

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 1101

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale dell’ex pneumologico di Gorizia. Autorizzazione all’integrazione n.2 del subappalto in favore dell’OE VI.PE SRL CUP G88I22000280002 CIG A029522656

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

Massimiliano Bressan attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell’atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l’anno in corso.

Massimiliano Bressan

Trieste, 04/08/2026

OGGETTO: “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex pneumologico di Gorizia. Autorizzazione all'integrazione n.2 del subappalto in favore dell'OE VI.PE SRL CUP G88I22000280002 CIG A029522656

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTE:

- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari – non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;

- la DGR 639 dd. 29/03/2023 con cui, ai fini del subprocedimento di modifica del Piano Operativo Regionale ai sensi dell'art. 13 del CIS, vengono approvate in via preliminare le schede intervento aggiornate e confermata l'assegnazione di risorse finanziarie regionali a copertura del maggior fabbisogno finanziario necessario al raggiungimento delle milestone PNRR;
- la DGR 1035 dd. 07/07/2023 con cui sono state approvate in via definitiva le schede di intervento di cui alla DGR 639/2023 e aggiornato il Piano Operativo Regionale allegato al CIS;

ATTESO che:

- da scheda Agenas e anagrafica di progetto inserita in ReGiS, la Casa della Comunità e l'Ospedale di Comunità dell'area territoriale di Gorizia verranno realizzati all'interno dell'edificio dell'ex pneumologico di Gorizia, ivi sito alla via Vittorio Veneto n. 171;
- presso l'edificio dell'ex pneumologico verranno altresì realizzati "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale per l'allocazione di servizi sanitari territoriali diversi da quelli di cui alla Missione 6 del PNRR, intervento identificato con codice CUP G88I22000280002 e finanziato unicamente con risorse regionali;

DATO ATTO che nello studio di fattibilità della Casa della Comunità e dell'Ospedale di Comunità dell'area territoriale di Gorizia e degli "altri interventi", nonché nel Documento di Indirizzo alla Progettazione inizialmente redatto, attesa l'unitarietà dell'edificio su cui ricadono le varie opere, è stata elaborata una ipotesi complessiva di intervento;

PRESO ATTO che nel verbale di riunione n. 3 del Nucleo Tecnico del 23/12/2022, in ordine agli interventi edilizi complessi quale quello oggetto presente atto, ossia un unico edificio con interventi con destinazione funzionale PNRR e altri interventi con diverso oggetto e linea di finanziamento, l'Unità di Missione del PNRR dell'amministrazione titolare, *rectius* Ministero della Salute, ha rimarcato "la necessità di garantire la riconducibilità della spesa ad ogni singolo progetto con i codici unici autonomi. UMPNRR consiglia quindi di ingegnerizzare il cantiere e avviare una rendicontazione separata delle voci di spesa, fatturando su diversi CUP e definendo a monte la percentuale di incidenza su ogni singolo progetto";

PRECISATO, anche alla luce del parere dell'amministrazione titolare, che si è proceduto a ingegnerizzare il cantiere individuando a fronte dell'unicità progettuale la percentuale di incidenza di ognuno dei 3 interventi e tale modalità di rendicontazione è stata condivisa con gli

OO.EE. al fine della sottoscrizione dei diversi contratti specifici di appalto e della gestione della contabilità di cantiere;

PREMESSO che:

- con Decreto a contrarre n. 623 dd. 01/07/2022, Asugi ha disposto di avvalersi di Invitalia quale centrale di Committenza ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6 per l'indizione e l'aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e ospedali sicuri;
- con determinazione dirigenziale n. 1498 dd. 29/11/2023 si è proceduto alla correzione della determinazione n. 1398 dd 03/11/2023 di affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato per la realizzazione della Casa della Comunità di Gorizia nei confronti dell'O.E. RTI costituita tra Consorzio Innova soc.coop. con sede in Bologna (BO), Via Giovanni Papini n. 18 C.F. e P. IVA 03539261200, quale mandataria, e Monsud spa con sede legale in Milano al Corso Magenta n. 83, CF e P.IVA 00296690647 e Injectosond Italia srl con sede legale in Genova (GE) alla via Ilva n. 4/4b, CF 01366160420 e P.IVA 03530780109 per complessivi € 4.836.761,45, oltre oneri previdenziali per la progettazione e IVA di legge, e così per € 5.341.617,99;
- con determinazione dirigenziale n. 1499 dd. 29/11/2023 si è proceduto alla correzione della determinazione n. 1399 dd. 03/11/2023 di affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Gorizia nei confronti dell'O.E. RTI costituita tra Consorzio Innova soc.coop. con sede in Bologna (BO), Via Giovanni Papini n. 18 C.F. e P. IVA 03539261200, quale mandataria, e Monsud spa con sede legale in Milano al Corso Magenta n. 83, CF e P.IVA 00296690647 e Injectosond Italia srl con sede legale in Genova (GE) alla via Ilva n. 4/4b, CF 01366160420 e P.IVA 03530780109 per complessivi per € 4.038.194,46, oltre oneri previdenziali per la progettazione e IVA di legge, e così per € 4.459.697,34;
- con determinazione dirigenziale n. 1467 dd. 14/11/2023 si è proceduto ad affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato relativo alla realizzazione degli "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex pneumologico di Gorizia individuati con codice CUP G88I22000280002 nei confronti dell'O.E. RTI costituita tra Consorzio Innova soc.coop. con sede in Bologna (BO), Via Giovanni Papini n. 18 C.F. e P. IVA 03539261200,

quale mandataria, e Monsud spa con sede legale in Milano al Corso Magenta n. 83, CF e P.IVA 00296690647 e Injectosond Italia srl con sede legale in Genova (GE) alla via Ilva n. 4/4b, CF 01366160420 e P.IVA 03530780109, entrambe mandanti per l'importo di € 16.533.559,42 oltre oneri previdenziali per la progettazione e iva secondo legge, e così per complessivi € 18.259.316,56;

- con determinazione dirigenziale n. 346 dd. 19/03/2024 si è proceduto ad affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato relativo alla realizzazione degli "Altri Interventi" Fase 2 di riqualificazione edilizia e strutturale dell'ex pneumologico di Gorizia individuati con codice CUP G88I22000280002 e CIG B0DE23BCD7 nei confronti dell'O.E. RTI costituita tra Consorzio Innova soc.coop. con sede in Bologna (BO), Via Giovanni Papini n. 18 C.F. e P. IVA 03539261200, quale mandataria, e Monsud spa con sede legale in Milano al Corso Magenta n. 83, CF e P.IVA 00296690647 e Injectosond Italia srl con sede legale in Genova (GE) alla via Ilva n. 4/4b, CF 01366160420 e P.IVA 03530780109, entrambe mandanti per l'importo di per l'importo di € 4.722.771,88 oltre oneri previdenziali per la progettazione e iva secondo legge, e così per complessivi € 5.216.227,89;

PRECISATO che, conformemente alle pertinenti disposizioni legislative applicabili, l'OE ha dichiarato di voler subappaltare tutte le categorie di lavorazioni nei limiti di legge;

VISTE le condizioni generali di contratto;

VISTE:

- la determinazione dirigenziale n. 775 dd. 25.06.2025 con la quale veniva autorizzato il subappalto a favore della ditta VI.PE. SRL con sede legale in Via Puintat n.2/D, 33100 Udine (UD) – Partita IVA 00665590303, per la realizzazione di opere di tinteggiatura – di cui alla CAT. OS7- per un importo presunto di € 254.269,31;
- la determinazione dirigenziale n. 841 dd. 15.06.2026 con la quale veniva autorizzata l'integrazione n.1 del subappalto a favore della ditta VI.PE. SRL con sede legale in Via Puintat n.2/D, 33100 Udine (UD) – Partita IVA 00665590303, per la realizzazione di opere di tinteggiatura – di cui alla CAT. OS7- per un importo presunto di € 254.269,31;

PREMESSO che:

- il contratto di subappalto è stato stipulato a misura, con la conseguenza che il corrispettivo è determinato in funzione delle quantità di lavorazioni effettivamente eseguite e contabilizzate;
- nel corso dell'esecuzione delle prestazioni si è reso necessario eseguire quantitativi di

lavorazioni superiori rispetto a quelli inizialmente stimati nel contratto di subappalto;

- l'incremento riguarda esclusivamente maggiori quantità di lavorazioni riconducibili alle categorie già autorizzate, senza modificazione della natura delle prestazioni affidate in subappalto né introduzione di nuove lavorazioni;

PRESO ATTO che con nota acquisita al prot. GENASUGI-GEN-2025-0062465-A dd. 14.07.2026, la mandataria ha richiesto l'autorizzazione all'integrazione n.2 del subappalto, sempre per la realizzazione di opere di tinteggiatura – di cui alla CAT. OS7, in favore della ditta VI.PE. SRL con sede legale in Via Puintat n.2/D, 33100 Udine (UD) – Partita IVA 00665590303 per un importo presunto pari ad € 85.000,00, di cui € 475,26 per oneri della sicurezza;

CONSIDERATO che:

- l'aumento dell'importo del subappalto costituisce esclusivamente l'adeguamento del corrispettivo alle quantità di lavorazioni effettivamente eseguite nell'ambito di un contratto a misura;
- ricorrono pertanto i presupposti per autorizzare l'integrazione n. 2 del subappalto, limitatamente all'incremento dell'importo contrattuale conseguente alle maggiori quantità di lavorazioni eseguite, fermo restando ogni altro obbligo e condizione già previsti nell'autorizzazione originaria e nelle successive integrazioni;

ESAMINATI:

- il contratto di subappalto;
- la documentazione trasmessa dall'Appaltatore a supporto della richiesta di estensione del subappalto;

PRESO ATTO che in deroga a quanto previsto all'art.105, comma 13 Lett. a) del D. Lgs.50/2016 la corresponsione dei compensi al subappaltatore sarà effettuata direttamente dalla impresa esecutrice sulla base della rendicontazione sopra indicata e nel rispetto degli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 co. 5 della L. 136/2010 e s.m.i.;

RILEVATO che le verifiche sull'Operatore Economico subappaltante risultano positivamente espletate ai sensi dell'art. 99 c. 3 D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO che non sussistono allo stato motivi ostativi ad autorizzare l'estensione n.2 del subappalto, sempre per la realizzazione di opere di tinteggiatura – di cui alla CAT. OS7, in

favore della ditta VI.PE. SRL con sede legale in Via Puintat n.2/D, 33100 Udine (UD) – Partita IVA 00665590303 per un importo presunto pari ad € 85.000,00, di cui € 475,26 per oneri della sicurezza, corrispondente al valore delle maggiori lavorazioni effettivamente eseguite nell'ambito del contratto di subappalto a misura;

PRECISATO che la presente autorizzazione di integrazione al subappalto è riferita esclusivamente alla procedura "Altri interventi – Fase 1 CIG: A029522656”;

VISTO il decreto del Direttore Generale n. 361 dd. 07.05.2026 con cui veniva attribuito l’incarico di Direttore della S.C. Edilizia e Impianti area isontina all’ing. Massimiliano Bressan a decorrere dal 01/05/2026;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
determina**

per quanto espresso in narrativa:

1. di autorizzare l’estensione n.2 del subappalto, sempre per la realizzazione di opere di tinteggiatura – di cui alla CAT. OS7, in favore della ditta VI.PE. SRL con sede legale in Via Puintat n.2/D, 33100 Udine (UD) – Partita IVA 00665590303 per un importo presunto pari ad € 85.000,00, di cui € 475,26 per oneri della sicurezza, corrispondente al valore delle maggiori lavorazioni effettivamente eseguite nell'ambito del contratto di subappalto a misura;
2. che la presente autorizzazione di integrazione al subappalto è riferita esclusivamente alla procedura "Altri interventi – Fase 1 CIG: A029522656”;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere economico aggiuntivo per l'Azienda Sanitaria.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell’art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all’Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Manola Cobai

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
Massimiliano Bressan**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO BRESSAN

CODICE FISCALE: BRSM76E17E098S

DATA FIRMA: 04/08/2026 17:38:07

IMPRONTA: 5E5B56632236BC499782B4DBA598F107A98561B92FB98996D687F1A593A35638
A98561B92FB98996D687F1A593A35638C948E326942A7ED383FFAD702863C9F2
C948E326942A7ED383FFAD702863C9F23FC11024BC467A884BC9B774AAE9ED2E
3FC11024BC467A884BC9B774AAE9ED2EAB23F4C6CE21F81FED8D57BBCCDB3482