

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 1471

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto alla ditta Impresa Edile Gorizia dei lavori di straordinaria manutenzione da eseguirsi sulla facciata esterna – area Radiologia e Pronto Soccorso – del Presidio Ospedaliero di Gorizia e aggiornamento del quadro economico. CUP: G82C25000160002 CIG: B9136E1FDB

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

arch. Mauro Baracetti attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 28/11/2025

OGGETTO: Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto alla ditta Impresa Edile Gorizia dei lavori di straordinaria manutenzione da eseguirsi sulla facciata esterna – area Radiologia e Pronto Soccorso – del Presidio Ospedaliero di Gorizia e aggiornamento del quadro economico. CUP: G82C25000160002 CIG: B9136E1FDB

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

PREMESSO che il Presidio Ospedaliero di Gorizia sito in via Fatebenefratelli ,34 risulta costituito da due corpi di fabbrica, rispettivamente un edificio a forma di “Y” ed uno a forma rettangolare denominato “piastra”, e che su quest'ultimo si andrà ad intervenire e più nello specifico sulle facciate poste a nord della zona del pronto soccorso, radiologia, odontoiatria;

CONSIDERATO che attualmente le suddette facciate presentano un avanzato stato di degrado dell'intonaco tale da esporre la struttura al rischio di infiltrazioni esterne;

RITENUTO pertanto necessario e urgente procedere con i lavori di straordinaria manutenzione da eseguirsi sulla facciata esterna – zona Radiologia e Pronto Soccorso - del Presidio Ospedaliero di Gorizia sito in via Fatebenefratelli, 34 al fine di prevenire ulteriori danni alle murature e garantire le condizioni igieniche e di salubrità dei locali perimetrati da tali pareti;

RAPPRESENTATO che il RUP ing. Massimiliano Bressan ha incaricato il geom. Andrea Carconi in servizio presso questa SC, di redigere la progettazione esecutiva degli interventi di straordinaria manutenzione della facciata esterna – zona Radiologia e Pronto Soccorso - del Presidio Ospedaliero di Gorizia;

PRECISATO che il geom. Carconi è stato anche incaricato della direzione dei lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di esecuzione;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 1314 del 29/10/2025 è stato approvato il Progetto esecutivo relativo ai lavori di straordinaria manutenzione della facciata esterna – area Radiologia e Pronto Soccorso – del Presidio Ospedaliero di Gorizia, per un importo complessivo pari a € 148.000,00, come da quadro economico allora allegato;

RAPPRESENTATA la necessità di eseguire con immediatezza le attività sopra indicate, al fine di garantire tempestivo avvio dell'intervento e preso atto che tale obiettivo può essere conseguito solo procedendo ad affidamento diretto ad un operatore economico;

VISTO che l'art. 50 del nuovo codice dei contratti Decreto Legislativo 36/2023 prevede al comma 1, lettera b) la possibilità dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

PRECISATO che la SA ritiene indispensabile nella individuazione dell'O.E. a cui affidare l'appalto, tenere conto della immediata disponibilità ad eseguire le attività sopra meglio dettagliate anche alla luce dell'urgenza di realizzare i lavori stessi;

RITENUTO a tal fine, necessario, avviare una trattativa diretta mediante la Piattaforma telematica e-Appalti con l'Operatore Economico Impresa Edile Gorizia, in Gorizia, via Duca d' Aosta n.16, P.IVA 01154630311, resosi immediatamente disponibile ed in possesso delle professionalità specifiche richieste per lo svolgimento dell'incarico oggetto del presente atto;

RILEVATO che a seguito della procedura di affidamento, svolta mediante la Piattaforma e-appalti FVG, RdO rfq_109625, dall'esame della busta amministrativa si evince che l'operatore economico soddisfa tutti i requisiti richiesti e che lo stesso ha formulato un'offerta economica con prezzi in linea con i valori di mercato ammontante a € 123.015,40, offrendo un ribasso del 27% e dunque per € 89.801,25 oltre oneri per la sicurezza non ribassabili e quantificati in € 3.804,60 e così per complessivi 93.605,85 oltre IVA al 22%;

DATO ATTO che per la presente procedura è stato acquisito, ai fini della tracciabilità, il seguente codice CIG: B9136E1FDB;

CONSIDERATO che le verifiche effettuate sull'operatore economico sono state condotte con esito positivo mediante acquisizione delle autocertificazioni dallo stesso rese, e mediante consultazione degli elenchi informatici ove presenti, e sono in corso le richieste di verifica ai competenti enti;

RITENUTO necessario e urgente procedere, nelle more del completamento delle verifiche inerenti i requisiti di carattere generale, all'affidamento dei servizi tecnici sopra elencati;

PRECISATO che in caso di esito negativo delle verifiche qui indicate, il contratto verrà immediatamente risolto ai sensi delle pertinenti disposizioni di legge;

DATO ATTO che in fase di verifica documentale e contabile, è stato rilevato un errore materiale nel calcolo della voce di spesa relativa all'IVA, erroneamente determinata nella misura del 10% per un importo di € 12.682,00;

CONSIDERATO che l'aliquota IVA correttamente applicabile ai lavori in oggetto è pari al 22%, per un importo di € 20.593,29 e che risulta necessario procedere alla rettifica formale del quadro economico approvato con la determinazione n. 1314/2025;

DATO ULTERIORMENTE ATTO del quadro economico di appalto così di seguito rappresentato:

Q.E.	appalto
A) SOMME PER LAVORI	
1) Importo lavori	€ 89.801,25
2) oneri sicurezza	€ 3.804,60
TOTALE LAVORI	93.605,85
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
3) Imprevisti	€ 5.538,00
1) Spese tecniche e generali	€ 2.960,00
2) I.V.A.: 22% di A)	€ 20.593,29
3) Economie di Gara	€ 25.302,86
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 54.394,15
TOTALE COMPLESSIVO	€ 148.000,00

RITENUTO pertanto necessario di:

- rettificare il quadro economico approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 1314 dd. 29/10/2025 in quanto è stato riscontrato un mero errore materiale nel calcolo della voce IVA;
- affidare l'intervento in parola alla ditta Impresa Edile Gorizia con sede legale in Gorizia, via Duca d' Aosta n.16, P.IVA 01154630311, per un importo di € 93.605,85 comprensivo di oneri per la sicurezza non ribassabili e quantificati in € 3.804,60 e oltre IVA al 22% e dunque per complessivi € 114.199,14;

CHIARITO che l'appalto oggetto del presente atto trova copertura nel finanziamento regionale di cui alla DGR FVG 1707/2024;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

determina

Per quanto espresso in narrativa, di:

1. rettificare il quadro economico del progetto relativo alla straordinaria manutenzione da eseguirsi sulla facciata esterna – area Radiologia e Pronto Soccorso – del Presidio Ospedaliero di

Gorizia, approvato con determinazione dirigenziale n. 1314 dd. 29/10/2025 sostituendo la voce IVA da € 12.682,00 con il corretto importo di € 20.593,29;

2. di dare atto del quadro economico aggiornato dell'intervento come di seguito rappresentato:

Q.E.	appalto
A) SOMME PER LAVORI	
1) Importo lavori	€ 89.801,25
2) oneri sicurezza	€ 3.804,60
TOTALE LAVORI	93.605,85
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
3) Imprevisti	€ 5.538,00
1) Spese tecniche e generali	€ 2.960,00
2) I.V.A.: 22% di A)	€ 20.593,29
3) Economie di Gara	€ 25.302,86
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 54.394,15
TOTALE COMPLESSIVO	€ 148.000,00

3. affidare, per i motivi indicati nel presente atto, i lavori di straordinaria manutenzione da eseguirsi sulla facciata esterna – area Radiologia e Pronto Soccorso – del Presidio Ospedaliero di Gorizia, alla ditta Impresa Edile Gorizia con sede legale in Gorizia, via Duca d' Aosta n.16, P.IVA 01154630311, per un importo di € 89.801,25 oltre oneri per la sicurezza non ribassabili e quantificati in € 3.804,60 oltre IVA al 10% e dunque per complessivi € 114.199,14;
4. dare atto che il costo di €. 114.199,14 farà carico al conto 20.900 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” e, a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 “Fabbricati indisponibili” del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza;
5. dare atto che l'intervento sarà finanziato con le risorse concesse ad Asugi con DGR FVG 1707/2024;

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 28/11/2025 09:22:59

IMPRONTA: 97B07FB149BA1941FD2FC2CB3A4924F1DA6BBB3644AEAFC42F7CF7F060EAD56
DA6BBB3644AEAFC42F7CF7F060EAD5623CF4477A375E115ABD022E73BF8752F
23CF4477A375E115ABD022E73BF8752F4A49619E659A0302E3AE4FCFBDDF3397
4A49619E659A0302E3AE4FCFBDDF33979C2EF680866BE5DD14DBC0559506115F