

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 316

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL SOSTITUTO F.F. DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto alla ditta Contea Società Cooperativa Sociale Onlus del servizio di manutenzione delle aree verdi di pertinenza delle sedi ex CISI Area Isontina - CIG: BA935D63F8

**Il Sostituto f.f. del Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

Massimiliano Bressan attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

Massimiliano Bressan

Trieste, 05/03/2026

OGGETTO: Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto alla ditta Contea Società Cooperativa Sociale Onlus del servizio di manutenzione delle aree verdi di pertinenza delle sedi ex CISI Area Isontina - CIG: BA935D63F8

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

PREMESSO che si è reso necessario ricorrere a interventi manutentivi finalizzati alla sistemazione, al ripristino del decoro e alla pulizia delle aree esterne di pertinenza delle sedi dell'ex CISI dell'Area Isontina;

RITENUTO pertanto necessario intervenire con urgenza con tali interventi indispensabili altresì per garantire la messa in sicurezza delle alberature presenti nelle aree verdi di pertinenza delle suddette sedi, al fine di prevenire situazioni di pericolo per persone e cose;

CONSIDERATO che:

- l'importo stimato dell'intervento è pari ad € 19.875,94 e che lo stesso è stato determinato sulla base del tariffario nazionale Informatore Verde "ASSOVERDE" e rientra nei limiti previsti per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- l'Operatore Economico CONTEA Società Cooperativa Sociale Onlus risulta in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di comprovata esperienza;

VISTO che l'art. 50 del nuovo codice dei contratti Decreto Legislativo 36/2023 prevede al comma 1, lettera b) la possibilità dell'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

PRECISATO che la SA ritiene indispensabile nella individuazione dell'O.E. a cui affidare l'appalto, tenere conto non solo della immediata disponibilità ad eseguire le attività sopra meglio dettagliate, anche alla luce dell'urgenza di realizzare i lavori stessi, ma anche della valenza economica della prestazione richiesta;

CONSIDERATO che:

- le verifiche effettuate sull'operatore economico sono state condotte con esito positivo;
- a seguito della procedura di affidamento espletata mediante la piattaforma e-AppaltiFVG, RdO rfq_117901, dall'esame della busta amministrativa si evince che l'operatore economico, Contea Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in Gorizia (GO) viale XXIV Maggio n.5 - P. IVA 00549490316 soddisfa tutti i requisiti richiesti;
- l'O.E. ha formulato un'offerta economica ammontante a € 19.375,07 oltre oneri della sicurezza non ribassabili e oltre IVA al 22%, offrendo un ribasso del 2,52% rispetto al prezzo a base d'asta di € 19.875,94;

PRESICATO che i suddetti interventi riguardano le aree esterne di pertinenza delle sedi dell'ex CISI dell'Area Isontina rispettivamente così dettagliate:

SEDI	Importo offerto	Oneri per la sicurezza	Totale
SEDE CORMONS	€ 6.013,56	€ 130,00	€ 6.143,56
SEDE GORIZIA	€ 3.649,24	€ 74,49	€ 3.723,73
SEDE MONFALCONE	€ 1.547,61	€ 31,58	€ 1.579,19
SEDE RONCHI DEI LEGIONARI	€ 8.164,66	€ 166,63	€ 8.331,29
TOTALE	€ 19.375,07	€ 402,70	€ 19.777,77

CONSIDERATO che, su mandato della Direzione Strategica, tra gli obiettivi della Struttura rientra altresì il perseguimento di azioni di spending review, anche attraverso la richiesta agli operatori economici di migliorie economiche;

PRECISATO che l'operatore economico, con nota del 26/02/2026, acquisita al protocollo aziendale n.17904-A in pari data, ha comunicato ad ASUGI l'applicazione di un ulteriore ribasso dell' 0,90358%, formulando così un'offerta pari a € 19.200,00 oltre oneri della sicurezza non ribassabili e quantificati in € 402,70 e così per un importo di € 19.602,70 oltre IVA al 22%;

DATO ATTO che per la presente procedura è stato acquisito, ai fini della tracciabilità, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 il seguente codice CIG: BA935D63F8;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento dell'intervento in parola alla ditta Contea Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in Gorizia (GO) viale XXIV Maggio n.5 - P. IVA 00549490316, per un importo pari a € 19.602,70, comprensivo di oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% e così per complessivi € 23.915,29;

CHIARITO che la spesa, derivante dall'affidamento di cui sopra, ammonta complessivamente a € 23.915,29, IVA al 22% inclusa, e farà carico al conto 310600300 *"Altre manutenzioni e riparazioni"* del bilancio sociale di competenza;

VISTA la nota prot. GENASUGI-GEN-2026-17996-P dd. 26/02/2026 con cui si individua quale Sostituto facente funzioni del Direttore della S.C. Edilizia e Impianti area isontina l'ing. Massimiliano Bressan, tenendo conto della precedente individuazione dello stesso quale sostituto in caso di temporanea assenza del precedente titolare, come da decreto 104 dd. 5/02/2026;

**Il Sostituto f.f. del Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

determina

per quanto espresso in narrativa, di:

1. affidare, per i motivi indicati nel presente atto, il servizio di manutenzione delle aree verdi di pertinenza delle sedi ex CISI Area Isontina, alla ditta Contea Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in Gorizia (GO) viale XXIV Maggio n.5 - P. IVA 00549490316, per un importo di € 19.200,00 oltre oneri della sicurezza non ribassabili e quantificati in € 402,70 e così per € 19.602,70 un oltre IVA al 22% e dunque per un importo complessivo di € 23.915,29;
2. dare atto che la spesa, derivante dall'adozione del presente provvedimento, quantificata in € 23.915,29, comprensiva di IVA al 22%, farà carico al conto 310600300 "*Altre manutenzioni e riparazioni*" del bilancio sociale di competenza.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Claudia Paglione

**Il Sostituto f.f. del Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
Massimiliano Bressan**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO BRESSAN

CODICE FISCALE: BRSM76E17E098S

DATA FIRMA: 05/03/2026 16:35:54

IMPRONTA: 1D3E4647D67813F87A8A01835C08433A17F8FA8DCA434F5A899ADCA32B548D15
17F8FA8DCA434F5A899ADCA32B548D15E49551A0FBCE66DD8B29157EF73E47FA
E49551A0FBCE66DD8B29157EF73E47FA566DA7481CA5C7A7971001ED44A60D0B
566DA7481CA5C7A7971001ED44A60D0B1B434ACE1DC111C8115071DF609C7492