

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 1150

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – OA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 4 “Lavori in appalto integrato”. Affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato per la realizzazione “Altri Interventi” di adeguamento sismico dell'edificio e di completamento dell'adeguamento antincendio. CUP G38I22000490002 – lotto 1 CIG 998724681E: lotto 2 CIG A0001FA263

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 30/08/2023

**OGGETTO:** Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – OA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 4 “Lavori in appalto integrato”. Affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato per la realizzazione “Altri Interventi” di adeguamento sismico dell'edificio e di completamento dell'adeguamento antincendio. CUP G38I22000490002 – lotto 1 CIG 998724681E: lotto 2 CIG A0001FA263

## **VISTE**

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante “PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva”;
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante “PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione”;
- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari - non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;
- la DGR 1087 dd. 21/07/2023 di assegnazione delle risorse necessarie a far fronte alle esigenze di ulteriori coperture finanziarie per gli interventi del PNRR con cui, tra l'altro, vengono assegnati €. 2.274.000,00 in relazione all'Intervento identificato con codice CUP G38I22000490002 quale intervento complementare e funzionale alla realizzazione delle opere di cui alla Missione 6 del PNRR da eseguirsi presso l'area territoriale di Cormons poiché insistente sul medesimo fabbricato;

## **ATTESO** che:

- come da scheda Agenas aggiornata e anagrafica di progetto inserita in ReGiS, la Casa della Comunità e l'Ospedale di Comunità dell'area territoriale di Cormons saranno realizzate all'interno del complesso sanitario esistente e sito in Cormons presso Viale Venezia Giulia n. 74;
- il complesso distrettuale di Cormons sarà altresì oggetto di interventi di adeguamento sismico e di completamento antincendio, codice CUP G38I22000490002, finanziati unicamente con fondi regionali;
- la strategia di attuazione dell'intervento prevede l'esecuzione dei lavori in appalto integrato sulla base del progetto definitivo;

## **PREMESSO** che:

- con Decreto a contrarre n. 623 dd. 01/07/2022, Asugi ha disposto di avvalersi di Invitalia quale centrale di Committenza ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6 per l'indizione e l'aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e ospedali sicuri;

**VERIFICATO** che nel sub-disciplinare relativo al sub-lotto prestazionale n. 4 "lavori in appalto integrato" sono chiariti tutti gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, all'art. 47 del DL 77/2021 "pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC", al principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nel rispetto delle specifiche norme in materia, nonché delle apposite disposizioni previste dalla legge di gara, agli obblighi assunzionali di cui all'art. 47 comma 4 del DL 77/2021;

**PRESO ATTO** che:

- ad esito della procedura di gara, con provvedimento prot. n. 0326954 dd. 10/11/2022, Invitalia ha aggiudicato il sublotto prestazionale n. 4 "Lavori in appalto integrato" del cluster 1 del lotto regionale FVG in favore dell'OE Infratech Consorzio Stabile scarl son sede legale in Milano alla P.zza IV Novembre 7, C.F. e P. IVA 10925671009 quale mandataria in ATI con il ribasso dello 17,50%;
- con peo dd. 15/02/2023 Invitalia ha comunicato a questo RUP di avere sottoscritto Verbale di avvio in urgenza così consentendo l'emissione dell'ODA;
- con peo dd. 04/04/2023 la Centrale di Committenza ha trasmesso comunicazione di intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0326954 dd. 10/11/2022;

**ESAMINATO** il verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza sottoscritto in data 26/01/2023 da Invitalia e dall'OE aggiudicatario del sublotto prestazionale n. 4, cluster 1 del lotto geografico FVG che con cui si chiede agli OO.EE. di produrre entro la data del successivo 09/01/2023 una serie di documenti (tra cui la garanzia definitiva per la sottoscrizione degli Accordi Quadro, la dichiarazione del

Titolare effettivo etc...) stabilendo che la produzione in questione sia preordinata alla consegna sotto riserva di legge e all'avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza;

**PRESO ATTO** che riscontrando la richiesta di questo RUP, in data 27/07/2023 Invitalia ha confermato che l'OE ha trasmesso tutta la documentazione richiesta ai fini dell'avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza;

**ESAMINATO** l'atto a notaio dott. Luigi Di Persia in Napoli rep. 14884 e racc. 11421 dd. 16/01/2023 di costituzione di ATI tra Infratech Consorzio Stabile scarl e CNS Consorzio Nazionale Servizi soc. coop., con conferimento di mandato collettivo speciale di rappresentanza a Infratech scarl ai fini dell'esecuzione delle prestazioni di cui al provvedimento di aggiudicazione di Invitalia;

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n. 1007 dd. 25/07/2023 è stato approvato il progetto definitivo degli Interventi da effettuarsi presso l'area territoriale di Cormons;

**DATO ATTO** che gli "Altri Interventi" da eseguirsi presso la sede del Distretto di Cormons:

- in parte verranno realizzati sul Blocco 2 dell'edificio, medesimo in cui verranno realizzate la Casa della Comunità e l'Ospedale di Comunità, per un importo opere di €. 1.340.848,05 comprensivi di oneri per la sicurezza, lotto 1 dell'intervento;
- in parte verranno realizzati sui blocchi 1 e 3 dell'edificio per un importo opere di €. 1.116.932,95 comprensivi di oneri per la sicurezza, lotto 2 dell'intervento;

**CONDIVISO** con l'O.E. Infratech scarl, quale mandatario di ATI, il calcolo dei compensi risultante dall'applicazione del DM 14/06/2016 relativi alla progettazione esecutiva della Casa della Comunità di Cormons:

- in relazione al Lotto 1 degli "Altri Interventi" per l'importo di €. 46.696,27, oltre oneri previdenziali e IVA, da ribassare del 17,50% come da sconto indicato nel provvedimento di aggiudicazione della procedura di gara di Invitalia e così per €. 38.524,43, oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi €. 48.879,79;
- in relazione al Lotto 2 degli "Altri Interventi" per l'importo di €. 50.411,82, oltre oneri previdenziali e IVA, da ribassare del 17,50% come da sconto indicato nel provvedimento di aggiudicazione della procedura di gara di Invitalia e così per €. 41.589,75, oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi €. 52.769,08;

**PRECISATO** che da QE del Progetto Definitivo l'importo dei lavori è pari ad:

- €. 1.307.114,94, oltre €. 33.733,11 quali oneri per la sicurezza, lotto 1 dell'intervento;
- €. 1.084.400,93, oltre €. 32.532,02 quali oneri per la sicurezza, lotto 2 dell'intervento;

**APPLICATO** lo sconto praticato in gara dall'OE del 17,50%, si evidenzia un importo dei lavori da affidare con ODA per €. 1.062.368,40, oltre €. 33.232,56 per oneri, e così per €. 1.095.600,96, a cui sommare IVA al 10% per complessivi €. 1.205.161,05;

**EVIDENZIATO** l'importo dell'ODA come segue:

- Lotto 1 dell'intervento, per imponibili €. 1.150.627,36, oltre oneri previdenziali per la progettazione e IVA di legge per i servizi di progettazione e per i lavori, e così per complessivi €. 1.272.193,02;
- Lotto 2 dell'intervento, per imponibili €. 968.752,54, oltre oneri previdenziali per la progettazione e IVA di legge per i servizi di progettazione e per i lavori, e così per complessivi €. 1.072.648,14;

**VERIFICATO** che il format di ODA allegato agli atti della procedura di Invitalia prevede a carico dell'OE di impegnarsi a rispettare, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico di Appalto di Servizi tecnici gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;

**PRECISATO** che:

- verrà effettuata la consegna in urgenza del servizio di progettazione esecutiva dell'intervento prevedendo comunque una clausola risolutiva espressa ex art. 146 c.c. ai sensi della quale il Contratto Specifico di Appalto sarà automaticamente risolto qualora l'accordo quadro o il contratto specifico di appalto non vengano sottoscritti;
- a seguito della ricezione della documentazione indicata nell'ODA e nel sub-disciplinare di gara verrà stipulato contratto specifico di appalto integrato;
- gli atti della procedura saranno conservati presso questa SC e caricati nello sharepoint di Invitalia;

**RITENUTO** necessario e urgente procedere ad affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dei lavori di realizzazione degli "Altri Interventi" di adeguamento sismico dell'edificio e di completamento dell'adeguamento antincendio del Distretto di Cormons in appalto integrato sulla base del Progetto Definitivo approvato alla ATI costituita tra Infratech Consorzio Stabile scarl con sede legale in Milano CF e P IVA 10925671009, mandataria, e CNS Consorzio Nazionale Servizi soc. coop. Con sede legale in Bologna, CF 02884150588 e P IVA 03609840370, mandante per l'importo di €. 1.150.627,36, oltre oneri previdenziali per la progettazione e IVA di legge per i

servizi di progettazione e per i lavori, e così per complessivi €. 1.272.193,02 per il lotto 1 e per imponibili €. 968.752,54, oltre oneri previdenziali per la progettazione e IVA di legge per i servizi di progettazione e per i lavori, e così per complessivi €. 1.072.648,14 per il lotto 2;

**DATO ATTO** che l'importo dell'ODA e del successivo contratto specifico di appalto per complessivi €. 1.272.193,02 per il lotto 1 e €. 1.072.648,14 per il lotto 2:

- farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e, a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza;
- sarà finanziato con le risorse concesse ad asugi con DGR 954\_2022 indicata in premessa, e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146 e con quelle concesse con DGR 1087/2023;

**ACQUISITE** le dichiarazioni del Titolare Effettivo;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

**determina**

Per quanto espresso in narrativa, di:

- 1) procedere ad affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dei lavori di realizzazione degli "Altri Interventi" di adeguamento sismico dell'edificio e di completamento dell'adeguamento antincendio del Distretto di Cormons in appalto integrato sulla base del Progetto Definitivo approvato alla ATI costituita tra Infratech Consorzio Stabile scarl con sede legale in Milano CF e P IVA 10925671009, mandataria, e CNS Consorzio Nazionale Servizi soc. coop. Con sede legale in Bologna, CF 02884150588 e P IVA 03609840370, mandante per l'importo di €. 1.150.627,36, oltre oneri previdenziali per la progettazione e IVA di legge per i servizi di progettazione e per i lavori, e così per complessivi €. 1.272.193,02 per il lotto 1 e per imponibili €. 968.752,54, oltre oneri previdenziali per la progettazione e IVA di legge per i servizi di progettazione e per i lavori, e così per complessivi €. 1.072.648,14 per il lotto 2;

- 2) di dare atto che stante la connessione oggettiva con i lavori di realizzazione della Casa della Comunità e dell'Ospedale di Comunità di Cormons, ai fini del rispetto dei target e milestone indicati nel POR, verrà effettuata la consegna in urgenza del servizio di progettazione esecutiva dell'intervento prevedendo comunque una clausola risolutiva espressa ex art. 146 c.c. ai sensi della quale il Contratto Specifico di Appalto sarà automaticamente risolto qualora l'accordo quadro o il contratto specifico di appalto non vengano sottoscritti;
- 3) di dare ulteriormente atto che l'O.E. ha prodotto le dichiarazioni del Titolare Effettivo e provvederà a compilare l'ODA per la parte di propria competenza, così impegnandosi a rispettare, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico di Appalto: gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC; i principi e degli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- 4) di dare atto che l'importo dell'ODA e del successivo contratto specifico di appalto per complessivi per complessivi €. 1.272.193,02 per il lotto 1 e €. 1.072.648,14 per il lotto 2:
  - farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e, a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza;
  - sarà finanziato con le risorse concesse ad asugi con DGR 954\_2022 indicata in premessa, e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146 e con quelle concesse con DGR 1087/2023.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA  
arch. Mauro Baracetti**



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 30/08/2023 09:43:49

IMPRONTA: 0ACCBD4D991D8B0C404800640D7D7Aafb25D8B6E7145AE51A79BF7C25751630C  
B25D8B6E7145AE51A79BF7C25751630C955C79845870054E125705DD68D22F21  
955C79845870054E125705DD68D22F218A0E2D8EEFFAC45351642C95A6D7DA38  
8A0E2D8EEFFAC45351642C95A6D7DA3881830A14AD2B36D08617ED9E5E0DC83C