

GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE / 424

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

OGGETTO: intervento di “adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero di Monfalcone”. Procedura aperta ex art. 157, art. 60 e art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 per l’affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura di cui all’art. 3, lettera vvvv) del codice. Modifica del contratto stipulato con la RTI costituita tra la ditta INM and Partner s.r.l. e la ditta E.T.S. spa Engineering and Technical Service. CUP F42C18000130002. CIG 7725378F96

**Il Direttore della  
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l’atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 12/04/2022

**OGGETTO:** intervento di “adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero di Monfalcone”. Procedura aperta ex art. 157, art. 60 e art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 per l’affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura di cui all’art. 3, lettera vvvv) del codice. Modifica del contratto stipulato con la RTI costituita tra la ditta INM and Partner s.r.l. e la ditta E.T.S. spa Engineering and Technical Service. CUP F42C18000130002. CIG 7725378F96

**PREMESSO** che:

- con Decreto del Direttore Generale dell’A.A.S. n. 2 “Bassa Friulana - Isontina” n. 84 del 16/02/2017, veniva approvato il Master Plan relativo al programma di adeguamento antincendio delle strutture aziendali, in applicazione del DM 19/03/2015, in seguito aggiornato con Decreto del Commissario Straordinario n. 95 del 28/02/2019;
- in aderenza a tale documento e in base alla facoltà (art. 5 del DM 19/03/2015) di poter dare seguito a tutti quegli interventi previsti dal progetto precedentemente validato dal competente Comando VV.F. -con l’obbligo di prevederne l’ultimazione entro l’anno 2025- è stata definita una conseguente ed adeguata programmazione temporale degli stessi;
- con Delibera della Giunta Regionale n. 1820 del 29/09/2017 veniva approvata la programmazione degli investimenti per gli anni 2017-2019 ai sensi degli artt. 16 e 20 della L.R. n. 49/1996;
- con nota n. 16796 di prot. del 05/10/2017 la Direzione Centrale Salute, Integrazione Sociosanitaria, Politiche Sociali e Famiglia ha formalmente comunicato che con la citata DGR n. 1820/2017 è stata disposta l’assegnazione alla A.A.S. n. 2 “Bassa Friulana-Isontina” una quota pari a euro 21.150.000,00 per interventi di investimento, fra i quali gli Interventi di adeguamento edile impiantistico e tecnologico dei presidi ospedalieri aziendali per €. 17.000.000,00;
- con decreto seti 1673/SPS del 24/11/2017 veniva concesso il finanziamento, fra gli altri, dell’importo di €. 1.970.000,00 per l’intervento di “Messa a norma del P.O. di Monfalcone in attuazione del parere preventivo del Comando P.le VV.F.”;
- con Decreto del Commissario Straordinario dell’A.A.S. n. 2 “Bassa Friulana - Isontina” n. 181 del 29/03/2019, veniva approvato il Piano Attuativo Locale anno 2019, rivedendo l’importo complessivo ad euro 1.820.000,00 per i citati “lavori di adeguamento antincendio del P.O. di Monfalcone”;
- con Decreto del Commissario Straordinario dell’A.A.S. n. 2 “Bassa Friulana - Isontina” n. 672 del 19/12/2019 è stato individuato l’arch. Mauro Baracetti della S.C. Gestione Patrimonio e Tecnologie quale R.U.P. dell’intervento in oggetto;

**DATO ATTO** che, come indicato nella L.R. n. 27/2018 e precisato nel Decreto n. 1 dd. 01/01/2020 del D.G. dell'ASUGI, l'Azienda sanitaria universitaria Giuliano Isontina, dalla data di costituzione, succede nel patrimonio e nei rapporti giuridici attivi e passivi dell'Azienda sanitaria universitaria integrata di Trieste e in parte di quelli dell'Azienda per l'assistenza sanitaria n. 2 Bassa Friulana-Isontina, secondo la regolamentazione esitata dall'attività commissariale di cui all'articolo 12, comma 4 della L.R. 27/2018, e che, tra l'altro, l'ASUGI subentra, ex lege, nella titolarità di tutte le procedure e dei procedimenti amministrativi avviati dall'ASUITS e dall'AAS n. 2, non ancora conclusi con l'adozione di un provvedimento espresso;

**PRECISATO** che ad esito della procedura di gara, con decreto n. 157 dd. 04/03/2021, approvati i verbali di gara, veniva aggiudicata la procedura inerente i servizi tecnici finalizzati alla realizzazione dell'intervento di "Lavori di adeguamento antincendio del P.O. di Monfalcone" alla ditta INM and Partner s.r.l. con sede legale in San Donà di Piave (VE), P. IVA 04499560276 mandataria in costituendo Raggruppamento Temporaneo con E.T.S. s.p.a. Engineering and Technical Service, con sede legale in Bergamo P.IVA 02141540167, mandante, per un importo complessivo di €. 150.805,07, oneri previdenziali e IVA escluse;

**CONSIDERATO** che con comunicazione a prot. GENASUGI-GEN-2021-0044073-A dd. 13/05/2021 la RTI veniva autorizzata a iniziare la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento;

**DATO ATTO** che:

- con nota acquisita al prot. GENASUGI-GEN-0090905-A dd. 08/10/2021 la RTI, facendo seguito alla consegna digitale, ha trasmesso copia cartacea della documentazione e tavole del PFET;
- con nota prot. GENASUGI-GEN-2021-0091536-P dd. 11/10/2021 il RUP rilevata l'incompletezza del progetto di fattibilità, invitava la RTI a procedere con la revisione dello stesso;
- con nota acquisita al prot. GENASUGI-GEN-0014080-A dd. 07/02/2022 la RTI consegnava il progetto di fattibilità tecnico ed economico;

**PRESO ATTO** del parere reso dal Responsabile Tecnico aziendale della Sicurezza Antincendio con nota dd. 21/02/2022, custodita agli atti di questa SC, che ha ritenuto opportuno condividere le osservazioni formulate in via interlocutoria dal comando dei Vigili del Fuoco inerenti l'applicazione nella fase progettuale della RTV11 all'intero edificio in questione, chiarendo altresì di ritenere che tale soluzione (passaggio da un modello prescrizionale ad un modello prestazionale) agevoli il processo di adeguamento ed eviti di incorrere in richieste di deroga che potrebbero essere vincolanti per future revisioni degli spazi e/o ristrutturazioni dell'edificio;

**RILEVATO** che il RUP, condivise le osservazioni formulate e sopra illustrate, con nota prot GENASUGI-GEN-0020696-P dd. 23/02/2022, richiedeva alla RTI di procedere alla revisione del PFTE secondo le indicazioni così trasmesse e di formulare proposta economica per l'attività progettuale ulteriore rispetto alle previsioni del disciplinare sottoscritto tra le parti;

**CONSIDERATO** che la RTI incaricata si è manifestata disponibile ad eseguire le prestazioni richieste e ha indicato un termine di 30 giorni per il deposito del PFTE;

**VISTO** l'art. 106, comma 1, del d. lgs. 50/2016 ai sensi del quale *“le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: ...lett. c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto”*;

**RILEVATO** che, nel caso di specie sussistono le condizioni previste dall'art. 106, comma 1, lett. c), ed in particolare che:

- le modifiche contrattuali non alterano la natura generale del contratto;
- le modifiche contrattuali si sono rese necessarie a seguito delle osservazioni formulate in via interlocutoria dal comando dei Vigili del Fuoco, come recepite dal parere espresso dal RTSA aziendale;
- l'aumento di prezzo del contratto non eccede il 50%;

**PRECISATO** che il calcolo del valore delle prestazioni oggetto del presente provvedimento è rapportato al numero di ore equivalenti necessario per l'espletamento delle attività professionali, come definito e previsto dalle Linee Guida Prestazioni Ingegneria Antincendio adottate dal Consiglio Nazionale Ingegneri, gruppo di lavoro GTT.4 con Circolare n. 428 dd. 01/10/2019;

**VISTA** la nota acquisita al prot. GENASUGI-GEN-0032207-A dd. 29/03/2022 con cui la RTI quantifica, in base ai parametri sopra descritti, il valore delle prestazioni ulteriori richieste come segue:

- fase di progettazione per un importo di €. 24.984,08 precisando che l'importo tiene conto del medesimo sconto praticato in sede di gara dall'O.E. e da un ulteriore sconto del 20%;
- fase di SCIA per un importo di €. 3.749,63 precisando che l'importo tiene conto del medesimo sconto praticato in sede di gara dall'O.E.;
- fase di Direzione Lavori per un importo di €. 558,91 precisando che l'importo tiene conto del medesimo sconto praticato in sede di gara dall'O.E.;

**ATTESO** che, alla luce delle nuove attività progettuali richieste all'aggiudicatario, si reputa congruo il computo e il valore delle prestazioni professionali ulteriori indicato dall'O.E. per un importo, relativo a tutte le tre fasi di lavoro, pari ad €. 29.292,62, oltre oneri previdenziali e IVA, e così complessivamente per €. 37.166,48;

**DATO ATTO** che:

- le maggiori somme per un importo complessivo di €. 37.166,48 come sopra calcolati, trovano copertura nel quadro economico dell'intervento finanziato con fondi derivanti dal PAL 2019;
- l'importo contrattuale, come modificato a seguito del presente atto, è pari ad €. 180.097,69 oltre oneri previdenziali e IVA e così per complessivi €. 228.507,95;

**RITENUTO** quindi di poter modificare i contenuti contrattuali ai sensi di quanto disposto dall'art. 106, comma 1, lett. c), del d. lgs. 50/2016 ricorrendone tutti i presupposti in fatto e in diritto;

**VERIFICATA** la regolarità dell'istruttoria e la compatibilità con la normativa vigente;

**VISTO** il d. lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della  
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

**determina**

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 106, comma 1, lett. c), del d. lgs. 50/2016, la modifica dei contenuti e dell'importo del contratto di servizi tecnici relativi intervento di "adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero di Monfalcone" già affidato alla RTI costituita tra la ditta INM and Partner s.r.l. e la ditta E.T.S. spa Engineering and Technical Service con decreto n. 157 dd. 04/03/2021;

- 2) di dare atto che la RTI aggiudicataria si è dichiarata disponibile ad eseguire le nuove e ulteriori attività progettuali senza riserve alcune;
- 3) di aggiornare l'importo contrattuale in essere con la RTI da €. 150.805,07, oneri previdenziali e IVA esclusa, a €. 180.097,69 oltre oneri previdenziali e IVA e così complessivi €. 228.507,95;
- 4) di dare atto che l'onere economica derivante dalla perizia di variante per l'importo complessivo di €. 37.166,48, trova copertura all'interno del QE dell'intervento, finanziato con fondi derivanti dal PAL 2019, e farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" del bilancio 2022 e a collaudo avvenuto, detto importo sarà riclassificato al conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza.

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Alessandra Geraci

**Il Direttore della  
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E  
TECNOLOGIE  
arch. Mauro Baracetti**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 12/04/2022 11:05:55

IMPRONTA: 10D81CFFDFDBAF3B3E78864E94D6AA84EB7EEBA5361091FFC586D747D828648  
EB7EEBA5361091FFC586D747D82864852386FBEC83277330390301785401633  
52386FBEC83277330390301785401633E098BA6A253C7852A06BAFB372BE7563  
E098BA6A253C7852A06BAFB372BE7563DE703BB9BF4983E964B3C61C350AB530