle Province Autonome per i progetti del Piano nazionale di Ripresa e resilienza e del Piano per gli Investimenti Complementari", adottato a seguito dell'Intesa in sede di Conferenza Stato-Regioni sancita in data 12 gennaio 2022;

RICHIAMATI:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

- il Decreto-legge 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023 n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze dell’11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178;
- le circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4, 6 e 9 del 2022 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATI inoltre:

- l’articolo 9 del Regolamento (EU) 241/202 e la circolare del MEF n. 33 del 31.12.2021 che prevedono il rispetto dei principi di addizionalità del sostegno dell’Unione europea e l’obbligo di assenza del c.d. “doppio finanziamento”, in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione Europea nonché con risorse ordinarie del Bilancio statale;
- l’articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do No Significant Harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo: per target (obiettivi) i risultati quantitativi e per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

CONSIDERATO che gli interventi della Missione 6 del PNRR a regia del Ministero della Salute e con Soggetto Attuatore la Regione Friuli Venezia Giulia sono:

- Componente 1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (Target: n. 23 case della comunità);
- Componente 1 – 1.2.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina – sub investimenti COT, interconnessione aziendale, Device (Target: n. 12 COT);
- Componente 1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità (Target: n. 7 Ospedali di comunità);
- Componente 2 - 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero;
- Componente 2 – 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile (fondi PNRR e fondi PNC);
- Componente 2 – 1.3.2 Infrastruttura tecnologica del MdS e analisi dei dati, modello predittivo per la vigilanza LEA – sub investimento rafforzamento della collezione, elaborazione e produzione di dati a livello locale;
- Componente 2.2. Sviluppo delle competenze tecniche-professionali, digitali e manageriali del personale del sistema sanitario – Submisura: corso di formazione in infezioni ospedaliere;

VISTE:

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante "PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva";
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante "PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione";
- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari – non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;
- la DGR 639 dd. 29/03/2023 con cui, ai fini del subprocedimento di modifica del Piano Operativo Regionale ai sensi dell'art. 13 del CIS, vengono approvate in via preliminare le schede intervento aggiornate e confermata l'assegnazione di risorse finanziarie regionali a copertura del maggior fabbisogno finanziario necessario al raggiungimento delle milestone PNRR tra cui la Casa della Comunità di Monfalcone;
- la DGR 1035 dd. 07/07/2023 di approvazione definitiva delle schede di intervento di cui alla DGR 639/2023 e relativo aggiornamento del POR allegato al CIS;

PRESO ATTO che il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), di cui è parte integrante il Piano Operativo Regionale della Regione Friuli Venezia Giulia, è stato sottoscritto dalla Regione Friuli Venezia Giulia nonché dal Ministero della Salute;

VISTA la delega conferita in data 16/08/2022 ai sensi dell'art. 5 del CIS dalla Regione autonoma Friuli Venezia Giulia alla Azienda sanitaria universitaria Giuliano Isontina per l'attuazione degli interventi della Missione 6 del PNRR come riportati nei Piani Operativi regionali e negli Action Plan integrati, acquisita al prot. GENASUGI-GEN-2022-82130-A dd. 17/08/2022;

DATO ATTO che con Decreto n. 298 dd. 30/03/2021 l'arch. Baracetti è stato nominato RUP dell'intervento di cui alla Missione 6, componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale, Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona – area territoriale di Monfalcone e che con determinazione dirigenziale n. 387 dd. 28/03/2023 è stato nominato RUP degli "Altri interventi" da eseguirsi presso il nuovo edificio in Monfalcone l'arch. Mauro Baracetti;

ATTESO che:

- come da scheda Agenas e anagrafica di progetto inserita in ReGis, la Casa di Comunità dell'area territoriale di Monfalcone, sarà collocata insieme alla Centrale Operativa Territoriale, in un edificio di nuova realizzazione che sorgerà nel comprensorio del presidio ospedaliero in Monfalcone alla via Galvani n.1;
- la strategia di attuazione dell'intervento prevede l'esecuzione dei lavori in appalto integrato sulla base del progetto definitivo;
- nel nuovo edificio verranno effettuati altresì "Altri interventi" di allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali, finanziati con fondi regionali di cui alla DGR 954_2022 e DGR 1087_2023;

PREMESSO che:

- con Decreto a contrarre n. 623 dd. 01/07/2022, Asugi ha disposto di avvalersi di Invitalia quale centrale di Committenza ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6 per l'indizione e l'aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere

strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e ospedali sicuri;

- con provvedimento di aggiudicazione prot. 0319587 dd. 03/11/2022 la Centrale di Committenza ha aggiudicato l'AQ 3 sub-lotto prestazionale n. 1 servizi tecnici, del cluster n. 3 relativo all'Area Territoriale di Monfalcone, in favore dell'OE Studio Cartolano Srl quale mandataria in costituenda RTI;
- con Determinazione n. 388 dd. 28/03/2023 è stato emesso nei confronti dell'O.E. RTI costituita tra Studio Cartolano s.r.l. con sede legale in Roma alla Piazza Istria n. 2 C.F. e P. IVA 13300991000, quale mandataria, Studio Amati srl con sede legale in Roma al viale Bruno Buozzi n. 77 C.F. e P.IVA 05299421007, mandante, e geol. Marco Conforti con sede in Pomezia alla via Pietro Nenni n. 12 CF CNFMRC77C18H501S e P. IVA 08879051004, mandante, Ordine Di Attivazione dello stipulando Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 1 "servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) relativamente all'intervento di cui alla Missione 6-componente 1 - Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona – area territoriale di Monfalcone avente ad oggetto i servizi di architettura e altri servizi tecnici per la realizzazione dell'intervento Casa della Comunità di Monfalcone per l'importo di € 403.465,26, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA, così per complessivi € 511.916,72;
- con determinazione dirigenziale n. 387 dd. 28/03/2023 è stato emesso nei confronti dell'O.E. RTI costituita tra Studio Cartolano s.r.l. con sede legale in Roma alla Piazza Istria n. 2 C.F. e P. IVA 13300991000, quale mandataria, Studio Amati srl con sede legale in Roma al viale Bruno Buozzi n. 77 C.F. e P.IVA 05299421007 mandante, e GEOL. MARCO CONFORTI con sede in Pomezia (RM), via Pietro Nenni n. 12 C.F. CNFMRC77C18H501S e P.IVA 08879051004, mandante, Ordine Di Attivazione dello stipulando Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 1 "servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della

Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) relativamente agli “Altri Interventi” di allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali, ad eccezione del progetto esecutivo che verrà realizzato in appalto integrato, per l’importo di € 641.760,33, oltre oneri previdenziali e IVA così per complessivi € 814.265,50;

- con determinazione n. 1258 dd. 29/09/2023 si procedeva ad affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell’appalto integrato relativo alla realizzazione della Casa di Comunità di Monfalcone CUP G45F22000700006 nei confronti della costituita RTI tra AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS. con sede in Ravenna (RA) via Argirocastro n. 15 C.F. e P.IVA 13300991000, quale mandataria e S.C.S. società coop. con sede legale in Trambileno (TN), località Sega C.F. e P.IVA 01248360222, mandante per l’importo di € 3.718.722,65 oltre oneri previdenziali per la progettazione e iva secondo legge, e così per complessivi € 4.102.423,85;
- con determinazione n. 1259 dd. 29/09/2023 si procedeva ad affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell’appalto integrato relativo alla realizzazione degli “Altri Interventi” per l’allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso il territorio di Monfalcone CUP G45F22000740002 nei confronti della costituita RTI tra AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS. con sede in Ravenna (RA) via Argirocastro n. 15 C.F. e P.IVA 13300991000, quale mandataria e S.C.S. società coop. con sede legale in Trambileno (TN), località Sega C.F. e P.IVA 01248360222, mandante per l’importo di € 5.915.273,82 oltre oneri previdenziali per la progettazione e iva secondo legge, e così per complessivi € 6.525.617,17;
- i contratti specifici di appalto integrato sono stati sottoscritti tra le parti in data 17/11/2023 e caricati nello share point di Invitalia e sono altresì custoditi agli atti di questa SC;

PREMESSO INOLTRE che:

- con determinazione dirigenziale n. 1207 dd. 27/09/2024 veniva approvato il progetto esecutivo degli Interventi PNRR Missione 6 - componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona – area territoriale di Monfalcone – CUP G45F22000700006 e degli “Altri Interventi” per l’allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali – CUP G45F22000740002;
- il progetto esecutivo redatto presentava una non perfetta sovrapposizione rispetto al progetto definitivo approvato, così come descritto nella Relazione illustrativa del Progetto Esecutivo di Variante redatta dai progettisti, e che il Quadro Economico del progetto esecutivo evidenziava un importo dei lavori pari € 10.254.390,95 per un importo complessivo dell’opera pari a € 15.081.057,10;

- con determinazione dirigenziale n. 1566 dd. 16/12/2024 venivano approvati gli atti di sottomissione n. 1 relativi all'appalto integrato per la realizzazione della Casa di Comunità e degli "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone, sottoscritti in data 12/12/2024 dall'appaltatore AR.CO LAVORI SOC.COOP. CONS.;
- a seguito dell'approvazione dell'aumento dell'importo lavori e dei conseguenti atti di sottomissione ai contratti specifici di appalto integrato, con determinazione dirigenziale n. 238 dd. 26/02/2025 venivano approvati gli atti aggiuntivi ai contratti specifici dei servizi tecnici degli interventi dell'area di Monfalcone, sottoscritti in data 22/01/2025 dall'appaltatore Studio Cartolano Srl mandataria in RTI, nella persona del Legale Rappresentante Cartolano Domenico, con i quali veniva aggiornato il compenso dovuto al professionista per l'attività di DL;

RICORDATO che:

- con determinazione dirigenziale n. 96 dd. 27/01/2025 veniva approvata la Perizia di variante suppletiva dd. 08/01/2025 redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Domenico Cartolano, nella quale si individuano dettagliatamente gli adeguamenti, le modifiche contrattuali e le ulteriori opere necessarie alla rimozione e allo smaltimento dell'amianto presente nel terreno del cantiere e si approvava altresì l'aumento dell'importo contrattuale pari a € 929.458,80 oltre IVA, di cui € 14.800,00 per oneri della sicurezza;
- con determinazione dirigenziale n. 321 dd. 17/03/2025 venivano approvati gli atti di sottomissione sottoscritti in data 11/03/2025 dall'appaltatore AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS. nella persona del Legale Rappresentante Cassani Mauro, con i quali egli si impegna ad eseguire le attività suppletive così come descritte nella Perizia di variante suppletiva di data 08/01/2025 redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Domenico Cartolano:
- con determinazione dirigenziale n. 333 dd. 18/03/2025 venivano approvati gli atti aggiuntivi ai contratti specifici dei servizi tecnici degli interventi dell'area di Monfalcone, sottoscritti in data 20/02/2025 dall'appaltatore Studio Cartolano Srl mandataria in RTI, nella persona del Legale Rappresentante Cartolano Domenico, con i quali veniva aggiornato il compenso dovuto al professionista per l'attività di DL, a seguito dell'approvazione perizia di variante suppletiva di data 08/01/2025 redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Domenico Cartolano e dei conseguenti atti di sottomissione n. 2 ai contratti specifici di appalto integrato;
- con determinazione dirigenziale n. 1179 dd. 01/10/2025 venivano approvati gli atti aggiuntivi ai contratti specifici dei servizi tecnici degli interventi dell'area di Monfalcone, sottoscritti in data 19/09/2025 dall'appaltatore Studio Cartolano Srl mandataria in RTI, nella persona del Legale

Rappresentante Cartolano Domenico, con i quali veniva aggiornato il compenso dovuto al professionista per l'attività di DL, a seguito dell'integrazione con le prestazioni professionali necessarie all'ottenimento del Certificato di Prevenzioni Incendi, attraverso la presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Gorizia;

CONSIDERATO che:

- con determinazione dirigenziale n. 146 dd. 06/02/2026 veniva approvata la Perizia di Variante Suppletiva n. 2 di data 09/02/2026 redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Domenico Cartolano, depositata e custodita agli atti di questa S.C., nella quale si individuavano dettagliatamente le opere aggiuntive e le necessarie modifiche contrattuali richieste dalla SA, approvando così l'aumento dell'importo contrattuale pari a € 192.680,67 oltre IVA, di cui € 13.100,00 per oneri della sicurezza;
- con determinazione dirigenziale n. 315 dd 05/03/2026 venivano approvati i conseguenti atti di sottomissione n. 3 relativi all'appalto integrato per la realizzazione della Casa di Comunità e degli "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone, sottoscritti in data 04/03/2026 dall'appaltatore AR.CO LAVORI SOC.COOP. CONS.;

RITENUTO di dover procedere all'adeguamento dei compensi relativi all'attività di Direzione Lavori degli interventi Casa di Comunità e "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone, per un totale di € 15.400,00 oltre oneri previdenziali e IVA, a seguito dell'approvazione della Perizia di Variante Suppletiva n. 2 di data 09/02/2026 e dei conseguenti atti di sottomissione n. 3 ai contratti specifici di appalto integrato;

CALCOLATI i nuovi importi dei contratti dei Servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) per gli interventi dell'area di Monfalcone come segue:

- Casa di Comunità di Monfalcone CUP G45F22000700006 e CIG 959913619F: € 461.201,53, di cui € 263.413,30 per Direzione Lavori e CSE, oltre oneri previdenziali e IVA;
- "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone CUP G45F22000740002 e CIG 95807973CC: € 733.599,92, di cui € 419.004,55 per Direzione Lavori e CSE, oltre oneri previdenziali e IVA;

DATO ATTO che in data 25/02/2026 sono stati sottoscritti dall'appaltatore Studio Cartolano Srl mandataria in RTI, nella persona del Legale Rappresentante Cartolano Domenico, i seguenti atti aggiuntivi ai contratti specifici dei servizi tecnici degli interventi dell'area di Monfalcone, con i quali viene aggiornato il compenso dovuto al professionista per l'attività di DL, a seguito dell'approvazione della Perizia di Variante Suppletiva n. 2 di data 09/02/2026 redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Domenico Cartolano e dei conseguenti atti di sottomissione n. 3 ai contratti specifici di appalto integrato:

- Atto aggiuntivo n. 4 relativo al contratto per i servizi tecnici della Casa di Comunità di Monfalcone CUP G45F22000700006 e CIG 959913619F, con il quale si definisce il nuovo importo contrattuale complessivo in € 461.201,53 oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 585.172,50, di cui € 263.413,30 oltre oneri previdenziali e IVA per l'attività di DL e CSE;
- Atto aggiuntivo n. 4 relativo al contratto per i servizi tecnici degli "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone CUP G45F22000740002 e CIG 95807973CC, con il quale si definisce il nuovo importo contrattuale complessivo in € 733.599,92 oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 930.791,58, di cui € 419.004,55 oltre oneri previdenziali e IVA per l'attività di DL e CSE;

PRECISATO che rimangono invariati gli obblighi assunti dall'appaltatore con la sottoscrizione del contratto derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC, dall'applicazione dei principi e obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ove applicabili, dei principi e degli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo e climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; a contribuire al raggiungimento degli obiettivi previsti dalla Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 per gli Investimenti M6C1 1.1., M6C1 1.2.2, M6C1 1.3, M6C2 1.1, entro le scadenze previste dalla decisione medesima, nonché entro le scadenze previste dal Contratto Istituzionale di Sviluppo sottoscritto tra l'Amministrazione Titolare e il Soggetto Attuatore;

EVIDENZIATO che l'aumento dell'importo contrattuale trova copertura finanziaria all'interno del QE d'intervento complessivo, e pertanto il compenso totale verrà finanziato come segue:

- per l'intervento della Casa di Comunità di Monfalcone, l'importo di € 7.542,25, oneri e iva inclusi, sarà finanziato per € 1.929,31 con risorse PNRR come ripartite tra i vari Soggetti

Attuatori (Regioni) con decreto del Ministero della Salute dd. 20/01/2022 e come impegnate in favore di Asugi per la realizzazione della Casa della Comunità dell'area territoriale di Monfalcone con decreto SETI n. 26995/GRFVG dd. 29/11/2022, prenumero 27363 e per € 5.612,95 con le risorse rese disponibili con la DGR 954_2022 e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146;

- per gli "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone, l'importo di € 11.997,27 sarà finanziato con i fondi resi disponibili dalla DGR 1600/202 impegnati in favore di Asugi con Decreto SETI n. 25886/GRFVG dd. 25.11.2022 prenumero 26071 e con gli ulteriori fondi resi disponibili con DGR 1087/2022;

PRECISATO che l'aumento dell'importo contrattuale che con questo atto si autorizza, graverà sul conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" del bilancio di competenza; a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza;

VISTA la nota prot. GENASUGI-GEN-2026-17996-P dd. 26/02/2026 con cui si individua quale Sostituto facente funzioni del Direttore della S.C. Edilizia e Impianti area isontina l'ing. Massimiliano Bressan, tenendo conto della precedente individuazione dello stesso quale sostituto in caso di temporanea assenza del precedente titolare, come da decreto 104 dd. 5/02/2026;

Il Sostituto f.f. del Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
determina

Per quanto espresso in narrativa, di:

1) approvare i seguenti atti aggiuntivi ai contratti specifici dei servizi tecnici degli interventi dell'area di Monfalcone, sottoscritti in data 25/02/2026 dall'appaltatore Studio Cartolano Srl mandataria in RTI, nella persona del Legale Rappresentante Cartolano Domenico, con i quali viene aggiornato il compenso dovuto al professionista per l'attività di DL, a seguito dell'approvazione Perizia di Variante Suppletiva n. 2 di data 09/02/2026 redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Domenico Cartolano e dei conseguenti atti di sottomissione n. 3 ai contratti specifici di appalto integrato:

- Atto aggiuntivo n. 4 relativo al contratto per i servizi tecnici della Casa di Comunità di Monfalcone CUP G45F22000700006 e CIG 959913619F, con il quale si definisce il nuovo importo contrattuale complessivo in € 461.201,53 oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 585.172,50, di cui € 263.413,30 oltre oneri previdenziali e IVA per l'attività di DL e CSE;
- Atto aggiuntivo n. 4 relativo al contratto per i servizi tecnici degli "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone CUP G45F22000740002 e CIG 95807973CC, con il quale si definisce il nuovo importo contrattuale complessivo in € 733.599,92 oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi € 930.791,58, di cui € 419.004,55 oltre oneri previdenziali e IVA per l'attività di DL e CSE;

2) dare atto che l'aumento dell'importo contrattuale trova copertura finanziaria all'interno del QE d'intervento complessivo, e pertanto il compenso totale verrà finanziato come segue:
   - per l'intervento della Casa di Comunità di Monfalcone, l'importo di € 7.542,25, oneri e iva inclusi, sarà finanziato per € 1.929,31 con risorse PNRR come ripartite tra i vari Soggetti Attuatori (Regioni) con decreto del Ministero della Salute dd. 20/01/2022 e come impegnate in favore di Asugi per la realizzazione della Casa della Comunità dell'area territoriale di Monfalcone con decreto SETI n. 26995/GRFVG dd. 29/11/2022, prenumero 27363 e per € 5.612,95 con le risorse rese disponibili con la DGR 954_2022 e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146;
   - per gli "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone, l'importo di € 11.997,27 sarà finanziato con i fondi resi disponibili dalla DGR 1600/202 impegnati in favore di Asugi con Decreto SETI n. 25886/GRFVG dd. 25.11.2022 prenumero 26071 e con gli ulteriori fondi resi disponibili con DGR 1087/2022;
3) dare atto che l'aumento dell'importo contrattuale che con questo atto si autorizza, graverà sul conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" del bilancio di competenza; a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Eleonora Delneri

Il Sostituto f.f. del Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
Massimiliano Bressan

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO BRESSAN
CODICE FISCALE: BRSMSM76E17E098S
DATA FIRMA: 09/03/2026 12:04:33
IMPRONTA: CCB9F1657E2BDA9B06850069EF3399B93799C862E1614828006C31EA0D585844
3799C862E1614828006C31EA0D585844026E826D4C426C299EC5EA89CBF14495
026E826D4C426C299EC5EA89CBF144951ACF03B42801A960D36B34BAF96404E0
1ACF03B42801A960D36B34BAF96404E07DD37CBCCADD1CC0492556A5BBFB65AE