

GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE / 328

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

OGGETTO: Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – OA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 1 “servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE). Ordine di attivazione di contratto specifico nei confronti dell'O.E. Techproject s.r.l. con sede legale in Roma alla via Carlo Spinola n. 16 e C.F. e P. IVA 07191941009 in relazione ad “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocazione di altre attività sanitarie distrettuali. CUP G18I22000610002 - CIG 966755706B

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 14/03/2023

OGGETTO: Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – OA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 1 “servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE). Ordine di attivazione di contratto specifico nei confronti dell’O.E. Techproject s.r.l. con sede legale in Roma alla via Carlo Spinola n. 16 e C.F. e P. IVA 07191941009 in relazione ad “Altri Interventi” di riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all’intervento PNRR per l’allocazione di altre attività sanitarie distrettuali. CUP G18I22000610002 - CIG 966755706B

VISTE

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante “PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva”;
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante “PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione”;
- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari - non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;
- il Decreto del Direttore Generale di Asugi n. 298 dd. 30/03/2021 l’arch. Baracetti è stato nominato Rup dell’intervento di cui alla Missione 6, componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale, Investimento 1 - Case della Comunità - Area territoriale di Grado – RUP arch. Mauro Baracetti;

DATO ATTO che:

- da scheda Agenas e anagrafica di progetto inserita in ReGiS, la Casa della Comunità dell’area territoriale di Grado sarà realizzata in un edificio in disponibilità dell’azienda, attualmente totalmente dismesso, sito in Grado alla via Marchesini n. 32;
- il Piano Operativo Regionale della regione FVG allegato al CIS evidenzia, oltre alla sopra richiamata localizzazione geografica, che il Codice Unico del Progetto identificativo dell’intervento è G18I22000560006 e che l’intervento è finanziato per € 1.489.395,00 con fondi PNRR;

- l'edificio in cui sarà allocata la Casa della Comunità di Grado, poiché dismesso già dall'anno 1985, sarà altresì oggetto di interventi di riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocatione di altre attività sanitarie distrettuali;
- tali "Altri Interventi" sono finanziati unicamente con fondi regionali di cui alla DGR 954_2022;

PREMESSO che:

- con nota prot. GENASUGI-GEN-2022-55581-P dd. 26/05/2022, ad esito dell'istruttoria condotta da Invitalia sulle "schede di rilevazione" degli interventi pervenute da Soggetti Attuatori al fine di valutare la possibilità di attivare procedure per l'aggiudicazione di Accordi Quadro, questa Azienda ha confermato i propri fabbisogni in relazione alle procedure da attivare per la realizzazione degli interventi edili-impiantistici relativi alla Missione 6 del PNRR;
- nella indicata nota questa Azienda comunicava i propri fabbisogni anche in relazione agli interventi ulteriori e diversi da quelli contemplati dalla Missione 6 del PNRR ma con questi connessi soggettivamente e oggettivamente e pertanto da svilupparsi e realizzarsi a cura di un unico OE;
- in particolare, con riguardo all'area territoriale di Grado il RUP, di concerto con la Regione nella qualità di Soggetto Attuatore, ha rappresentato i propri fabbisogni inerenti tanto l'intervento della Casa della Comunità di Grado, che quello di riqualificazione complessiva della parte di edificio in Grado alla via Marchesini 32 non destinata ad ospitare la Casa della Comunità e finanziata esclusivamente con fondi regionali;
- con Decreto a contrarre n. 623 dd. 01/07/2022, Asugi ha disposto di avvalersi di Invitalia quale centrale di Committenza ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6 per l'indizione e l'aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e ospedali sicuri;

PRESO ATTO che:

- Invitalia ha pubblicato il bando di gara e gli atti della procedura aperta sulla propria piattaforma di e-procurement in data 20/07/2022 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla data del 14/09/2022;
- la procedura di gara si articola in 10 lotti geografici ognuno dei quali suddiviso in sub-lotti prestazionali, tra i quali il sub-lotto prestazionale n. 1 "servizi tecnici";

- nel bando di gara è precisato che *“a seguito dell’aggiudicazione dei singoli Accordi Quadro, a ciascun Possibile Aggiudicatario verrà assegnato un Cluster (un raggruppamento di Interventi) di competenza, nell’ambito del qual eseguire le prestazioni. L’assegnazione dei Cluster determina, senza riapertura del confronto competitivo, l’affidamento dei Contratti Specifici mediante l’emissione di Ordini di Attivazione aventi ad oggetto le prestazioni relative a ciascun Sub-lotto Prestazionale”*;
- l’area territoriale di Grado ricade nel cluster 6 dell’AQ3 del Lotto geografico FVG;
- il cluster 6 per un importo lavori cluster pari ad € 2.599.999,83 ricomprende i fabbisogni inerenti tanto l’intervento della Casa della Comunità di Grado, che quello di riqualificazione complessiva della parte di edificio in Grado alla via Marchesini 32 non destinata ad ospitare la Casa della Comunità;

VERIFICATO che nel sub-disciplinare relativo al sub-lotto prestazionale n. 1 “servizi tecnici” sono chiariti tutti gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (DNSH), ai sensi dell’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, all’art. 47 del DL 77/2021 “pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC”, al principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nel rispetto delle specifiche norme in materia, nonché delle apposite disposizioni previste dalla legge di gara, agli obblighi assunzionali di cui all’art. 47 comma 4 del DL 77/2021;

PRESO ATTO che con posta elettronica ordinaria dd. 14/12/2022 Invitalia notiziava tutti i Rup dei soggetti attuatori esterni:

- di avere aggiudicato il sub-lotto prestazionale n. 1 “servizi tecnici”;
- di aver proceduto per tutti i Lotti Geografici e per il Sub-Lotto Prestazionale “Servizi Tecnici”, a sottoscrivere digitalmente con tutti gli operatori economici aggiudicatari il “Verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell’esecuzione delle prestazioni oggetto dell’accordo quadro in via d’urgenza”;
- che il verbale di esecuzione in urgenza in uno con la documentazione dell’offerta degli aggiudicatari è disponibile in share-point dedicato e accessibile con procedura di autenticazione del Rup;

ESAMINATO il verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell’esecuzione delle prestazioni oggetto dell’accordo quadro in via d’urgenza;

DATO ATTO che l'O.E. aggiudicatario del cluster n. 6 relativo all'area territoriale di Grado è la ditta Techproject s.r.l. con sede legale in Roma alla via Carlo Spinola n. 16 e C.F. e P. IVA 07191941009;

RILEVATO che con il verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza, la Centrale di Committenza chiedeva agli OO.EE. di produrre entro la data del successivo 09/01/2023 una serie di documenti (tra cui la garanzia definitiva per la sottoscrizione degli Accordi Quadro, la dichiarazione del Titolare effettivo etc...) stabilendo che la produzione in questione sia preordinata alla consegna sotto riserva di legge e all'avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza;

SPECIFICATO che:

- con mail dd. 16/01/2023, considerato che era decorso il termine fissato al 09/01/2023 per la produzione della documentazione chiesta agli OO.EE. al cui adempimento è subordinata l'esecuzione in urgenza, questo Rup manifestava a Invitalia la volontà di emettere ODA per il sublotto prestazionale n. 1 in relazione a tutti i cluster, compreso il cluster 6 relativo all'area territoriale di Grado, chiedendo riscontro da parte della Centrale di Committenza come indicato da quest'ultima nella comunicazione dd. 14/12/202;
- la richiesta del rup veniva reiterata in data 20/01/2023;
- in data 23/01/2023 Invitalia comunicava la possibilità di attivare in urgenza il contratto specifico di appalto relativo al sub-lotto prestazionale n. 1 "servizi tecnici" relativamente al cluster 6 area territoriale di Grado;

DATO ATTO che è in corso la rimodulazione dei POR come da nota della Direzione Centrale salute, Politiche Sociali e Disabilità della Regione FVG prot. 0096099/P/GEN dd. 16/02/2023, con indicazione, accanto al finanziamento con risorse PNRR, altresì con cofinanziamento della Casa della Comunità con fondi regionali di cui alla DGR 954_2022 già a disposizione della SA;

PRECISATO che in data 15/02/2023 all'esito di una riunione con l'Unità di Missione PNRR del Ministero della Salute n.q. di Amministrazione titolare, Invitalia quale centrale di committenza, la Regione FVG quale Soggetto Attuatore e questo Rup in veste di Soggetto Attuatore Esterno si concordava di procedere alla rimodulazione dei POR ivi indicando il cofinanziamento dell'intervento mediante fonte regionale e, nelle more, si autorizzava questa SA a emettere ODA anche in relazione agli "Altri Intervento" non PNRR nei limiti delle risorse disponibili;

VALUTATO il valore delle opere per la realizzazione degli “Altri Interventi” riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all’intervento PNRR per l’allocazione di altre attività sanitarie distrettuali per € 431.340,00;

PRECISATO che l’intervento troverà copertura finanziaria con le risorse già disponibili di cui alla DGR 954_2022 indicata in premessa e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146;

ESAMINATO il format di ODA allegato agli atti della procedura di Invitalia;

EVIDENZIATO che le prestazioni professionali richieste all’O.E. Techproject srl per i servizi di progettazione e altri servizi tecnici inerenti “Altri Interventi” sono:

- redazione del PFTE, redazione progetto definitivo, redazione Piano di Sicurezza e Coordinamento, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- esecuzione delle indagini a supporto della progettazione;

PRECISATO che il progetto esecutivo verrà redatto mediante ricorso alla procedura di appalto integrato ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 48, comma 5, del D.L. 77/2021 convertito con modifiche in L. 77/2021 e s.m.i.;

CONDIVISO con l’O.E. Techproject srl, quale aggiudicatario del cluster 6 area territoriale di Grado, il calcolo dei compensi risultante dall’applicazione del DM 14/06/2016 come segue:

- € 82.025,39 per i servizi tecnici, oltre oneri previdenziali e IVA, da ribassare del 35,70% come da sconto formulato indicato nel provvedimento di aggiudicazione della procedura di gara di Invitalia e così per € 52.742,33, oltre oneri previdenziali e così per complessivi € 66.919,46;
- € 8.205,54 per le indagini a supporto della progettazione, comprensive di € 159,39 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, scontati dello 35,70% e così per € 5.333,06 oltre IVA e dunque per complessivi € 6.506,34;

RITENUTO necessario e urgente, emettere Ordine Di Attivazione dello stipulando Accordo Quadro con più operatori economici per l’affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – OA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 1 “servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) relativamente agli “Altri Interventi” riqualificazione edilizia e

strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocazione di altre attività sanitarie distrettuali per l'importo di € 58.075,39, oltre oneri previdenziali ove applicabili e IVA, e così per complessivi € 73.425,80;

DATO ATTO che l'O.E. ha provveduto a compilare l'ODA per la parte di propria competenza, così impegnandosi a rispettare, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico di Appalto di Servizi tecnici gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;

PRECISATO che, acquisita la documentazione indicata nell'ODA e a seguito della sottoscrizione dell'Accordo Quadro con Invitalia, questo Soggetto Attuatore esterno procederà alla sottoscrizione di Contratto Specifico di Appalto con l'O.E. TechProject srl;

RILEVATO che si ritiene necessario dare esecuzione in urgenza del contratto specifico di appalto di servizi tecnici per la realizzazione degli "Altri Interventi" atteso l'unitarietà del progetto e l'esigenza indefettibile di rispettare i target connessi alla realizzazione della casa della Comunità di Grado, prevedendo comunque una clausola risolutiva espressa ex art. 146 c.c. ai sensi della quale il Contratto Specifico di Appalto sarà automaticamente risolto qualora l'esito delle verifiche dia esito negativo;

DATO ATTO che l'importo dell'ODA e del successivo contratto specifico di appalto per complessivi € 73.425,80:

- farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e, a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza;
- sarà finanziato con le risorse rese disponibili con la DGR 954_2022 e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146;

RITENUTO di nominare l'arch Mauro Baracetti RUP della procedura di "Altri Interventi" di riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocazione di altre attività sanitarie distrettuali;

VISTO il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

determina

Per quanto espresso in narrativa, di:

- 1) nominare l'arch Mauro Baracetti RUP degli "Altri Interventi" da eseguirsi presso l'edificio in Grado alla via Marchesini 32 di riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocatione di altre attività sanitarie distrettuali;
- 2) emettere nei confronti dell'O.E. Techproject s.r.l. con sede legale in Roma alla via Carlo Spinola n. 16 e C.F. e P. IVA 07191941009 Ordine Di Attivazione dello stipulando Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – OA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 1 "servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) relativamente agli "Altri Interventi" riqualificazione edilizia e strutturale nelle parti non adibite all'intervento PNRR per l'allocatione di altre attività sanitarie distrettuali avente ad oggetto i servizi tecnici e le indagini a supporto della progettazione, ad eccezione del progetto esecutivo che verrà realizzato in appalto integrato, per l'importo di € 58.075,39, oltre oneri previdenziali ove applicabili e IVA, e così per complessivi € 73.425,80
- 3) di dare atto che, stante la connessione con l'intervento della Casa della Comunità di Grado, viene data esecuzione in urgenza al Contratto Specifico di Appalto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del DL 76/2020 convertito in L. e s.m.i., e ai sensi del Verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza sottoscritto da Techproject srl e Invitalia spa, prevedendo comunque una clausola risolutiva espressa ex art. 146 c.c. ai sensi della quale il Contratto Specifico di Appalto sarà automaticamente risolto qualora l'esito delle verifiche dia esito negativo;

- 4) di dare ulteriormente atto che l'O.E. ha prodotto a questa SA la dichiarazione del Titolare Effettivo e ha provveduto a compilare l'ODA per la parte di propria competenza, così impegnandosi a rispettare, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico di Appalto di Servizi tecnici e in particolare gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC e i principi e degli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- 5) di dare atto che l'importo dell'ODA e del successivo contratto specifico di appalto per complessivi € 73.425,80:
- farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e, a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza;
 - sarà finanziato con le risorse rese disponibili con la DGR 954_2022 e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146;

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Alessandra Geraci

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E
TECNOLOGIE
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 14/03/2023 09:16:05

IMPRONTA: 41E58FF7EAECAA4EB9FD116ABC892819ACF50EBDBAF203DFBD557843C8DD85B
9ACF50EBDBAF203DFBD557843C8DD85BC72D225CF8863B03B08ACBB2C2C7A96C
C72D225CF8863B03B08ACBB2C2C7A96C95A64ED71BA3FD96E2722DF95F9053CB
95A64ED71BA3FD96E2722DF95F9053CB1F0F305EC1DA7625336540EBAE5BF516