

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 1259

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OS18-A – OS21 e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case di Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. CIG A.Q. 93267830D1. Sub-lotto prestazionale 4 “Lavori in Appalto integrato”. Affidamento diretto in adesione di AQ in favore dell’OE AR.CO Lavori soc. coop. cons., mandataria in RTI, e SCS soc. coop. mandante per la realizzazione degli “Altri Interventi” per l’allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l’edificio di nuova realizzazione in Monfalcone. CUP G45F22000740002 – CIG A0170B9862

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l’atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 29/09/2023

**OGGETTO:** Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OS18-A – OS21 e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case di Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. CIG A.Q. 93267830D1. Sub-lotto prestazionale 4 “Lavori in Appalto integrato”. Affidamento diretto in adesione di AQ in favore dell’OE AR.CO Lavori soc. coop. cons., mandataria in RTI, e SCS soc. coop. mandante per la realizzazione degli “Altri Interventi” per l’allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso l’edificio di nuova realizzazione in Monfalcone. CUP G45F22000740002 – CIG A0170B9862

## **VISTE**

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante “PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva”;
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante “PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione”;
- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari - non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;
- la DGR 1087 dd. 21/07/2023 di assegnazione delle risorse necessarie a far fronte alle esigenze di ulteriori coperture finanziarie per gli interventi del PNRR con cui, tra l’altro, vengono assegnati €. 1.822.099,94 in relazione all’Intervento identificato con codice CUP G45F22000740002 quale intervento complementare e funzionale alla realizzazione delle opere di cui alla Missione 6 del PNRR da eseguirsi presso l’area territoriale di Monfalcone poiché insistente sul medesimo fabbricato;

## **ATTESO** che:

- come da scheda Agenas e anagrafica di progetto inserita in ReGiS, la Casa della Comunità e la Centrale Operativa Territoriale dell’area di Monfalcone saranno realizzate all’interno dell’edificio di nuova realizzazione che sorgerà nel comprensorio del presidio ospedaliero in Monfalcone, via Galvani n.1;
- nel nuovo edificio verranno altresì allocati i complementari “Altri interventi” per ospitare attività sanitarie, distrettuali e territoriali diverse dalla Casa della Comunità, individuato con codice CUP G45F22000740002 e che trovano copertura finanziaria attraverso i fondi regionali resi disponibili con DGR 954/2022 e DGR 1087/2023;

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n. 387 dd. 28/03/2023 è stato nominato Rup degli “Altri interventi” da eseguirsi presso il nuovo edificio in Monfalcone l’arch. Mauro Baracetti;

**RICORDATO** che con decreto a contrarre n. 623 dd. 01/07/2022, Asugi ha disposto di avvalersi di Invitalia quale centrale di Committenza ai sensi dell’articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell’ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell’Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6 per l’indizione e l’aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l’affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e ospedali sicuri;

**VERIFICATO** che nel sub-disciplinare relativo al sub-lotto prestazionale n. 4 “lavori in appalto integrato” sono chiariti tutti gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (DNSH), ai sensi dell’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, all’art. 47 del DL 77/2021 “pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC”, al principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nel rispetto delle specifiche norme in materia, nonché delle apposite disposizioni previste dalla legge di gara, agli obblighi assunzionali di cui all’art. 47 comma 4 del DL 77/2021;

**PRESO ATTO** che:

- ad esito della procedura di gara, con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0326954 dd. 10/11/2022, Invitalia ha aggiudicato il sublotto prestazionale n. 4 “Lavori in appalto integrato” del cluster 3 del lotto regionale FVG in favore dell’OE AR.CO. Lavori società cooperativa consortile con sede legale in Ravenna via Agrirocastro n. 15, P.IVA 01468160393, mandataria in costituenda RTI con S.C.S. soc. coop. con sede legale in Trambileno (TN) località Sega, P.IVA 01248360222, mandante, con un ribasso del 18,147%;
- con peo dd. 15/02/2023 Invitalia ha comunicato a questo RUP di avere sottoscritto Verbale di avvio in urgenza così consentendo l’emissione dell’ODA;
- con peo dd. 04/04/2023 la Centrale di Committenza ha trasmesso comunicazione di intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0326954 dd. 10/11/2022;

**ESAMINATO** il verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza sottoscritto in data 26/01/2023 da Invitalia e dall'OE aggiudicatario del sublotto prestazionale n. 4, cluster 3 del lotto geografico FVG che con cui si chiede agli OO.EE. di produrre entro la data del successivo 09/01/2023 una serie di documenti (tra cui la garanzia definitiva per la sottoscrizione degli Accordi Quadro, la dichiarazione del Titolare effettivo etc...) stabilendo che la produzione in questione sia preordinata alla consegna sotto riserva di legge e all'avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza;

**PRESO ATTO** che riscontrando la richiesta di questo RUP, in data 27/07/2023 Invitalia ha confermato che l'OE ha trasmesso tutta la documentazione richiesta ai fini dell'avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza;

**ESAMINATO** l'atto del notaio dott. Francesca Perris in Ravenna, rep. 7138 fasc. 3872, messo a disposizione da Invitalia in data 15/02/2023, da cui risulta che in relazione al sub-lotto prestazionale n. 4 del lotto geografico FVG è stata costituita RTI di tipo verticale tra la società AR.CO. Lavori società cooperativa consortile, a cui è conferito mandato speciale con rappresentanza irrevocabile e gratuita, e la società S.C.S. società cooperativa;

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n. 1256 dd. 29/09/2023 è stato approvato il progetto definitivo relativo alle "Altre funzioni sanitarie" intervento di nuova costruzione, presso il polo ospedaliero San Polo di Monfalcone per un importo lavori pari a € 6.881.024,81 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto pari all'importo di € 171.479,55;

**CONDIVISO** con l'O.E. ARCO Lavori soc. coop. cons. quale mandatario di RTI, il calcolo dei compensi risultante dall'applicazione del DM 14/06/2016 relativi alla progettazione esecutiva della Casa della Comunità di Monfalcone in relazione agli "Altri Interventi" per l'importo di €. 136.181,97, oltre oneri previdenziali e IVA, da ribassare del 18,147% come da sconto indicato nel provvedimento di aggiudicazione della procedura di gara di Invitalia e così per €. 111.469,03, oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi €. 141.431,90;

**APPLICATO** lo sconto praticato in gara dall'OE del 18,147%, si evidenzia un importo dei lavori da affidare con ODA per €. 5.632.325,24, oltre €. 171.479,55 per oneri, e così per €. 5.803.804,79, a cui sommare IVA al 10% per complessivi €. 6.384.185,27;

**EVIDENZIATO** che l'importo del contratto specifico di appalto integrato per la realizzazione degli "Altri interventi" descritti è complessivamente pari a € 5.915.273,82 oltre oneri previdenziali per la progettazione e iva secondo legge, e così per complessivi € 6.525.617,17;

**VERIFICATO** che il format di ODA allegato agli atti della procedura di Invitalia prevede a carico dell'OE di impegnarsi a rispettare, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico di Appalto di Servizi tecnici gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;

**PRECISATO** che:

- è stato inviato all'OE Ordine di Attivazione di Accordo Quadro messo a disposizione dalla Centrale di Committenza chiedendone la compilazione e sottoscrizione;
- a seguito del perfezionamento dell'ODA verrà sottoscritto con l'OE il Contratto specifico di appalto;
- al servizio di progettazione esecutiva dell'opera verrà data esecuzione in urgenza nelle more della sottoscrizione dei contratti;
- gli atti della procedura saranno conservati presso questa SC e caricati nello sharepoint di Invitalia;

**RITENUTO** necessario ed urgente procedere ad affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato relativo alla realizzazione degli "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso il territorio di Monfalcone nei confronti della costituita RTI tra AR. CO Lavori soc. coop. cons. con sede in Ravenna (RA) via Argirocastro n. 15 C.F. e P.IVA 13300991000, quale mandataria e S.C.S. società coop. con sede legale in Trambileno (TN), località Sega C.F. e P.IVA 01248360222, mandante per l'importo di €. 5.915.273,82 oltre oneri previdenziali per la progettazione e iva secondo legge, e così per complessivi € 6.525.617,17;

**DATO ATTO** che l'importo dell'ODA e del successivo contratto specifico di appalto per complessivi €. 6.525.617,17:

- farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e, a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza;
- sarà finanziato con le risorse concesse ad Asugi con DGR 954\_2022 indicata in premessa, e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146; con i fondi resi disponibili dalla DGR 1600/202 impegnati in favore di Asugi con

Decreto SETI n. 25886/GRFVG dd 25.11.2022 prenumero 26071 e con gli ulteriori fondi resi disponibili con DGR 1087/2023;

**ACQUISITE** le dichiarazioni del Titolare Effettivo;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

**determina**

Per quanto espresso in narrativa, di:

- 1) procedere ad affidamento diretto in adesione ad Accordo Quadro dell'appalto integrato relativo alla realizzazione degli "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali presso il territorio di Monfalcone nei confronti della costituita RTI tra AR. CO Lavori soc. coop. cons. con sede in Ravenna (RA) via Argirocastro n. 15 C.F. e P.IVA 13300991000, quale mandataria e S.C.S. società coop. con sede legale in Trambileno (TN), località Sega C.F. e P.IVA 01248360222, mandante per l'importo di €. 5.915.273,82 oltre oneri previdenziali per la progettazione e iva secondo legge, e così per complessivi € 6.525.617,17;
- 2) di dare atto che:
  - è stato inviato all'OE Ordine di Attivazione di Accordo Quadro messo a disposizione dalla Centrale di Committenza chiedendone la compilazione e sottoscrizione;
  - a seguito del perfezionamento dell'ODA verrà sottoscritto con l'OE il Contratto specifico di appalto;
  - al servizio di progettazione esecutiva dell'opera verrà data esecuzione in urgenza nelle more della sottoscrizione dei contratti;
  - l'O.E. ha prodotto le dichiarazioni del Titolare Effettivo e sottoscrivendo il contratto specifico di appalto integrato si impegnerà a rispettare, in occasione della sua esecuzione: gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC; i principi e degli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No

Significant Harm” (DNSH), ai sensi dell’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;

- 3) di dare atto l’importo dell’ODA e del successivo contratto specifico di appalto per complessivi € 6.525.617,17:
- farà carico al conto 20.900 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” e, a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l’uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 “Fabbricati indisponibili” del bilancio aziendale dell’esercizio di competenza;
  - sarà finanziato con le risorse concesse ad Asugi con DGR 954\_2022 indicata in premessa, e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146; con i fondi resi disponibili dalla DGR 1600/202 impegnati in favore di Asugi con Decreto SETI n. 25886/GRFVG dd 25.11.2022 prenumero 26071 e con gli ulteriori fondi resi disponibili con DGR 1087/2023;

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell’art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all’Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell’Istruttoria  
Johnny Prestigiacomo

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA  
arch. Mauro Baracetti**



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 29/09/2023 13:47:33

IMPRONTA: 55B7543BFD07F28202B12FD5AB811DD411B8F43EFD39AFACE8C9216D67C35DC4  
11B8F43EFD39AFACE8C9216D67C35DC4A46468AD9F69BFB524605D128CE751DA  
A46468AD9F69BFB524605D128CE751DA86283D57CB7FEC355688F5E0ED6DC4E8  
86283D57CB7FEC355688F5E0ED6DC4E87743804E50F4F5A6E224F2F93F7077E1