

GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE / 387

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

OGGETTO: Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OS18-A – OS21 e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali case di comunità, ospedali di comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri. Lotto geografico FVG. CIG A.Q. 932665572E. Sub-lotto prestazionale 1: Servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE). Ordine di attivazione di contratto specifico nei confronti della RTI costituita con “Studio Cartolano srl”, mandataria, “Studio Amati srl” e “Geol. Marco Conforti”, mandanti, in relazione ad “altri interventi” per l’allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali. CUP G45F22000740002 – CIG 95807973CC

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l’atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 28/03/2023

OGGETTO: Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OS18-A – OS21 e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali case di comunità, ospedali di comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri. Lotto geografico FVG. CIG A.Q. 932665572E. Sub-lotto prestazionale 1: Servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE). Ordine di attivazione di contratto specifico nei confronti della RTI costituita con “Studio Cartolano srl”, mandataria, “Studio Amati srl” e “Geol. Marco Conforti”, mandanti, in relazione ad “altri interventi” per l’allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali. CUP G45F22000740002 – CIG 95807973CC

VISTE

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante “PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva”;
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante “PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione”;
- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui vengono assegnate agli Enti del SSR le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari - non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali per gli esercizi 2022 – 2024 alla Missione 13 – Programma 5 – Titolo 2 ai capitoli 4398 e 24398;
- il Decreto del Direttore Generale Asugi n. 298 dd. 30/03/2021 l’arch. Baracetti è stato nominato Rup degli interventi di cui alla Missione 6 del PNRR, dell’area territoriale di Monfalcone;

DATO ATTO che:

- come da scheda Agenas e anagrafica di progetto inserita in ReGiS, la Casa della Comunità e la Centrale Operativa Territoriale dell’area territoriale di Monfalcone saranno allocate nell’edificio di nuova realizzazione che sorgerà nel comprensorio del presidio ospedaliero in Monfalcone, via Galvani n.1;
- nel nuovo edificio verranno effettuati altresì “Altri interventi” di allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali, finanziati con fondi regionali di cui alla DGR 954_2022;

PREMESSO che:

- con nota prot. GENASUGI-GEN-2022-55581-P dd. 26/05/2022, ad esito dell'istruttoria condotta da Invitalia sulle "schede di rilevazione" degli interventi pervenute da Soggetti Attuatori al fine di valutare la possibilità di attivare procedure per l'aggiudicazione di Accordi Quadro, questa Azienda ha confermato i propri fabbisogni in relazione alle procedure da attivare per la realizzazione degli interventi edili-impiantistici relativi alla Missione 6 del PNRR;
- nella indicata nota questa Azienda comunicava i propri fabbisogni anche in relazione agli interventi ulteriori e diversi da quelli contemplati dalla Missione 6 del PNRR ma con questi connessi soggettivamente e oggettivamente e pertanto da svilupparsi e realizzarsi a cura di un unico OE;
- in particolare, con riguardo all'area territoriale di Monfalcone il RUP, di concerto con la Regione nella qualità di Soggetto Attuatore, ha rappresentato i propri fabbisogni inerenti tanto gli interventi di cui alla Missione 6 del PNRR, Casa della Comunità e Centrale Operativa Territoriale, che quello di "Altri Interventi" per l'allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali nell'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone, via Galvani n.1, finanziati esclusivamente con fondi regionali;
- con Decreto a contrarre n. 623 dd. 01/07/2022, Asugi ha disposto di avvalersi di Invitalia quale centrale di Committenza ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6 per l'indizione e l'aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e ospedali sicuri;

PRESO ATTO che:

- Invitalia ha pubblicato il bando di gara e gli atti della procedura aperta sulla propria piattaforma di e-procurement in data 20/07/2022 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla data del 14/09/2022;

- la procedura di gara si articola in 10 lotti geografici ognuno dei quali suddiviso in sub-lotti prestazionali, tra i quali il sub-lotto prestazionale n. 1 “servizi tecnici”;
- nel bando di gara è precisato che *“a seguito dell’aggiudicazione dei singoli Accordi Quadro, a ciascun Possibile Aggiudicatario verrà assegnato un Cluster (un raggruppamento di Interventi) di competenza, nell’ambito del qual eseguire le prestazioni. L’assegnazione dei Cluster determina, senza riapertura del confronto competitivo, l’affidamento dei Contratti Specifici mediante l’emissione di Ordini di Attivazione aventi ad oggetto le prestazioni relative a ciascun Sub-lotto Prestazionale”*;
- l’area territoriale di Monfalcone ricade nel cluster 3 dell’AQ3 del Lotto geografico FVG;

VERIFICATO che nel sub-disciplinare relativo al sub-lotto prestazionale n. 1 “servizi tecnici” è precisato che gli OO.EE. si impegnano fin dalla presentazione dell’offerta ad assumersi gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (DNSH), ai sensi dell’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, all’art. 47 del DL 77/2021 “pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC” al principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nel rispetto delle specifiche norme in materia, nonché delle apposite disposizioni previste dalla legge di gara, agli obblighi assunzionali di cui all’art. 47 comma 4 del DL 77/2021;

PRESO ATTO che con posta elettronica ordinaria dd. 14/12/2022 Invitalia notiziava tutti i Rup dei soggetti attuatori esterni:

- di avere aggiudicato il sub-lotto prestazionale n. 1 “servizi tecnici”;
- di aver proceduto per tutti i Lotti Geografici e per il Sub-Lotto Prestazionale “Servizi Tecnici”, a sottoscrivere digitalmente con tutti gli operatori economici aggiudicatari il “Verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell’esecuzione delle prestazioni oggetto dell’accordo quadro in via d’urgenza”;
- che il verbale di esecuzione in urgenza in uno con la documentazione dell’offerta degli aggiudicatari è disponibile in share-point dedicato e accessibile con procedura di autenticazione del Rup;

ESAMINATO il verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza;

PRESO ATTO che nel provvedimento di aggiudicazione della procedura aperta per AQ è indicato che l'O.E. aggiudicatario del cluster n. 3 relativo all'area territoriale di Monfalcone è la ditta STUDIO CARTOLANO srl con sede legale in Roma, Piazza Istria n. 2 CAP 00198 e C.F. e P. IVA 13300991000, quale capogruppo mandataria della RTI costituita con "Studio Amati srl" e "Geol. Marco Conforti, mandanti, con atto autentificato nelle firme per notaio Francesca Giuseppina Buzzi in Roma, rep. 3188/racc. 2820 in data 22/12/2022;

RILEVATO che con il verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza, la Centrale di Committenza chiedeva agli OO.EE. di produrre entro la data del successivo 09/01/2023 una serie di documenti (tra cui la garanzia definitiva per la sottoscrizione degli Accordi Quadro, la dichiarazione del Titolare effettivo etc...) stabilendo che la produzione in questione sia preordinata alla consegna sotto riserva di legge e all'avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza;

SPECIFICATO che:

- con mail dd. 16/01/2023, considerato che era decorso il termine fissato al 09/01/2023 per la produzione della documentazione chiesta agli OO.EE. al cui adempimento è subordinata l'esecuzione in urgenza, questo Rup manifestava a Invitalia la volontà di emettere ODA per il subplotto prestazionale n. 1 in relazione a tutti i cluster, compreso il cluster 3 relativo all'area territoriale di Monfalcone, chiedendo riscontro da parte della Centrale di Committenza come indicato da quest'ultima nella comunicazione dd. 14/12/202;
- la richiesta del rup veniva reiterata in data 27/01/2023;
- in data 01/02/2023 Invitalia comunicava la possibilità di attivare in urgenza il contratto specifico di appalto relativo al sub-lotto prestazionale n. 1 "servizi tecnici" relativamente al cluster 3 area territoriale di Monfalcone;

DATO ATTO che è in corso la rimodulazione dei POR come da nota della Direzione Centrale salute, Politiche Sociali e Disabilità della Regione FVG prot. 0096099/P/GEN dd. 16/02/2023, con indicazione, accanto al finanziamento con risorse PNRR, del cofinanziamento della Casa della Comunità e della Centrale Operativa Territoriale con fondi regionali di cui alla DGR 954_2022 a disposizione della SA;

PRECISATO che in data 15/02/2023 all'esito di una riunione con l'Unità di Missione PNRR del Ministero della Salute n.q. di Amministrazione titolare, Invitalia quale centrale di committenza, la Regione FVG quale Soggetto Attuatore e questo Rup in veste di Soggetto Attuatore Esterno si concordava di procedere alla rimodulazione dei POR ivi indicando il cofinanziamento dell'intervento mediante fonte regionale e, nelle more, si autorizzava questa SA a emettere ODA anche in relazione agli "Altri Interventi" non PNRR nei limiti delle risorse disponibili;

VALUTATO il valore delle opere per la realizzazione degli "Altri Interventi" per € 6.760.606,22;

PRECISATO che l'intervento troverà copertura finanziaria con le risorse già disponibili di cui alla DGR 954_2022 indicata in premessa e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146;

ESAMINATO il format di ODA allegato agli atti della procedura di Invitalia;

EVIDENZIATO che le prestazioni professionali richieste all'O.E. Studio Cartolano srl per i servizi di progettazione e altri servizi tecnici inerenti "Altri Interventi" sono redazione del PFTE e del progetto definitivo, comprensivi di relazione geologica, redazione Piano di Sicurezza e Coordinamento, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

PRECISATO che il progetto esecutivo verrà redatto mediante ricorso alla procedura di appalto integrato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48, comma 5, del D.L. 77/2021 convertito con modifiche in L. 77/2021 e s.m.i.;

CONDIVISO con l'O.E. Studio Cartolano srl, quale aggiudicatario del cluster 3 area territoriale di Monfalcone, il calcolo dei compensi risultante dall'applicazione del DM 14/06/2016 come segue € 869.122,87 per i servizi tecnici, oltre oneri previdenziali e IVA, da ribassare del 26,16% come da sconto formulato indicato nel provvedimento di aggiudicazione della procedura di gara di Invitalia e così per € 641.760,33, oltre oneri previdenziali e IVA così per complessivi € 814.265,50;

RITENUTO necessario e urgente, ai fini del rispetto dei target e milestone indicati nel POR per la realizzazione della Casa della Comunità e Centrale Operativa Territoriale di Monfalcone, emettere Ordine Di Attivazione dello stipulando Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 1 “servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) relativamente agli “Altri Interventi” di allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali per l'importo di € 641.760,33, oltre oneri previdenziali e IVA così per complessivi € 814.265,50;

DATO ATTO che nel format di ODA sono dettagliati gli impegni a carico del progettista in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico di Appalto di Servizi tecnici, e segnatamente gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;

PRECISATO che, acquisita la documentazione indicata nell'ODA e a seguito della sottoscrizione dell'Accordo Quadro con Invitalia, questo Soggetto Attuatore esterno procederà alla sottoscrizione di Contratto Specifico di Appalto con l'O.E. Studio Cartolano srl;

RILEVATO che si ritiene necessario dare esecuzione in urgenza del contratto specifico di appalto di servizi tecnici per la realizzazione degli "Altri Interventi" attesa l'unitarietà del progetto e l'esigenza indefettibile di rispettare i target connessi alla realizzazione della Casa della Comunità e Centrale Operativa Territoriale di Monfalcone, prevedendo comunque una clausola risolutiva espressa ex art. 1456 c.c. ai sensi della quale il Contratto Specifico di Appalto sarà automaticamente risolto qualora l'esito delle verifiche dia esito negativo;

DATO ATTO che l'importo dell'ODA e del successivo contratto specifico di appalto per complessivi € 814.265,50:

- farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e, a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza;
- sarà finanziato con le risorse rese disponibili con la DGR 954_2022 e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146;

RITENUTO di nominare l'arch Mauro Baracetti RUP della procedura di "Altri Interventi" di allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali del Distretto di Monfalcone;

VISTO il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

determina

Per quanto espresso in narrativa, di:

- 1) nominare l'arch Mauro Baracetti RUP della procedura di "Altri Interventi" di allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali nell'edificio di nuova realizzazione in Monfalcone, via Galvani n.1;
- 2) emettere nei confronti dell'O.E., RTI costituita da STUDIO CARTOLANO srl con sede legale in Roma, Piazza Istria n. 2 CAP 00198 e C.F. e P. IVA 13300991000, mandataria, STUDIO AMATI srl con sede legale in Roma, viale Bruno Buozzi n. 77 C.F. e P.IVA 05299421007, mandante, e GEOL. MARCO CONFORTI con sede in Pomezia (RM), via Pietro Nenni n. 12 C.F. CNFMRC77C18H501S e P.IVA 08879051004, mandante, Ordine Di Attivazione dello stipulando Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OS 18.A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto geografico FVG. Cig AQ 932665572E. Sub-lotto prestazionale 1 "servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) relativamente agli "Altri Interventi" di allocazione di attività sanitarie distrettuali e territoriali, ad eccezione del progetto esecutivo che verrà realizzato in appalto integrato, per l'importo di € 641.760,33, oltre oneri previdenziali e IVA così per complessivi € 814.265,50;
- 3) di dare atto che, stante la connessione con l'intervento della Casa della Comunità e Centrale Operativa Territoriale di Monfalcone, viene data esecuzione in urgenza al Contratto Specifico di Appalto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del DL 76/2020 convertito in L. e s.m.i., e ai sensi del Verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza sottoscritto da Studio Cartolano srl e Invitalia spa, prevedendo comunque una clausola risolutiva espressa ex art. 1456 c.c. ai sensi della quale il Contratto Specifico di Appalto sarà automaticamente risolto qualora l'esito delle verifiche dia esito negativo;

- 4) di dare ulteriormente atto che l'O.E. ha prodotto a questa SA la dichiarazione del Titolare Effettivo e provvederà a compilare l'ODA per la parte di propria competenza, così impegnandosi a rispettare, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico di Appalto di Servizi tecnici e in particolare gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e PNC e i principi e degli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- 5) di dare atto che l'importo dell'ODA e del successivo contratto specifico di appalto per complessivi € 814.265,50:
- farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e, a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza;
 - sarà finanziato con le risorse rese disponibili con la DGR 954_2022 e impegnate in favore di Asugi con decreto SETI n. 25883/GRFVG dd. 25/11/2022, prenumero 26146.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Giorgia Grendene

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E
TECNOLOGIE
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 28/03/2023 15:01:38

IMPRONTA: 55CFB90D63A97A001CC591F31BA5C9AD403F74FC177EDE6CD08AB6F877520947
403F74FC177EDE6CD08AB6F8775209474BDD6CC52C41ED03F3BAD1628FEEFD11
4BDD6CC52C41ED03F3BAD1628FEEFD11BB39BFA43AA365E5421429F6051D3B9A
BB39BFA43AA365E5421429F6051D3B9A0CB13142594C9471928F518CA660C7EC