

ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 1

AVENTE AD OGGETTO L'APPALTO INTEGRATO AFFIDATO MEDIANTE ORDINE DI ATTIVAZIONE NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OS18-A – OS21) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 – S.03 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI AFFERENTI AD OPERE STRUTTURALI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI
LOTTO GEOGRAFICO [FRIULI VENEZIA GIULIA]
CLUSTER ASSEGNATO [AQ3 – FRIULI VENEZIA GIULIA - 2]
SUB LOTTO PRESTAZIONALE 4 – APPALTO INTEGRATO
CUP [G88I22000280002]
C.I.G. DELL'ACCORDO QUADRO [93267830D1]
CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO B0DE23BCD7

Stazione Appaltante: ASUGI

Appaltatore: RTI costituito da
CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.
SETTEN GENESIO S.p.A. impresa esecutrice
(mandataria)
e MONSUD SPA (mandante)
INJECTOSOND ITALIA SRL (mandante)

Responsabile Unico del Procedimento: ARCH. MAURO BARACETTI

Direttore dei Lavori: ING. PIERFRANCO MANCINI

Responsabile dei Lavori: ARCH. MAURO BARACETTI

Coordinatore per la sicurezza
in fase di esecuzione: ING. DANIA GIGANTE

Importo contrattuale

Importo contrattuale complessivo: € 4.722.771,88

Importo progettazione definitiva/esecutiva € 125.466,95

Importo netto dei lavori: € 4.437.605,45

Importo per oneri di sicurezza: € 159.699,48

PREMESSO CHE

- a) Il Piano nazionale di ripresa e resilienza “PNRR” e il Piano nazionale per gli investimenti complementari “PNC” hanno destinato alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute complessivi euro 8.042.960.665,58, di cui euro 6.592.960.665,58 a valere sul PNRR ed euro 1.450.000.000,00 a valere sul PNC, per sostenere importanti investimenti a beneficio del Servizio sanitario nazionale da concludere entro il 2026.
- b) La Missione 6 “Salute” del PNRR (di seguito, “M6 - Salute”), cofinanziata con il PNC, mira a potenziare il Servizio sanitario nazionale per migliorarne l'efficacia nel rispondere ai bisogni di cura e assistenza delle persone a livello locale, anche alla luce delle criticità emerse nel corso dell'emergenza pandemica.
- c) In merito alla governance, il decreto ministeriale 6 agosto 2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ha indicato il Ministero della Salute quale “amministrazione centrale titolare dell'investimento”, secondo la definizione datane dall'articolo 1, co. 4, lett. l), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108, (di seguito “Amministrazione Titolare”).
- d) Con decreto ministeriale 20 gennaio 2022, il Ministro della Salute ha provveduto a distribuire le risorse destinate alla realizzazione degli interventi a regia da finanziare nell'ambito della M6 – Salute (di seguito, “Interventi”) alle Regioni e alle Province autonome di Trento e Bolzano responsabili della loro attuazione (di seguito, “Soggetti Attuatori”), ripartendo tra queste ultime anche i target europei previsti per ciascuno degli Investimenti anzi indicati.
- e) In ragione della dimensione e complessità degli Interventi, per accelerare i tempi di realizzazione degli 3 Interventi medesimi ed assicurare il miglior raccordo tra tutti i soggetti coinvolti, l'articolo 56, co. 2, del D.L. n. 77/2021, prevede la sottoscrizione di un Contratto Istituzionale di Sviluppo (di seguito, “CIS”) tra l'Amministrazione Titolare e ciascun Soggetto Attuatore, di cui al relativo schema di CIS approvato con decreto del Ministro della Salute del 5 aprile 2022.
- f) A tal fine, ciascun Soggetto Attuatore ha perfezionato con l'Amministrazione Titolare il Piano operativo regionale di propria competenza, in cui sono elencati gli Interventi finanziati nell'ambito della M6 – Salute di propria competenza, organizzati a seconda della Componente e dell'Investimento a cui si riferiscono. Tale Piano operativo regionale costituirà parte integrante del CIS che ciascun Soggetto Attuatore sottoscriverà con l'Amministrazione Titolare.
- g) I Soggetti Attuatori, sottoscrittori dei CIS, attuano i propri Interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati. I “soggetti attuatori” degli Interventi, come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del predetto D.L. n. 77/2021, coincidono, quindi, con i suddetti Enti del Servizio sanitario regionale preposti ai singoli interventi o a parte di essi (di seguito, “Soggetti Attuatori Esterni”).
- h) al fine di dare attuazione agli interventi a regia finanziati nell'ambito della M6 - Salute, l'Amministrazione Titolare ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori e ai Soggetti Attuatori Esterni il supporto tecnico- operativo prestato da Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, “Invitalia”) ai sensi dell'articolo 10, co. 1, del D.L. n. 77/2021;
- i) previa pubblicazione del bando di gara su piattaforma telematica di Invitalia INGATE del 21/07/2022, inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 20/07/2022 e pubblicato sulla stessa al n. S141- 402341 del 25/07/2022, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 85 del 22/07/2022, sul Profilo di Invitalia, quest'ultima ha indetto ed aggiudicato la “PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI

PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OS18-A – OS21) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 – S.03 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI” (di seguito, la “Procedura”);

- j) la suddetta Procedura è stata indetta da Invitalia, quale Centrale di Committenza, al fine di aggiudicare e stipulare, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del Codice dei Contratti, più accordi quadro multilaterali (di seguito, “Accordi Quadro”);
- k) i Soggetti Attuatori Esterni che hanno deciso di avvalersi del supporto tecnico-operativo della Centrale di Committenza Invitalia possono avvalersi degli Accordi Quadro per affidare le prestazioni necessarie all'attuazione degli Interventi di loro competenza;
- l) la Procedura è stata suddivisa da Invitalia in 10 lotti geografici (di seguito, “Lotti Geografici”), ciascuno dei quali è stato ripartito in massimo 5 sub-lotti prestazionali di seguito elencati:
 - o sub-lotto prestazionale 1: Servizi tecnici di: Progettazione; Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini e prove di laboratorio); Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; Direzione dei lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
 - o sub-lotto prestazionale 2: Servizi di verifica della progettazione di cui all'articolo 26 del Codice dei Contratti;
 - o sub-lotto prestazionale 3: Lavori;
 - o sub-lotto prestazionale 4: Lavori in appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'articolo 48, co. 5, del D.L. n. 77/2021 innanzi citato, ovvero del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, co. 1, quarto periodo, del Codice dei Contratti;
 - o sub-lotto prestazionale 5: Servizi di collaudo: tecnico-amministrativo; tecnico-funzionale; statico, ai sensi dell'articolo 102 del Codice dei Contratti,

(di seguito, i “Sub-Lotti Prestazionali”);

- m) all'esito della Procedura, con provvedimento n. 0326954 del 10/11/2022, con provvedimento n. 0338062 del 21/11/2022, con provvedimento n. 0347490 del 29/11/2022 e con provvedimento n. 0353637 del 5/12/2022, è stato aggiudicato, nell'ambito del Lotto Geografico FRIULI VENEZIA GIULIA n. AQ3, il Sub-lotto Prestazionale 4 in favore degli Appaltatori elencati nella Tabella allegata come sub Allegato 1 all'Accordo Quadro;
- n) in corso di gara, infatti, ad ogni Appaltatore è stato assegnato uno o più Cluster, come definiti nel disciplinare unico di gara (di seguito, “Disciplinare Unico”), secondo le modalità di assegnazione previste nello stesso Disciplinare Unico e negli altri atti di gara a questo allegati (di seguito, “Cluster Assegnato”);
- o) per effetto della partecipazione alla Procedura e della successiva aggiudicazione, ciascun Appaltatore ha manifestato la volontà di impegnarsi ad eseguire sia quanto previsto dall'Accordo Quadro, alle condizioni, modalità e termini ivi stabiliti, nonché dagli atti di gara relativi alla Procedura anzidetta, sia a quanto previsto nelle offerte, tecnica ed economica, presentate dall'Appaltatore medesimo e in ogni altro documento indicato o richiamato dai suddetti documenti;
- p) per effetto della partecipazione alla Procedura e della successiva aggiudicazione, ciascun Appaltatore ha manifestato altresì la volontà di impegnarsi ad eseguire quanto stabilito dagli ordini di attivazione (di seguito, “OdA”) che potranno essere emessi dai Soggetti Attuatori Esterni per la stipulazione di appositi contratti specifici con gli Appaltatori stessi (di seguito, “Contratti Specifici”) aventi ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-Lotto Prestazionale 4;

- q) all'Appaltatore in epigrafe, risultato aggiudicatario del Lotto Geografico [FRIULI VENEZIA GIULIA], Sub- Lotto Prestazionale 4, è stato assegnato il Cluster [2 – AREA TERRITORIALE DI GORIZIA] ricadente all'interno del predetto Lotto Geografico, e nell'ambito del quale eseguire le prestazioni affidate per la realizzazione degli Interventi di competenza del Soggetto Attuatore Esterno in epigrafe;
- r) Invitalia ha avviato le verifiche, di propria competenza, sul possesso dei requisiti da parte dell'Appaltatore in epigrafe;
- s) l'Appaltatore in epigrafe ha comprovato il possesso dei requisiti di ordine generale, di ordine speciale, previsti dalla normativa antimafia prescritti ex lege e dalla lex specialis di gara e Invitalia ha provveduto a verificarne l'effettivo possesso in capo all'Appaltatore; nelle more della stipula dell'Accordo Quadro con Invitalia, in data 26/01/2023, l'Appaltatore in epigrafe ha sottoscritto con Invitalia, in segno di totale ed incondizionata accettazione, l'anzi indicato verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza relative all'Accordo Quadro avente ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 4 per gli Interventi ricompresi nei Cluster presenti nel Lotto Geografico n. FRIULI VENEZIA GIULIA;
- t) in data 21/12/2023 è stato sottoscritto il contratto specifico avente ad oggetto l'appalto integrato affidato mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro con piu' operatori economici per l'affidamento di lavori (og1 – os18-a – os21) e servizi di ingegneria e architettura (e.10 – s.03 – ia.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri lotto geografico [Friuli Venezia giulia] cluster assegnato [aq3 – Friuli Venezia giulia - 2] sub lotto prestazionale 4 – appalto integrato c.i.g. dell'accordo quadro [93267830D1] c.i.g. del contratto specifico [B0DE23BCD7] cup [G88I22000280002];
- u) il progetto esecutivo degli Altri Interventi Fase 2 di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex pneumologico di Gorizia, evidenziante scelte progettuali altamente qualitative, destinate a garantire una maggiore durabilità dell'opera nel tempo e ad elevare il livello di umanizzazione dell'edificio, ha portato un importo contrattuale complessivo pari a € 6.205.551,66, ed è stato approvato dal Soggetto Attuatore Esterno con determinazione dirigenziale n. 1192 dd. 23/09/2024.

TUTTO CIÒ PREMESSO

il Sig. [ARCH. MAURO BARACETTI] nato a [UDINE] il [13/11/1960], residente in [TRICESIMO (UD)], via [ROMA], n. [40/3] in qualità di [DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC EDILIZIA E IMPIANTI AREA ISONTINA], dell'Amministrazione [ASUGI], con sede [LEGALE] in [TRIESTE], via [COSTANTINIDES] n. [2] Codice fiscale e Partita IVA [01337320327], che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula (in seguito, "Soggetto Attuatore Esterno")

E

il Sig. [GIUSEPPE CREMONESI] nato a [LENO] il [23/02/1956] residente in [SASSO MARCONI], via [DEL MERCATO], n. [12] in qualità di [LEGALE RAPPRESENTANTE] dell'impresa [CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.] con sede [LEGALE] in [BOLOGNA], via [GIOVANNI PAPINI] n. [18], Codice fiscale e Partita IVA [03539261200], capitale sociale € [completare], numero di iscrizione [BO-527043] nel Registro delle Imprese di [BOLOGNA], che agisce giusto mandato collettivo speciale di rappresentanza e procura,

quale Capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario di imprese costituito ai sensi degli articoli 45 e 48 del Codice dei Contratti, con atto autenticato nelle firme per notaio DOTT. STEFANO FERRETTI in [BOLOGNA], rep. [25.436] / racc. [9.187] in data [12/01/2023], tra essa medesima e le seguenti imprese mandanti: Impresa [MONSUD SPA], con sede in [MILANO], via [CORSO MAGENTA], [83]; Impresa [INJECTOSOND ITALIA SRL], con sede in [GENOVA], via [ILVA], [4/4B]; (in seguito, "Appaltatore");

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Articolo 1 - Valore delle premesse

1.1. Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto di Sottomissione.

1.2. Nel presente Atto di Sottomissione, ed in ogni altro documento ad esso relativo, le parole ed espressioni indicate con lettera maiuscola, ove non diversamente specificato nel presente atto, avranno il significato a loro attribuito nel Contratto.

Articolo 2 – Oggetto

2.1 L'Appaltatore accetta di compiere i lavori oggetto delle modifiche apportate dal progetto esecutivo rispetto al progetto definitivo, come evidenziati nella relazione di variante dd. 03.04.2024, nel quadro comparativo di progetto dd. 03.04.2024 e nelle relazioni istruttorie del Direttore dei Lavori dd 16.04.2024 e 18.09.2024, tutti allegati al presente atto, i quali costituiscono parte integrante e sostanziale di quest'ultimo,

2.2. L'Appaltatore accetta e si obbliga ad eseguire i lavori di cui al precedente punto 2.1. secondo le modalità e le prescrizioni di cui alla suddetta relazione di variante e relativi allegati, e al presente Atto di Sottomissione.

2.3 L'Appaltatore accetta che per tutto quanto non previsto dal presente Atto di Sottomissione restano ferme le condizioni di cui al Contratto specifico di appalto integrato, al Capitolato Speciale di Appalto - Parte amministrativa ed alla documentazione contrattuale tutta.

Articolo 3 – corrispettivo

3.1. L'Appaltatore, senza riserva alcuna, riconosce come integralmente remunerativo l'importo in aumento pari a € 635.748,55 (oltre oneri previdenziali e IVA) di cui: € 10.549,81, oltre oneri previdenziali e IVA, quale compenso per la progettazione definitiva ed esecutiva accorpata; € 553.498,83 per lavori ed € 71.699,90 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;

3.2. Il prezzo di cui al precedente articolo 3.1. è comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dei lavori e delle prestazioni di cui al precedente articolo 2, essendo il compenso così convenuto remunerativo e adeguato per l'Appaltatore. Il medesimo corrispettivo è stato determinato a corpo e forfettariamente.

3.3. L'Appaltatore è responsabile dell'esecuzione corretta e puntuale di tutte le obbligazioni oggetto del presente Atto di Sottomissione e si obbliga a non avanzare richieste per ulteriori compensi, indennizzi, danni, di qualsiasi natura, relativi alle variazioni ed ai maggiori lavori e prestazioni di cui al presente Atto di Sottomissione, dichiarando che i fatti e i presupposti che hanno dato origine ai lavori di cui al presente Atto di Sottomissione sono completamente remunerati come risultanti dalla suddetta documentazione di cui al precedente punto 2.1

3.4. l'importo del Contratto viene di conseguenza aggiornato come segue:

Importo contrattuale complessivo:	€ 5.358.520,43
Importo per esecuzione lavori:	€ 4.991.104,28
Importo per oneri di sicurezza:	€ 231.399,38
Importo per progettazione definitiva esecutiva:	€ 136.016,76

Articolo 4 – Termini

4.1. L'Appaltatore riconosce che le attività suppletive oggetto della Perizia di Variante n. 1 non comportano una variazione dei tempi dell'esecuzione dei lavori rispetto al Cronoprogramma contrattuale.

Articolo. 5 - Garanzie e Polizze assicurative

5.1. Le variazioni contrattuali conseguenti al presente Atto di Sottomissione comportano l'obbligo per l'Appaltatore di adeguare la garanzia definitiva, prestata ai sensi dell'art. 14.2 del Contratto entro il termine di 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del presente Atto.

Articolo 6 - Clausola di rinvio

6.1. Il presente Atto di Sottomissione costituisce con i suoi allegati - unitamente al Contratto e ai documenti contrattuali - il complesso delle pattuizioni e degli accordi intervenuti tra le Parti, essendo tesi alla realizzazione di un'unica operazione negoziale.

6.2. Per tutto quanto non previsto dal presente Atto di Sottomissione valgono le norme del Contratto di Appalto e dei documenti contrattuali.

Articolo 7 - Allegati

7.1. Ai sensi dell'art. 1 sono allegati al presente Atto di Sottomissione, di cui costituiscono a tutti gli effetti parte integrante e sostanziale:

- relazione di variante dd. 03.04.2024;
- quadro comparativo di progetto dd. 03.04.2024;
- relazioni istruttorie del Direttore dei Lavori dd 16.04.2024 e 18.09.2024.

Gorizia, data della firma digitale

L'Appaltatore

[CONSORZIO INNOVA SOC. COOP]

Il Soggetto Attuatore Esterno

[ARCH. MAURO BARACETTI]