

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 1198

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: Determinazione a contrattare e affidamento diretto del servizio di verifica del PFTE dell'investimento facente parte della proposta di Partenariato Pubblico Privato ad iniziativa privata afferente i Servizi Energetici e gestionali manutentivi con contratto EPC (Energy Performance Contract) comprendente la gestione e conduzione degli impianti ed interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presso Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina.

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 19/09/2023

OGGETTO: Determinazione a contrattare e affidamento diretto del servizio di verifica del PFTE dell'investimento facente parte della proposta di Partenariato Pubblico Privato ad iniziativa privata afferente i Servizi Energetici e gestionali manutentivi con contratto EPC (Energy Performance Contract) comprendente la gestione e conduzione degli impianti ed interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presso Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina.

PREMESSO che:

- a seguito di manifestazione di interesse, con nota prot. GENASUGI-GEN-2021-0069690-A datata 30/07/2021, Siram spa inviava ad Asugi "Proposta di Partenariato Pubblico e Privato per l'affidamento in concessione dei servizi energetici e gestionali-manutentivi con contratto EPC (Energy Performance Contract) comprendenti interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale" (ai sensi dell'art. 183, c. 15, d.lgs. 50/2016 e d.lgs. 102/14);
- la proposta di PPP ha ad oggetto interventi di efficientamento energetico degli edifici dell'area isontina di Asugi, interventi diversamente calibrati in funzione della destinazione funzionale del fabbricato, nonché la fornitura dei servizi energetici, di riscaldamento e climatizzazione, idrico e servizio gestionale-manutentivo degli immobili;
- la Proposta di PPP, emendata e modificata come da richieste di Asugi veniva acquisita al protocollo GENASUGI-GEN-2021-0112639 in data 10/12/2021;
- con decreto n. 1123 dd. 30/12/2021 l'Amministrazione ha adottato in modo condizionato la Proposta di Partenariato Pubblico Privato ad iniziativa privata per l'affidamento in concessione dei servizi energetici e gestionali-manutentivi con contratto EPC (Energy Performance Contract) comprendente interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presentato da Siram spa, riservandosi solo in esito all'eventuale parere positivo della Direzione centrale Salute, Politiche Sociali e Disabilità, l'eventuale dichiarazione di fattibilità della Proposta e la conseguente nomina del promotore;
- con decreto n. 316 dd. 12/04/2023, acquisiti i pareri di legge, è stata dichiarata la fattibilità della Proposta di Partenariato Pubblico Privato ad iniziativa privata afferente i Servizi Energetici e gestionali manutentivi con contratto EPC (Energy Performance Contract) comprendente la gestione e conduzione degli impianti ed interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presso Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina e si è provveduto all'inserimento degli interventi di efficientamento energetico oggetto della Proposta, nel Piano triennale degli Investimenti per gli anni 2023-2025;

RILEVATO che risulta necessario sottoporre a verifica e successiva validazione il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori costituenti parte dell'investimento oggetto della proposta al fine della successiva procedura di gara;

CALCOLATO l'importo del servizio di verifica del predetto livello progettuale per un importo dei lavori pari ad €. 12.529.767,71 ai sensi del DM 17 giugno 2016 per € 60.864,00;

VISTO l'art 50 comma 1 lett. b) che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

VISTE le direttive vincolanti adottate dalla Direzione centrale infrastrutture e territorio prot. 185746 dd. 15/10/2022 ai sensi delle quali la scelta dell'operatore economico avviene mediante individuazione nell'elenco dei professionisti iscritti alla piattaforma eAppaltiFVG qualora la stazione appaltante non gestisca in modo autonomo un proprio elenco;

DATO ATTO che l'affidamento del servizio di verifica si è così svolto:

- in data 04/09/2023 è stata creata sulla Piattaforma la RdO rfq_53507 con cui è stato richiesto all'OE Istituto Collaudi e Verifiche spa di formulare entro la data del 07/09/2023 la propria offerta economica in relazione al servizio di verifica da affidare;
- in data 11/09/2023 il RUP, previo esame dei requisiti soggettivi dichiarati dall'OE e della documentazione prodotta con la busta amministrativa, ha aperto la busta economica in cui si evidenzia che il predetto ha formulato offerta per il servizio oggetto di affidamento per €. 39.500,00 oltre iva di legge;
- in data 11/09/2023 sono state effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale mediante FVOE;
- in data 14/09/2023, a seguito del perfezionamento delle verifiche sui requisiti di carattere soggettivo dichiarati in sede di gara, il Rup ha proceduto all'affidamento del servizio sulla Piattaforma;

EVIDENZIATO che:

- l'OE ha prodotto in gara curriculum professionale dal quale si evince che lo stesso è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- risulta accreditato ai sensi della norma tecnica UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012 come da certificato di accreditamento n. 0044ISP e relativo Allegato CSACI in corso di validità;

RILEVATO che l'Istituto Collaudi e Verifiche spa è in possesso dei requisiti previsti dalla legge per l'espletamento del servizio e ha formulato offerta economica conveniente per la SA per un importo di €. 39.500,00 oltre IVA e così per complessivi €. 48.190,00 e che lo stesso si è reso disponibile a eseguire il servizio di verifica nella tempistica accelerata richiesta dalla SA in conformità al principio di risultato di cui all'art. 1 del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che ai fini dell'esecuzione del servizio:

- non è richiesta la prestazione di garanzia definitiva attesa la tempistica ridotta di esecuzione del servizio, come indicato nella lettera di invito contenente le condizioni di esecuzione dell'appalto;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 d.lgs. 36/2023;

RITENUTO di procedere ad affidamento diretto del servizio di verifica del PFTE facente parte della Proposta di PPP di cui è stata dichiarata la fattibilità con Decreto indicato in premessa al presente atto in favore dell'OE Istituto Collaudi e Verifiche per un importo di €. 39.500,00 oltre IVA e così per complessivi €. 48.190,00;

VISTO il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

determina

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di dare atto dell'affidamento del servizio di verifica del PFTE facente parte della Proposta di Partenariato Pubblico Privato ad iniziativa privata afferente i Servizi Energetici e gestionali manutentivi con contratto EPC (Energy Performance Contract) comprendente la gestione e conduzione degli impianti ed interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presso Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina di cui è stata dichiarata la fattibilità con decreto n. 316 dd. 12/04/2023 mediante RdO rfq_53507 pubblicata sulla Piattaforma eappalti FVG in data 04/09/2023 per un importo a base di gara di €. 60.864,00;
- 2) di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d. lgs. 36/2023 in favore dell'OE Istituto Collaudi e Verifiche spa, in possesso dei requisiti previsti dalla legge per l'esecuzione del servizio, per un importo di €. 39.500,00 oltre IVA e così per complessivi €. 48.190,00;
- 3) di dare atto che l'importo del contratto per complessivi €. 48.190,00 graverà sul conto 305.200.100.600.30.90 "Altri servizi non sanitari da privato" del bilancio 2023.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Alessandra Geraci

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 19/09/2023 17:06:39

IMPRONTA: 04384D70C6AF7B984EAC57B77362A8B4C4924503A408C8480D22238C70CB8651
C4924503A408C8480D22238C70CB86512F76A05B05302F72F1B7767F861441E2
2F76A05B05302F72F1B7767F861441E27CBFADED64229D3CF5254094118BA7EB
7CBFADED64229D3CF5254094118BA7EB86F1563E6F7BA798EEDF00ED93CEF2CD