



GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE - 996 REG.DEC.

**OGGETTO:** intervento di “Rivisitazione funzionale, edile, impiantistica ed antisismica dell’Ospedale San Polo di Monfalcone”. Procedura aperta telematica per l’affidamento di contratti pubblici di servizi sopra soglia comunitaria, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, relativamente alla predisposizione del progetto di fattibilità tecnico-economica. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione alla ditta STEAM S.r.l. in costituenda RTP con Manens - Tifs S.p.a. CUP: G47H2200000002. CIG: 9055206063

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DECRETO  
DEL DIRETTORE GENERALE**

L’anno **duemilaventidue**  
il giorno ventiquattro del mese di NOVEMBRE

**IL DIRETTORE GENERALE**

**dott. Antonio Poggiana**

**nominato con Delibera della Giunta Regionale n° 2266 dd. 27 dicembre 2019**

OGGETTO: intervento di “Rivisitazione funzionale, edile, impiantistica ed antisismica dell’Ospedale San Polo di Monfalcone”. Procedura aperta telematica per l’affidamento di contratti pubblici di servizi sopra soglia comunitaria, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, relativamente alla predisposizione del progetto di fattibilità tecnico-economica. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione alla ditta STEAM S.r.l. in costituenda RTP con Manens - Tifs S.p.a. CUP: G47H22000000002. CIG: 9055206063

**PREMESSO** che:

- con decreto n. 874 dd. 16/10/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità inerente la rivisitazione funzionale, edile, impiantistica ed antisismica dell’Ospedale San Polo di Monfalcone con un quadro economico dell’intervento per complessivi € 74.150.000,00;
- con nota prot. GENASUGI-GEN-2020-0083060-P dd. 02/11/2020 Asugi richiedeva alla Direzione Centrale salute, politiche sociali e disabilità della Regione l’anticipazione finanziaria per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante la rivisitazione funzionale, edile, impiantistica ed antisismica dell’Ospedale San Polo di Monfalcone per l’importo di € 1.000.000,00;
- con parere 1843-EDI2246-GI-AF in esito alla riunione del 07/04/2021 il Nucleo di Valutazione degli Investimenti Sanitari e Sociali ha espresso parere favorevole ai sensi dell’art. 6 comma 30 della L.R. 34/2015 alla richiesta di anticipazione finanziaria come sopra illustrata formulando prescrizioni;
- con nota prot. GENASUGI-GEN-2022-0072122-P dd. 06/08/2021 è stato dato riscontro alle prescrizioni impartite,
- con decreto n. 2874/SPS del 10/11/2021 è stato concesso finanziamento di € 1.000.000,00 in favore di Asugi per la copertura delle spese per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica generale dell’intervento di rivisitazione funzionale, edile, impiantistica ed antisismica dell’Ospedale San Polo di Monfalcone, stabilendo il termine per l’approvazione del PFTE al 31.05.2023;

**DATO ATTO** che:

- con decreto del Direttore Generale n. 310 dd. 01/04/2022 veniva approvata la documentazione tecnico-amministrativa utile all’espletamento della procedura di gara e indetta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una procedura aperta telematica per l’affidamento, sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento di “Rivisitazione funzionale, edile, impiantistica ed antisismica dell’Ospedale San Polo di Monfalcone”;

- la procedura di gara è stata svolta sulla piattaforma E-appalti FVG, RDO rfq\_33802, con scadenza del termine di presentazione delle offerte in data 27/05/2022;

**EVIDENZIATO** che con decreto n. 594 dd. 29/06/2022 veniva nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione, secondo il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa, della documentazione amministrativa e delle offerte tecniche ed economiche presentate dagli Operatori Economici;

**ATTESO** che:

- la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla apertura delle buste amministrative in data 12/07/2022 e si è riunita, per la valutazione delle stesse, nelle date del 08/09/2022 e 09/09/2022;
- la valutazione amministrativa, nell'ultima data indicata del 09/09/2022, è stata sospesa per richiedere integrazioni, mediante l'istituto del soccorso istruttorio, all' Operatore Economico costituendo RTP tra STEAM S.r.l. e MANENS-TIFS S.p.a. e all'Operatore Economico costituendo tra RPA S.r.l. e NPUSFERA LAB S.r.l.;
- in data 06/10/2022 la Commissione Giudicatrice ha completato la valutazione amministrativa con l'ammissione di tutti gli Operatori Economici alla successiva fase della procedura, come da verbale di gara allegato parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che:

- la Commissione Giudicatrice, riunita in seduta riservata nei giorni 06, 07 e 11/10/2022, ha proceduto alla valutazione tecnica delle offerte secondo il metodo del confronto a coppie assegnando i punteggi relativi ai criteri indicati nel Disciplinare di Gara, come da verbale di gara allegato parte integrante del presente atto;
- all'esito della valutazione delle buste tecniche, come previsto dal disciplinare di gara, e ai sensi dell'art. 95 comma 8 del d. lgs. 50/2016, la Commissione ha provveduto a escludere gli OO.EE. che non hanno superato la soglia minima di sbarramento pari a 40 punti per il punteggio tecnico, e segnatamente gli OO.EE. costituendo RTI tra Politecnica Ingegneria ed Architettura soc. coop. - SWS Engineering spa - Coopprogetti scrl, costituendo RTI tra Pool Engineering srl – Area tecnica srl – Studio Strioli Fochesato & Partners – geol. Ennio Chiesurin, costituendo RTI tra RPA srl e Nousfera Lab srl;
- all'esito della valutazione tecnica la Commissione ha ammesso alla successiva fase della procedura gli Operatori Economici con punteggio tecnico superiore a 40 punti e segnatamente: costituendo RTI tra Steam srl e Manens-Tifs spa e costituendo RTI tra Studio Altieri spa a socio unico – Archest srl – Prisma Engineering srl – Ing Vittorio Bozzetto – Studio di geologia Applicata dott. F. Iadarola;

**PRECISATO** che la Commissione, riunitasi in seduta pubblica in data 18/10/2022, ha proceduto all'esame dell'offerta economica formulata dagli OO.EE. assegnando i punteggi agli OO.EE. come da verbale allegato parte integrante del presente atto;

**RILEVATO** che all'esito delle attività di gara, come da verbali allegati, l'offerta dell'Operatore Economico costituendo RTP tra STEAM S.r.l. e MANENS-TIFS S.p.a., quale aggiudicatario provvisorio, è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del d. lgs. 50/2016, la Commissione Giudicatrice, con nota prot. genasugi-gen-2022-100595-p dd. 19/10/2022, ha richiesto al RUP di attivare il subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta;

**DATO ATTO** che il RUP, in data 20/10/2022, ha attivato il procedimento di valutazione di anomalia dell'offerta richiedendo al concorrente costituendo RTP tra STEAM S.r.l. e MANENS-TIFS S.p.a., tramite la funzionalità messaggistica della Piattaforma, di produrre le giustificazioni relative all'offerta presentata in sede di gara e che, tale procedura, si è conclusa in data 08/11/2022, con la dichiarazione di congruità dell'offerta formulata dall'O.E., come da verbale di valutazione dell'offerta anomala allegato parte integrante del presente atto;

**RILEVATO** che la Commissione Giudicatrice, riunitasi in data 14/11/2022, ha preso atto della positiva conclusione della verifica dell'offerta risultata non anomala, e ha dato lettura della graduatoria definitiva come da verbale allegato parte integrante del presente atto, formulando proposta di aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico costituendo in RTP tra STEAM S.r.l. e MANENS-TIFS S.p.a.;

**DATO ATTO** che sono in corso le verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016 condotte mediante il servizio Fascicolo dell'Operatore Economico messo a disposizione da ANAC;

**PRECISATO** che non è stato possibile completare la procedura di gara nel termine di mesi sei dalla sua indizione per concomitanti e indefettibili impegni dei Commissari, tutti in servizio presso questa SA anche con funzioni dirigenziali e di responsabilità di Struttura Complessa, nonché per indisponibilità personali correlate a obblighi di quarantena e isolamento;

**RITENUTO** per quanto sopra di prendere atto dei verbali relativi alle sedute della Commissione Giudicatrice, del verbale di valutazione dell'offerta anomala e di approvare la proposta di aggiudicazione in favore del costituendo RTI tra Steam srl e Manens-Tifs spa;

**RITENUTO INOLTRE** di aggiudicare, con i presupposti previsti dall'art. 32 comma 7 del d. lgs. 50/2016, il servizio di progettazione di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento di "Rivisitazione funzionale, edile, impiantistica ed antisismica dell'Ospedale San Polo di Monfalcone"

all'Operatore Economico costituendo RTI tra Steam srl con sede legale in Padova alla via Venezia n. 59/15C P. IVA 02561620283 e Manens-Tifs spa con sede legale in Padova al Corso Stati Uniti 56 e P. IVA 04387520283, con un ribasso del 41,81% sull'importo a base di gara e così per un importo di €. 457.466,19, oneri previdenziali e IVA esclusi, e così per complessivi €. 580.433,10;

**PRESO ATTO** della necessità rappresentata dal RUP dell'intervento di procedere all'esecuzione in urgenza dello stipulando contratto di appalto, atteso il termine del 31/05/2023 per l'approvazione del livello progettuale come stabilito dal decreto n. 2874/SPS del 10/11/2021 di finanziamento dell'appalto;

**RILEVATO** che il provvedimento è proposto dal Direttore della GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE, che attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto e i cui uffici ne hanno curato l'istruzione e la redazione;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore dei Servizi Sociosanitari, ciascuno per le materie di propria competenza;

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **DECRETA**

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di prendere atto, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dei verbali relativi alla fase di valutazione amministrativa, tecnica ed economica relativi alle sedute della Commissione Giudicatrice nominata per la verifica e valutazione, con il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa, delle offerte presentate per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Rivisitazione funzionale, edile, impiantistica ed antisismica dell'Ospedale San Polo di Monfalcone" e del verbale di valutazione dell'offerta anomala redatto dal Rup ad esito del relativo subprocedimento;
- 2) di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione Giudicatrice in favore dell'O.E. costituendo RTI tra Steam srl e Manens-Tifs spa;
- 3) di aggiudicare la procedura in oggetto alla ditta STEAM S.r.l. con sede legale in Padova, P. IVA 02561620283 mandataria in costituendo Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti

con MANENS-TIFS S.p.a., con sede legale in Padova P.IVA 04387520283, mandante, con un ribasso del 41,81% sull'importo a base di gara e così per un importo di €. 457.466,19, oneri previdenziali e IVA esclusi, e così per complessivi €. 580.433,10;

- 4) di dare atto che l'onere suddetto per l'importo complessivo di €. 580.433,10 farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e a collaudo avvenuto, detto importo farà riferimento al conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza e verrà finanziato con quota parte dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00 concesso con decreto n. 2874/SPS dd. 10/11/2021 a titolo di anticipazione finanziaria per la copertura delle spese per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di rivisitazione funzionale, edile, impiantistica ed antisismica dell'ospedale San Polo di Monfalcone.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRETTORE GENERALE  
dott. Antonio Poggiana

Parere favorevole del  
Direttore Sanitario  
dott. Andrea Longanesi

Parere favorevole del  
Direttore Amministrativo  
dott. Eugenio Possamai

Parere favorevole del  
Direttore dei Servizi Sociosanitari  
dott. Fabio Samani

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: EUGENIO POSSAMAI

CODICE FISCALE: PSSGNE59M27C957L

DATA FIRMA: 24/11/2022 15:59:41

IMPRONTA: 75BE3E07CAB3921B09D89A982329EEDA57EAB5F0C3F0C241436AACDAEDF04B93  
57EAB5F0C3F0C241436AACDAEDF04B9375A0A6DC6BCE16061FDF2604AABC431D  
75A0A6DC6BCE16061FDF2604AABC431D599F146E352340B088C2B9E8B3871D9D  
599F146E352340B088C2B9E8B3871D9D71E80532EC4DF25EDB86F009D5EE970E

NOME: ANDREA LONGANESI

CODICE FISCALE: LNGNDR61R19A547T

DATA FIRMA: 24/11/2022 16:09:54

IMPRONTA: 02845AC76FF51AE993E1F8C2E8AFADD871E10C23EF26CBA489EB32CFF7F0976C  
71E10C23EF26CBA489EB32CFF7F0976C7690DE543C5D4CE1D7C6E6F6DBC6B08C  
7690DE543C5D4CE1D7C6E6F6DBC6B08C0A5F2743E0B15EC9958D53BCB7272FDD  
0A5F2743E0B15EC9958D53BCB7272FDD3101D51A15FBBF173A43F147F5961943

NOME: ANTONIO POGGIANA

CODICE FISCALE: PGGNTN64M30C743F

DATA FIRMA: 24/11/2022 16:27:19

IMPRONTA: 40FC23558A3E7878D34929A839F13C78D99DC7A95001E004D81B744AB6288996  
D99DC7A95001E004D81B744AB6288996E7ABF9A3E7C1C0BE9914A5DD3DA8B3C1  
E7ABF9A3E7C1C0BE9914A5DD3DA8B3C176A1DC759FBC94FCC672A0FC4BA99331  
76A1DC759FBC94FCC672A0FC4BA9933143C66A26392FCB322E20E62C07D0A182

NOME: FABIO SAMANI

CODICE FISCALE: SMNFBA57C03L424I

DATA FIRMA: 24/11/2022 16:40:52

IMPRONTA: 6D329FA7708124C7DB543405C6F46564FFDE49EA079E91B4CC214E852ED7B0BC  
FFDE49EA079E91B4CC214E852ED7B0BCB68A8DB4015238DC75C00A34BEF5DC2A  
B68A8DB4015238DC75C00A34BEF5DC2A1604904F14B7D7936EB6E53CC4C0AC7F  
1604904F14B7D7936EB6E53CC4C0AC7F3C3856961D9598FA14E42EDBCBC35C56