



GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE / 412

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

OGGETTO: Lavori di “Riorganizzazione della piastra radiologica I intervento – area senologica - relativi al percorso di riorganizzazione della piastra radiologica” presso l’ospedale San Polo di Monfalcone. Approvazione della perizia di variante n. 2, ai sensi dell’art. 106, comma 2, del d. lgs. 50/2016. CUP F45F18000220002- CIG 8367329A51.

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l’atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 31/03/2023

OGGETTO: Lavori di “Riorganizzazione della piastra radiologica I intervento – area senologica - relativi al percorso di riorganizzazione della piastra radiologica” presso l’ospedale San Polo di Monfalcone. Approvazione della perizia di variante n. 2, ai sensi dell’art. 106, comma 2, del d. lgs. 50/2016. CUP F45F18000220002- CIG 8367329A51.

PREMESSO che:

- con decreto n. 634 dd. 05/12/2019 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dell’intervento edile ed impiantistico utile alla riorganizzazione della piastra radiologica presso il P.O. di Monfalcone. 1° lotto – Area Senologica, per un importo ad appalto di €. 220.000,00, comprensivi di €. 12.947,08 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
- con decreto n. 713 dd. 07/08/2020 veniva indetta gara a procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento ad un operatore economico, sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei lavori di “riorganizzazione della piastra radiologica, 1° intervento -area senologica- e 2° intervento –risonanza magnetica- relativi al percorso di riorganizzazione della piastra radiologica”, presso l’Ospedale San Polo di Monfalcone;
- con decreto n. 875 dd. 14/10/2021, preso atto del parere favorevole espresso dal NVISS, veniva aggiudicato l’intervento relativo all’area senologica alla ditta T.S.B. s.r.l. con un ribasso del 14,25% sull’importo base di gara, per l’importo di €. 190.494,96, comprensivi di €. 12.947,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa e così complessivamente per €. 209.544,46;
- in data 12/01/2022 è stato sottoscritto contratto di appalto di lavori;
- in data 24/01/2022 si procedeva alla consegna dei lavori;

DATO ATTO che:

- con determinazione n. 688 dd. 10/06/2022 è stato approvato il SAL n. 1 inerente le lavorazioni fino al 31/07/2022 e liquidato il Certificato di Pagamento n. 1 per l’importo di €. 25.568,43, oltre IVA al 10%, e così complessivamente per il totale di €. 28.125,27;
- con determinazione n. 1400 dd. 01/12/2022 è stato approvato il SAL n. 1bis inerente le lavorazioni fino al 31/07/2022 emesso ai sensi dell’art. 26 del DL 50/2022 e il certificato di pagamento n. 1 bis per l’importo di €. 6.599,17 oltre all’I.V.A. del 10% pari a € 659,92 per il totale di €. 7.259,09, quale 90% della differenza tra il SAL n. 1 bis e il SAL n. 1 approvato;
- con determinazione del dirigente responsabile n. 234 dd. 22/02/2023 veniva approvato il SAL n. 2 inerente le lavorazioni fino alla data del 31/12/2022 e il certificato di pagamento n. 2 per l’importo di €. oltre IVA al 10% pari a €. 5.841,02 e così complessivamente €. 64.251,17;

- con determinazione del dirigente responsabile n. 281 dd. 03/03/2023, veniva approvato il SAL n. 2 bis emesso in data 20/01/2023 dal Direttore dei Lavori sulla base delle disposizioni di cui all'art. 26 del DL 50/2022 e inerente le lavorazioni fino alla data del 31/12/2022 e il Certificato di pagamento n. 2 bis per l'importo di €. 19.464,93, oltre IVA al 10% per €. 1.946,49, e così complessivamente per il totale di €. 21.411,42 quale 90% della differenza tra il SAL n. 2 approvato e il SAL n. 2 bis rivalutato;
- nel medesimo provvedimento n. 281/2023 veniva approvata la perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 7, comma 2-ter, della legge n. 79 dd. 29/06/2022 di conversione con modifiche del DL 36/2022 il quale prevede che "L'articolo 106, comma 1, lettera c), numero 1), del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si interpreta nel senso che tra le circostanze indicate al primo periodo sono incluse anche quelle imprevedute ed imprevedibili che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera", relativamente alle lavorazioni effettuate fino alla data del 31/12/2022 con applicazione della disciplina indicata dall'art. 26 del DL 50/25022 e s.m.i., per €. 26.500,90, oltre IVA al 10% per €. 2.650,09 e così per complessivi €. 29.150,99,;

VISTO l'art. 106 del d. lgs. 50/2016 ai sensi del quale:

- *"le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende";*
- *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. ...";*

ATTESO che durante in fase di esecuzione dei lavori si sono rese necessarie modifiche e ulteriori lavorazioni concordate e autorizzate dal R.U.P. consistenti in interventi di miglioria, sicurezza e funzionalità dell'intervento in essere, comportanti un aumento dell'importo contrattuale pari al 11,53% del valore del contratto vigente tra le parti;

PRECISATO che, nello specifico, le modifiche riguardano:

- La redistribuzione funzionale interna degli ambienti consistenti e del vano tecnico contenente l'armadio dati, compresa la posa di un rivestimento murale e riposizionamento delle porte;

- L'adeguamento della compartimentazione antincendio e la modifica dell'illuminazione di emergenza rispetto al progetto antincendio sottoposto alla visione del comando dei vigili del fuoco;
- La modifica del quadro elettrico e inserimento della sezione di continuità assoluta;

VISTA la perizia di variante di data 13/03/2023 redatta dal Direttore dei Lavori geom. Sandro Cussigh, depositata e custodita agli atti di questa S.C. Gestione Patrimonio e Tecnologie, nella quale si individuano dettagliatamente le modifiche e si dà atto del quadro economico di perizia che qui si riporta:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA CON PREZZI CONTRATTUALI

A) SOMME PER LAVORI

1) Importo lavori	€	199.513,67
<u>2) Oneri della sicurezza</u>	€	<u>12.947,08</u>
TOTALE LAVORI	€	212.460,75

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) I.V.A. 10% di A	€	21.246,08
2) spese tecniche (inclusi oneri prev. + IVA)	€	50.868,00
3) incentivo per funzioni tecniche	€	4.400,00
<u>4) imprevisti e arrotondamenti</u>	€	<u>11.025,17</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	87.539,25
TOTALE (A+B)	€	300.000,00

VISTO il DL 17/05/2022 n. 50 recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina", cd. Decreto Aiuti, convertito con modifiche in L. n. 91 del 15/07/2022 ed in particolare l'art. 26 del predetto DL il quale prevede che, in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte presentate entro il dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori relativo a quanto eseguito e annotato nell'arco temporale del 1 gennaio al 31 dicembre 2022 è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezziari aggiornati ai sensi delle disposizioni di cui al comma 2 del medesimo art. 26;

VISTO il comma 6 bis del predetto DL 50/2016, introdotto dalla L. 197/2022 cd. Finanziaria 2023, il quale prevede che, in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte presentate entro il dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori relativo a quanto eseguito e annotato nell'arco temporale del 1 gennaio al 31 dicembre 2023 è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezziari aggiornati ai sensi delle disposizioni di cui al comma 2 del medesimo art. 26; i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla SA nella misura del 90% nei limiti delle risorse di cui al quarto periodo;

VISTO l'art. 7, comma 2-ter, della legge n. 79 dd. 29/06/2022 di conversione con modifiche del DL 36/2022 ai sensi del quale "L'articolo 106, comma 1, lettera c), numero 1), del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si interpreta nel senso che tra le circostanze indicate al primo periodo sono incluse anche quelle imprevedute ed imprevedibili che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera";

PRESO ATTO che, considerato il generale aumento dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici, con DGR 1600/2022 la Giunta regionale nell'atto di programmazione degli investimenti nel SSR per gli anni 2022-2023 ha stanziato risorse finanziarie da utilizzare in base a indirizzi specificamente indicati, tra cui "Le esigenze di incremento dei quadri economici, con particolare riguardo ai maggiori costi emersi in seguito all'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici, al fine di consentire il completamento degli interventi di investimento già in corso o ad elevata priorità";

DATO ATTO che con nota GENASUGI-GEN-2022-0122960 questa Azienda trasmetteva elenco degli interventi di investimento da realizzare con le risorse di cui alla DGR 1600/2022 segnalando l'utilizzo della quota di €. 75.000,00 per "Intervento edile ed impiantistico interessante il 2° piano della Piastra A, per accogliere la nuova Senologia";

RITENUTO di utilizzare il finanziamento dell'importo di €. 75.000,00 derivante dalla DGR 1600/2022 per fronteggiare i maggiori oneri derivanti dal generalizzato aumento del costo delle materie e delle lavorazioni e, applicando la normativa di cui al DL 50/2016 e s.m.i., consentire il completamento dei lavori in corso;

RAPPRESENTATA l'esigenza di adeguare gli importi della perizia di variante, calcolati con applicazione dei prezzi contrattuali, alla normativa di cui al DL 50/2022 e s.m.i., qui sopra indicata come da quadro economico che qui si riporta:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

A) SOMME PER LAVORI

1) Importo lavori	€	245.461,68
2) Oneri della sicurezza	€	12.947,08
TOTALE LAVORI	€	258.408,76

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) I.V.A. 10% di A	€	25.840,88
2) spese tecniche (inclusi oneri prev. + IVA)	€	50.868,00
3) incentivo per funzioni tecniche	€	4.400,00
4) imprevisti e arrotondamenti	€	35.482,36
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	116.591,24

TOTALE (A+B) € **375.000,00**

CONSIDERATO che i contenuti tecnici della perizia e la rivalutazione degli importi ai sensi del DL 50/2016 e s.m.i. sono stati concordati con l'impresa esecutrice per un importo ammontante ad €. 67.913,80 -oltre IVA al 10% - e così per complessivi €. 74.705,18 e l'impresa appaltatrice T.S.B. srl in Legnano (PD) si è dichiarata disponibile ad eseguire le nuove e diverse lavorazioni senza riserve alcune e che, in tal senso, ha sottoscritto l'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi, datato 13/03/2023 e conservato agli atti di questa S.C.;

PRECISATO che a seguito della variante in parola si è ritenuto di riconoscere alla ditta ulteriori n. 8 giorni per l'esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che l'aumento dell'importo contrattuale, così come determinato dalla perizia di variante, trova copertura nella voce imprevisti ed economie di gara del quadro economico dell'intervento come risultante dal decreto n. n. 875 dd. 14/10/2021 di aggiudicazione dei lavori e negli ulteriori fondi resi disponibili a questa SA con DGR 1600/2022 e dal finanziamento di cui alla DGR 1600/2022;

RITENUTO quindi di poter approvare la perizia di variante ai sensi del combinato di cui disposto agli artt. 106, comma 2, del d. lgs. 50/2016 e art. 7, comma 2-ter, della legge n. 79 dd. 29/06/2022 di conversione con modifiche del DL 36/2022, ricorrendone tutti i presupposti in fatto e in diritto;

RILEVATO che il presente provvedimento viene proposto dal Dirigente responsabile della S.C. S.C. Edilizia e Impianti Area Isontina, i cui uffici ne hanno curato l'istruttoria, e che ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e l'opportunità di procedere all'adozione del medesimo;

VERIFICATA la regolarità dell'istruttoria e la compatibilità con la normativa vigente;

VISTO il decreto del Direttore Generale di ASUGI n. 1 dd. 01/01/2020;

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

determina

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare la perizia di variante di data 13/03/2022 redatta dal Direttore dei Lavori geom. Sandro Cussigh, anche ai sensi del DL 50/2022 e s.m.i., depositata e custodita agli atti di questa S.C. Edilizia e Impianti Area Isontina, nella quale si individuano dettagliatamente le modifiche e si dà atto del quadro economico di perizia, risultante anche dall'applicazione delle disposizioni di cui al DL 50/2022 e s.m.i., che qui si riporta:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

A) SOMME PER LAVORI

1) Importo lavori	€	245.461,68
<u>2) Oneri della sicurezza</u>	€	<u>12.947,08</u>
TOTALE LAVORI	€	258.408,76

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) I.V.A. 10% di A	€	25.840,88
2) spese tecniche (inclusi oneri prev. + IVA)	€	50.868,00
3) incentivo per funzioni tecniche	€	4.400,00

4) imprevisti e arrotondamenti	€	35.482,36
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	116.591,24
TOTALE (A+B)	€	375.000,00

- 2) di dare atto che l'impresa esecutrice si è resa disponibile ad eseguire le lavorazioni indicate nella perizia di variante e ha condiviso il QE di variante senza proporre eccezioni alcune e, in tal senso, ha sottoscritto l'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi, datato 13/03/2023 e conservato agli atti di questa S.C.;
- 3) di aggiornare l'importo contrattuale in essere con la ditta T.S.B. srl di Legnano (PD), da €. 190.494,96 a €. 258.408,76, comprensivo di oneri per la sicurezza, a cui aggiungere IVA al 10% e così per un importo complessivo di €. 284.249,64;
- 4) di dare atto che l'onere economico derivante dalla perizia di variante che con il presente atto si approva per €. 67.913,80 -oltre IVA al 10% - e così per complessivi €. 74.705,18 trova copertura nella voce imprevisti ed economie di gara del quadro economico dell'intervento come risultante dal decreto n. n. 875 dd. 14/10/2021 di aggiudicazione dei lavori e negli ulteriori fondi resi disponibili a questa SA con DGR 1600/2022;
- 5) di dare atto che l'onere economico derivante dalla perizia di variante per l'importo complessivo di €. 74.705,18, farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti"; a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Alessandra Geraci

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E
TECNOLOGIE
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 31/03/2023 10:01:46

IMPRONTA: 7A1DBE08B72ABB1FACF5CA012E5BDD06F2F83EA526B6DAA15E2CC266B0CCD31F
F2F83EA526B6DAA15E2CC266B0CCD31F3E4B4DBE456F108D197533F7412A3B43
3E4B4DBE456F108D197533F7412A3B431E6AB020FABD944CE5F86D71D43EC03E
1E6AB020FABD944CE5F86D71D43EC03E212F53EC6619E96640BD2ECF24882DCD