

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 873

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: Piano per il Potenziamento della Rete Ospedaliera per emergenza CODIV-19 (art. 2 D.L. 34/2020 convertito il L. 77/2020) - Intervento di adeguamento impiantistico nella Terapia Intensiva dell'ospedale di Monfalcone Approvazione della perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c), del d. lgs. 50/2016. CUP G47H21063310001 – CIG 95622309D1

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 29/06/2023

**OGGETTO:** Piano per il Potenziamento della Rete Ospedaliera per emergenza CODIV-19 (art. 2 D.L. 34/2020 convertito il L. 77/2020) - Intervento di adeguamento impiantistico nella Terapia Intensiva dell'ospedale di Monfalcone Approvazione della perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c), del d. lgs. 50/2016. CUP G47H21063310001 – CIG 95622309D1

**VISTI:**

- il Decreto Legge del 17 marzo 2020 n.18 (convertito con modificazioni in L. 27/2020) recante Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 convertito con modificazioni nella Legge 24 aprile 2020, n. 27;
- il Decreto Legge del 19 maggio 2020, n. 34 (convertito il L. 77/2020) recante Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19;
- la Circolare del 29 maggio 2020 - Linee di indirizzo organizzative per il potenziamento della rete ospedaliera per emergenza COVID-19;
- la delibera di Giunta regionale n. 988 dd. 03/07/2020 "Riorganizzazione e potenziamento della rete ospedaliera per emergenza covid-19 della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia giusta articolo 2 Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 e circolare Ministero della Salute del 29 maggio 2020 - linee di indirizzo organizzative per il potenziamento della rete ospedaliera per emergenza COVID-19" con la quale è stato approvato in via preliminare il Piano per il potenziamento della Rete Ospedaliera per emergenza COVID-19;
- il Decreto Direttoriale n. 13594/2020 registrato alla Corte dei Conti n. 1586 del 13/07/2020, con cui il Ministero della Salute, ai sensi dell'articolo 2, commi 1 e seguenti del decreto legge n. 34/2020, ha approvato il Piano di riorganizzazione della Regione Friuli Venezia Giulia;
- la Delibera di Giunta regionale n. 1224 dd. 07/08/2020 "DL 34/2020, art 2 e circolare Ministero della Salute del 29 maggio 2020 - riorganizzazione e potenziamento della rete ospedaliera per emergenza covid-19 della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia - linee di indirizzo organizzative per il potenziamento della rete ospedaliera per emergenza COVID-19. Approvazione definitiva del piano regionale di potenziamento della rete ospedaliera per far fronte al COVID-19";
- la delibera di Giunta regionale n. 1315 dd. 27/08/2021 con la quale è stata definita una prima rimodulazione del Piano di riorganizzazione approvato così prevedendo l'utilizzo dell'intero stanziamento assegnato alla regione FVG a valere sulle risorse individuate dall'articolo 2 del decreto legge 34/2020 e dall'articolo 1, comma 1, del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18

convertito con modifiche in legge 24 aprile 2020, n. 27 come modificato dall'articolo 2 comma 6 del decreto legge 34/2020 pari ad € 25.703.911,00;

- il Decreto n. MDS-DGPROGS-81 del 01/10/2021 ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 2724 in data 28/10/2021 con cui si è preso atto della rimodulazione del Piano di riorganizzazione;
- la delibera di Giunta regionale n. 1216 dd. 26/08/2022 con si è proceduto all'approvazione definitiva della rimodulazione del Piano di riorganizzazione ai fini della trasmissione al Ministero della Salute e all'Unità per il completamento della campagna vaccinale e per l'adozione di altre misure di contrasto alla pandemia, assegnando ulteriori risorse finanziarie pari a € 14.241.779,14 in favore degli enti del SSR e segnatamente l'importo di € 9.171.840,00 in favore di ASUGI per il completamento degli interventi inerenti il Piano per il Potenziamento della Rete Ospedaliera;
- il Decreto n. MDS/DGPROGS/125/14/07/2022, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 2107 del 02/08/2022, che integra e modifica il Decreto Direttoriale del Ministero della salute ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 1586 del 13/07/2020, relativo al Piano di riorganizzazione rete ospedaliera per emergenza COVID-19 DL 34/2020 Regione Friuli-Venezia Giulia, pervenuto al protocollo regionale con numero 0089226/A del 5/08/2022;

**ATTESO** che con l'ordinanza n. 31 dd. 14/10/2020 del Commissario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, il Presidente della Regione Friuli Venezia Giulia è stato nominato commissario delegato per l'attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione delle opere previste nel Piano di riorganizzazione;

**PRESO ATTO** che con il decreto n. 1/2020, il Commissario delegato individuato con Ordinanza 31/2020 ha stabilito il quadro della governance ai sensi del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, nominando "soggetti attuatori" per gli interventi di competenza del Piano di riorganizzazione della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia di cui alla DGR n. 1224 del 7 agosto 2020, gli Enti del SSR, tra cui l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina;

**VISTO** il "Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e di rendicontazione delle spese" relativo all'attuazione dei Piani di riorganizzazione della rete ospedaliera per l'emergenza Covid-19 di cui all'art. 2 del DL 34/2020 aggiornato in data 1 febbraio 2021 e trasmesso alle Regioni e ai soggetti attuatori degli interventi previsti dai predetti piani;

**VISTO** il Capitolo 6 punto A del Disciplinare che dispone *“i piani di riorganizzazione della rete ospedaliera possono essere co-finanziati con fondi regionali, della provincia autonoma, statali o con altri fondi nella disponibilità delle aziende del servizio sanitario nazionale interessate, ad esclusione dei finanziamenti da parte di fondi strutturali e di investimento dell’Unione europea, oppure consistere in interventi ulteriori su opere già finanziate con risorse diverse”* ed in particolare riporta che *“un finanziamento integrativo da parte della Regione (o Provincia autonoma) è sempre necessario in tutti i casi in cui le risorse stanziare dal “decreto rilancio” risultino insufficienti per assicurare l’attuazione del Piano di riorganizzazione approvato dal Ministero della salute o sue eventuali rimodulazioni o, comunque, per assicurare l’ottimale raggiungimento degli obiettivi previsti dal medesimo decreto”*;

**PREMESSO** che

- con decreto n. 589 dd. 23/06/2022 è stato individuato e nominato il RUP degli interventi edili e impiantistici previsti dal Piano per il Potenziamento della Rete Ospedaliera per l’area Isontina, arch. Mauro Baracetti;
- con Determinazione n. 760 dd. 30/06/2022 del Dirigente Responsabile della SC Gestione Patrimonio e Tecnologie, si è proceduto ad affidamento diretto in adesione all’Accordo Quadro stipulato in data 02/11/2020 tra il Commissario per l’emergenza Covid-19 e il RTI costituendo da STEAM srl con sede legale in Padova e P. IVA 02561620283, quale capogruppo, e ONE WORKS spa con sede legale in Milano e P. IVA 05811040962, quale mandante, in relazione al lotto geografico FRIULI VENEZIA GIULIA – Area Territoriale Trieste 1, sub-lotto prestazionale 2 “servizio di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o di esecuzione” per i servizi di ingegneria e architettura e gli altri servizi tecnici in relazione all’intervento di adeguamento impiantistico del reparto di Terapia Intensiva presso l’Ospedale di Monfalcone;
- con Determinazione n. 1196 dd. 14/10/2022 del Dirigente Responsabile della SC Gestione Patrimonio e Tecnologie veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’Intervento di adeguamento impiantistico nella Terapia Intensiva dell’ospedale di Monfalcone per un quadro economico di € 273.518,99;
- con Determinazione n. 1398 dd. 01/12/2022 del Dirigente Responsabile della SC Gestione Patrimonio e Tecnologie è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell’Intervento di adeguamento impiantistico nella Terapia Intensiva dell’ospedale di Monfalcone, per un importo dei lavori di € 235.130,74, comprensivo di oneri per la sicurezza, e un quadro economico dell’intervento di € 328.362,12;

- con Determinazione n. 1503 dd 21/12/2022 si è proceduto ad affidamento diretto in adesione ad Accordo quadro sottoscritto in data 02/11/2020 dal Commissario per l'emergenza Covid-19 dei lavori adeguamento impiantistico nella Terapia Intensiva dell'ospedale di Monfalcone al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Consorzio Stabile Imprese Padovane soc. coop. a r.l. con sede legale in Vigonza (PD) e P.IVA 05035680288, quale capogruppo, e Ranzato Impianti srl con sede legale in Padova (PD) P.IVA 03121000271, quale mandante, con un ribasso unico percentuale dello 19,85% e quindi per un importo dei lavori di € 189.819,81 comprensivi degli oneri della sicurezza per € 6.864,07, oltre IVA di legge e così per un importo complessivo di € 231.580,16;
- i lavori sono stati consegnati in data 23/03/2023 come da processo verbale di consegna lavori custodito agli atti di questa SC;

**VISTO** l'art. 106 del d. lgs. 50/2016 ai sensi del quale:

- *“le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende”;*
- *“I contratti possono parimenti essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: ...*
  - b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;*
  - c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;*

**ATTESO** che durante l'esecuzione dei lavori sono emerse circostanze impreviste e imprevedibili e necessità di lavori supplementari che hanno reso necessario introdurre nuove lavorazioni, concordate e autorizzate dal R.U.P.;

**RAPPRESENTATA** la necessità di lavorazioni supplementari come segue:

- durante l'esecuzione dei lavori, procedendo allo smontaggio del controsoffitto esistente, sono stati evidenziati consistenti accumuli di polvere e sporcizia all'interno del controsoffitto;
- nell'ottica di incrementare le condizioni di sicurezza e le condizioni igieniche della Terapia Intensiva oltre che la pulizia e la qualità dell'ambiente, in accordo con la Stazione Appaltante, il DL ha ritenuto opportuno sostituire il controsoffitto esistente con uno nuovo di tipo metallico completo con guarnizioni di tenuta alla polvere e all'aria, in luogo di recuperare l'esistente;
- per l'effetto è stato necessario sostituire le lampade di illuminazione, con installazione di nuove lampade Led compatibili con la nuova tipologia di controsoffitto, e accensione regolabile di tipo DALI, e alla fornitura di un nuovo sistema di staffaggio certificato antisismico;

**RAPPRESENTATE** le circostanze impreviste e imprevedibili come segue:

- in sede esecutiva, a seguito dello smontaggio del controsoffitto esistente nel locale terapia intensiva, sono state rilevate numerose interferenze alla posa delle nuove canalizzazioni dell'impianto aeraulico all'interno del controsoffitto costituite dalle strutture di sostegno dei pensili di servizio ai posti letto, da alcune canalizzazioni elettriche, da impianti idrico sanitari, ecc.;
- per l'effetto è stato necessario procedere alla modifica del percorso di alcune canalizzazioni aerauliche (esteso ad altri locali adiacenti la terapia intensiva) e all'adozione di apparecchiature aerauliche da installare nel controsoffitto di minor spessore;
- l'imprevedibilità della situazione è stata determinata dalla limitata possibilità di effettuare rilievi di dettaglio e sopralluoghi all'interno della Terapia Intensiva Covid in fase progettuale a causa del perdurare della pandemia da virus Covid-19;

**EVIDENZIATO** che nel caso di specie risultano integrate le condizioni previste dall'art. 106, comma 1, lett. b) e c) per procedere alla modifica del contratto, che la modifica non comporta un'alterazione della natura generale del contratto e che ;

**PRECISATO** che una nuova procedura di affidamento avrebbe comportato inutili aggravii procedurali e di spesa a carico di questa SA oltre che una ulteriore paralisi dell'attività della Terapia Intensiva a danno dell'utenza fragile;

**VISTA** la perizia di variante n. 1 dd. Maggio 2023 redatta dal Direttore dei Lavori ing. Domenico Balis comprensiva di relazione, computo metrico estimativo dei nuovi prezzi, analisi prezzi, quadro di raffronto ed elaborati grafici, acquisita a prot. 52451/A dd. 20/06/2023 e custodita agli atti di questa S.C., nella quale si individuano dettagliatamente le modifiche contrattuali e si dà atto del quadro economico di perizia che qui si riporta:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA</b>	
<b>A) SOMME PER LAVORI</b>	
A.1.1 Opere Edili e Civili	€ 28.246,06
A.1.2 Impianti termici e di condizionamento	€ 158.651,52
A.1.3 Impianti Elettrici	€ 33.517,93
A.2 oneri per la sicurezza	€ 6.864,07
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 227.279,58</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1) rilievi, ricerche, indagini	€ -
2) imprevisti	€ -
3a) servizi tecnici (comprensivo di spese e oneri accessori, contributo previdenziale 4%, IVA al 22%)	€ 46.378,41
3b) collaudi, verifiche (comprensivo di spese e oneri accessori, contributo previdenziale 4%, IVA al 22%)	€ -
4) incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016: 2% di A)	€ 4.702,61
5) I.V.A.: 22% di A)	€ 50.001,51
6) economie di gara	€ -
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 101.082,53</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 328.362,11</b>

**VISTO** l'atto di sottomissione n. 1 e verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2, sottoscritto dal DL, dal delegato dell'appaltatore e dal RUP, con cui la ditta si impegna a eseguire le nuove lavorazioni come da atto di perizia di variante n. 1 e documentazione allegata senza riserve alcune;

**PRECISATO** che la variante in parola non comporta un aumento dei tempi di esecuzione delle opere;

**DATO ATTO** che l'aumento dell'importo contrattuale, così come determinato dalla perizia di variante, trova copertura nella voce imprevisti ed economie di gara del quadro economico dell'intervento

come risultante dalla determina n. 1503 dd. 21/12/2022 di affidamento diretto dei lavori in adesione ad accordo quadro;

**DATO ULTERIORMENTE ATTO** che con separato provvedimento si procederà all'adeguamento dei compensi relativi ai servizi tecnici dell'intervento oggetto del presente atto;

**RITENUTO** quindi di poter approvare la perizia di variante ai sensi del combinato di cui disposto agli artt. 106, comma 1, lett. b) e c), del d. lgs. 50/2016, ricorrendone tutti i presupposti in fatto e in diritto;

**RILEVATO** che il presente provvedimento viene proposto dal Dirigente responsabile della S.C. Edilizia e Impianti Area Isontina, i cui uffici ne hanno curato l'istruttoria, e che ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e l'opportunità di procedere all'adozione del medesimo;

**VERIFICATA** la regolarità dell'istruttoria e la compatibilità con la normativa vigente;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale di ASUGI n. 1 dd. 01/01/2020;

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

**determina**

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare la perizia di variante n. 1 dd. Maggio 2023 redatta dal Direttore dei Lavori ing. Domenico Balis comprensiva di relazione, computo metrico estimativo dei nuovi prezzi, analisi prezzi, quadro di raffronto ed elaborati grafici, acquisita a prot. 52451/A dd. 20/06/2023 e custodita agli atti di questa S.C., redatta ai sensi dell'art. 103, comma 1, lett. b) e c), del d.lgs. 50/2016;
  
- 2) di approvare il quadro economico di perizia di variante n. 1 che qui di seguito di riporta:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA	
<b>A) SOMME PER LAVORI</b>	
A.1.1 Opere Edili e Civili	€ 28.246,06

A.1.2 Impianti termici e di condizionamento	€	158.651,52
A.1.3 Impianti Elettrici	€	33.517,93
A.2 oneri per la sicurezza	€	6.864,07
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>227.279,58</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
1) rilievi, ricerche, indagini	€	-
2) imprevisti	€	-
3a) servizi tecnici (comprensivo di spese e oneri accessori, contributo previdenziale 4%, IVA al 22%)	€	46.378,41
3b) collaudi, verifiche (comprensivo di spese e oneri accessori, contributo previdenziale 4%, IVA al 22%)	€	-
4) incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016: 2% di A)	€	4.702,61
5) I.V.A.: 22% di A)	€	50.001,51
6) economie di gara	€	-
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>101.082,53</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>328.362,11</b>

- 3) di dare atto che l'impresa appaltatrice si è dichiarata disponibile ad eseguire le nuove lavorazioni indicate nella perizia di variante senza riserve alcune e che, in tal senso, ha sottoscritto l'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi, datato 19/06/2023, allegato alla perizia, e custodito agli atti di questa S.C.;
- 4) di modificare l'importo contrattuale in essere con l'appaltatore da € 189.819,81 a € 227.279,58, comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge e così per complessivi € 277.281,09;
- 5) di dare atto che l'importo della perizia di variante n. 1 trova copertura nella voce imprevisti ed economie di gara del quadro economico dell'intervento come risultante dalla determina n. 1503 dd. 21/12/2022 di affidamento diretto dei lavori in adesione ad accordo quadro e che graverà sul conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e accanti" e che, a collaudo avvenuto, nel momento in cui il bene sarà disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "fabbricati strumentali indisponibili" ed è finanziato con fondi ex art. 2 del DL 34/2020 come previsto dal piano di potenziamento della rete ospedaliera approvato con DGR 1216 dd. 26/08/2022, il cui

impegno di spesa è stato stabilito con decreto SETI n. 26264/GRFVG dd, 28/11/2022, e con fondi derivanti dalla DGR 1600/2022 e impegnati in favore di asugi con decreto seti n. 25886 dd. 25/11/2022.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Alessandra Geraci

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA  
arch. Mauro Baracetti**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 29/06/2023 09:00:09

IMPRONTA: 5C6A1F5C391EDB938E17F42C85CC347577DD5DFDF509F5B3113DEDE1DB480F7D  
77DD5DFDF509F5B3113DEDE1DB480F7D3C7386464530F340B9A6BE394DF42D98  
3C7386464530F340B9A6BE394DF42D98E6706753399A94D127263BF6AC8D0A04  
E6706753399A94D127263BF6AC8D0A0416EEFC598B9D340C2A6095FDF25F639D