

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 1099

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: Lavori di riqualificazione e ampliamento della sede Asugi di Gradisca d'Isonzo utile ad ospitare la Casa della Comunità e le altre attività sanitarie. Autorizzazione al subappalto in favore dell'OE Cadei Coperture srl CUP G98I22000780002 - Lotto 2 CIG B678FDB81B

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

Massimiliano Bressan attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

Massimiliano Bressan

Trieste, 04/08/2026

OGGETTO: Lavori di riqualificazione e ampliamento della sede Asugi di Gradisca d'Isonzo utile ad ospitare la Casa della Comunità e le altre attività sanitarie. Autorizzazione al subappalto in favore dell'OE Cadei Coperture srl CUP G98I22000780002 - Lotto 2 CIG B678FDB81B

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 "Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale", così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata la costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTE

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante "PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva";
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante "PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione";

- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari – non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;
- la predetta DGR ha assegnato all' Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (ASUGI) un importo complessivo pari ad €. 51.057.658,00, di cui €. 12.048.135,00 per la realizzazione degli interventi non finanziati nell'ambito del PNRR, e segnatamente €. 1.700.000,00 per la riqualificazione edile ed impiantistica della sede del Distretto Sanitario di Gradisca d'Isonzo per accogliere la Casa della Comunità;

PREMESSO che:

con determinazione dirigenziale n. 872 dd. 29/06/2023 è stato affidato all'arch. Redigonda, con studio professionale in Pordenone, il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di progettazione definitiva/esecutiva accorpata dell'intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Gradisca d'Isonzo;

- con determinazione dirigenziale n. 1124 dd. 23/08/2023 è stato adottato il PFTE;
- con nota prot. GENASUGI-GEN-2023-0070056-P il PFTE è stato trasmesso al Nucleo di Valutazione degli Investimenti Sanitari e Sociali ai sensi della LR 26/2015 art. 33 co. 2 lett. A) p.to 3;
- con nota acquisita a prot. GENASUGI-GEN-2024-0062285-A- è stato trasmesso il Parere n. 2017-EDI 238bis-GI-IN dd. 19/07/2024 reso dal NVISS ai sensi dell'art. 33 co. 17 della LR 26/2015 con cui, preso atto degli elaborati progettuali e del QE degli Interventi nonché dell'approfondimento istruttorio reso dal RUP in data 10/06/2024 si esprime parere favorevole dal punto di vista tecnico ed economico ai sensi dell'art. 33 della LR. 26/2015 sul Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica adottato da Asugi con determinazione n. 1124/2023;
- con determina n. 1323 dd. 28.10.2024, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto dall'architetto Massimo Redigonda;
- con determina dirigenziale n. 244 del 28.02.2024 veniva approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione e ampliamento della sede ASUGI di Gradisca d'Isonzo (GO) utile ad ospitare la CdC e le altre attività sanitarie;
- con determinazione dirigenziale n. 457 dd. 14.04.2025, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare l'appalto in parola, veniva indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d, D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso per l'importo complessivo di euro 3.300.000,00;

- con determina n. 681 dd. 09/06/2025 veniva aggiudicata la procedura di cui alla RdO rfq_92422 relativa ai lavori di riqualificazione ed ampliamento della sede Asugi di Gradisca d'Isonzo utile ad ospitare la Casa della Comunità ed altre attività sanitarie alla ditta I.TEC s.r.l. P.IVA e C.F. 03893860282, con sede legale in Villa del Conte (PD), Via Marsara n. 4, per un importo complessivo per i due lotti pari ad €. 1.996.855,17 oltre €. 96.339,34 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% e così per complessivi €. 2.356.958,86;

PRECISATO che:

- nelle more della sottoscrizione del contratto d'appalto, avvenuta in data 22/07/2025, ed in virtù del fatto che l'appalto in questione sarebbe stato utile al raggiungimento, a livello regionale e nazionale, del target ministeriale PNRR M6C1-3 "Case della Comunità messe a disposizione e dotate di attrezzature tecnologiche", in data 25/06/2025 veniva redatto verbale di consegna in urgenza;

VISTO l'art. 13 del contratto d'appalto dal quale si evince che in sede di presentazione dell'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, l'appaltatore si è avvalso della facoltà di subappaltare i seguenti lavori/parti di opere: - categoria OG 11 (max 49,9) categoria OG1 (100%) e che solo per tali opere o lavori può essere rilasciata, ai sensi della vigente normativa in materia, l'autorizzazione al subappalto;

DATO ATTO che in data 03/08/2026 con pec prot n. GENASUGI-GEN-2026-0068559-A la ditta I.T.E.C. Srl trasmetteva istanza di autorizzazione al subappalto per l'operatore economico CADEI COPERTURE SRL con sede a Capriolo (BS) in Via Sarnico, 21 P.IVA 03434330175, in relazione all'attività di fornitura e posa in opera di isolamenti e guaine - Categoria OG1 per un importo presunto di € 71.253,70 di cui € 1.800,00 per oneri della sicurezza;

ESAMINATI:

- il contratto di subappalto;
- il DURC;
- la documentazione trasmessa dall'Appaltatore a supporto della richiesta di subappalto;

ACCERTATO:

- che l'appaltatore ha provveduto al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante contestualmente alla richiesta di autorizzazione al subappalto;

- che il subappaltatore, rivestendo la qualifica di micro/piccola impresa ha la facoltà di rinunciare al pagamento diretto delle prestazioni da parte della stazione appaltante, e che detta rinuncia, per esigenze di certezza del diritto, è stata manifestata per iscritto, anche come clausola del contratto di subappalto ed accettata dalla Stazione Appaltante;

PRESO ATTO che in deroga a quanto previsto all'art.105, comma 13 Lett. a) del D. Lgs.50/2016 la corresponsione dei compensi al subappaltatore sarà effettuata direttamente dalla impresa esecutrice sulla base della rendicontazione sopra indicata e nel rispetto degli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 co. 5 della L. 136/2010 e s.m.i.;

PRECISATO che l'Appaltatore è obbligato a trasmettere ad ASUGI, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a suo favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti a sua volta corrisposti ai subappaltatori, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, ASUGI sospende il successivo pagamento a favore dell'Appaltatore;

RILEVATO che questa S.C. sta effettuando i controlli di legge ai sensi dell'art. 43 del DPR 445/2000 in merito alle verifiche sull'Operatore Economico subappaltante;

RILEVATA la necessità e l'urgenza di procedere all'autorizzazione del subappalto nei confronti dell'O.E. CADEI COPERTURE SRL, nelle more del riscontro delle predette verifiche in corso, al fine di garantire continuità al cantiere;

ATTESO che in caso di esito negativo delle verifiche di legge condotte nei confronti della ditta CADEI COPERTURE SRL, l'autorizzazione al subappalto verrà revocata nei termini e modi di legge;

ACQUISITO il parere favorevole del CSE;

PRECISATO che l'intervento è finanziato come segue:

1. Fondi statali- Legge 160/2019 PG4 interventi di edilizia sanitaria € 700.493,50
2. Fondi statali- Legge 160/2019 PG5 Efficientamento energetico € 899.506,50
3. Dgr 954/2022 per € 1.700.000,00;

RITENUTO di procedere all'autorizzazione al subappalto delle prestazioni dedotte nella succitata richiesta di cui alla Categoria OG1 per un importo presunto di € 71.253,70 di cui € 1.800,00 per

oneri della sicurezza nei confronti della ditta CADEI COPERTURE SRL con sede a Capriolo (BS) in Via Sarnico, 21 P.IVA 03434330175;

PRECISATO che la presente autorizzazione al subappalto è riferita esclusivamente alla procedura "Lotto 2 CIG B678FDB81B";

VISTO il D.lgs 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il decreto del Direttore Generale n. 361 dd. 07.05.2026 con cui veniva attribuito l'incarico di Direttore della S.C. Edilizia e Impianti area isontina all'ing. Massimiliano Bressan a decorrere dal 01/05/2026;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
determina**

per quanto esposto in narrativa:

1. di autorizzare il subappalto richiesto da I.T.E.C. Srl con nota GENASUGI-GEN-2026-0068559-A dd. 03/08/2026, in relazione all'attività fornitura e posa in opera di isolamenti e guaine, di cui alla CAT. OG1, in favore della ditta CADEI COPERTURE SRL con sede a Capriolo (BS) in Via Sarnico, 21 P.IVA 03434330175 per un importo presunto pari a € 71.253,70 di cui € 1.800,00 per oneri della sicurezza;
2. che la presente autorizzazione al subappalto è riferita esclusivamente alla procedura "Lotto 2 CIG B678FDB81B";
3. di dare atto che, in caso di esito negativo delle verifiche in ordine ai requisiti di ordine generale dei subappaltatori, le autorizzazioni al subappalto verrebbero immediatamente revocate, previo pagamento unicamente delle attività eventualmente espletate;
4. di dare atto che il presente provvedimento non genera nessun onere a carico di questa Azienda.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Manola Cobai

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
Massimiliano Bressan**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO BRESSAN

CODICE FISCALE: BRSM76E17E098S

DATA FIRMA: 04/08/2026 17:30:14

IMPRONTA: 5E8392A10AD56D1D2E6167831E3379C9DD03102020F7A3CE531341C79697344C
DD03102020F7A3CE531341C79697344C1426B2BD9023DBB8C81AE18E4EB1A950
1426B2BD9023DBB8C81AE18E4EB1A950547CBB04F054E555D1025A2512DB649D
547CBB04F054E555D1025A2512DB649D5EC6E9C00D348F156E79594FC4B5E646